



Provincia Autonoma di Trento

AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI

Dipartimento infrastrutture

Determinazione del Direttore n. 669|2019 di data 21/05/2019

Classificazione: 18.1.4

OGGETTO: Realizzazione nuova Terapia Intensiva al 5° Piano - Edificio C Ospedale Santa Chiara Trento - Approvazione progetto esecutivo e modulo con caratteristiche principali dell'opera, autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando per i lavori principali e mediante esecuzione in economia per i lavori in economia compresi nel progetto - Importo progetto: Euro 2.000.000,00=, Finanziamento: Opera 4/2017 ed Opera 5/2017, CUP progetto: B61B17000070003, CIG appalto principale: 791332063E per Euro 1.466.033,14=.

OGGETTO: Realizzazione nuova Terapia Intensiva al 5° Piano - Edificio C Ospedale Santa Chiara Trento - Approvazione progetto esecutivo e modulo con caratteristiche principali dell'opera, autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando per i lavori principali e mediante esecuzione in economia per i lavori in economia compresi nel progetto - Importo progetto: Euro 2.000.000,00=, Finanziamento: Opera 4/2017 ed Opera 5/2017, CUP progetto: B61B17000070003, CIG appalto principale: 791332063E per Euro 1.466.033,14=.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE

Visto l'Allegato "Atti di gestione", nella parte relativa a Lavori, Forniture e Servizi, della Deliberazione del Direttore Generale n. 487 dd. 01/10/2018;

premesso che:

- l'Ospedale Santa Chiara di Trento dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari (di seguito APSS) ha assunto nel tempo il ruolo di Ospedale di riferimento per tutto il territorio provinciale trentino in specie per quanto attiene agli interventi più critici e problematici. La concentrazione presso la Struttura delle attività di urgenza / emergenza, della traumatologia e dell'interventistica più complessa ha comportato la necessità di pianificare e programmare interventi strutturali tali da garantire la disponibilità di dotazioni idonee ed appropriate;
- la Deliberazione giuntale n. 2536 dd. 29/12/2016 con titolo "*Aggiornamento del Piano per gli investimenti per l'Edilizia Sanitaria per la XV Legislatura - Il stralcio nonché assegnazione all'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari delle risorse relative all'annualità 2016*" recepi quest'esigenza prevedendo interventi tali da potenziare le Sale operatorie, creare una nuova Area per terapie intensive post-operatorie (TIPO) e realizzare una seconda Sala operatoria per emergenze ostetriche presso l'Ospedale Santa Chiara di Trento;
- la presente proposta è finalizzata ad approvare il progetto per la realizzazione di un nuovo reparto di Terapia Intensiva post operatoria (TIPO) con gli annessi locali tecnici necessari per il posizionamento delle nuove unità trattamento aria nell'area della Struttura reputata più idonea, il quinto Piano del Corpo degenze / Corpo C, nell'Ala Ovest dell'Ospedale;
- il progetto per il realizzo della TIPO fu redatto dai seguenti Progettisti:
 - a) ing. Guglielmo Sorio, Collaboratore della Società di ingegneria MANENS TIFS S.p.A. di Padova, Corso Stati Uniti n. 56, per le opere edili e gli impianti, incaricato, con Determinazione n. 471 dd. 12/04/2018 del Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori (di seguito anche SPDL), della progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento del Gruppo di progettazione, della direzione lavori e delle funzioni di Direttore operativo impianti, Ispettore di cantiere, misura e contabilità, per i lavori di realizzo della TIPO al quinto Piano dell'Ospedale Santa Chiara di Trento. L'incarico è oggetto del contratto rep. n. 382 dd. 15/05/2018;

- b) arch. Carla Fracalossi, con Studio tecnico in Trento, via Zara n. 14, per il piano di sicurezza e coordinamento, incaricato, con Determinazione n. 301 dd. 07/03/2018 del medesimo Dirigente, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i medesimi lavori. L'incarico è oggetto del contratto rep. n. 230 dd. 13/03/2018;
- Responsabile del procedimento, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici e Responsabile dei lavori, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m. e dall'art. 4 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., è l'ing. Claudio Cortelletti, Dirigente SPDL. L'ing. Enrico Facci, Funzionario tecnico del medesimo Servizio, prestò attività di supporto al Responsabile del procedimento;
 - il Responsabile del procedimento espresse sul progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 17 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., il Parere Tecnico Amministrativo rep. int. n. 3298 dd. 23/02/2019, di cui all'art. 54, comma 1, lett. a), della medesima Legge;
 - il Parere contiene l'elenco degli Elaborati grafici ed amministrativi di cui si compone il progetto esecutivo ed una descrizione particolareggiata dell'intervento. Per la realizzazione dei lavori è stabilito un termine di 180 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori e la consegna all'Aggiudicatario delle aree interessate dai lavori avverrà in unica soluzione;
 - gli Elaborati progettuali sono conformi alle previsioni dell'Allegato C) del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. ed il progetto esecutivo fu sottoposto, ai sensi dell'art. 40, comma 1, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., alla verifica prevista dall'art. 39 dello stesso. Il rapporto conclusivo sulla verifica del progetto dd. 26/10/2018, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 della L.P. n. 26/93 e s.m. e 39 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., dd. 21/02/2019, sottoscritto dai Progettisti, costituisce allegato del Parere rep. int. n. 3298 dd. 23/02/2019;
 - il progetto ottenne i seguenti pareri:

1)	Parere sanitario sul progetto preliminare	Espresso dal Direttore del Servizio Ospedaliero Provinciale previo invio da parte del Responsabile del Procedimento con nota dd. 23/10/2017, rep. int. n. 17377 dd. 23/10/2017
2)	Parere antincendio sul progetto di adeguamento antincendio redatto dall'ing. Guglielmo Sorio	Parere prot. n. 0150855 (P) dd. 12/03/2018 del Servizio Antincendi
3)	Parere Urbanistico sul progetto a firma dell'ing. Guglielmo Sorio	Parere prot. n. 2018/2182 dd. 28/02/2018 del Comune di Trento, espresso previo deposito in data 26/02/2018, mediante Comunicazione urbanistica ai sensi dell'art. 94 della L.P. n. 15/2015 a firma del Responsabile del Procedimento con nota prot. APSS n. 31461 dd. 26/02/2018

- il Parere rep. int. n. 3298 dd. 23/02/2019 contiene l'attestazione del Responsabile del procedimento in merito alla sussistenza delle condizioni prescritte dall'art. 45, comma 1, lettere a), b) e c), del D.P.P. 11/05/2012, n.9-84/Leg. e s.m., per l'avvio della procedura di affidamento;
- l'importo complessivo previsto per la realizzazione del progetto è pari ad Euro 2.000.000,00=, di cui Euro 1.466.033,14= per lavori a base d'appalto (Euro 1.429.691,24= per lavori a base d'asta

ed Euro 36.341,90= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed Euro 533.966,86= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico sotto riportato:

OPERE A BASE D'ASTA		
A1	LAVORI	€ 1.429.691,24
A2	MISURE PER LA SICUREZZA (oneri non soggetti a ribasso)	€ 36.341,90
A	TOTALE OPERE A BASE D'ASTA (Lavori+sicurezza+economie)	€ 1.466.033,14
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1	Imprevisti (circa 6,6 %) dei lavori, comprensivi di IVA	€ 106.141,15
B2	Spese tecniche progettazione e direzione lavori	€ 180.000,00
B3	Spese tecniche collaudi	€ 18.000,00
B4	C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3)	€ 7.920,00
B5	I.V.A (10% sui lavori A)	€ 146.603,31
B6	I.V.A 22% (su B2, B3 e B4)	€ 45.302,40
B7	Lavori non progettualizzabili eseguiti in economia, comprensivi di IVA 22%	€ 30.000,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 533.966,86
	TOTALE A+B	€ 2.000.000,00

- i singoli prezzi unitari applicati vennero desunti dall'Elenco Prezzi Unitari per Lavori Pubblici di interesse provinciale, relativo all'anno 2018, pubblicato sul Supplemento al Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige. La formulazione dei prezzi, in relazione alle lavorazioni di specifica formulazione per gli appalti in oggetto e non ricomprese nell'Elenco Prezzi, avvenne sulla base di analisi di mercato applicando spese generali al 12% e utile al 10%;
- l'appalto comprende lavorazioni delle categorie OS30 (*Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*) per un importo di Euro 677.174,39=, inclusi oneri sicurezza, che rappresenta la categoria prevalente SIOS, OS28 (*Impianti Termici e di condizionamento*) per un importo di Euro 373.850,95=, inclusi oneri sicurezza ed OG1 (*Edifici Civili e industriali*) per un importo di Euro 415.007,80=, inclusi oneri sicurezza. Le categorie OS28 ed OG1 sono categorie scorporate a qualificazione obbligatoria;
- non è prevista la suddivisione dell'appalto in lotti. Il paragrafo successivo motiva, come previsto dall'art. 7, comma 3, della L.P. 09/03/2016, n. 2 e s.m., la mancata suddivisione dell'appalto in lotti, riproducendo il contenuto, in argomento, del Parere rep. int. n. 3298 dd. 23/02/2019;
- il progetto costituisce un'unità autonoma e funzionale ai sensi dell'art. 3 della L.P. n. 2/2016 e s.m., in quanto le opere oggetto d'appalto consistono in impianti ed opere edili strettamente collegati, da eseguirsi in ambiente sanitario in esercizio, che si delinea come un contesto che richiede che le opere, alla loro conclusione, siano utilizzabili, con necessità di disporre di una certificazione unitaria per garantire la funzionalità, la collaudabilità e la sicurezza delle aree "servite";
- i lavori oggetto d'appalto, per un importo a base d'appalto di Euro 1.466.033,14=, di cui Euro 1.429.691,24= per lavori a base d'asta ed Euro 36.341,90= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto di importo superiore ad Euro 1.000.000,00= e non superiore ad Euro 2.000.000,00=, verranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 18 della L.P. 15/05/2013, n. 9 e s.m., mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da esperirsi in forma

di gara telematica, in conformità all'art. 9 della L.P. n. 2/16 e s.m. ed al Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;

- i lavori in economia non progettualizzabili, per un importo complessivo di Euro 30.000,00=, oneri sicurezza ed IVA compresa, previsti nel quadro economico di progetto alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione", verranno affidati con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa o sondaggio informale con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché dall'art. 52, comma 9, stessa legge, per un importo a base di affidamento inferiore al limite di Euro 500.000,00=, previsto dall'art. 52, comma 1, della L.P. n. 26/93 e s.m.;
- la scelta delle Imprese da invitarsi alla procedura di gara avverrà nel rispetto delle modalità previste dall'art. 54 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., come modificato dal D.P.P. 21/09/2018 n. 13-88/Leg. e nel rispetto delle modalità per l'individuazione degli Operatori economici da invitare alle gare contenute nell'Allegato B) con titolo "*Tabella dei processi rischi e misure per la prevenzione della corruzione*" approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 45 dd. 29/01/2019;
- APSS si avvarrà, per lo svolgimento della procedura di gara riferita all'appalto principale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 18, comma 3, della L.P. n. 9/2013 e s.m. e 217 bis, comma 3, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici del Servizio Appalti dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (di seguito anche APAC), cui APSS aveva chiesto di garantire le funzioni di Stazione Appaltante;
- APSS, al fine di consentire l'adozione da parte di APAC della lettera di invito a procedura negoziata mediante gara telematica per l'affidamento dei lavori oggetto d'appalto, approverà il progetto esecutivo ed il modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera, allegato parte integrante della presente (ALLEGATO A);
- APAC adotterà la lettera di invito sulla base degli elementi desumibili dal Capitolato Speciale d'Appalto, compreso nel progetto esecutivo e dal modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera e potrà apportare, nella predisposizione degli atti necessari all'espletamento della gara, tutte le opportune e / o necessarie modifiche e / o integrazioni connesse all'eventuale normativa sopravvenuta o ad eventuali ulteriori motivazioni;
- Referente di APSS con APAC per la procedura di gara oggetto del presente atto sarà il Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori;
- APSS si riserva la facoltà di consegnare anticipatamente i lavori ai sensi dell'art. 46 della L.P. n. 26/93 e s.m., per le motivazioni esposte dal Responsabile del Procedimento nel Parere rep. int. n. 3298 dd. 23/02/2019, consistenti nell'esigenza di assicurare quanto prima la disponibilità della Terapia Intensiva post operatoria e consentire la riduzione delle liste di attesa degli interventi chirurgici;
- per le medesime ragioni anche il termine per la presentazione dell'offerta verrà ridotto a 20 giorni, come consentito dall'art. 48, comma 10, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m.;

- la spesa presunta complessiva di Euro 2.000.000,00=, prevista per l'opera in oggetto verrà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio di APSS, finanziamenti in conto capitale 2017, come sotto indicato:
 - a) Euro 925.000,00 = sull' Opera 4/2017,
 - b) Euro 1.075.000,00 = sull'Opera 5/2017;
- CUP di riferimento del progetto, per un importo di Euro 2.000.000,00=, sarà B61B17000070003, mentre CIG riferito all'appalto principale, per un importo di Euro 1.466.033,14=, sarà 791332063E;

DETERMINA:

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa, il progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo reparto di Terapia Intensiva post operatoria (TIPO) con gli annessi locali tecnici necessari per il posizionamento delle nuove unità trattamento aria al quinto Piano del Corpo degenze / Corpo C, dell'Ala Ovest dell'Ospedale Santa Chiara di Trento, redatto dall'ing. Guglielmo Sorio, della Società di ingegneria MANENS TiFS S.p.A. di Padova, per le opere edili e gli impianti e dall'arch. Carla Fracalossi di Trento, per il piano di sicurezza e coordinamento, per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00=, di cui Euro 1.466.033,14= per lavori a base d'appalto ed Euro 533.966,86= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico riportato in premessa;
- 2) di autorizzare l'aggiudicazione dei lavori oggetto d'appalto, per un importo a base d'appalto di Euro 1.466.033,14=, di cui Euro 1.429.691,24= per lavori a base d'asta ed Euro 36.341,90= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, importo superiore ad Euro 1.000.000,00= e non superiore ad Euro 2.000.000,00=, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 18 della L.P. 15/05/2013, n. 9 e s.m., da esperirsi in forma di gara telematica, in conformità all'art. 9 della L.P. n. 2/2016 e s.m. ed al Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;
- 3) di autorizzare l'esecuzione dei lavori in economia, per un importo complessivo di Euro 30.000,00=, oneri sicurezza ed IVA compresi, previsti nel quadro economico di progetto alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione", con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché dall'art. 52, comma 9, della L.P. n. 26/93 e s.m.;
- 4) di disporre che la scelta delle Imprese da invitare alla procedura di gara avvenga nel rispetto delle modalità previste dall'art. 54 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., come modificato dal D.P.P. 21/09/2018 n. 13-88/Leg. e nel rispetto delle modalità per l'individuazione degli Operatori economici da invitare alle gare contenute nell'Allegato B) con titolo "*Tabella dei processi rischi e misure per la prevenzione della corruzione*" approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 45 dd. 29/01/2019;
- 5) di disporre che APSS si avvalga, per lo svolgimento della procedura di gara relativa all'appalto principale, di APAC, che svolgerà le funzioni di Stazione Appaltante attraverso

l'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici del proprio Servizio Appalti e di indicare, quale Referente di APSS con APAC, il Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori;

- 6) di approvare, per le ragioni esposte in premessa, il modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera, allegato parte integrante della presente (ALLEGATO A);
- 7) di autorizzare APAC ad adottare la lettera di invito a procedura negoziata mediante gara telematica per l'affidamento dei lavori oggetto d'appalto sulla base degli elementi desumibili dal Capitolato Speciale d'Appalto compreso nel progetto esecutivo e dal modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera (ALLEGATO A), entrambi oggetto di approvazione della presente;
- 8) di autorizzare APAC ad apportare, nella predisposizione degli atti necessari all'espletamento della gara, tutte le opportune e / o necessarie modifiche e / o integrazioni connesse all'eventuale normativa sopravvenuta o ad eventuali ulteriori motivazioni;
- 9) di disporre la trasmissione ad APAC, ad avvenuta approvazione, della presente Determinazione, con i suoi Allegati, unitamente alla rimanente documentazione prevista nella Carta dei Servizi approvata con Determinazione del Dirigente APAC n. 6 di dd. 28/05/2013;
- 10) di autorizzare la mancata suddivisione dell'appalto in lotti per le motivazioni esposte, in conformità a quanto previsto dall'art. 7, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., nel Parere rep. int. n. 3298 dd. 23/02/2019 e riprodotte in premessa;
- 11) di autorizzare, per le ragioni esposte nel Parere rep. int. n. 3298 dd. 23/02/2019 e riportate in premessa, la facoltà di consegnare anticipatamente i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 46 della L.P. n. 26/93 e s.m.;
- 12) di disporre, per le ragioni esposte in premessa, che il termine per la presentazione dell'offerta venga determinato in 20 giorni, come consentito dall'art. 48, comma 10, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m.;
- 13) di dare atto che la spesa presunta complessiva di Euro 2.000.000,00=, prevista per l'opera in oggetto verrà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio di APSS, finanziamenti in conto capitale 2017, come sotto indicato:
 - a) Euro 925.000,00 = sull'Opera 4/2017,
 - b) Euro 1.075.000,00 = sull'Opera 5/2017;
- 14) di dare atto che CUP di riferimento del progetto, per un importo di Euro 2.000.000,00=, sarà B61B17000070003 e che CIG riferito all'appalto principale, per un importo di Euro 1.466.033,14=, sarà 791332063E.

ALLEGATO: Modulo con caratteristiche principali dell'opera.

Inserita da: Ufficio Gare, Contratti e Supporto Giuridico - Dipartimento Infrastrutture / Moser Sonia

Il Direttore
Dipartimento infrastrutture
Furlani Debora
