



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, ISPEZIONE E PRONTO INTERVENTO PER GLI IMPIANTI AL SERVIZIO DELLE STRUTTURE PRESENTI NELLA ZONA TRENTO OVEST

CIG: 841883526C

Rif: Trattativa numero: CT 94941

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2), DEGLI ARTT. 3, 4bis, 7 E 8 DELLA LEGGE PROVINCIALE 23 MARZO 2020 N. 2 E S.M., E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, ISPEZIONE E PRONTO INTERVENTO PER GLI IMPIANTI AL SERVIZIO DELLE STRUTTURE PRESENTI NELLA ZONA TRENTO OVEST

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Manutenzione impianti zona Trento Ovest	481883526C	Prezzo più basso	459.937,68	16.11.2020 15:10:54

Il giorno 16 novembre 2020 alle ore 14.35 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento,

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Paola Zorzi, assegnato al Servizio Appalti;
- rag. Francesca Rovri, assegnato al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con provvedimenti n. 24 di data 22.02.2019, n. 44 di data 22.04.2020, n. 69 di data 25.05.2020, n. 76 di data 27.05.2020 e n. 80 di data 28.05.2020 del Dirigente del Servizio Gestione strade è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, ispezione e pronto intervento per gli impianti al servizio delle strutture presenti nella zona trento ovest, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016;
- l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad Euro 459.937,68.-, di cui:
 - Euro 422.354,42.- per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 37.583,26.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- le lavorazioni appartengono alla categoria prevalente OG10 (*impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione*);

E' ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di Imprese secondo quanto specificato in particolare nell'invito a partecipare;

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- non è ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93 per le motivazioni indicate nella nota prot. n. 579727 di data 23.09.2020 ;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;
- ai sensi di quanto previsto dall'invito, è possibile assistere alle operazioni di gara collegandosi da remoto tramite rete internet; a tal fine sono state fornite tutte le informazioni necessarie;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	23.10.2020 13:50:18
Titolo della procedura d'acquisto	Manutenzione impianti zona Trento Ovest
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	12.11.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	16.11.2020 14:30:00
Importo complessivo appalto	459.937,68 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 23.10.2020, prot. n. 655268, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
EDELZOONE CONSORZIO STABILE SOCIETA'	02080980226	VIA PARMA 39100 BOLZANO	consorzio@pec.edelzoone.it
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	01856660228	LOCALITA' PRATOSAIANO 38062 ARCO	info@pec.costruzionalza.com
ELETTROTEAM S.R.L.	01517710222	VIA ALLE TOVARE 38012 PREDAIA	ELETTROTEAMSRL@TICERTIFICA.IT
G.T.E. ELETTRICA SNC	01112060221	VIA DI COLTURA 38123 Trento	GTE-ELETTRICA@PEC.IT
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	01100670221	Viale Venezia 38056 Levico Terme	info@pec.elettroimpiantimascotto.it
ELETTRICA S.R.L.	01229300221	VIA DEL PLAN DEL SANT 38012 PREDAIA	elettrica@pec.elettricastl.it
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	02231370228	VIA ROMA, 60/A, FRAZ. TAO 38012 Predaia	sicos@emailpec.eu

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 12 novembre 2020 alle ore 12:00) risultano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
G.T.E. ELETTRICA SNC	3000324660	Offerta presentata	11.11.2020 15:27:41
ELETTRICA S.R.L.	3000324751	Offerta presentata	10.11.2020 18:13:39
ELETTROTEAM S.R.L.	3000324789	Offerta presentata	11.11.2020 08:41:06
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	3000324847	Offerta presentata	11.11.2020 11:08:58
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	3000324887	Offerta presentata	11.11.2020 15:10:08
EDELZOONE CONSORZIO STABILE SOCIETA'	3000324895	Offerta presentata	11.11.2020 15:41:56
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	3000324951	Offerta presentata	12.11.2020 08:29:56

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- ad aprire i documenti presentati dalle imprese e contenuti nell'Allegato Amministrativo e a verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dall'invito a partecipare, ossia della dichiarazione di partecipazione di cui all'allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e del PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 157/2016 relativo ad ogni concorrente, precisando che:
 - o a norma dell'art. 4bis della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm., l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti;
 - o tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere presente e regolare;

- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i concorrenti alla fase successiva della procedura;

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
G.T.E. ELETTRICA SNC	3000324661	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 14:48:00
		Apertura busta economica	16.11.2020 15:06:29
ELETTRICA S.R.L.	3000324752	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 14:41:44
		Apertura busta economica	16.11.2020 15:02:41
ELETTROTEAM S.R.L.	3000324790	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 14:45:04
		Apertura busta economica	16.11.2020 15:05:26
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	3000324848	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 14:52:36
		Apertura busta economica	16.11.2020 15:08:27
ELETTRIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	3000324888	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 14:43:28
		Apertura busta economica	16.11.2020 15:04:01
EDELZOONE CONSORZIO STABILE SOCIETA'	3000324896	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 14:37:17
		Apertura busta economica	16.11.2020 15:00:53
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	3000324952	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 14:51:14
		Apertura busta economica	16.11.2020 15:07:21

- a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi della manodopera così come richiesto a pena di esclusione dalla lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ELETTRICA S.R.L.	3000324752	1	422.354,42	37.583,26	386.454,29	424.037,55	8,500
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	3000324848	2	422.354,42	37.583,26	388.143,71	425.726,97	8,100
EDELZOONE CONSORZIO STABILE SOCIETA'	3000324896	3	422.354,42	37.583,26	389.719,09	427.302,35	7,727
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' S.R.L.	3000324952	4	422.354,42	37.583,26	389.833,13	427.416,39	7,700
ELETTROTEAM S.R.L.	3000324790	5	422.354,42	37.583,26	400.814,34	438.397,60	5,100
G.T.E. ELETTRICA SNC	3000324661	6	422.354,42	37.583,26	406.516,13	444.099,39	3,750
ELETTRIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	3000324888	7	422.354,42	37.583,26	411.373,21	448.956,47	2,600

In conclusione si procede a individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema della media mediata ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici e quindi:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 6,211% e che corrisponde alla soglia di anomalia come dalla tabella sotto riportata:

Importo complessivo di appalto:	€ 459.937,68
Oneri per la sicurezza:	€ 37.583,26
Importo soggetto a ribasso:	€ 422.354,42

NOME	Percentuale di Ribasso	
ELETTRICA SRL	8,500%	anomala
SOLUZIONI IMPIANTI SRL - CONSORZIO	8,100%	anomala
EDELZOONE CONSORZIO STABILE	7,727%	anomala
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA'	7,700%	anomala
ELETTROTEAM SRL	5,100%	miglior offerta
GTE ELETTRICA	3,750%	
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO NARIO	2,600%	

Numero offerte ammesse:	7
Percentuale media offerte ammesse <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small>	6,211%
<i>percentuale media + 10 punti</i>	16,211%
<i>percentuale media - 10 punti</i>	-3,789%

- a constatare che le offerte delle Imprese Elettrica srl, Soluzioni impianti srl, Edelzoone consorzio stabile ed Impresa costruzioni calzà risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa Elettroteam srl, con il ribasso percentuale pari al 5,100% ;
- a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, alla Struttura competente nel merito, Servizio gestione strade, ai fini dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito;
- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore 15,14.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Paola Zorzi

rag. Francesca Rovri

Documento firmato digitalmente***Inserire frase firma digitale (vedi sopra)***

costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).