

Lavori - 186697-2015

Trento, 27 MAG 2015

Prot. n. S171/2015/281059/3.5/626-14

30/05/2015 S103 Stati membri - Lavori - Avviso relativo agli appalti aggiudicati
- Procedura aperta

I.II.IV.V.VI.

Italia-Trento: Lavori di costruzione di case di riposo per anziani

2015/S 103-186697

Avviso di aggiudicazione di appalto

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Provincia Autonoma di Trento — Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti — Servizio Appalti — Ufficio Gare

Via Dogana 8

All'attenzione di: Sandra Sguario

38122 Trento

ITALIA

Telefono: +39 0461496444

Posta elettronica: serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Fax: +39 0461496422

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice:

www.appalti.provincia.tn.it

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: sì

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona «Opera Romani»

Via Roma 21

38060 Nomi (TN)

ITALIA

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Lavori per la realizzazione della nuova R.S.A. di Volano (TN).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di

prestazione dei servizi: Comune di Volano (TN).
Codice NUTS ITD2

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e le forniture per la costruzione di un nuovo edificio a Volano da destinare a residenza sanitaria assistenziale per anziani con una disponibilità di 80 p. l. ed il completamento delle opere di messa in sicurezza idraulica. L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo edificio caratterizzato da due corpi principali a pianta rettangolare di dimensione 64 x 15 m. e 57 x 18 m., disposti ad angolo acuto e raccordati da un corpo di collegamento a sezione di corona circolare di dimensione 25 x 14 m. L'edificio si sviluppa su 2 piani fuori terra ed un piano interrato. La struttura nel suo complesso sarà composta dall'aggregazione di tre nuclei residenziali (2 da 30 p. l. ed uno da 20 p. l.) completi di servizi di nucleo e di servizi collettivi e generali. La struttura è completata da spazi a verde e da spazi a parcheggio. L'Ente — Opera Romani ha già avviato, per la R.S.A. di Volano, in fase di progettazione, la procedura di certificazione secondo la normativa LEED del USGBC. L'obiettivo da confermare e raggiungere in fase di costruzione è la certificazione di livello «GOLD».

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

45215212

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.2) Valore finale totale degli appalti

II.2.1) Valore finale totale degli appalti

Valore: 9 055 535,07 EUR

Sezione IV: Procedura

IV:1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Prezzo più basso

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

626-14

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

Bando di gara

Numero dell'avviso nella GUUE: 2014/S 122-216405 del 28.6.2014

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:

9.3.2015

- V.2) **Informazioni sulle offerte**
Numero di offerte pervenute: 26
- V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**
ITI Impresa Generale SpA
Via Portogallo 60
41122 Modena
- V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**
Valore finale totale dell'appalto:
Valore: 5 271 784,21 EUR
- V.5) **Informazioni sui subappalti**
È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì
Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:
Non noto

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.2) **Informazioni complementari:**
Imprese offerenti:
1) ATI Costruzioni Srl di Palestrina (RM) — Grillini Costruzioni Srl di Cave (RM); 2) ATI Edilcostruzioni di Callegaro & Zuffellato SpA di Lonigo (VI) — Hollander Srl di Levico Terme (TN) — Giacca Srl di Trento; 3) ATI Fimiani Gianni Srl di Mercato San Severino (SA) — MMF Costruzioni Srl di Salerno; 4) ATI Incos Italia SpA di Vicenza — Techne SpA di Albino (BG); 5) ATI Mak Costruzioni Srl di Lavis (TN) — CP Srl di Dossobuono (VR); 6) ATI Martinelli & Benoni Srl di Ronzo Chienis (TN) — Elettrica Srl di Taio (TN) — Zorzi geom. Mario Srl di Trento; 7) ATI Costruzioni Edili Moenesi Srl di Moena (TN) — STE Costruzioni Generali Srl di Moena (TN); 8) CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. di Modena; 9) CMSA Soc. Coop. Muratori Sterratori ed Affini di Montecatini Terme (PT); 10) Consorzio Stabile EBG di Bologna; 11) Costruzioni F.lli Allegretti M.F.C. snc di Castel San Giorgio (SA); 12) DE.SA.MA. Costruzioni Srl di Marigliano (NA); 13) Edificanda Srl di Latina; 14) Ediltione SpA di Tione di Trento (TN); 15) Essetielle SpA di Costa Volpino (BG); 16) ITI Impresa Generale SpA di Modena; 17) ing. Leopoldo Castelli SpA di Como; 18) Manelli Impresa Srl di Monopoli (BA); 19) MD Costruzioni Srl di San Lazzaro di Savena (BO); 20) Mu.Bre Costruzioni Srl di Marostica (VI); 21) NBI SpA di Bologna; 22) Pretti & Scalfi SpA di Tione di Trento (TN); 23) Rialto Costruzioni SpA di San Tammaro (CE); 24) S.I.C.I. Srl di Napoli; 25) Tifinvest Srl di Milano; 26) Tonon SpA di Colle Umberto (TV).
- VI.3) **Procedure di ricorso**
- VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
- VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**
Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Ricorso al TRGA di Trento entro il termine di 30 giorni decorrenti dalle comunicazioni d'aggiudicazione D.D. 13.3.2015.
- VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**
27.5.2015

PF/RG/ND



IL DIRIGENTE
dott. Leonardo Caronna