Provincia Autonoma di Trento

AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI

Servizio progettazione e direzione lavori

Determinazione del Dirigente n. 1659|2017 di data 12/12/2017

Classificazione: 18.1.4

OGGETTO: Lavori realizzo nuova Sala operatoria per emergenze ostetriche ed adeguamento Sala operatoria esistente (3° piano) presso Ospedale Santa Chiara di Trento - Approvazione progetto esecutivo, autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, contestuale approvazione schema lettera di invito ed autorizzazione a contrarre, per lavori in economia compresi nel progetto, mediante esecuzione in economia.

documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii.
ENTE CERTIFICATORE: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT
SN CERTIFICATO: 564AF0
VALIDO DA: 17/10/2017 16:10:34
VALIDO AL: 17/10/2020 02:00:00
FIRMATARI: CLAUDIO CORTELLETTI

OGGETTO: Lavori realizzo nuova Sala operatoria per emergenze ostetriche ed adeguamento Sala operatoria esistente (3° piano) presso Ospedale Santa Chiara di Trento - Approvazione progetto esecutivo, autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, contestuale approvazione schema lettera di invito ed autorizzazione a contrarre, per lavori in economia compresi nel progetto, mediante esecuzione in economia.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Visti l'Allegato della Deliberazione del Direttore Generale n. 322 dd. 27/07/2017 "Approvazione delle funzioni dei Servizi e delle Unità di missione semplice dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari" e la nota rep. int. 20015-2017, dd. 05/12/2017, a firma del Direttore Generale;

premesso che:

- risulta necessario attivare con urgenza, presso l'Ospedale Santa Chiara di Trento dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari (di seguito APSS), una nuova Sala operatoria per le emergenze ostetriche nonché adeguare la Sala operatoria esistente al 3° Piano della Struttura, così come richiesto nella nota rep. int. n. 4715 dd. 15/03/2017 a firma del Direttore del Servizio Ospedaliero Provinciale e ribadito dal Direttore Generale di APSS con nota rep. int. n. 5423 dd. 27/03/2017, in considerazione del presumibile incremento dell'afflusso di Partorienti presso la Struttura del Capoluogo causa la sospensione dell'attività presso i Punti nascita di Tione, Arco e Cavalese nonché del carattere di urgenza sanitaria;

- l'intervento in oggetto è previsto nella Deliberazione della Giunta Provinciale n. 2536 dd. 29/12/2016 ed è compresa nel Documento denominato "Piano Aziendale Edilizia – Pianificazione Pluriennale per la XV Legislatura", approvato con Deliberazione di APSS n. 154 dd. 03/04/2017. Attraverso la realizzazione di una seconda Sala operatoria per le emergenze ostetriche APSS si adeguerà alle "Linee di indirizzo per la promozione ed il miglioramento della qualità, della sicurezza e dell'appropriatezza degli interventi assistenziali nel percorso nascita e per la riduzione del taglio cesareo", contenute nell'Accordo concluso fra Stato, Regioni e le Provincie Autonome di Trento e Bolzano nell'Anno 2010;

- la redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 17 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., avvenne ad opera dell'ing. Michele Groff dello Studio Arca Engineering, sito in Viale Verona n. 190/8, 38100 Trento per la parte edile ed impiantistica, dell'ing. Fabio Revolti dello Studio Tecnico ing. Fabio Revolti, sito in Viale Trieste n. 7/1, 38122 Trento, per la parte strutturale e dell'ing. Marco Moser, con Studio in Via Salè n. 55, 38050 Trento, per il piano di sicurezza e coordinamento. Il geol. Paolo Passardi, domiciliato c/o Studio di Geologia, sito in Via Milano n. 58, 38122 Trento, stese la Relazione geologica;

- l'incarico dell'ing. Groff, affidato con Determinazione n. 638 dd. 05/05/2017 dell'allora Direttore del Servizio Immobili e Servizi Tecnici (oggi Dirigente del Servizio Attuazione, Pianificazione e Manutenzione Immobili), è oggetto del contratto rep. n. 264 dd. 22/05/2017 e l'incarico dell'ing. Marco Moser, affidato con Determinazione n. 639 dd. 05/05/2017 del Medesimo, è oggetto del contratto rep. n. 276 dd. 25/05/2017. Il geol. Passardi e l'ing. Revolti furono rispettivamente

incaricati con Determinazioni n. 1654 e n. 1655 dd. 06/12/2017 del Dirigente del Servizio Attuazione, Pianificazione e Manutenzione Immobili ed i relativi contratti sono in corso di predisposizione;

- Responsabile del procedimento, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici e Responsabile dei lavori, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m. e dall'art. 4 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., è il Dirigente determinante;

- il Responsabile del procedimento espresse sul progetto esecutivo il Parere Tecnico Amministrativo rep. int. n. 19610 dd. 29/11/2017, di cui all'art. 54, comma 1, lett. a), della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m.;

- il Parere elenca gli elaborati grafici ed amministrativi di cui si compone il progetto esecutivo e fornisce una descrizione sintetica dell'intervento finalizzato a realizzare una seconda Sala operatoria per le emergenze ostetriche al terzo piano del Corpo C lato Ovest, ad adeguare il blocco parto e la Sala operatoria esistente al terzo piano del Corpo C, lato ovest, ai requisiti minimi per autorizzazione sanitaria di cui all'art. 43 della L.P. n. 3/1998 e s.m. (antincendio e prestazioni funzionali) ed a realizzare alcuni locali tecnici necessari per il posizionamento delle nuove unità trattamento aria al piano terra;

- gli Elaborati progettuali sono conformi alle previsioni dell'Allegato C) del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. ed il progetto esecutivo fu sottoposto, ai sensi dell'art. 40, comma 1, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., alla verifica prevista dall'art. 39 dello stesso. Il rapporto conclusivo sulla verifica del progetto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 della L.P. n. 26/93 e s.m. e 39 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., dd. 17/11/2017, sottoscritto dai Progettisti, costituisce allegato del Parere rep. int. n. 19610 dd. 29/11/2017;

- sul progetto furono espressi i Pareri ed acquisite le Autorizzazioni sotto riportati:
  - Parere del Direttore del Servizio Ospedaliero Provinciale dd. 15/03/2017 sul progetto preliminare
  - Parere del Responsabile del Servizio delle Professioni Sanitarie, espresso in mail dd. 13/03/2017 sul progetto preliminare
  - Parere del Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale dd. 30/03/2017 sul progetto preliminare
  - Parere del Servizio Antincendi PAT dd. 21/04/2017 sul progetto di adeguamento antincendio
  - Comunicazione urbanistica al Comune dd. 09/11/2017

- l'importo complessivo previsto per la realizzazione del progetto è pari ad Euro 2.000.000,00=, di cui Euro 1.384.921,77= per lavori a base d'appalto ed Euro 615.078,23= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
	OPERE A BASE D'ASTA	
A1	LAVORI	€ 1.305.355,10
A2	MISURE PER LA SICUREZZA (oneri non soggetti a ribasso)	€ 79.566,67
A	TOTALE OPERE A BASE D'ASTA (Lavori+sicurezza)	**€ 1.384.921,77**
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1	Imprevisti (circa 5,5%) dei lavori, comprensivi di IVA	€ 79.386,05
B2	Spese tecniche progettazione e direzione lavori	€ 235.000,00
B3	Spese tecniche collaudi	€ 15.000,00
B4	C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3)	€ 10.000,00
B5	I.V.A (10% sui lavori A)	€ 138.492,18
B6	I.V.A 22% (su B2, B3 e B4)	€ 57.200,00
B7	Lavori non progettualizzabili eseguiti in economia, comprensivi di IVA	€ 80.000,00
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**€ 615.078,23**
	TOTALE A+B	**€ 2.000.000,00**

- i singoli prezzi unitari applicati vennero desunti dall'Elenco Prezzi per Lavori Pubblici di interesse Provinciale relativo all'Anno 2012, Prezzario ancora vigente, pubblicato sul Supplemento al Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige. La formulazione dei prezzi relativi alle lavorazioni di specifica formulazione per gli appalti in oggetto e non ricomprese nell'Elenco Prezzi avvenne sulla base di analisi di mercato applicando spese generali al 12% e utile al 10%. Tutti i prezzi vennero ridotti dell'8% ai sensi della L.P. n. 14/2014;

- l'appalto comprende lavorazioni delle categorie OG1 (*Edifici civili e industriali*) (Categoria prevalente), OS28 (*Impianti termici e di condizionamento*) ed OS30 (*Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*);

- non è prevista la suddivisione dell'appalto in lotti. Il paragrafo successivo riporta, come previsto dall'art. 7, comma 3, della L.P. 09/03/2016, n. 2 e s.m., le motivazioni della mancata suddivisione dell'appalto in lotti;

- come indicato nel Parere rep. int. n. 19610 dd. 29/11/2017, il progetto non è suddiviso in lotti per questioni tecniche, economiche e di tutela della sicurezza dei lavoratori:
  A) l'esecuzione dell'appalto per lotti aumenterebbe sensibilmente il rischio di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto perché la gestione tecnica dei lavori sarebbe più complessa ed i confini di responsabilità tra i vari Operatori economici sono ampi;
  B) la presenza di più lotti riduce l'attendibilità della durata dei lavori e quindi comporta un rischio di maggior durata del cantiere ed a seguire un maggior rischio clinico per l'azione di disturbo del cantiere. La richiesta della nuova sala operatoria è dettata da esigenze cliniche urgenti;
  C) ultimo aspetto, ma non ultimo per importanza, riguarda i rischi nella gestione delle misure generali di tutela della sicurezza cantieri in un cantiere suddiviso in lotti. La mancanza di unico Operatore economico appaltatore rende meno efficace la gestione delle misure di sicurezza, aumentandone i rischi;

- i lavori oggetto d'appalto, per un importo a base d'appalto di Euro 1.384.921,77=, di cui Euro 1.305.355,10= per lavori a base d'asta ed Euro 79.566,67= per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta e pertanto di importo superiore ad Euro 1.000.000,00= e non superiore ad Euro

2.000.000,00=, verranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 18 della L.P. 15/05/2013, n. 9 e s.m., mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da esperirsi in forma di gara telematica, in conformità all'art. 9 della L.P. n. 2/16 e s.m. ed al Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;

- APSS si avvarrà, per lo svolgimento della procedura di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 18, comma 3, della L.P. n. 9/2013 e s.m. e 217 bis, comma 3, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici del Servizio Appalti dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (di seguito anche APAC), cui APSS aveva chiesto, con nota prot. n. 109433 dd. 28/07/2017, di garantire le funzioni di Stazione Appaltante;

- per consentire l'espletamento della gara, risulta necessario che APSS approvi ai sensi dell'art. 30, comma 4, della L.P. n. 26/93 e s.m. e della Determinazione n. 14 dd. 09/10/2013 del Dirigente APAC con oggetto: "Adozione, in applicazione delle disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici, di schemi di bando e di lettera di invito, di riferimento per le strutture organizzative della Provincia, le Agenzie, gli Enti strumentali nonché gli altri Enti che intendano avvalersi del servizio di "funzione di Stazione Appaltante" dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti, ai sensi dell'art. 39bis della L.P. 3/2006, ai fini dell'approvazione del singolo bando di gara o di lettera di invito, così come integrati dagli elementi caratterizzanti lo specifico appalto", lo schema di lettera di invito per procedura negoziata mediante gara telematica con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ed esclusione automatica delle offerte anomale relativo alla procedura oggetto del presente provvedimento;

- poiché lo schema di lettera di invito a procedura negoziata da approvarsi non è materialmente compilato in ogni sua parte, è necessario che venga integrato degli elementi che connotano lo specifico appalto oggetto del presente atto, da ricavarsi dal Capitolato Speciale d'Appalto, Elaborato del progetto esecutivo oggetto di approvazione e dal modulo che contiene le caratteristiche principali dell'opera, allegato parte integrante e sostanziale della presente (ALLEGATO A);

- APAC potrà apportare, nella predisposizione degli atti necessari all'espletamento della gara, tutte le opportune e / o necessarie modifiche e / o integrazioni connesse all'eventuale normativa sopravvenuta o ad eventuali ulteriori motivazioni;

- al fine di garantire il principio di segretezza, il presente provvedimento rimarrà riservato fino all'avvenuta trasmissione, attraverso MEPAT, della lettera di invito, per assicurare che tutti gli Operatori economici potenzialmente invitabili alla gara acquisiscano conoscenza, in contemporanea, del contenuto dell'invito e delle indicazioni lì contenute per predisporre la documentazione necessaria a partecipare;

- Referente di APSS con APAC per la procedura di gara oggetto del presente atto sarà l'ing. Giovanni Polizzi, Funzionario tecnico del Servizio Progettazione e Direzione Lavori (di seguito anche SPDL) di APSS;

- i lavori in economia non progettualizzabili, per un importo complessivo di Euro 80.000,00=, IVA compresa, previsti nel quadro economico di progetto alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione", verranno affidati con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa o sondaggio informale con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché

dall'art. 52, comma 9, stessa legge, per un importo a base di affidamento inferiore al limite di Euro 500.000,00=, previsto dall'art. 52, comma 1, della L.P. n. 26/93 e s.m.;

- APSS si riserva la facoltà di consegnare anticipatamente i lavori ai sensi dell'art. 46 della L.P. n. 26/93 e s.m. al fine di ottemperare a quanto richiesto dal Direttore Generale di APSS con nota rep. int. n. 5423 dd. 27/03/2017;

- la spesa presunta complessiva di Euro 2.000.000,00= prevista per il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto verrà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio di APSS esercizio 2017 e ss., finanziamenti in conto capitale 2017, come di seguito indicato:
  a) per Euro 1.050.000,00= da Opera n. 5/2017, "Tipo e adeguamento Sala operatoria Ostetricia S. Chiara",
  b) per Euro 950.000,00= da Opera n. 4/2017, "Prevenzione Incendi"

  e CUP di riferimento sarà B64E16001190003;

DETERMINA:

1) di approvare, per le motivazioni in premessa, il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di una nuova Sala operatoria per le emergenze ostetriche nonché di adeguamento della Sala operatoria esistente al 3° Piano presso l'Ospedale Santa Chiara di Trento, redatto dall'ing. Michele Groff dello Studio Arca Engineering, per la parte edile ed impiantistica, dall'ing. Fabio Revolti dello Studio Tecnico ing. Fabio Revolti, per la parte strutturale e dall'ing. Marco Moser, dell'omonimo Studio per il piano di sicurezza e coordinamento e con stesura della Relazione geologica a cura del geol. Paolo Passardi, per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00=, di cui Euro 1.384.921,77= per lavori a base d'appalto ed Euro 615.078,23= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico riportato in premessa;

2) di autorizzare l'aggiudicazione dei lavori oggetto d'appalto, per un importo a base d'appalto di Euro 1.384.921,77=, di cui Euro 1.305.355,10= per lavori a base d'asta ed Euro 79.566,67= per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, d'importo pertanto superiore ad Euro 1.000.000,00= e non superiore ad Euro 2.000.000,00=, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 18 della L.P. 15/05/2013, n. 9 e s.m., da esperirsi in forma di gara telematica, in conformità all'art. 9 della L.P. n. 2/16 e s.m. ed al Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;

3) di autorizzare la mancata suddivisione dell'appalto in lotti per le motivazioni esposte, in conformità a quanto previsto dall'art. 7, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., nel Parere n. 19610 dd. 29/11/2017 e riassunte in premessa;

4) di disporre che APSS si avvalga, per lo svolgimento della procedura di gara, di APAC, che svolgerà le funzioni di Stazione Appaltante attraverso l'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici del proprio Servizio Appalti e di indicare, quale Referente di APSS con APAC, l'ing. Giovanni Polizzi, Funzionario tecnico SPDL;

5) di approvare, ai sensi dell'art. 30, comma 4, della L.P. n. 26/93 e s.m. e della Determinazione n. 14 dd. 09/10/2013 del Dirigente APAC, lo schema di lettera di invito per procedura negoziata mediante gara telematica con il criterio di aggiudicazione del prezzo più

basso ed esclusione automatica delle offerte anomale relativo alla procedura oggetto del presente provvedimento nonché, per le ragioni esposte in premessa, il modulo che contiene le caratteristiche principali dell'opera, allegato parte integrante e sostanziale della presente (ALLEGATO A);

6) di stabilire, per le ragioni illustrate in premessa, che la presente Determinazione rimanga secretata e quindi non sia soggetta a pubblicità fino all'avvenuta trasmissione della lettera di invito alla gara;

7) di autorizzare APAC ad apportare, nella predisposizione degli atti necessari all'espletamento della gara, tutte le opportune e / o necessarie modifiche e / o integrazioni connesse all'eventuale normativa sopravvenuta o ad eventuali ulteriori motivazioni;

8) di disporre la trasmissione ad APAC, ad avvenuta approvazione, della presente Determinazione, con tutti i suoi Allegati, unitamente alla rimanente documentazione prevista nella Carta dei Servizi approvata con Determinazione del Dirigente APAC n. 6 di dd. 28/05/2013;

9) di autorizzare che i lavori in economia, per un importo complessivo di Euro 80.000,00=, IVA compresa, previsti nel quadro economico di progetto alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione", vengano eseguiti con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa o sondaggio informale con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché dall'art. 52, comma 9, della L.P. n. 26/93 e s.m.;

10) di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, la facoltà di consegnare anticipatamente i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 46 della L.P. n. 26/93 e s.m.;

11) di specificare che la spesa presunta complessiva di Euro 2.000.000,00= prevista per il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto verrà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio di APSS esercizio 2017 e ss., finanziamenti in conto capitale 2017, come di seguito indicato:
   a) per Euro 1.050.000,00= da Opera n. 5/2017, "Tipo e adeguamento Sala operatoria Ostetricia S. Chiara",
   b) per Euro 950.000,00= da Opera n. 4/2017, "Prevenzione Incendi"
   e che CUP di riferimento sarà B64E16001190003.

ALLEGATO:
A): Modulo con caratteristiche principali dell'opera.

dott. Roberto Cadonna / SM
Responsabile Procedimento: ing. Claudio Cortelletti

Inserita da: Servizio Immobili e Servizi Tecnici Nucleo Contratti e Amministrazione / Moser Sonia

Il Dirigente
Servizio progettazione e direzione lavori
Cortelletti Claudio