



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

### Agenzia per i Servizi

Via Dogana, 8 - 38122 - Trento

Tel. 0461.496444 - Fax 0461.496422

e-mail: agenziaperiservizi@provincia.tn.it

NOTA DI CHIARIMENTI PROT. N. S153/2010/336247 /3.5/1068/10 DD.

- 5 NOV. 2010

Oggetto: **SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI, LABORATORI E AGENZIE DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO, UBICATI IN TRENTO E NELLE SEDI PERIFERICHE.**

Con riferimento ai quesiti formulati da alcuni concorrenti interessati a partecipare alla gara in oggetto, il Servizio Edilizia Pubblica e Logistica, in quanto Struttura competente, con nota prot. n. S147-2010- 333436/19.1/DP-CV-DC dd. 04/11/2010, ha fornito i seguenti chiarimenti:

#### **Domanda:**

**E' stato chiesto:** Norme per la partecipazione alla gara — par. 5.2 — Pagina 21-22; Modello per la formulazione dell'offerta economica.

A pag. 22 si legge " comporta l'esclusione automatica dell'offerta la mancata indicazione (...) di uno o più elementi che concorrono a determinare la composizione dell'importo annuale medesimo", ma nel modello fornito per la compilazione dell'offerta economica mancano alcuni elementi essenziali dell'offerta stessa, quali gli oneri per la sicurezza propri dell'impresa, le spese generali e l'utile di impresa: elementi che concorrono (insieme ai costi per macchinari, attrezzature e prodotti) a determinare l'offerta stessa.

Si chiede se il modello per la formulazione dell'offerta deve essere integrato con gli elementi carenti così da rispettare la prescrizione di pag. 22.

**Risposta:** Si rileva che il modello di offerta economica è perfettamente rispondente a quanto indicato a pagina 21-22 delle Norme di partecipazione e che gli elementi che compongono l'offerta economica (composizione dell'elemento "prezzo" con riferimento al numero degli addetti impiegati, alle ore di lavoro e ai costi per macchinari, attrezzature e prodotti) sono esattamente quelli indicati dall'articolo 2 del DPCM 117/99. Resta inteso, peraltro, che l'elemento "oneri della sicurezza" (indicati espressamente a pagina 1 delle norme di partecipazione alla gara) — peraltro non ribassabile da parte dell'impresa e non incidente sulla valutazione dell'offerta economica — dovrà essere considerato ai fini della determinazione del prezzo in sede contrattuale. Si ritiene, pertanto, che il modello non debba essere integrato.

#### **Domanda:**

**E' stato chiesto:** capitolato speciale d'appalto: elenco sedi: si chiede di precisare per le sedi, per le quali non è indicato, se con la dicitura "giornaliero" debba intendersi che la frequenza di operazioni giornaliere richiesta è di 5 giorni alla settimana o di 6 giorni alla settimana.

**Risposta:** Si conferma che, dove non indicato, la frequenza richiesta è di 5 giorni alla settimana.

#### **Domanda:**

**E' stato chiesto:** si chiede, con riferimento al requisito di capacità tecnica ed esperienza di cui al punto 12 lettera A paragrafo 4. delle Norme di partecipazione alla gara attestante "che l'impresa ha realizzato, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di pulizia per un importo complessivo di Euro 6.000.000,00.- al netto degli oneri fiscali, di cui almeno un servizio

di importo non inferiore ad Euro 3.000.000,00.-, al netto degli oneri fiscali”, se nei servizi di pulizia realizzati nell’ultimo triennio possano essere annoverati servizi svolti in ambito sanitario (aziende ospedaliere).

**Risposta:** in ordine al requisito di capacità tecnica di cui al punto 12 lett. A) del paragrafo 4 delle Norme di partecipazione, si ritiene che, per quanto attiene ai servizi in ambito sanitario, gli stessi possono essere positivamente valutati se pertinenti con l’oggetto della gara e che possono essere ricompresi anche servizi di pulizia di carattere analogo a quelli da affidare (vedi Consiglio Stato sez. VI, 22 marzo 2004, n. 1459)”.

**Precisazione:**

In ordine al precedente chiarimento di cui alla nota prot. n. S153/2010/314349/3.5/1068-10 dd. 21/10/2010, si precisa che in merito al requisito di capacità tecnica di cui al paragrafo 4 lett. a) punto 12 delle Norme di partecipazione attestante che “che l’impresa ha realizzato, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando (ossia dal 12 agosto 2007 al 12 agosto 2010), servizi di pulizia per un importo complessivo di Euro 6.000.000,00.- al netto degli oneri fiscali, di cui almeno un servizio di importo non inferiore ad Euro 3.000.000,00.-, al netto degli oneri fiscali”, il concorrente dovrà autocertificare, ai sensi del DPR 445/2000, il possesso del suddetto requisito e dovrà allegare l’elenco dei servizi con indicazione dei seguenti elementi: data, importo e destinatari pubblici e privati. In particolare dovranno essere indicati gli importi dei servizi effettuati nel periodo utile ai fini della partecipazione alla gara che decorre dal 12 agosto 2007 al 12 agosto 2010.

Nei confronti dell’impresa aggiudicataria e della seconda in graduatoria, ed in caso di verifiche a campione, l’Amministrazione richiederà la presentazione di certificati o dichiarazioni rilasciate dal/i committente/i che dimostrino che l’Impresa ha realizzato, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, ossia dal 12 agosto 2007 al 12 agosto 2010, servizi di pulizia per un importo complessivo di Euro 6.000.000,00.- al netto degli oneri fiscali, di cui almeno un servizio di importo non inferiore ad Euro 3.000.000,00.-, al netto degli oneri fiscali. I suddetti certificati/dichiarazioni dovranno permettere all’Amministrazione di verificare l’importo dei servizi di pulizia realizzati dall’impresa nel periodo utile ai fini della partecipazione alla gara che decorre dal 12 agosto 2007 al 12 agosto 2010.

IL SOSTITUTO DIRIGENTE DELL’AGENZIA  
- dott. Leonardo Caronna -



PF/RG