

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li, .....11/11/2019.....

IL SEGRETARIO COMUNALE



COPIA

## COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 147 / 2019

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Realizzazione nuovi parcheggi coperti e di superficie lungo la Via Sottopedonda sulle pp.ff. 472 e 6291/4 in C.C. Tesero. Riapprovazione in linea tecnica progetto esecutivo, per modifica Capitolato speciale di appalto.

Il otto novembre 2019, alle ore 12.10 nella sala delle sedute del Municipio, in seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

Ceschini Elena - SINDACO  
Delladio Matteo - ASSESSORE  
Vaia Silvia - ASSESSORE

Assenti i signori:

Zanon Giovanni - Vicesindaco - giustificato  
Giongo Luca - Assessore - giustificato

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale Signora **Luchini dott.ssa Chiara**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora **Ceschini dott.ssa Elena**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Realizzazione nuovi parcheggi coperti e di superficie lungo la Via Sottopedonda sulle pp. ff. 472 e 6291/4 in C.C. Tesero. Riapprovazione in linea tecnica progetto esecutivo, per modifica Capitolato speciale di appalto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

L'Amministrazione comunale, all'interno del contesto di riqualificazione della Piazza C. Battisti, al fine di ridurre e razionalizzare i parcheggi di superficie esistenti, intende provvedere alla realizzazione di un parcheggio interrato e nuovi parcheggi di superficie lungo la Via Sottopedonda. Il progetto prevede nella rampa sottostante la piazzola di atterraggio elicotteri la realizzazione di un parcheggio seminterrato, multipiano sviluppato su n. 3 livelli, ospitante n. 24 posti auto coperti, n. 15 posti auto in box e n. 56 posti auto scoperti sulla copertura dello stesso.

Con determinazione U.T.C. n. 138 di data 26.08.2016 è stato conferito al Geom. Alberto Carpella, con studio in Via Caltrezza a Tesero (TN), la redazione del progetto preliminare relativo ai lavori di cui sopra, verso un corrispettivo di € 4.950,00 (oltre contr. prev. ed I.V.A.).

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 di data 10.08.2017 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "Riqualificazione della Piazza C. Battisti, interventi funzionali: nuovi parcheggi coperti e di superficie lungo la Via Sottopedonda - C.C. Tesero", nell'importo complessivo previsto di € 966.704,33, di cui € 751.340,80 per lavori a ribasso (compresi oneri per la sicurezza) ed € 215.363,53 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 90 di data 24.05.2018 è stato conferito all'Ing. Lucio Zeni, con studio in Via Caltrezza n. 20/a a Tesero (TN), l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera di cui alla presente, verso un onorario di € 25.400,91 (oltre contr. prev. ed I.V.A.) con uno sconto del 35% sull'importo da tariffa, come preventivo agli atti n. 3226/Prot. del 10.05.2018.

Con successiva deliberazione della Giunta comunale n. 30 di data 13.03.2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione della Piazza C. Battisti, interventi funzionali: nuovi parcheggi coperti e di superficie lungo la Via Sottopedonda - C.C. Tesero", nell'importo complessivo previsto di € 1.342.506,00, di cui € 1.035.000,00 per lavori a ribasso (compresi € 30.000,00 quali oneri per la sicurezza) ed € 307.506,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Il professionista di cui sopra ha provveduto all'espletamento dell'incarico ricevuto presentando il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 1.353.000,00, dei quali € 1.030.000,00 per lavori (compresi € 32.123,10 per la sicurezza) ed € 323.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Evidenziato che il progetto di cui alla presente risulta aver ottenuto le seguenti autorizzazioni:

- Deliberazione del Consiglio comunale n. 43 di data 18.10.2018 avente per oggetto "Autorizzazione in deroga allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 97 della L.P. 15/2015 per la realizzazione di nuovi parcheggi interrati e di superficie lungo la Via Sottopedonda pp. ff. 472 e 6291/4 C.C. Tesero".
- Commissione per la pianificazione territoriale ed il paesaggio della Comunità Territoriale di Fiemme, con esito favorevole espresso con Del. n. 124 di data 25.07.2018.

- Parere di regolarità tecnico-amministrativa in deroga allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 97 della L.P. 15/2015, rilasciato in data 10.10.2018 dal Funzionario Responsabile del Servizio Tecnico di Tesero.
- Deliberazione Giunta provinciale n. 2199 di data 30.11.2018.

Dato atto che con precedente deliberazione della Giunta comunale n. 50 di data 24.04.2019 si è provveduto all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo e degli allegati da questi composto, negli importi indicati.

Dato atto che con successiva determinazione U.T.C. n. 229 di data 25.09.2019 si è provveduto all'approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo, negli importi indicati, determinando altresì l'esecuzione dei lavori previo espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 33, comma 5 della L.P. 10.09.1993 n. 26 "*Legge provinciale sui lavori pubblici*", ed art. 54, comma 5, del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.

Ciò premesso:

Dato atto, che in attuazione dell'art. 36 ter 1, comma 1, della L.P. 19.07.1993 n. 23 "*Legge sui contratti ed i beni provinciali*" e successive circolari esplicative, il progetto di alla presente è stato trasmesso all'Agenzia Provinciale per i Contratti e gli Appalti (A.P.A.C.) per lo svolgimento della prevista procedura di affidamento.

Vista la nota di data 10.10.2019, con la quale l'Agenzia di cui sopra comunicava che tutte le procedure in carico alla stessa erano sospese in attesa di chiarimenti in merito alla sentenza della Corte di Giustizia Europea di data 26.09.2019 (causa C-63/18), con la quale la stessa si esprimeva in merito all'illegittimità della normativa nazionale (italiana) in materia di contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016) per quanto riguarda la limitazione generalizzata del sub appalto a max. il 30% dell'importo di contratto (art. 105, comma 5), rispetto alle direttive europee di aggiudicazione degli appalti pubblici (2014/24/UE).

Vista la successiva comunicazione interpretativa di data 30.10.2019, della citata Agenzia, con la quale si precisava la necessità al fine dell'espletamento della procedura di gara di cui alla presente, di modificare i documenti costituenti il progetto esecutivo ed in particolare il Capitolato speciale d'appalto, nella parte afferente il sub appalto, con la possibilità di non porre limiti quantitativi ed economici, se non per ragioni tecniche opportunamente motivate, alle opere sub appaltabili, sempre nel rispetto dell'art. 42, della L.P. 26/93, dell'art. 26 della L.P. 2/2016 e del capo IV del Titolo VI del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. oltre che della normativa statale di riferimento in relazione alle fattispecie penali.

Visto quanto sopra si propone la riapprovazione del progetto esecutivo, per quanto riguarda la modifica del Capitolato speciale di appalto, nella parte riguardante la limitazione delle opere affidabili in sub appalto, ritenendo che non sussistano ragioni tecniche adeguate, per limitare le lavorazioni e le quantità delle stesse affidabili con il citato istituto.

Verificato che la somma complessiva del presente progetto risulta invariata rispetto al progetto precedentemente approvato, pari ad € 1.353.000,00, disponibile al capitolo 23599 - codice NOC U/2.02.01.09.999 del bilancio di previsione 2019-2021, competenza 2019-2020, approvato con deliberazione C.C. n. 4 di data 07.03.2019.

Condivise le motivazioni e la proposta del relatore.

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 "*Legge provinciale sui lavori pubblici*" e del relativo Regolamento

di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 09.03.2016 n. 2 *“Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici”*.

Vista la L.P. 11.06.2019 n. 2 *“Misure di semplificazione e potenziamento della competitività”*.

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”*, e ss.mm.

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 *“Legge sui contratti ed i beni provinciali”*.

Visto il Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 di data 07.03.2019.

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18.

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm. per le disposizioni applicabili ai sensi della L.P. 18/2015.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 di data 18.10.2018.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell'art. 185 del Codice medesimo, che vengono allegati al presente provvedimento (parere di regolarità tecnica).

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, per l'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

## DELIBERA

1. Per quanto esposto in premessa, di riapprovare in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai *“Lavori di realizzazione nuovi parcheggi interrati e di superficie sulla Via Sottopedonda sulle pp. ff. 472 e 6291/4 C.C. Tesero”*, per quanto riguarda la modifica del Capitolato speciale di appalto nella parte riguardante la disciplina del sub-appalto, stabilendo di non limitare le quantità e l'importo delle opere concedibili con il citato istituto, ritenendo che non sussistano ragioni tecniche opportune che possano giustificare limitazioni in tal senso.
2. Di dare atto che l'importo dei lavori rimane inalterato e pari ad € 1.353.000,00, dei quali € 1.030.000,00 per lavori (compresi € 32.123,00 per la sicurezza) ed € 323.000,00 per

somme a disposizione dell'amministrazione.

3. Di dare atto che la spesa complessiva, pari ad € 1.353.000,00, risulta disponibile al capitolo 23599 - codice NOC U/2.02.01.09.999 del bilancio di previsione 2019-2021, competenza 2019-2020.
4. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione palese all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

*Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:*

- *opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;*
- *ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- *in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.*

*Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.*

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to dott.ssa Elena Ceschini

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, giusta attestazione del Funzionario addetto, per 10 giorni consecutivi a partire dal 11/11/2019.

Tesero, 11/11/2019

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

### ESECUTIVITA'

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 183 della L.R. 03/05/2018 n.2.

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

### INVIO AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Ai sensi dell'art. 183, secondo comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, la presente deliberazione viene trasmessa ai capigruppo consiliari.

Tesero, 11/11/2019

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

Copia conforme all'originale.

Tesero, 11/11/2019



Il Segretario Comunale  
dott.ssa Chiara Luchini

**PARERI OBBLIGATORI ESPRESI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 185 E 187 DEL  
CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO  
ADIGE APPROVATO CON LEGGE REGIONALE DD. 3 MAGGIO 2018, N. 2**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Istruita ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.

Tesero, 08/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Vanzetta Marco

