COMUNE DI BORGO VALSUGANA

(Provincia di Trento)

Determinazione del Responsabile del
Servizio Tecnico

N. 177 / ST del 26/10/2017

OGGETTO:	DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE PIAZZE MARTIRI DELLA RESISTENZA E DEGASPERI IN C.C. BORGO – I° E II° LOTTO - CON DELEGA ALL'APAC – SERVIZIO APPALTI DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO – DELLE FUNZIONI DI STAZIONE APPALTANTE (CUP: B38E14 000 040 004 – CIG: 7 251 596E50 I° LOTTO – CIG: 7 251 611AB2 II° LOTTO).

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Premesso e considerato che:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 195 del 30.12.2011 si è stabilito di avviare la procedura concorsuale, tramite bando di pubblico concorso di idee, tesa ad acquisire una pluralità di idee atte ad orientare le scelte future di intervento per la riqualificazione urbana delle Piazze Martiri della Resistenza, DeGasperi, Romani, piazzale Bludenz, piazzetta lungo il Fiume Brenta e Via Spagolla, con funzione di indirizzo per tutte le trasformazioni che riguarderanno in futuro l'area;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 18.10.2012 è stata costituita per la redazione del progetto preliminare relativo all'opera di riqualificazione delle piazze del centro storico del paese, un gruppo misto di progettazione;

Con delibera del Consiglio Comunale n. 78 del 20.12.2012 è stato approvato in linea tecnica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 27 del Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L e dell'art. 20 punto 4 d) dello Statuto Comunale, il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione delle Piazze del Centro Storico del Paese pari ad un importo complessivo di € 2.145.960,00.=, di cui € 1.704.712,28.= per lavori ed € 441.247,72.= per somme a disposizione dell'Amministrazione (CUP: B32J11 000 750 004);

Con nota n. 2013/0 023 213 di data 21.12.2013 è stata richiesta la concessione di un finanziamento alla P.A.T. Servizio Autonomie Locali ai sensi della L.P. 08.07.1994 n. 4 art. 12 ter;

Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2380 di data 08.11.2013 è stato ammesso a finanziamento delle opere comunali inserite nel progetto pattizio ai sensi dell'art. 16 della L.P. di data 15.11.1993 n. 36 e ss.mm., il progetto per i lavori di riqualificazione urbanistica delle piazze del centro storico del paese, per un importo di €. 1.716.768,00.=;

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 213 del 19.12.2013 è stato indetto un confronto concorrenziale per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di riqualificazione delle piazze del centro storico del paese, ai fini dell'art. 25 comma 1 del regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 25 comma 2 lettera a) dello stesso;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 18.02.2014, a seguito dell'espletamento del confronto concorrenziale, è stato affidato all'arch. Bonecher Francesca con studio in Via Segantini, 3 38 051 Borgo Valsugana – l'incarico di stesura del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione delle piazze del centro storico del paese, a tutte le condizioni contenute nello schema di parcella allegato alla lettera d'invito prot. n. 2013/0 023 797 del 19.12.2013, e quindi per un totale al netto del ribasso offerto di complessivi € 51.156,46.=, Cassa Previdenziale ed I.V.A. incluse;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 02.09.2014 è stato affidato, ai sensi dell'art. 24, comma 1 lettera b del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, al dott. ing. Giovanni Amos Poli dello Studio Associato di Ingegneria P&D con sede a Borgo Valsugana Viale 4 Novembre,12 – l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di riqualificazione delle piazze del centro storico del paese, a tutte le condizioni contenute nel preventivo assunto al protocollo comunale il 02.09.2014 al n. 0 016 350 e quindi verso il corrispettivo di € 25.376,00.= CNPAIA e I.V.A. incluse;

Nel mese di ottobre 2014 l'arch. Francesca Bonecher ha redatto il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione delle piazze del centro storico del paese nell'importo complessivo di € 2.145.960,00.=, di cui € 1.637.628,91.= per lavori ed € 508.331,09.= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Con delibera del Giunta Comunale n. 171 del 06.11.2014 è stato approvato in linea tecnica, ai sensi ai sensi dell'art. 110 comma 1) della L.P. 1/2008, il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione delle Piazze del Centro Storico del Paese nell'importo complessivo di €

2.145.960,00.=, di cui € 1.593.628,21.= per lavori ed € 552.331,79.= per somme a disposizione dell'Amministrazione, subordinandolo al parere della P.A.T. Soprintendenza per i Beni Culturali, richiesto con nota di data 22.10.2014 prot. n. 0 020 018;

Nella precedente delibera era altresì specificato che eventuali osservazioni della PAT Soprintendenza per i Beni Culturali sono da intendersi fin da ora recepite e quindi facenti parte del progetto stesso;

Con nota prot. n. 14 865 di data 29.07.2016 era stata richiesta all'arch. Francesca Boneccher conferma o meno dell'interesse alla continuazione dell'incarico al fine di redigere la progettazione esecutiva;

Con nota prot. n. 15 440 di data 05.08.2016 l'arch. Francesca Boneccher comunicava la decisione di non concludere l'incarico;

Il Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 15 583 di data 09.08.2016 prendeva atto della formale, definitiva e liberatoria rinuncia all'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione urbana delle piazze Martiri della Resistenza, Degasperi, piazzale Bludenz e via Spagolla;

Considerato che l'art.11 della convenzione per il conferimento dell'incarico di progettazione definitiva e esecutiva dei lavori di riqualificazione urbana delle piazze Martiri della Resistenza, Degasperi, piazzale Bludenz e via Spagolla, nel quale è specificato che nel caso intervengano giustificati motivi, con determinazione, il dirigente del servizio ha la facoltà di negare il proseguo dell'incarico recedendo dalla stessa;

Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. ST112 del 30.08.2016 il R.U.P. ha negato all'arch. Francesca Boneccher l'autorizzazione al proseguimento dell'incarico di redazione del progetto esecutivo dei lavori in parola, in quanto intervenuti giustificati motivi, come sopra descritti, con contestuale recessione dalla convenzione e riserva per l'eventuale formalizzazione degli atti di rito ed ogni altra azione consentita in relazione agli eventuali danni;

Con nota prot. n. 17 062 di data 05.09.2016 l'arch. Francesca Boneccher inviava nota riepilogativa;

Con nota prot. n. 17777 di data 15.09.2016 la Soprintendenza per i Beni culturali dava riscontro alla nota precedente;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 20/09/2016 è stata incaricata, ai sensi dell'art. 24 del regolamento della legge provinciale in materia di lavori pubblici, per le motivazioni esposte sopra, l'arch. Francesca Bertamini - con studio in Via Zambra, 8 a 38 121 Trento -, della predisposizione della progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione urbana delle piazze Martiri della Resistenza e Degasperi in C.C. Borgo, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario e comunque non peggiorative per una spesa complessiva pari ad € 22.607,55.=, I.V.A. e Cassa Previdenziale compresa;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 01/08/2017 è stato approvato, dal solo punto di vista tecnico, ai sensi del P.EG. 2016-2018, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 175/2015 e ai sensi dell'art. 95 comma 6 della L.P. 15/2015, il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana delle piazze Martiri della Resistenza e Degasperi in C.C. Borgo – redatto dall'arch. Francesca Bertamini nel mese di novembre 2016 - nell'importo complessivo di € 2.059.830,40.=, di cui € 1.593.620,01.= per lavori ed € 466.210,39.= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Esaminato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana delle piazze Martiri della Resistenza e Degasperi in C.C. Borgo – redatto dall'arch. Francesca Bertamini nel mese di novembre 2016 - nell'importo complessivo di € 2.059.830,40.=, di cui € 1.593.620,01.= per lavori ed € 466.210,39.= per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui si riporta di seguito il quadro economico:

a1) Lavori I° Lotto	€	1.426.217,75.=
A2) Lavori II° Lotto	€	130.380,92.=
a2) Sicurezza	€	37.021,34.=

A) TOTALE LAVORI	**XI**	**1.593.620,01.=**
b1) economie	€	5.588,63.=
b2) allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00.=
b3) Imprevisti	€	57.848,41.=
b4) Spese Tecniche	€	180.144,24=
b5) Contributi ANAC	€	1.000,00.=
b6) Accertamenti di laboratorio	€	1.500,00.=
b7) CNPAIA	€	7.205,77.=
b8)IVA 22%	€	42.776,50.=
b9) IVA 10%	€	165.146,84.=
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**XI**	**466.210,39.=**
A)+B) IMPORTO COMPLESSIVO	**XI**	**2.059.830,40.=**

Preso atto di quanto disposto dall'art. 7 della L.P. 9 marzo 2016 n. 2 relativamente all'applicazione della suddivisione degli appalti in lotti; in considerazione della tipologia dell'intervento risulta economicamente vantaggioso procedere alla suddivisione dell'appalto in n. 2 Lotti;

In considerazione di quanto previsto al comma 6 dell'art. 7 della L.P. 2/2016 in riferimento alle modalità di aggiudicazione si stabilisce quanto segue:
- I° Lotto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 33 della L.P. 26/93 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016, e secondo quanto disposto dal Capo II del Titolo IV del regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg;
- II Lotto in economia, con il sistema del cottimo fiduciario, secondo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26. e nel rispetto delle norme di cui al Titolo VIII del Regolamento di attuazione della medesima L.P. n. 26/1993, approvato con D.P.G.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e s.m., procedendo all'affidamento dei lavori mediante sondaggio informale con invito di dodici ditte ritenute idonee, ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/93 e s.m.i. e dell'art. 178, comma 1, del relativo Regolamento di Attuazione;

Preso atto che, sulla base di quanto previsto dalle deliberazioni della Giunta Provinciale n. 1097 e n. 1098 di data 29.06.2015 e per quanto non previsto dalle stesse, dalla Carta dei Servizi in vigore, le funzioni di stazione appaltante relativamente alla procedura di cui in oggetto, spettano ad APAC – Servizio Appalti della P.A.T.;

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m.i. e la L.P. 09.03.2016 n. 2;

Visto il regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg;

Ricordato che a seguito della legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 dal 01.01.2016 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126; la stessa legge provinciale individua inoltre gli articoli del decreto legislativo 267 del 2000 che trovano applicazione agli enti locali della Provincia Autonoma di Trento;

Visto il comma 1 dell'art. 54 della legge provinciale di cui al paragrafo precedente dove prevede che "In relazione alla disciplina contenuta nel decreto legislativo n. 267 del 2000 non richiamata da questa legge continuano ad applicarsi le corrispondenti norme dell'ordinamento regionale o provinciale.";

Visto il Bilancio di Previsione 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20 dicembre 2016;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017-2019 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 225 del 30 dicembre 2016;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 28 settembre 2017;

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visto il T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, n. 4/L, modificato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 4/L, e il relativo regolamento di attuazione emanato con D.P.G.R. 27 ottobre 1999, n. 8/L;

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;

d e t e r m i n a

1. **DI APPROVARE** sotto tutti gli aspetti, il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana delle piazze Martiri della Resistenza e Degasperi in C.C. Borgo – redatto dall'arch. Francesca Bertamini nel mese di novembre 2016 - nell'importo complessivo di € 2.059.830,40.=, di cui € 1.593.620,01.= per lavori ed € 466.210,39.= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico riportato in premessa, dando atto che l'opera verrà suddivisa in n. 2 Lotti;

2. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 45 del regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg :
a) la sussistenza dei presupposti per garantire l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, ai fini del sopralluogo e al momento della consegna dei lavori;
b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
c) la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

3. **DI PROCEDERE** con l'appalto dei lavori del I° Lotto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 33 della L.P. 26/93 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016, e secondo quanto disposto dal Capo II del Titolo IV del regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg;

4. **DI PROCEDERE** con l'appalto dei lavori del II° Lotto in economia, con il sistema del cottimo fiduciario, secondo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26. e nel rispetto delle norme di cui al Titolo VIII del Regolamento di attuazione della medesima L.P. n. 26/1993, approvato con D.P.G.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e s.m., procedendo all'affidamento dei lavori mediante sondaggio informale con invito di dodici ditte ritenute idonee, ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/93 e s.m.i. e dell'art. 178, comma 1, del relativo Regolamento di Attuazione;

5. **DI DELEGARE** le funzioni di stazione appaltante relativamente alle procedure di appalto in oggetto all'APAC – Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento – sulla base di quanto previsto dalle deliberazioni della Giunta Provinciale n. 1097 e n. 1098 di data 29/06/2015 e per quanto non previsto dalle stesse, dalla Carta dei Servizi in vigore;

6. **DI AUTORIZZARE** l'APAC ad apportare le modificazioni o integrazioni dettate dall'eventuale normativa sopravvenuta;

7. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'articolo 46 della L.P. n. 26/1993 e a quanto previsto dal D.Lgs. 53/2010 che ha modificato ed integrato l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006, l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di ricorrere alla consegna anticipata dei lavori – indipendentemente dalla stipulazione e dalla registrazione del contratto, e pertanto, prima del termine dilatorio previsto dall'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 53/2010 di giorni 35 dall'ultima comunicazione dei risultati di aggiudicazione;

8. **DI IMPEGNARE** a favore di ANAC la somma complessiva di € 1.000,00.= quale contributo obbligatorio dovuto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera 0), del D.Lgs. 50/2016;

9. **DI IMPUTARE** la spesa di € 1.000,00.= al Cap. 09 022.02.29603 502 - RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLE PIAZZE DI BORGO VALSUGANA con riferimento all'esercizio 2018, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31/12/2018;

10. **DI PRENOTARE** il restante impegno di spesa derivante dal presente provvedimento ammontante a complessivi € 1.955.263,39.=, al netto degli impegni già assunti e di seguito riepilogati:
- deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 18/10/2012 per € 12.346,80.=
- deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 18/02/2014 per € 28.504,23.=;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 02/09/2014 per € 25.376,00.=
- deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 20/19/2016 per € 22.607,55.=
- deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 06/12/2016 per € 6.222,00.=
- deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 06/12/2016 per € 2.927,71.=
- deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 06/12/2016 per € 5.582,72.=

come segue:
- € 783.646,00.= al Cap. 09 022.02.29603 502 - RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLE PIAZZE DI BORGO VALSUGANA con riferimento all'esercizio 2018, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31/12/2018;
- € 1.046.617,39.= al Cap. 09 022.02.29603 502 - RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLE PIAZZE DI BORGO VALSUGANA con riferimento all'esercizio 2019, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31/12/2019;
- € 100.000,00.= al Cap. 09 022.02.29680 560 - INCARICO PROGETTAZIONE RIQUALIFICAZIONE DELLE PIAZZE con riferimento all'esercizio 2018, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31/12/2018;
- € 25.000,00.=al Cap. 09 022.02.29680 560 - INCARICO PROGETTAZIONE RIQUALIFICAZIONE DELLE PIAZZE con riferimento all'esercizio 2019, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31/12/2019;

11. **DI DARE ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

12. **DI DARE ATTO** che al presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP: B38E14000040004 – CIG: 7 251 596E50 I° Lotto – CIG: 7 251 611AB2 II° Lotto;

13. **DI DARE ATTO** che i lavori sono assoggettabili ad I.V.A. con applicazione dell'aliquota del 10% di cui al n. 127-septies della Parte Terza della Tabella A, allegata al D.P.R. n. 633 del 1972;

14 **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato con fondi propri;

DI PRECISARE che, ai sensi dell'articolo 4 della Legge Provinciale 30 novembre 1992, n. 23 avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
a) ricorso al tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni , ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

b) ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
CARLI FLAVIO / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

COMUNE DI BORGO VALSUGANA

(Provincia di Trento)

SERVIZIO FINANZIARIO

Determina N° 177 / ST del 26/10/2017, avente ad oggetto DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE PIAZZE MARTIRI DELLA RESISTENZA E DEGASPERI IN C.C. BORGO – I° E II° LOTTO - CON DELEGA ALL'APAC – SERVIZIO APPALTI DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO – DELLE FUNZIONI DI STAZIONE APPALTANTE (CUP: B38E14000040004 – CIG: 7251596E50 I° LOTTO – CIG: 7251611AB2 II° LOTTO)..

Visto ex art. 153 comma 5° D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali); si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determina e si attesta la copertura finanziaria.

Copertura Finanziaria:

Codice	Esercizio	Codice Bilancio	Anno	Importo
1463	2018	09022.02.29603502	2018	1.000,00
1464	2018	09022.02.29603502	2018	590.825,00
1464	2018	09022.02.29603502	2018	192.821,00
1466	2019	09022.02.29603502	2019	558.529,00
1466	2019	09022.02.29603502	2019	488.088,39
1467	2018	09022.02.29680560	2018	100.000,00
1468	2019	09022.02.29680560	2019	25.000,00

Totale Impegni € 1.956.263,39

Borgo Valsugana, 27/10/2017

Eventuali note e prescrizioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(TRENTIN RUGGERO / ArubaPEC S.p.A.)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.