



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

**“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE A MORTASO DI SPIAZZO –
3°INTERVENTO” - OPERA S-930.**

CIG: 8336930C44

Rif: Trattativa numero: CT89756

Trento, 27/7/2020

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2), DEGLI ARTT. 3, 4, 7 E 8 DELLA LEGGE PROVINCIALE 23 MARZO 2020 N. 2 E S.M. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE A MORTASO DI SPIAZZO – 3°INTERVENTO” - OPERA S-930.

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	lavori marciapiede Mortaso	8336930C44	Prezzo più basso	197.044,34	24.07.2020 09:33:15

Il giorno 24 luglio 2020 alle ore 9.02 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento,

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio gare lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- rag. Francesca Rovri, assegnata al Servizio Appalti;
- dott.ssa Laura Lucianer, assegnata al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio gare lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con provvedimento n. 228 di data 19/12/2019 del Dirigente del Servizio Opere stradali e ferroviarie di APOP è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai **“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE A MORTASO DI SPIAZZO – 3°INTERVENTO” - OPERA S-930**, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016;
- l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad Euro **197.044,34.-**, di cui:
 - Euro 187.338,99.- per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 9.705,35.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- le lavorazioni appartengono alla categoria prevalente **OG3** (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali e relative opere complementari);
- è ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di Imprese secondo quanto specificato in particolare nell'invito a partecipare;
- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;

- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

- ai sensi di quanto previsto dall'invito, è possibile assistere alle operazioni di gara collegandosi da remoto tramite rete internet; a tal fine sono state fornite tutte le indicazioni necessarie.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	12.06.2020 13:11:03
Titolo della procedura d'acquisto	LAVORI MARCIAPIEDE MORTASO DI SPIAZZO
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	23.07.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	24.07.2020 09:00:00
Importo complessivo appalto	197.044,34 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio appalti, ha provveduto a invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 12/6/2020, prot. n. 0317866, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
EDILCOM SRL	00909260226	RIDEVER 38079 BORGO LARES	edilcom@pec.impresaedilcomsrl.it
DALBON COSTRUZIONI S.R.L.	01096150220	Via Fabbrica 38079 Tione di Trento	dalboncostruzioni@impresepec.it
CONSOLINI COSTRUZIONI S.N.C. DI	01752290229	DELLA MOLINERA 38094 Porte di Rendena	08539.consolinisnc.TN00@infopec.cassaedile.it
SALVADORI FELICE	02992390985	VIA RONCADUZ 17 38089 STORO	SALVADORIFELICESRL@LEGALMAIL.IT
COSTRUZIONI VALENTINI SAS DI	01276620224	VIA DELL'ARTIGIANATO, 1 38094 PORTE DI RENDENA	certificata@pec.costruzionivalentini.com
MOSCA COSTRUZIONI S.N.C. DI MOSCA GEOM.	00133460220	VIA FORMINO 38080 VALDAONE	moscacostruzioni@pec.moscacostruzioni.it
CUNACCIA BRUNO SRL	01506510229	VIA AL MOLINO 14 38080	info@pec.cunacciasrl.it
		STREMBO	
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	00809220981	VIA DELLE FURCHE 38089 STORO	info@pec.salvadoricostruzioni.it
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	01686680222	VIA SACCONI 38094 Porte Di Rendena	gallazzinicostruzioni@pec.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 23/7/2020 alle ore 12.00), risultano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILCOM SRL	3000308331	Offerta presentata	01.07.2020 17:57:39
DALBON COSTRUZIONI S.R.L.	3000310676	Offerta presentata	23.07.2020 09:42:39
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000311013	Offerta presentata	21.07.2020 10:14:19
SALVADORI FELICE	3000311070	Offerta presentata	21.07.2020 15:13:47
COSTRUZIONI VALENTINI SAS DI	3000311119	Offerta presentata	23.07.2020 09:47:07
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	3000311193	Offerta presentata	22.07.2020 09:08:16
CONSOLINI COSTRUZIONI S.N.C. DI	3000311236	Offerta presentata	22.07.2020 10:44:16
MOSCA COSTRUZIONI S.N.C. DI MOSCA GEOM.	3000311332	Offerta presentata	22.07.2020 15:55:05

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- ad aprire i documenti presentati dalle imprese e contenuti nell'Allegato Amministrativo e a verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dall'invito a partecipare, ossia della dichiarazione di partecipazione di cui all'allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e del PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 157/2016, relativo ad ogni concorrente, precisando che:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, della l.p. n. 2 del 2020 e s.m., la partecipazione alla procedura equivale a dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione e di possesso dei criteri di selezione specificati dalla lettera di invito
- resta fermo quanto disposto dal predetto art. 4 per la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di selezione;

- a dare atto che tutte le imprese partecipano singolarmente;

- a dare atto che tutti i concorrenti presentano la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.3 della lettera di invito;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere presente e regolare, fermo restando quanto previsto dall'articolo 4 della l.p. n. 2 del 2020 e s.m.;

- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i concorrenti alla fase successiva della procedura tenuto conto, come sopra specificato, di quanto previsto dall'articolo 4 della l.p. n. 2 del 2020 e s.m.;

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILCOM SRL	3000308333	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:13:20
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:26:41
DALBON COSTRUZIONI S.R.L.	3000310677	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:12:12
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:25:23
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000311016	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:18:55
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:30:14
SALVADORI FELICE	3000311114	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:19:54
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:31:15
COSTRUZIONI VALENTINI SAS DI	3000311120	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:08:21
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:24:20
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	3000311194	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:16:14
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:27:58
CONSOLINI COSTRUZIONI S.N.C. DI	3000311237	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:03:41
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:22:17
MOSCA COSTRUZIONI S.N.C. DI MOSCA GEOM.	3000311333	Apertura busta amministrativa	24.07.2020 09:17:52
		Apertura busta economica	24.07.2020 09:29:14

- a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi della manodopera così come richiesto a pena di esclusione dalla lettera di invito;

- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	3000311194	1	187.338,99	9.705,35	162.668,32	172.373,67	13,169
MOSCA COSTRUZIONI S.N.C. DI MOSCA GEOM.	3000311333	2	187.338,99	9.705,35	168.290,36	177.995,71	10,168
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000311016	3	187.338,99	9.705,35	170.439,14	180.144,49	9,021
DALBON COSTRUZIONI S.R.L.	3000310677	4	187.338,99	9.705,35	172.857,69	182.563,04	7,730
COSTRUZIONI VALENTINI SAS DI	3000311120	5	187.338,99	9.705,35	173.756,91	183.462,26	7,250
CONSOLINI COSTRUZIONI S.N.C. DI	3000311237	6	187.338,99	9.705,35	176.596,97	186.302,32	5,734
EDILCOM SRL	3000308333	7	187.338,99	9.705,35	178.886,25	188.591,60	4,512
SALVADORI FELICE	3000311114	8	187.338,99	9.705,35	185.465,60	195.170,95	1,000

In conclusione si procede a individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema della media mediata ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici e quindi:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 7,323% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dall'allegato A al presente verbale;

- a constatare che le offerte delle Imprese **GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL, MOSCA COSTRUZIONI SNC DI MOSCA GEOM. DANIELE, SALVADORI COSTRUZIONI SRL, DALBON COSTRUZIONI SRL** risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporne l'esclusione;

- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa **COSTRUZIONI VALENTINI DI VALENTINI SERGIO & C. SAS**, con il ribasso percentuale pari al 7,250%;

- a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, al Servizio competente nel merito, il Servizio Opere stradali e ferroviarie di APOP, ai fini dell'eventuale valutazione della congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito;

- a dare atto che si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore 9.37.

Letto, confermato, sottoscritto

Allegati:

All. A) tabella ribassi

dott.ssa Silvana Ressa

rag. Francesca Rovri

dott.ssa Laura Lucianer

Documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

ALL. A)

CT 89756 "lavori di completamento del marciapiede a
Mortaso di Spiazzo – 3° intervento" - Opera S-930".

Importo complessivo di appalto:	€ 197.044,34
Oneri per la sicurezza:	€ 9.705,35
Importo soggetto a ribasso:	€ 187.338,99

NOME	Percentuale di Ribasso	
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	13,169%	anomala
MOSCA COSTRUZIONI SNC DI MOSCA GEOM. DANIELE	10,168%	anomala
SALVADORI COSTRUZIONI SRL	9,021%	anomala
DALBON COSTRUZIONI SRL	7,730%	anomala
COSTRUZIONI VALENTINI DI VALENTINI SERGIO & C. SAS	7,250%	
CONSOLINI COSTRUZIONI SNC DI CONSOLINI DARIO E SERGIO	5,734%	
EDILCOM SRL	4,512%	
SALVADORI FELICE SRL	1,000%	

	Numero offerte ammesse:	8
a.	Percentuale media offerte ammesse Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)	7,323%
b.	<i>percentuale media + 10 punti</i>	<i>17,323%</i>
c.	<i>percentuale media - 10 punti</i>	<i>-2,677%</i>

