



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Seconda Seduta**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELLA CASERMA
PIZZOLATO IN USO ALL'ESERCITO NELLA PROVINCIA DI TRENTO
OPERE DI DEMOLIZIONE**

CIG: 8513911D9B

Rif: Procedura negoziata NT 95660

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI ai sensi degli artt. 3, 4bis, 5, 7 e 8 della l.p. n. 2 del 23 marzo 2020 e ss.mm., dell'art. 33 della L.p. 26/1993, degli artt. 9 e 19 della L.p. 2/2016, del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. nonché della deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 del 2 ottobre 2020.

PROCEDURA CON VALUTAZIONE ANOMALIA OFFERTE MEDIANTE METODO ELETTRONICO SEMPLIFICATO AI SENSI DELL'ART. 30 COMMI 5bis E 5bis 1 DELLA L.P. 26/93.

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELLA CASERMA PIZZOLATO IN USO ALL'ESERCITO NELLA PROVINCIA DI TRENTO – OPERE DI DEMOLIZIONE

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Ristrutturazione Caserma Pizzolato	8513911D9B	Prezzo più basso	907.270,32	04.02.2021 11:02:05

L'anno 2021 il giorno sedici del mese di marzo (16/03/2021) alle ore dieci e minuti trentatré (10.33), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 10 giugno 2020, prot. n. 312339, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Paola Zorzi e dott.ssa Laura Lucianer, entrambe assegnate al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliare presso la sede della medesima, si tiene la seconda seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- assume la presidenza della gara di cui all'oggetto convocata con comunicazione trasmessa mediante il sistema SAP SRM in data 15 marzo 2021, dichiara aperta la seduta di gara stessa e dà atto che il verbale n. repertorio 35 di data 8 febbraio 2021 relativo alla prima seduta si intende integralmente richiamato e ad esso rinvia per le operazioni e le determinazioni in esso assunte ;

- fa presente che, nel corso della prima seduta di gara, in fine, è stata formata la seguente graduatoria:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000325713	1	890.898,23	16.372,09	426.501,33	442.873,42	52,127
COOPERATIVA LAGORAI	3000332554	2	890.898,23	16.372,09	439.107,22	455.479,31	50,712
ZORTEA S.R.L.	3000333402	3	890.898,23	16.372,09	448.452,24	464.824,33	49,663
TRASPORTI E SCAVI DI ZAMPEDRI ANDREA &	3000332269	4	890.898,23	16.372,09	452.799,87	469.171,96	49,175

- si è dato atto che l'importo complessivo del costo del personale risultante dalle analisi prodotte dal concorrente che ha presentato la migliore offerta – Zampedri Lorenzo srl - è inferiore alla media

aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse, come emerge dalla tabella di cui al verbale n. repertorio 35 di data 8 febbraio 2021, con successiva sospensione della seduta di gara al fine di trasmettere le offerte al responsabile del procedimento del Servizio Opere civili, per la fase della valutazione dell'anomalia;

- dà atto che, con nota dell' 8 febbraio 2021, è stata comunicata ai concorrenti la sospensione della seduta di gara e con nota del 15 febbraio 2021 è stata trasmessa al Servizio Opere civili la documentazione per la fase della valutazione dell'anomalia; successivamente, con nota del 12 marzo 2021 prot. n. 177313, il Dirigente dell'Agenzia provinciale Opere Pubbliche ha comunicato l'esito di detta fase di valutazione come documentato nel verbale allegato alla predetta nota da ultimo citata.

Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a dare lettura delle conclusioni raggiunte dal dirigente dell'Agenzia provinciale Opere Pubbliche in merito alla valutazione dell'anomalia e riportate nella nota prot. n. 177313 di data 12 marzo 2021 sopra citata: "*viste le giustificazioni fornite dall'impresa e le verifiche svolte dallo scrivente Servizio, allegato alle presente, l'offerta della ditta Zampedri Lorenzo srl risulta essere complessivamente congrua e sostenibile*". La nota e la relazione allegata costituiscono parte integrante del presente verbale di gara, ancorchè non oggetto di pubblicazione sul profilo internet della stazione appaltante, e verranno inviati direttamente ai concorrenti;
- a dichiarare che l'impresa Zampedri Lorenzo srl con sede a Pergine Valsugana (TN), Partita Iva e Codice Fiscale 00850660226, risulta essere l'aggiudicataria – a norma dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016 - della gara di cui all'oggetto con il ribasso percentuale del 52,127 (cinquantadue/127), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento ai sensi di quanto disposto dall'art. 4bis commi 2, 3 e 4 della l.p. n. 2 del 2020 e s.m. e fermo restando quanto previsto dall'art. 5 della l.p. n. 2 del 2020 e s.m..

Il Presidente di gara inoltre dà atto:

- che l'impresa aggiudicataria della gara ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti categorie di lavorazioni: categoria prevalente OS23;
- che il concorrente Zampedri Lorenzo srl, aggiudicatario della gara, ha dichiarato di aver effettuato l'iscrizione nell'elenco operatori economici - lavori pubblici attivato ai sensi del combinato disposto dell'art. 19 l.p. n. 2 del 2016, dell'art. 5 l.p. n. 2 del 2020 e della deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 del 2020, dal 26 ottobre 2020.

Infine, il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 10 (dieci) e minuti 37 (trentasette).

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Paola Zorzi

dott.ssa Laura Lucianer

Documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).