

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li, 26-09-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI TESERO

PROVINCIA DI TRENTO



ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. 229 dd. 25 settembre 2019

del Responsabile

del Servizio Tecnico

OGGETTO: Realizzazione nuovi parcheggi coperti e di superficie lungo la Via Sottopedonda sulle pp.ff. 472 e 6291/4 in C.C. Tesero. Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo, modalità di esecuzione dei lavori ed approvazione elenco ditte da invitare alla procedura negoziata. - CUP: D61B18000920004 - CIG : 80395763FE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 di data 20.03.2019 sono stati approvati gli atti di indirizzo con l'attribuzione delle competenze specifiche ai rispettivi responsabili degli uffici e dei servizi.

Considerato che l'Amministrazione comunale nel contesto dell'importante intervento di riqualificazione della Piazza Cesare Battisti, che prevede negli intenti l'eliminazione di parte dei parcheggi di superficie e la riqualificazione dell'intera area, al fine di creare degli spazi maggiormente vivibili ed utilizzabili dalla popolazione di Tesero con aree pedonali e spazi per il mercato e per l'organizzazione di eventi e spettacoli; è intenzionata a realizzare un intervento funzionale a quello di cui sopra, che prevede la sistemazione dell'area nei pressi della piazzola di atterraggio elicotteri con la realizzazione di un nuovo parcheggio interrato e di superficie su n. 3 livelli, ospitante: n. 24 posti auto coperti, n. 15 posti auto in box e n. 56 posti auto scoperti sulla copertura dello stesso.

Considerato che con Determinazione U.T.C. n. 138 di data 26.08.2016 è stato conferito al Geom. Alberto Carpella di Tesero (TN), l'incarico di redazione del progetto preliminare relativo all'intervento di cui sopra, verso un onorario di € 4.950,00 (oltre cont. prev. ed I.V.A.).

Dato atto che con Deliberazione del C.C. n. 19 di data 10.08.2017 è stato approvato il progetto preliminare di cui sopra nell'importo complessivo di € 966.704,33, di cui € 751.340,80 ed € 215.363,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Dato atto che con successiva Deliberazione della G.C. n. 90 di data 24.05.2018 e successiva n. 68 di data 17.05.2019, si è provveduto ad incaricare l'Ing. Lucio Zeni, dello studio Tetra Engineering s.n.c., con sede a Tesero (TN) in Via Caltrezza n. 20/a, della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di cui sopra verso un onorario complessivo di € 30.861,45 (cont. prev. ed I.V.A. esclusi), con uno sconto del - 35% sull'importo di tariffa e come da preventivo agli atti n. 3226/Prot. di data 10.05.2018 e n. 3413/Prot. di data 14.05.2019.

Considerato che il professionista di cui sopra ha provveduto all'espletamento dell'incarico ricevuto e con Deliberazioni G.C. n. 30 di data 13.03.2019 e n. 55 di data 24.04.2019 si è provveduto all'approvazione in linea tecnica rispettivamente del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera in oggetto per un importo complessivo di spesa di € 1.353.000,00, dei quali € 1.030.000,00 per lavori (compresi € 32.123,00 per la sicurezza) ed € 323.000,00 per somme a disposizione.

Ravvisato che la differenza di importo fra progetto preliminare ed definitivo - esecutivo, si è determinato per il fatto che in fase di redazione del progetto esecutivo e a seguito di indagini geognostiche effettuate per la determinazione del tipo di terreno presente in zona di scavo, è emerso che lo stesso non poteva essere riutilizzato per le successive operazioni di rinterro e sistemazione superficiale, come previsto inizialmente, e per tanto dev'essere conferito in discarica con il relativo

aumento di tutte le lavorazioni con questo collegate e con il conseguente aumento dell'importo dei lavori.

Considerato che risulta ora necessario al fine dell'assegnazione dei lavori, provvedere all'approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo, modalità di affidamento ed esecuzione dei lavori e impegno della spesa.

Per quanto sopra si fa presente che il progetto in parola ha ottenuto le necessarie autorizzazioni e pareri dagli enti di controllo interessati ed in particolare:

- Parere sulla qualità architettonica della Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio, integrato ai sensi dell'Art. 7, comma 11, della L.P. 15/2015, espresso con esito favorevole, come da deliberazione n. 124 di data 25.07.2018.
- Parere di Regolarità Tecnico – Amministrativo, espresso con esito favorevole dal Funzionario Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – edilizia privata del Comune di Tesero con nota di data 10.10.2018.
- Autorizzazione in deroga allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 97 della L.P. 15/2015, espressa con Deliberazione C.C. n. 43 di data 18.10.2018.
- Delibera Giunta Provinciale n. 2199 di data 30/11/2018 di autorizzazione della deroga urbanistica di cui sopra.

Dato atto che visto l'importo dei lavori si ritiene di affidare gli stessi previo svolgimento di procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, con l'invito a n. 20 ditte all'uopo selezionate, ai sensi dell'art. 33, comma 5, della L.P. della L.P. 10.09.1993 n. 26 "*Norma in materia di lavori pubblici di interesse provinciale ...*", nonché ai sensi dell'art. 18, comma 3, della L.P. 15.05.2013, n. 9.

Di valutare opportuno che l'aggiudicazione dei lavori avvenga con il criterio del prezzo più basso mediante il sistema di offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 16, comma 3, della L.P. 09.03.2016 n. 2 "*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici*".

Che ai sensi dell'art. 7, comma 3, della citata L.P. 2/2016, non si ritiene di suddividere i lavori in lotti in quanto pur appartenendo a categorie di lavorazioni differenti e bene che le stesse, per il miglior andamento e riuscita dei lavori, vengano eseguite consecutivamente all'interno del medesimo affidamento.

Considerato che in attuazione dell'art. 36 ter 1, della L.P. 19.07.1990 n. 23 "*Legge sui contratti ed i beni provinciali*" e successive circolari applicative, il Comune di Tesero per lo svolgimento della procedura di assegnazione dei lavori intende rivolgersi alla Centrale di Committenza, Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (A.P.A.C.).

Dato atto che per lo svolgimento della procedura negoziata risulta necessario provvedere all'approvazione dell'elenco delle ditte da invitare, stabilendo che le stesse sono state determinate ai sensi di quanto previsto 54 del D.P.P. 11.05.2016, n. 9-84/Leg. Elenco che sarà sottratto alla pubblicazione ed al diritto di accesso a norma dell'art. 7 bis della L.P. 26/93 e ss.mm

Verificato che l'importo pari a complessivi € 1.353.000,00 risulta disponibile al capitolo 25475 – N.O.C. U/2.02.01.09.999, del bilancio pluriennale 2019 – 2021, approvato con Del. C.C. n. 4 di data 07.03.2019, competenze 2019 e 2020.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, nr. 2.

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 "*Legge provinciale sui lavori pubblici*" e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 09.03.2016 n. 2 "*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici*".

Vista la L.P. 11.06.2019 n. 2 "*Misure di semplificazione e potenziamento della competitività*".

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 "*Legge sui contratti ed i beni provinciali*".

Visti gli artt. 4 e 27 dello Statuto comunale.

Visto l'art. 1 bis del Regolamento organico del personale,

DETERMINA

1. Di approvare a tutti gli effetti il progetto "*Nuovi parcheggi coperti e di superficie lungo la Via Sottopedonda*", a firma dell'Ing. Lucio Zeni dello studio "Tetra Engineering", con sede a Tesero (TN) in Via Caltrezza n. 20/a, nell'importo complessivo di € 1.353.000,00, dei quali € 1.030.000,00 per lavori (compreso € 32.123,00 per la sicurezza) ed € 323.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

2. Di non ritenere conveniente per l'Amministrazione comunale la suddivisione dei lavori in lotti, ai sensi dell'art. 7, comma 3, della citata L.P. 2/2016, in quanto le lavorazioni pur appartenendo a varie categorie generali e specialistiche e bene, per il proseguo ed esecuzione dei lavori, che le stesse vengano effettuate consecutivamente all'interno del medesimo affidamento.

3. Di stabilire che i lavori vengano affidati mediante svolgimento di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, fra n. 20 Ditte all'uopo prescelte ed invitate, ai sensi dell'art. 33, comma 5, della citata L.P. 26/1993 e dell'art. 18, comma 3, della citata L.P. 9/2013.

4. Di stabilire che l'aggiudicazione venga effettuata con il criterio del prezzo più basso mediante il sistema di offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 16, comma 3, della citata L.P. 2/2016.

5. Di approvare l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata, scelte in conformità alle prescrizioni dell'art. 54 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.,

sottratto alla pubblicazione ed al diritto di accesso a norma dell'art. 7 bis della L.P. 26/93 e ss.mm..

6. Di avvalersi, secondo quanto previsto dall'art. 36 ter 1, della citata L.P. 23/1990, per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori della centrale di committenza A.P.A.C.

7. Di dare atto che l'importo complessivo del presente provvedimento pari ad € 1.353.000,00.- (comprese di spese tecniche) risulta disponibile al Cap. 23599 – N.O.C. U/2.02.01.09.999 del bilancio pluriennale 2019 – 2021, approvato con Del. C.C. n. 4 di data 07.03.2019, competenza 2019 e 2020.

8. Di impegnare la somma di € 1.265.027,48 (al netto di parte delle spese tecniche di € 87.972,52 già impegnate con provvedimenti: Del. G.C. n. 96/2017, Del. G.C. 90/2018, Del. G.C. n. 129/2018, D.U.T. 238/2018, Del G.C. 68/2019, per € 943.071,66 al Cap. 23599 – N.Ö.C. U/2.02.01.09.999 competenza 2019 e per € 321.955,82 medesimo capitolo ma in competenza 2020.

9. Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c.8 del T.U.E.L.

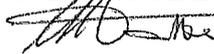
10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto.

11. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 e ss.mm. ed ii., è ammesso il ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.

Tesero, 25/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VANZETTA MARCO



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento di contabilità.

Impegno di spesa / accertamento:

E /U	Esercizio	Capitolo	PDC Finanziario	Anno	Importo	Codice
------	-----------	----------	-----------------	------	---------	--------

Tesero, 26/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VANZETTA MARIANNA

