



Pubblicata il 27 giugno 2019

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

SERVIZIO ETA' EVOLUTIVA, GENITORIALITA' E CENTRO PER L'INFANZIA

Prot. n.

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 4 DI DATA 11 Marzo 2019

OGGETTO:

Autorizzazione all'espletamento di una trattativa privata previo confronto concorrenziale, mediante il ricorso a sistemi elettronici e telematici di negoziazione, per l'affidamento del servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale per la durata di 18 mesi, da effettuarsi presso l'immobile Centro per l'Infanzia, ubicato in Trento, Via Coni Zugna, 24 (Euro 231.496,22=).

PROVVEDIMENTO RISERVATO

IL DIRIGENTE

Considerato che la Provincia Autonoma di Trento gestisce direttamente, così come previsto dall'art. 9, comma 4, della legge provinciale 12 luglio 1991, n. 14 e s.m. recante "Ordinamento dei servizi socio-assistenziali in provincia di Trento" la struttura denominata "Centro per l'Infanzia" presso la quale sono accolti, in forma residenziale o semi-residenziale, bambini piccoli privi di ambiente familiare idoneo.

Preso atto che, per far fronte alla carenza di proprio personale, in rapporto alle superfici ed ai bambini presenti, già da alcuni anni è stato attivato un servizio di pulizia effettuato da una ditta esterna, al fine di garantire tutti i giorni idonee condizioni di igiene.

Evidenziato che il giorno 31 marzo 2019 scadrà il contratto attualmente in essere relativo a detto servizio e che si rende necessario darne continuità per garantire, tutti i giorni, una adeguata pulizia del Centro per l'Infanzia.

Preso atto altresì che, per la scelta del contraente cui affidare la realizzazione del servizio con durata di 18 mesi dalla data del relativo verbale di consegna, si ritiene di indire una trattativa privata previo confronto concorrenziale, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 28, comma 2 lettera a), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., dell'art. 17 della L.P. 2/2016 nonché della deliberazione della Giunta provinciale n. 1689 di data 30 settembre 2016 e s.m.i.

Vista a tal fine la seguente documentazione di gara, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e che è stata predisposta per l'espletamento del nuovo confronto concorrenziale:

Allegato 1 - capitolato speciale;
Allegato 2 - criteri di valutazione delle offerte;
Allegato 3 - D.U.V.R.I.

Stabilito che tutti i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 24 della L.P. 2/2016, dell'art. 57 della direttiva 2014/24/UE e art. 80 del D.Lgs 50/2016
- Requisiti di idoneità professionale: iscrizione al Registro delle Imprese o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento, per attività adeguata a quella oggetto dell'appalto;
- Requisiti di capacità tecnica e professionale: aver effettuato, a regola d'arte, negli ultimi 3 (tre) anni ossia nei trentasei mesi antecedenti la data di invio della lettera di invito, servizi di pulizia analoghi a quello oggetto dell'appalto, per un periodo minimo di 12 mesi anche non consecutivi per un importo complessivo almeno pari a Euro 60.000,00 al netto di oneri fiscali. A tal fine si precisa che per servizi di pulizia analoghi si intendono quelli svolti presso strutture residenziali o semiresidenziali per minori, disabili, anziani, emarginati. Non sono considerati validi i meri servizi di pulizia di uffici.

Dato atto che il servizio non è suddiviso in lotti, in quanto l'attività di pulizia è unica e viene espletata in un unico edificio.

Tenuto conto di quanto previsto in materia di clausole sociali dall'art. 32 della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, si ritiene di non prevedere l'obbligo di impiego di lavoratori svantaggiati appartenenti alle categorie indicate dall'art. 4 della legge 8 novembre 1991 n. 381 (Disciplina delle cooperative sociali), vista la tipologia di struttura dove viene svolto il servizio di pulizia, nonché la delicatezza dell'utenza accolta.

Evidenziato inoltre che l'impresa aggiudicataria è tenuta ad assumere il personale operante presso il Centro per l'infanzia e dipendente dall'impresa aggiudicataria dell'appalto cessante, al fine di tutelare l'occupazione di detto personale.

Quantificato in complessivi Euro 189.751,00= + Iva al 22% (totale Euro 231.496,22=), la somma da prenotare con il presente provvedimento, di cui Euro 3.771,00= più IVA al 22% per gli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 81/2008 bis ed Euro 185.980,00= + Iva al 22% quale importo a base d'asta, quest'ultimo determinato sulla base della tariffa oraria di Euro 17,00= (diciassette/00) + Iva al 22% per un massimo di 10.940 ore complessive di attività. La suddivisione della prenotazione sugli esercizi finanziari 2020 e 2021 – si ritiene infatti che il contratto non potrà avere inizio prima del 01 gennaio 2020 -, tiene conto dei seguenti conteggi:

Anno 2020

| N° ore di pulizie previste nell'anno | Tariffa oraria | Totale | IVA 22% | Totale complessivo |
|--------------------------------------|----------------|-----------------|----------------|------------------------|
| 7.320 | Euro 17,00 | Euro 124.440,00 | Euro 27.376,80 | Euro 151.816,80 |

Anno 2021

| N° ore pulizie previste nell'anno | Tariffa oraria | Totale | IVA 22% | Totale complessivo |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 3.620 | Euro 17,00 | Euro 61.540,00 | Euro 13.538,80 | Euro 75.078,80 |
| Oneri per la sicurezza | | Euro 3.771,00 | Euro 829,62 | Euro 4.600,62 |
| TOTALI 2021 | | Euro 65.311,00 | Euro 14.368,42 | Euro 79.679,42 |

Ritenuto di non sottoporre la presente determinazione a regime di pubblicità sino al giorno in cui il testo integrale del bando di gara verrà inserito all'interno dell'ambiente di gara sul Sistema SAP SRM, accessibile dal sito internet <http://www.mercurio.provincia.tn.it> della Provincia Autonoma di Trento, al fine di consentire la conoscibilità degli elementi sostanziali del bando nello stesso momento per tutti gli eventuali interessati.

Rilevato inoltre che per l'acquisizione del servizio oggetto del presente provvedimento, in particolare in virtù delle disposizioni di cui al capitolato allegato, risultano rispettati i criteri ambientali di cui all'allegato "E" (Servizi di pulizia) della deliberazione della Giunta provinciale n. 41 di data 20 gennaio 2012 "Criteri di Green Public Procurement".

Tutto ciò premesso,

- viste la documentazione e i provvedimenti citati in premessa;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modificazioni;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;
- vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e in particolare l'articolo 56 e l'Allegato 4/2;
- vista la legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" ed il Piano per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2017-2019 della Provincia autonoma di Trento;

d e t e r m i n a

- 1) di autorizzare l'indizione di una trattativa privata a mezzo di confronto concorrenziale mediante gara telematica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 28, comma 2 lettera a), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. dell'art. 17 della L.P. 2/2016 nonché della deliberazione della Giunta provinciale n. 1689 di data 30 settembre 2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale presso l'immobile Centro per l'Infanzia, ubicato in Trento, Via Coni Zugna, 24 – per la durata di 18 mesi - per un importo a base d'asta di Euro 185.980,00= a quale si aggiungono gli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 81/2008 bis, pari ad Euro 3.771,00=, più IVA al 22% pari ad Euro 41.745,22= (totale Euro 231.496,22=), determinato sulla base della tariffa oraria di Euro 17,00= (diciassette/00) e per un massimo di 10.940 ore complessive di servizio;
- 2) di dare atto che l'espletamento del confronto concorrenziale mediante gara telematica di cui al precedente punto 1), sarà gestito dall'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti (APAC), alla quale è demandata anche la predisposizione di tutto quanto necessario ai fini della stipula del contratto con l'impresa risultante aggiudicataria;
- 3) di approvare a tal fine la seguente documentazione, allegata alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale:
Allegato 1 - capitolato speciale;
Allegato 2 - criteri di valutazione delle offerte;
Allegato 3 - D.U.V.R.I.
- 4) di disporre che la presente determinazione non sia soggetta a regime di pubblicità sino al giorno in cui il testo integrale del bando di gara verrà ufficialmente pubblicato all'interno dell'ambiente di gara sul Sistema SAP SRM, accessibile dal sito internet <http://www.mercurio.provincia.tn.it> della Provincia Autonoma di Trento;
- 5) di autorizzare l'affidamento dell'incarico di cui trattasi, anche nelle more della stipula del contratto, qualora, per sopravvenute ed impreviste ragioni di urgenza, si renda necessaria una più celere acquisizione del servizio;
- 6) di disporre l'immediata esecutività del presente provvedimento;
- 7) di prenotare la spesa di Euro 231.496,22=, prevista dal presente provvedimento, imputando la stessa nel seguente modo:
 - Euro 151.816,80= sul capitolo 402300-001 dell'esercizio finanziario 2020;
 - Euro 79.679,42= sul capitolo 402300-001 dell'esercizio finanziario 2021.

Elenco degli allegati parte integrante

001 Allegato 1 - capitolato speciale

002 Allegato 2 - criteri di valutazione delle offerte

003 Allegato 3 - D.U.V.R.I.

IL DIRIGENTE SOST.
Anna Berloffia

