

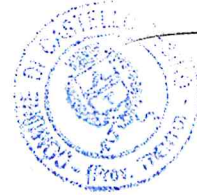
N. _____/2020



COMUNE DI CASTELLO TESINO
Provincia di Trento

Per copia conforme all'originale

Castello Tesino, li 15.09.2020



Determinazione del Servizio Segreteria
N. 145 dd. 15.09.2020

OGGETTO: Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo lavori "Realizzazione di una nuova caserma Vigili del Fuoco sulle pp. ff. 1390/1/2/3, 1391 e 1392 in C.C. Castello Tesino nel Comune di Castello Tesino." Determinazione modalità di affidamento dei lavori. Approvazione dell'elenco delle ditte da invitare. CUP: I23J20000090005. CIG: 8363004937.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ricordato che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n° 14 dd. 16.05.2019, modificata con deliberazione n° 16 dd. 16.06.2019, a' termini di Statuto ed in previsione pure dell'acquisizione dell'effettivo finanziamento dell'opera, si provvedeva ad approvare, ex art. 49, 3° comma, lett. c), del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 ed ex 3° comma, lett. c), dell'art. 12 del vigente Statuto, il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di una nuova caserma dei Vigili del Fuoco sulle pp. ff. 1390/1/2/3, 1391 e 1392 in CC. Castello Tesino", quale risultava dagli elaborati a firma del tecnico arch. Gaetano Caci dello Studio Diversomodo s.r.l.s. di Arco (TN) dd. 25.02.2019, composto degli elaborati dimessi in atti al protocollo comunale di data 18.03.2019 sub n. 2282, in linea tecnica. Nell'importo complessivo di Euro 1.395.955,00, di cui Euro 1.082.923,23 per lavori, compresi Euro 17.544,72 per oneri sicurezza ed Euro 313.030,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione; con Euro 0,85 per arrotondamento;
- con nota prot. n. 984 dd. 31.01.2020 si chiedeva all'Agenzia Provinciale per gli appalti ed i Contratti (APAC) di espletare la procedura per l'affido dei lavori, inviando la prescritta documentazione;
- APAC – funzionario incaricato della gara, riscontrava alcune inesattezze e con successive note e-mail dd. 03.03.2020 chiedeva di provvedere alla correzione; con particolare riguardo al mod. "Caratteristiche principali dell'opera" ed al Capitolato speciale d'appalto;
- prima che pervenissero da parte del progettista gli elaborati tecnici corretti nel modo richiesto e prima che si potesse procedere alla loro approvazione ai fini della gara per l'affido dei lavori di che trattasi, a seguito ed a causa della pandemia Covid – 19 – provvedimenti vari successivi adottati conseguentemente in sede nazionale dal Governo, Decreti legge e Decreti legislativi ed in sede provinciale, in particolare alla luce dell'Ordinanza del Presidente della provincia di data 06.05.2020 e dell'art. 7 ter della L.P. 23.03.2020 n° 2, introdotto dall'art. 58 della L.P. 13.05.2020 n° 3, "Misure di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", e quindi da quanto previsto e disposto dalla D.G.P. n. 726 dd.29.05.2020, il funzionario di APAC con note e-mail dd. 18.05.2020 e successiva dd. 05.06.2020, ha richiesto l'aggiornamento del suddetto progetto, in particolare il quadro economico del progetto ed il Piano della Sicurezza;
- il progettista arch. Caci, interpellato, ha provveduto ad aggiornare il progetto per quanto necessario, depositando i nuovi elaborati tecnici su supporto informatico in data 01.07.2020, assunti al prot. com. n. 6428; con l'adeguamento del capitolato speciale d'appalto, del quadro economico e del PSC e del computo oneri sicurezza. Il quadro economico aggiornato prevede una spesa complessiva per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, pari (ancora) ad Euro 1.395.955,00, di cui Euro 1.093.226,45 per

lavori, compresi oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), generici e Covid, diretti ed indiretti, per Euro 19.825,95 ed Euro 302.728,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione; con un arrotondamento di Euro 0,21.

- con deliberazione giuntale n° 84 dd. 08.07.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, preso atto del finanziamento dell'opera, inserita nel bilancio di previsione per l'esercizio 2020 e dell'acquisizione, sul progetto, di tutti i pareri e le autorizzazioni previsti dalla legge, si è provveduto ad approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, quale risulta dagli elaborati a firma del tecnico arch. Gaetano Caci dello Studio Diversomodo s.r.l.s. di Arco (TN) dd. 25.02.2019, come successivamente corretti ed aggiornati, nell'importo complessivo di Euro 1.395.955,00, di cui Euro 1.093.226,45 per lavori, compresi oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), generici e Covid, diretti ed indiretti, per Euro 19.825,95 ed Euro 302.728,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione; con un arrotondamento di Euro 0,21; dando atto degli elaborati di cui esso si componeva. Delegando ed autorizzando il Segretario comunale e gli Uffici ad adottare il/i provvedimento/i gestionale/i necessario/i (Determina/e) per demandare alla Agenzia Provinciale per gli appalti ed i Contratti (A.P.A.C.) tutti gli atti/provvedimenti necessari per dare corso alla gara per l'appalto dei lavori; inviando la prescritta documentazione;

Ritenuto giusto ed opportuno provvedervi ora con il presente provvedimento, secondo le competenze individuate dal vigente Atto di indirizzo, all'approvazione del progetto in linea tecnica – è previsto infatti la Giunta proceda all'approvazione in linea tecnica, mentre gli atti gestionali sono di competenza del responsabile del Servizio tecnico – settore edilizia pubblica; attualmente, in mancanza del responsabile del Servizio, il Segretario comunale;

Vista la normativa in materia recentemente intervenuta; in particolare la L.P. 23.03.2020 n° 2, modificata dalla L.P. 13.05.2020 n° 3, che ha modificato pure la precedente L.P. n° 2/2016;

Richiamato l'art. 3 della Legge 13.08.2010 n° 136 e s.m., relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto che l'opera verrà realizzata su terreni già di proprietà comunale;

Preso atto che è possibile, in deroga a quanto previsto e disposto dall'art. 54 del regolamento di attuazione della L.P. n° 26/1993 e s.m., che per le procedure negoziate di importo inferiore ai 2.000.000,00 di Euro il responsabile del procedimento selezioni un numero di imprese da invitare compreso tra n. 10 e n. 15;

Preso pure atto che, quanto al criterio di aggiudicazione da utilizzare, resta ferma quanto previsto dall'art. 16 della L.P. n° 2/2016, con la possibilità di utilizzare, per importi inferiori ai 2.000.000,00 di Euro, il criterio del prezzo più basso;

Confermata l'opportunità di demandare all'Agenzia Provinciale per gli appalti ed i Contratti (A.P.A.C.) gli adempimenti necessari per lo svolgimento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori quale stazione appaltante, prendendo atto che nessuna alcuna spesa deriva per l'Amministrazione comunale per tale servizio. In ragione soprattutto del fatto che il titolare dell'Ufficio tecnico comunale – edilizia pubblica – è assente oramai da più di un anno ed è stato sostituito solo da poco tempo, con persona assunta a tempo determinato; il personale presente ed il Segretario non sono in grado di approntare e gestire in maniera idonea una gara di tal misura e difficoltà, data la presenza di opere cd. specializzate e superspecializzate;

Approfondito con il progettista che "trattandosi di un nuovo edificio a n. 2 livelli collegati fra loro, si ritiene non opportuno/possibile suddividere la realizzazione dell'opera in più lotti; un'eventuale suddivisione in lotti funzionali potrebbe compromettere l'economicità e l'efficienza dell'appalto affidato, soprattutto dal punto di vista impiantistico, in quanto le opere impiantistiche previste in progetto, trattandosi di edificio dotato di un'unica centrale termica ed elettrica, soggette ad un unico collaudo ed a certificazione di conformità dell'intero impianto, non possono essere ragionevolmente suddivise in lotti";

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra e pertanto dell'importo dei lavori e delle loro caratteristiche, in base alle norme attualmente vigenti, di poter procedere all'affido dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n° 26/1993 e s.m. e degli artt. 3, 2° comma, della L.P. n° 2/2020 e s.m. e 16, 3° comma, della L.P. n° 2/2106 e s.m.; con possibilità di procedere a subappalto; con esclusione automatica delle offerte anomale; prevedendo la possibilità di procedere, secondo quanto previsto dall'art. 46 della L.P. n° 26/1993 e s.m., alla consegna anticipata dei lavori;

Ritenuto pure di ovviare all'obbligatorietà del sopralluogo, in origine prevista, prevedendo che i candidati prendano visione dello specifico elaborato E_A_002_Rilievo Fotografico, allegato al progetto esecutivo d'appalto;

Considerato necessario formulare l'elenco delle ditte da invitare, nel numero da n. 10 a n. 15, attingendo dallo specifico elenco di cui all'art. 19 della L.P. n°2/2016 – in mancanza dell'elenco con le modalità previgenti,

tenendo conto principalmente della qualificazione delle ditte stesse, oltrechè della loro localizzazione e dei rapporti intrattenuti fin d'ora con il Comune di Castello Tesino, dando atto che lo stesso deve rimanere segreto fino alla conclusione della procedura d'appalto ai sensi dell'art. 7 bis della L.P. n° 26/1993 e s.m., che stabilisce appunto il divieto per l'Amministrazione appaltante di comunicare o rendere noto l'elenco dei soggetti che sono stati invitati alla procedura negoziata, prima della definitiva scelta del contraente.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2; in particolare l' art. 49, 3° comma, lett. c);

Vista la L.P. 10.09.1993 n° 26 e ss.mm. ed il relativo regolamento di esecuzione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., come successivamente modificato;

Vista la L.P. 09.03.2016 n° 2 e s.m.;

Vista la L.P. 13.05.2020 n° 3, che ha modificato la L.P. n° 2/2016 e la L.P. n° 2/2020;

Vista infine le LL.PP.

Visto il cd. Codice dei Contratti pubblici, di cui al D.Lgs 18.04.2016 n° 50 e s.m.; in particolare l'art. 63;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n° 15 dd. 31.07.2018;

Preso atto che il Consiglio comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione ed Bilancio di previsione per il periodo 2020-2021 con proprio provvedimento n° 02 dd. 21.01.2020, dichiarato immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n° 01 dd. 21.01.2020, dichiarata parimenti immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato l'Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2020 e sono stati individuati i responsabili dei servizi e gli atti di loro competenza; loro sostituiti;

Ritenuto che il presente atto, tutto quanto sopra premesso, rientri nella competenza di gestione affidatagli dalla Giunta comunale,

DETERMINA

1. Di stabilire, per quanto esposto in premessa, che l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una nuova caserma dei Vigili del Fuoco sulle pp.ff. 1390/1/2/3, 1391 e 1392 in CC. Castello Tesino", quale risultano dagli elaborati a firma del tecnico arch. Gaetano Caci dello Studio Diversomodo s.r.l.s. di Arco (TN) dd. 25.02.2019, come successivamente corretto ed adeguato, approvato in linea tecnica con deliberazione giunta n° 84 dd. 08.07.2020. Nell'importo complessivo di Euro 1.395.955,00, di cui Euro 1.093.226,45 per lavori, compresi oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), generici e Covid - 19, per Euro 19.825,95 ed Euro 302.728,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione; con un arrotondamento di Euro 0,21. Avvenga mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n° 26/1993 e s.m. e degli artt. 3, 2° comma, della L.P. n° 2/2020 e s.m. e 16, 3° comma, della L.P. n° 2/2106 e s.m.; con possibilità di procedere a subappalto; con esclusione automatica delle offerte anomale; prevedendo la possibilità di procedere, secondo quanto previsto dall'art. 46 della L.P. n° 26/1993 e s.m., alla consegna anticipata dei lavori;
2. Di incaricare ed autorizzare il Servizio Appalti e Contratti della Provincia Autonoma di Trento (APAC) ad espletare la procedura di gara, autorizzando il medesimo ad apportare le modificazioni o integrazioni eventualmente necessarie, dettate dall'eventuale normativa eventualmente sopravvenuta/sopravveniente;
3. Di disporre vengano invitate alla gara, che verrà effettuata da APAC, le ditte comprese nell'elenco allegato alla presente determinazione, che deve peraltro rimanere segreto fino alla conclusione della gara, ai sensi dell'art. 7 bis della sopra citata L.P. n° 26/1993 e s.m.;
4. Di dare evidenza, ai sensi di quanto previsto e disposto dall'art. 4, 4° comma, della L.P. n° 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente Determinazione sono ammessi:
 - opposizione, con valore di semplice esposto, entro i termini di pubblicazione;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento, entro n. 30 giorni, ex art. 2, lett. b, della Legge n° 1034/1971 e s.m..



IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 5 del regolamento di contabilità e si trasmette la presente determinazione al servizio segreteria per l'inserimento nella raccolta ufficiale delle Determinazioni.

P.D.C.	CAPITOLO	IMPEGNO	COMPETENZA	RESIDUI	IMPORTO

Data 15.09.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Turina Alessja