COMUNE DI CLES
Provincia di Trento

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RESPONSABILE ING. PAOLA DALLAGO

DETERMINAZIONE
DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Numero: **198**	Data: **04/04/2019**

OGGETTO:

OPERA 032 - PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO EX FILANDA NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI DELOCALIZZAZIONE DELLE SCUOLE ELEMENTARI – SALA GINNICA E MENSA. APPROVAZIONE A TUTTI GLI EFFETTI. CUP E72H18000360003, CIG 7852184339

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	CIG	Importo
Impegno	2019	22206		7852184339	€ 160.000,00
Impegno	2019	22206		7852184339	€ 40.000,00
Impegno	2019	22206/70			€ 28.426,84
Impegno	2020	22206			€ 800.000,00
Impegno	2020	22206			€ 200.000,00
Impegno	2021	22206			€ 405.154,23
Impegno	2021	22206			€ 90.609,77
Impegno	2021	22206			€ 330.000,00

In pubblicazione su elenco all'Albo Pretorio in data _____/_____/_____e per n. 10 giorni.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

COMUNE DI CLES
Provincia di Trento

SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO:
OPERA 032 - PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO EX FILANDA NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI DELOCALIZZAZIONE DELLE SCUOLE ELEMENTARI – SALA GINNICA E MENSA. APPROVAZIONE A TUTTI GLI EFFETTI. CUP E72H18000360003, CIG 7852184339

Relazione:

Con delibera n. 156 dd. 7 aprile 2017 è stato costituito un gruppo misto di progettazione ai sensi dell'art. 20, co. 4, della L.P. n. 26 del 1993, per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo di ampliamento dell'edificio ex Filanda nell'ambito degli interventi di delocalizzazione delle scuole elementari –sala ginnica e mensa, così composto:

- ing. Paola Dallago, responsabile del Servizio tecnico - Settore Lavori Pubblici del Comune di Cles, come responsabile unico del procedimento e coordinatore del gruppo misto di progettazione;
- geom. Antonio Mover, Tecnico del Servizio tecnico - Settore Lavori Pubblici del Comune di Cles, come collaboratore per la parte delle infrastrutture (ad es. fognature) a servizio dell'ampliamento;
- arch. Alessandro Fox, con studio in Trento, come co-progettista della parte architettonica;
- arch. Dennis Lona, con studio in Trento, come co-progettista della parte architettonica;
- ing. Lorenzo Bertoldi, con studio in Romallo (Trento), come progettista della parte strutturale;
- ing. Saverio Inama, con studio in Predaia (Trento), come progettista della parte impianti elettrici;
- ing. Marco Pedretti, con studio in Tione di Trento (Trento), come progettista della parte impianti termoidraulici, con aggiunta della pratica e scia antincendio.

Il progetto definitivo è stato predisposto ricalcando per quanto possibile il progetto preliminare già redatto dal Servizio Tecnico – Settore Lavori Pubblici, al fine di soddisfare alcune esigenze del complesso scolastico, in particolare:

- svolgere le lezioni di ginnastica/attività fisica della scuola primaria in uno spazio dedicato, interno al plesso scolastico e non più presso la Palestra del CTL o dell'attigua scuola secondaria, in quanto da una parte scomodo da raggiungere o insufficiente in termini di disponibilità temporale.
- ottenere una mensa dimensionata per garantire il servizio pasti in previsione del futuro ordinamento scolastico che prevede dal 2019 il tempo pieno per l'intero ciclo scolastico.
- recuperare ulteriori spazi destinati ad aula didattica (in sostituzione dell'aula a PT) ed una ulteriore aula speciale. Allo stato attuale, la scuola dispone di un numero sufficiente di aule (10 aule didattiche normali – 2 sezioni) oltre a 3 aule speciali; l'ampliamento perpendicolare della sala mensa, che consente di "generare" un atrio di accesso all'edificio scolastico, essendo ad una distanza minore di 2/3 dell'altezza, non consente un utilizzo didattico dell'aula a Piano terra che pertanto verrà utilizzata come aula speciale. Si è reso quindi necessario ricavare almeno una ulteriore aula che permetterà di completare il numero di aule necessarie a tutte le sezioni.
- realizzare spazi esterni che possano ospitare le attività all'aperto dei ragazzi sia in ambito scolastico che ricreativo.

Per la realizzazione dei nuovi corpi di fabbrica, che andranno ad ospitare le nuove funzioni, gli spazi sono già stati identificati dall'Amministrazione nelle attuali strutture edilizie contenenti il parcheggio seminterrato e la sala informatica addossata alla facciata ovest della "Ex Filanda".
Il complesso progettato è articolato in due corpi edilizi posti su tre livelli che accoglieranno:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- al piano terra, l'atrio ingresso, spazi di supporto e sala mensa;
- al primo piano, la sala ginnica con il magazzino attrezzature e gli spogliatoi, uno spazio coperto per attività scolastiche esterne, una nuova aula per la didattica e gli spazi di collegamento;
- al secondo piano, una seconda aula didattica/speciale, gli spazi di collegamento, e la terrazza per le attività all'aperto in grado di ospitare due classi contemporaneamente.

L'adeguamento economico derivante dall'applicazione del prezziario 2018 nonché l'introduzione di alcune modifiche richieste dalla scuola (più aule a disposizione) e dall'ufficiale sanitario, ha comportato una rivisitazione del quadro economico rispetto a quello del progetto preliminare e il reperimento di fondi aggiuntivi a carico del bilancio comunale.
Con lettera data 20 dicembre 2017 prot. 26167 è stato trasmesso al Servizio autonomie locali il progetto definitivo al fine del parere dell'organo monocratico di cui all'art. 54 della L.P. 10 settembre 1993, nr. 26 e s.m. ed integrazioni, espresso favorevolmente in data 21 marzo 2018 prot. S110/18/171734/2.3-2017-121 247/UTA.

Il progetto definitivo ha ottenuto inoltre i seguenti pareri:
- Autorizzazione in deroga ai sensi dell'art. 97 della L.P. 15/2015 con Delibera del Consiglio Comunale di Cles dd. 28 settembre 2017, nr. 51
- Parere Favorevole della Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio con delibera dd. 14 dicembre 2017, nr. 2017/307;
- Parere Favorevole dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari dd. 27 novembre 2017, prot. nr. 0170539;
- Autorizzazione da parte della Provincia Autonoma di Trento - Sopraintendenza per i Beni Culturali prot. 498006/25.5.1/LE dd. 14 settembre 2017;
- Parere favorevole rilasciato dal Servizio Antincendi e Protezione Civile prot. 0564571 dd. 17 ottobre 2017;

Il progetto definitivo è stato approvato con delibera del Consiglio comunale dd. 04 settembre 2018, n. 30.

Con delibera della Giunta comunale dd. 27 dicembre 2018, n. 327 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo, come da dettaglio del quadro economico di seguito illustrato:

A)	LAVORI A MISURA A BASE D'APPALTO				
A1	Lavori a misura	€	1.432.423,61		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	36.273,73		
A3	TOTALE LAVORI			€	1.468.697,34
	TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI GENERALI E SPECIFICI DELLA SICUREZZA			**€**	**1.468.697,34**
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			**€**	**716.302,66**
	TOTALE GENERALE			**€**	**2.185.000,00**

La spesa complessiva di Euro **2.185.000,00** per la realizzazione dell'intervento trova copertura nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 ai capitoli 22206 e 22206/70 relativi a "AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO EX FILANDA (SALA GINNICA E AMPLIAMENTO MENSA)" imputata sulla base del cronoprogramma approvato in sede di predisposizione del bilancio. La predetta spesa è finanziata come di seguito indicato:

Cap. Spesa	Cap. Entrata	Descrizione entrata	Esercizi precedenti	2019	2020	2021	**Totale**
22206/70	40022	Contributo P.A.T. ex F.I.M.	12.402,87				12.402,87
22206	42206	Contributo PAT per ampliamento ex Filanda	7.102,67	160.000,00	800.000,00	398.051,56	1.365.154,23
22206	49500	Canoni aggiuntivo BIM	111.303,62	40.000,00		97.712,44	249.016,06

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

22206/70	49500	Canoni aggiuntivo BIM		28.426,84			28.426,84
22206	49484	Contributo BIM a fondo perduto (BIM piano straordinario 2016-2017).			200.000,00	330.000,00	530.000,00
		TOTALI	130.809,16	228.426,84	1.000.000,00	825.764,00	**2.185.000,00**

Con riferimento al finanziamento concesso dal Servizio Autonomie Locali con Determinazione del Dirigente n. 169 del 24 aprile 2018, si evidenzia che il provvedimento fissa il termine di avvio della procedura di affidamento dei lavori in un anno dalla data di adozione del provvedimento stesso, come previsto dalla deliberazione provinciale n. 826/2015 nei casi di affidamento dell'iter procedimentale ad APAC.

Alla luce di quanto previsto all'art. 18 co. 3 L.P. 15 maggio 2013, n. 9 e all'art. 217 bis, co. 3 DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg in materia di procedure negoziate, l'opera in oggetto viene demandata all'Agenzia per gli appalti e i contratti al fine dello svolgimento delle procedure di gara.

Gli operatori economici individuati per essere invitati alla gara sono selezionati nel rispetto della vigente normativa e, in particolare, nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., fornendo specifica motivazione laddove nelle ipotesi di cui comma 5quater del citato art. 54. Nel caso di specie, per la categoria lavori OG1 e per lo scaglione > 1.000.000 €, poiché negli ultimi tre anni non sono stati eseguiti appalti, il principio di rotazione risulta rispettato.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso quanto sopra e,

Visto il piano triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019 - 2021 approvato con Delibera della Giunta Comunale dd. 31 gennaio 2019, nr. 19;

Vista la deliberazione n. 7 del 26 marzo 2019, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2019-2021.

Vista atto che con deliberazione n. 58 del 26 marzo 2019, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 - 2021, con il quale vengono affidate le risorse finanziarie e strumentali ai Responsabili dei Servizi;

Vista la L.P. 09 marzo 2016, nr. 02 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";

Visto il D. Lgs. dd. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto l'art. 20, comma 3, della L.P. n. 26 del 10 settembre 1993, "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";

Visto l'art. 24 del D.P.P. n. 9-84/Leg. del 11 maggio 2012, "Regolamento di attuazione della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26, concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";

Visto il Codice degli Enti Locali della regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con legge Regionale del 03.05.2018 n. 2 con particolare riferimento all'articolo 126 relativo alla figura dei dirigenti ed alle competenze loro attribuite.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto il Decreto Legislativo 23.06.2011 n. 118 e D.Lgs. 10.08.2014 n. 126.

Vista la L.P. 09 dicembre 2015, nr. 18 "Modificazioni alla Legge Provinciale di Contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'Ordinamento Provinciale e deli Enti Locali al D. Lgs. 23 giugno 2011, nr. 118 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014, nr. 126 e recepita a livello locale dalla L.P. 09 dicembre 2015, nr. 18;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visti gli articoli 31 e 32 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera Consigliare dd. 22 marzo 2001, nr. 18 ed in particolare gli articoli 6 e 29, che determinano il contenuto e le forme che le determinazioni devono rispettare.

Che il Comune di Cles si è dotato con la deliberazione Giuntale nr. 258 del 09 ottobre 2014 del Codice di Comportamento dei dipendenti (disponibile sul sito istituzionale).

Visto inoltre l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, nr. 136, recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal Decreto Legge dd. 12 novembre 2010, nr. 187 e convertito in Legge 17 dicembre 2010, nr. 217.

DETERMINA

1. Di approvare – a tutti gli effetti – il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento dell'edificio ex Filanda nell'ambito degli interventi di delocalizzazione delle scuole elementari – sala ginnica e mensa, redatto dal gruppo misto di progettazione istituito con delibera n. 156 dd. 7 aprile 2017, per una spesa di Euro 2.185.000,00, come da dettaglio del quadro economico di seguito illustrato:

A)	LAVORI A MISURA A BASE D'APPALTO				
A1	Lavori a misura	€	1.432.423,61		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	36.273,73		
A3	TOTALE LAVORI			€	1.468.697,34
	TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI GENERALI E SPECIFICI DELLA SICUREZZA			€	1.468.697,34
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€	716.302,66
	TOTALE GENERALE			**€**	**2.185.000,00**

2. di dare atto, ai sensi dell'art. 7 co. 3 della l.p. 2/2016, che per la tipologia dell'intervento, non risulta economicamente conveniente la suddivisione dell'appalto in lotti in quanto l'intervento necessita di lavorazioni concatenate e coordinate.

3. di autorizzare l'affidamento dei lavori, di cui al punto 1), mediante il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli articoli 33, della L.P. 26/1993 e s.m. e 18 comma 3 della L.P. 9/2013, ed aggiudicati in base al criterio del prezzo più basso mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di appalto così come previsto dall'art. 16, comma 3 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2. Ai fini dell'esclusione delle offerte anomale si applicherà l'art. 40, comma 1, della L.p. 26/93, secondo le modalità previste dall'art. 63 del regolamento di attuazione della L.p. 10 settembre 1993, n. 26.

4. Di affidare, ai sensi dell'art. 39 bis della l.p. 16 giugno 2006, n. 3, all'Agenzia Provinciale per gli Appalti la procedura di gara relativa all'appalto dei lavori di cui al punto 1, secondo quanto previsto dall'art. 217 bis, co. 3 DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg in materia di procedure negoziate, autorizzando la stessa ad apportare modificazioni o integrazioni dettate da eventuale normativa sopravvenuta.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

5. Di conferire ad APAC il mandato di indire la gara autorizzando la stessa all'adozione della lettera d'invito sulla base degli elementi caratterizzanti lo specifico appalto riscontrabili dal capitolato speciale di appalto (allegato n. 1) e dalle "Caratteristiche principali dell'opera" (indicate nell'allegato n. 2).

6. Di dare atto che gli operatori economici individuati per essere invitati alla gara sono selezionati nel rispetto della vigente normativa e, in particolare, nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. Nel caso di specie, per la categoria lavori OG1 e per lo scaglione > 1.000.000 €, poiché negli ultimi tre anni non sono stati eseguiti appalti, il principio di rotazione risulta rispettato.

7. di prenotare nelle scritture contabili, a valere sulla competenza del Bilancio 2019 - 2021, in relazione a quanto disposto al precedente punto 1) la somma di Euro 2.054.190,84 ai capitoli n. 22206 e 22206/70 "AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO EX FILANDA (SALA GINNICA E AMPLIAMENTO MENSA)", mediante annotazione di un impegno di spesa provvisorio che costituisce un vincolo sulle previsioni di bilancio, dando atto che in riferimento al quadro economico di cui al precedente punto 1) risulta già impegnata la somma complessiva di:
   - € 300,00 al Capitolo 22206.
   - € 130.509,16 al Capitolo 22206/70.

8. di imputare la spesa in base al cronoprogramma approvato in sede di predisposizione del bilancio, finanziata come di seguito indicato:

Cap. Spesa	Cap. Entrata	Descrizione entrata	Esercizi precedenti	2019	2020	2021	**Totale**
22206/70	40022	Contributo P.A.T. ex F.I.M.	12.402,87				12.402,87
22206	42206	Contributo PAT per ampliamento ex Filanda	7.102,67	160.000,00	800.000,00	398.051,56	1.365.154,23
22206	49500	Canoni aggiuntivo BIM	111.303,62	40.000,00		97.712,44	249.016,06
22206/70	49500	Canoni aggiuntivo BIM		28.426,84			28.426,84
22206	49484	Contributo BIM a fondo perduto (BIM piano straordinario 2016-2017).			200.000,00	330.000,00	530.000,00
TOTALI			130.809,16	228.426,84	1.000.000,00	825.764,00	**2.185.000,00**

9. di dare atto che con successivi provvedimenti o atti gestionali saranno assunte e perfezionate le obbligazioni giuridiche passive necessarie per la realizzazione dell'intervento, con imputazione della spesa al predetto impegno provvisorio;

10. di dare atto che il CUP è il E72H18000360003; il CIG è 7852184339.

11. di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della Legge Provinciale 30 dicembre 1992, nr. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
   - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 gennaio 1971, nr. 1199;
   - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse, entro 60 giorni ai sensi degli art. 5 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010, nr. 104.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Cles, 04/04/2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
ING. PAOLA DALLAGO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.