

Publicato il 30 novembre 2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Terza Seduta**

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, ISPEZIONE E PRONTO  
INTERVENTO PER GLI IMPIANTI AL SERVIZIO DELLE STRUTTURE PRESENTI NEL LOTTO  
VALSUGANA E PRIMIERO**

**CIG: 841875613B**

**Rif:** Trattativa numero: CT 94549

Trento, 30 novembre 2020

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2), DEGLI ARTT. 3, 4bis, 7 E 8 DELLA LEGGE PROVINCIALE 23 MARZO 2020 N. 2 E S.M., E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Lav manut imp strutt Valsugana Primiero	8418528513	Prezzo più basso	450.988,13	20.11.2020 09:46:35

Il giorno 30 novembre 2020 alle ore 11:05 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento, per la terza seduta relativa alla gara in oggetto, convocata in data 26 novembre 2020 mediante il Sistema SAP SRM:

- dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg, assegnata al Servizio Appalti;
- rag. Francesca Rovri assegnata al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a richiamare integralmente i verbali repertorio n. 498 di data 16 novembre 2020 e repertorio n. 518 di data 23 novembre 2020 relativi alla prima e alla seconda seduta di gara dando atto che è stata in fine formata la seguente graduatoria:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ELETTOIMPIANTI S.R.L.	3000324727	1	395.354,12	55.634,01	367.865,15	423.499,16	6,953
C.T.S. S.R.L.	3000325195	2	395.354,12	55.634,01	388.040,07	443.674,08	1,850
COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA S.R.L.	3000325228	3	395.354,12	55.634,01	388.198,21	443.832,22	1,810
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	3000324967	4	395.354,12	55.634,01	389.226,13	444.860,14	1,550
ELETTOIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	3000324914	5	395.354,12	55.634,01	389.423,81	445.057,82	1,500

e facendo presente in particolare che successivamente:

- a seguito del calcolo dell'anomalia automatica, l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa C.T.S. s.r.l. con il ribasso percentuale pari all'1,850% (unovirgolaottococinquantapercento), come risulta dalla tabella di cui al predetto verbale;

**COTTIMO FIDUCIARIO "lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, ispezione e pronto intervento per gli impianti al servizio delle strutture presenti nel lotto Valsugana e Primiero".**

<b>Importo complessivo di appalto:</b>	<b>€ 450.988,13</b>
<b>Oneri per la sicurezza:</b>	<b>€ 55.634,01</b>
<b>Importo soggetto a ribasso:</b>	<b>€ 395.354,12</b>

<b>NOME</b>	<b>Percentuale di Ribasso</b>	
<b>ELETTROIMPIANTI SRL</b>	<b>6,953%</b>	anomala
<b>CTS SRL</b>	<b>1,850%</b>	migliore offerta
<b>COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA SRL</b>	<b>1,810%</b>	
<b>SOLUZIONE IMPIANTI SRL - CONSORZIO STABILE</b>	<b>1,550%</b>	
<b>ELETTROIMPIANTI MASCOTTO SRL</b>	<b>1,500%</b>	

	Numero offerte ammesse:	<b>5</b>
a.	<b>Percentuale media offerte ammesse</b> <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small>	<b>2,733%</b>
b.	<i>percentuale media + 10 punti</i>	<b>12,733%</b>
c.	<i>percentuale media - 10 punti</i>	<b>-7,267%</b>

- la seduta di gara è stata sospesa al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, alla Struttura competente nel merito, Servizio Gestione Strade ai fini dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito.

I soggetti sopra individuati hanno quindi dato atto che:

- con nota prot. n. 752914 di data 23 novembre 2020 è stata trasmessa al Servizio Gestione Strade la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera "ai fini dell'eventuale valutazione della congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito" e con nota prot. n. 752267 di data 23 novembre 2020 si è provveduto a comunicare ai concorrenti la sospensione della seduta di gara;
- con nota di data 25 novembre 2020, prot. n. 760810, il Servizio di merito ha dato riscontro a quanto richiesto;

Tutto ciò premesso, i soggetti sopra individuati, hanno proceduto a:

In conclusione si procede:

- a dare lettura di quanto comunicato dal Servizio Gestione Strade con nota prot. n. 760810 di data 25 novembre 2020 ossia che "con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto e in riscontro alla nota di codesto rispettabile Servizio prot. n. S171/2020/3.5 - 0752914 dd. 23.10.2020, si comunica che il ribasso sui prezzi

dell'elenco posto a base della gara, offerto dall'Impresa CTS s.r.l. ricalca valori del tutto confrontabili con analoghi affidamenti relativi a lavori della stessa tipologia, conclusi dallo scrivente Servizio in recenti trascorsi esercizi, le cui prestazioni sono state portate a compimento con buon esito.

A fronte di quanto sopra, non si riconosce la sussistenza di elementi tali da fare ritenere non congrua l'offerta in esame. Per quanto concerne il costo della manodopera indicato nell'offerta, tenendo in considerazione la tipologia delle lavorazioni previste, lo stesso risulta compatibile con il valore determinato dallo scrivente Servizio e con le disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.

Pertanto anche sotto questo profilo, l'offerta formulata dall'Impresa CTS s.r.l. per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto è da ritenere congrua”;

- a dichiarare che l'impresa C.T.S. S.R.L. con sede in Scurelle (TN), località Lagarine 17 Partita Iva e Codice Fiscale 01525820229, risulta essere l'impresa aggiudicataria della gara di cui all'oggetto con il ribasso percentuale dell'1,850% (unovirgolaottocentocinquantesimo), fatto salvo quanto previsto dall'articolo 4bis della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm. circa la verifica dei requisiti.

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

La seduta di gara si chiude alle ore 11:10.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg  
**Documento firmato digitalmente**

rag. Francesca Rovri

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).