

Publicato il 27 novembre 2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
2^ Seduta**

LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO SULLE
PP.FF. 1390/1/2/3, 1391 E 1392 C.C. CASTELLO TESINO (TN)”.

CIG: 8363004937

Rif: Procedura negoziata NT 89723

Trento, 26 novembre 2020

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI ai sensi degli artt. 3, 4bis, 7 e 8 della l.p. n. 2 del 23 marzo 2020 e ss.mm., dell'art. 33 della L.p. 26/1993, dell'art. 9 della L.p. 2/2016 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg..

LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO SULLE PP.FF. 1390/1/2/3, 1391 E 1392 C.C. CASTELLO TESINO (TN)".

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Lav real Caserma VVFF Castel Tesino	8363004937	Prezzo più basso	1.093.226,45	12.11.2020 15:30:52

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di novembre (26/11/2020) alle ore quindici e minuti venti (15:20), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 10 giugno 2020 prot. n. 0312339, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Annalisa Iungg e rag. Francesca Rovri, entrambe assegnate al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliate presso la sede della medesima, si tiene la seconda seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara di cui all'oggetto convocata con comunicazione trasmessa mediante il sistema SAP SRM in data 25 novembre 2020, dichiara aperta la seduta di gara stessa e dà atto che il verbale n. repertorio 496 di data 13 novembre 2020 relativo alla prima seduta si intende integralmente richiamato e ad esso rinvia per le operazioni e le determinazioni in esso assunte;
- b) fa presente che:
 - a seguito del calcolo dell'anomalia automatica, l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa CASAROTTO COSTRUZIONI SPA con il ribasso percentuale pari al 4,383% (quattrovirgolatrecentottantatrepercento), come risulta dalla tabella di cui al predetto verbale;

NT89723 PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO SULLE PP.FF. 1390/1/2/3, 1391 E 1392 C.C. CASTELLO TESINO

IMPORTO COMPLESSIVO DI APPALTO	1.093.226,45
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	1.073.400,50
ONERI DELLA SICUREZZA	19.825,95

NOME	Percentuale di ribasso	
BOCCHER SRL	8,656%	TAGLIO ALI
TINCO SRL	5,957%	TAGLIO ALI
IMPIANTI CASETTA SRL	5,250%	TAGLIO ALI
COOPERATIVA LAGORAI	4,751%	TAGLIO ALI
CASAROTTO COSTRUZIONI SPA	4,383%	MIGLIORE OFFERTA
STROPPA COSTRUZIONI SRL	3,750%	
ATI CTS SRL - EDILMENON SRL	2,743%	TAGLIO ALI
TOMASELLI COSTRUZIONI SRL	2,100%	TAGLIO ALI
MISCONEL SRL	1,300%	TAGLIO ALI
ZORTEA SRL	1,050%	TAGLIO ALI

Numero offerte	10
Percentuale media:	3,994%
percentuale media + 15%:	4,393%
percentuale media - 15%:	3,395%
50^ percentile:	4,067%
Maggior ribasso dopo l'esclusione	4,383%
Differenza tra maggior ribasso e 50^ percentile:	0,317%

- la seduta di gara è stata sospesa al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, alla Struttura competente nel merito, Comune di Castello Tesino ai fini dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito;

c) dà atto che con nota prot. n. 728274 di data 16 novembre 2020 è stata trasmessa, al Comune di Castello Tesino la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, ai fini dell'eventuale valutazione della congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito e con nota prot. n. 727286 di data 16 novembre 2020 si è provveduto a comunicare ai concorrenti la sospensione della seduta di gara.;

- con nota di data 24 novembre 2020, prot. n. 757506, l'Ente di merito ha dato riscontro a quanto richiesto;

il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a dare lettura di quanto comunicato dal Comune di Castello Tesino con nota prot. n. 757506 di data 24 novembre 2020 ossia che “ *in merito alla Vostra comunicazione S171/2020/3.5/NT89723/20 di data 16 novembre 2020, si notifica che l'offerta presentata dall'impresa Casarotto Costruzioni spa, con particolare riferimento al costo della manodopera, viene valutata congrua*”;

- a dichiarare che l'impresa CASAROTTO COSTRUZIONI SPA con sede a Castel Ivano (TN), Strada della Barricata 37 Partita Iva e Codice Fiscale 01212950222 risulta essere l'aggiudicataria – a norma dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016 e dell'art. 63 regolamento lavori pubblici - della gara di cui all'oggetto con il ribasso percentuale del 4,383% (quattrovirgolatrecentotantatrepercento), fatto salvo quanto previsto dall'art. 4bis della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm.

Il Presidente di gara inoltre dà atto:

- che l'impresa aggiudicataria della gara ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti categorie di lavorazioni: categoria prevalente OG1 nella percentuale del 90%; categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OS28 nella percentuale del 100%; categoria scorporabile SIOS OS30 nella percentuale del 100%; categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria OS6 nella percentuale del 100%; categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria OS7 nella percentuale del 100%.

Infine, il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta di gara alle ore quindici e minuti ventisei.

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg

rag. Francesca Rovri

Documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).