



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
AGENZIA PROVINCIALE PER GLI APPALTI E CONTRATTI

Servizio Appalti
Ufficio Gestione Gare
Via Dogana, 8 - 38122 Trento
☎ 0461.496444 - ✉ 0461.496422
serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Trento, **12 GIU. 2012**

Prot. n. S1711/12/ **3433 23** /3.5/743-12
(da citare interamente nella corrispondenza)

Oggetto: Bando di gara per la selezione di una Società di Gestione del Risparmio per la promozione, l'istituzione, l'organizzazione, l'amministrazione e la gestione - ai sensi dell'art. 4 bis della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 - di un fondo comune di investimento, immobiliare, chiuso, riservato, per l'Housing Sociale Trentino.

AVVISO DI RETTIFICA

Si comunica che, a correzione dei refusi riscontrati, si è provveduto ad apportare le seguenti rettifiche al modello di dichiarazione "FAC SIMILE DICHIARAZIONE B)":

punto 9.

Impresa _____ **mandataria**, che svolgerà l'attività di **gestione** del Fondo Housing Sociale Trentino;

Impresa _____ **mandante**, che svolgerà l'attività di **promozione, istituzione, organizzazione e amministrazione** del Fondo Housing Sociale Trentino;

Si prega quindi di voler utilizzare **ESCLUSIVAMENTE** il modello di dichiarazione rettificato, disponibile sul sito internet www.appalti.provincia.tn.it, e non già il precedente modello.

Il Dirigente
- dott. Leonardo Caronna -

Per eventuali informazioni rivolgersi a: dott. Enrico Sartori ☎ 0461.496445

DOCUMENTO1

FAC SIMILE DICHIARAZIONE B)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

Al fine di evitare la presentazione di richieste irregolari o incomplete, che possono comportare l'esclusione dell'impresa dalla procedura di gara, s'invita il concorrente ad avvalersi del fac-simile predisposto dall'Amministrazione per agevolare i concorrenti nel produrre tutte le dichiarazioni (ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445) richieste, a pena d'esclusione, dal paragrafo 11 del disciplinare di gara.

I documenti che seguono **non sono modificabili** se non nei campi appositamente predisposti.

Ci si può muovere all'interno dei documenti con il puntatore del mouse, con i tasti di direzione (freccette) o con il tasto "tabulazione".

Durante la compilazione, inoltre, il concorrente troverà, in alcuni casi, dei campi che presentano un apposito elenco di dati fra i quali potrà scegliere le opzioni di interesse. Selezionando direttamente con il puntatore del mouse il dato scelto, lo stesso si inserirà automaticamente nel fac-simile.

**NB: ALLE DICHIARAZIONI DEVE ESSERE ALLEGATA LA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITÀ.
SI PRECISA INOLTRE CHE NON È NECESSARIO ALLEGARE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE.**

FAC SIMILE DICHIARAZIONE B)

ESENTE BOLLO
art. 37 del DPR 445/2000

(Il corsivo è inserito a scopo di commento)

Spett.le Amministrazione

Oggetto: Gara di appalto per la selezione di una Società di Gestione del Risparmio per la promozione, l'istituzione, l'organizzazione, l'amministrazione e la gestione - ai sensi dell'art. 4 bis della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 - di un fondo comune di investimento, immobiliare, chiuso, riservato, per l'Housing Sociale Trentino, nell'ambito del Sistema Integrato dei Fondi di cui al Piano nazionale di edilizia abitativa previsto dall'art. 11 del D.L. 25 gennaio 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, e dal D.P.C.M. 16 luglio 2009.

Il sottoscritto _____, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa _____, con sede in _____ (____), Via _____, C.A.P. _____, tel. _____ / _____ - fax. _____ / _____, Partita IVA n. _____

(se recapito diverso dalla sede legale) il recapito ove inviare eventuali comunicazioni ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/06 è il seguente:

Nel presentare offerta per l'appalto indicato in oggetto, sotto la propria personale responsabilità ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole che in caso di false dichiarazioni saranno applicabili le sanzioni penali previste dalla legge, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

dichiara

1. il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, ed in particolare¹:

A) che i soggetti di cui all'art. 38, c. 1 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 attualmente in carica hanno riportato le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione (dichiararle obbligatoriamente TUTTE, ad

¹ Ai sensi dell'art. 38, comma 1-ter del d.lgs. 163/2006, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, lettera h), per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia. tale disposizione troverà applicazione anche nell'ipotesi in cui si riscontri la mancata indicazione, in sede di offerta, anche di una sola sentenza di condanna passata in giudicato, di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., ivi comprese quelle riportanti la non menzione.

eccezione delle condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima):

NESSUNA CONDANNA

oppure

LE SEGUENTI CONDANNE

B) che non vi sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando

oppure

B) che i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, per quanto a propria conoscenza, hanno riportato le seguenti sentenze di condanne passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione (dichiararle obbligatoriamente TUTTE, ad eccezione delle condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima):

NESSUNA CONDANNA

oppure

LE SEGUENTI CONDANNE

e che, in relazione ai suddetti provvedimenti, l'impresa ha adottato le seguenti complete ed effettive misure di dissociazione:

NB: Qualora il legale rappresentante non abbia conoscenza:

-che a carico dei soggetti individuati all'art. 38, c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575,

-che a carico dei soggetti individuati all'art. 38, c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 non sussista la causa di esclusione di cui all'art. 38 c. 1 lett. m-ter)

-che a carico dei soggetti individuati all'art. 38, c. 1 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 siano o meno state pronunciate sentenze di condanne passate in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione,

le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui all'art. 38, c. 1 lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006, dovranno essere rese singolarmente da ciascuno dei soggetti sopra individuati, avvalendosi dell'allegato modello di dichiarazione C).

1.bis.in ordine al requisito di cui all'art. 38 c. 1 lett. m quater del D.Lgs. 163/2006:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente

oppure,
(barrare una delle seguenti ipotesi)

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

2. che l'Impresa _____
è iscritta al Registro delle Imprese di _____,
numero di iscrizione _____,
codice di attività _____,
(per gli operatori con sede in uno Stato estero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo e Lista
Ufficiale dello Stato di appartenenza);

3. che i titolari, i soci, i direttori tecnici, i soci accomandatari e gli amministratori muniti del
potere di rappresentanza sono i seguenti:

NOMINATIVO	DATA DI NASCITA	QUALIFICA

4. che l'impresa è in possesso dell'autorizzazione di cui all'art. 34 del D.Lgs. 58/1998 e s.m.;

5. che l'impresa è iscritta all'Albo di cui all'art. 35 del D.Lgs. 58/1998 e s.m.;

6. che l'impresa accetta senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute:
nel bando di gara,
nel Disciplinare di gara,
nelle risposte a richieste di chiarimento e
nell'intera documentazione di gara allegata al disciplinare
e di **impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali** secondo termini, modalità e condizioni previsti dalla normativa vigente e dalle disposizioni del procedimento concorsuale

7. che l'impresa ha le seguenti posizioni INPS, INAIL:

INPS di _____ n. _____
INPS di _____ n. _____
INPS di _____ n. _____
INAIL di _____ n. _____
INAIL di _____ n. _____
INAIL di _____ n. _____

...

8. (Eventualmente, in caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e C9, del D.Lgs n. 163/2006) che il consorzio concorre per conto dei seguenti consorziati:

Impresa: _____
Impresa: _____

9. (eventuale in caso di Raggruppamento di Impresa o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del D.Lgs. 163/2006):

(se associazione temporanea o consorzio non ancora costituito) che l'impresa intende partecipare in raggruppamento temporaneo / consorzio così composto:

Impresa: _____ **mandataria**, che svolgerà l'attività di gestione del Fondo Housing Sociale Trentino;

Impresa: _____ **mandante**, che svolgerà l'attività di promozione, istituzione, organizzazione e amministrazione del Fondo Housing Sociale Trentino;

e che si impegna, in caso di aggiudicazione, a costituire il raggruppamento conformandosi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

(se associazione temporanea o consorzio già costituito) che l'impresa intende partecipare in raggruppamento temporaneo / consorzio così composto:

Impresa: _____ **mandataria**, che svolgerà l'attività di gestione del Fondo Housing Sociale Trentino;

Impresa: _____ **mandante**, che svolgerà l'attività di promozione, istituzione, organizzazione e amministrazione del Fondo Housing Sociale Trentino;

10. di aver **preso conoscenza e di aver tenuto conto** nella formulazione dell'offerta di tutte le obbligazioni disciplinanti il costituendo rapporto contrattuale, di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sullo svolgimento delle prestazioni e sulla determinazione dell'offerta e **di giudicare**, pertanto, **remunerativa l'offerta**;
11. di mantenere ferma l'offerta presentata per un termine pari a **180 (centottanta) giorni** dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione della stessa e si impegna a confermare, su richiesta dell'Amministrazione, la validità dell'offerta per **ulteriori 180 (centottanta) giorni** qualora allo scadere dei primi 180 (centottanta) giorni non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva della gara;
12. di impegnarsi a **fornire**, entro il termine stabilito successivamente dall'Amministrazione e decorrente dall'avvenuta comunicazione della eventuale aggiudicazione, **tutta la documentazione e le garanzie richieste** dall'Amministrazione aggiudicatrice;
13. che intende **subappaltare** le seguenti parti del servizio, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, (**senza alcun riferimento ad elementi di tipo economico**):
- _____
- _____
- _____
14. di essere in **possesso dei requisiti di ordine speciale** relativi alla capacità economica, finanziaria e tecnica previsti al punto 10 del Disciplinare di Gara e in particolare:
- a) di avere istituito e di gestire 1 (uno) fondo immobiliare il cui attivo totale (cd. "Valore Complessivo Lordo") non è inferiore a Euro 80 (ottanta) milioni, alla data di pubblicazione del bando di gara; (*)
- b) che nell'ultimo bilancio approvato l'importo delle commissioni di gestione complessivamente ricevute per la gestione dei fondi immobiliari gestiti alla data di pubblicazione del bando di gara è pari a Euro _____; (**)
- c) che, alla data di pubblicazione del bando di gara, l'ammontare complessivo degli asset under management è pari a complessivi Euro _____ (**)(***)

(*) Si rammenta che qualora il concorrente sia un R.T.I. o un consorzio, il requisito di cui alla precedente lettera a) del presente punto 14. non è frazionabile e deve essere posseduto integralmente dall'impresa capogruppo: l'impresa mandante potrà pertanto omettere la compilazione della dichiarazione di cui alla lettera a).

(**) Si rammenta che qualora il concorrente sia un R.T.I. o un consorzio, i requisiti di cui alle precedenti lettere b) (non inferiore a un milione) e c) (non inferiore a centomilioni) devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso e comunque in misura maggioritaria dalla capogruppo, conformemente a quanto previsto dall'art. 275 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, mentre la restante percentuale deve essere posseduta dalla mandante.

(***) Si rammenta che l'importo di cui al presente punto 14. lettera c) può essere la sommatoria esclusivamente delle attività di più fondi immobiliari di diritto italiano, ivi inclusi i fondi gestiti in regime di delega di gestione da parte di società di gestione armonizzate (SGA) e/o di altri intermediari finanziari autorizzati alla gestione di fondi comuni italiani con il principio della delega).

15. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i **dati personali** raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

16. (eventualmente) di **autorizzare che le comunicazioni** della presente procedura individuate all'art. 79 comma 5 del D.lgs. 163/2006 avvengano a **mezzo fax**.

Luogo e data, _____

FIRMA
(del Legale rappresentante)

ALLEGATO: fotocopia semplice documento d'identità del Legale rappresentante.

*N.B.: Nel caso di **raggruppamento temporaneo** di imprese le dichiarazioni devono essere rese e sottoscritte da un legale rappresentante (o procuratore) di **ciascuna impresa** raggruppata.*

* * * * *

Informativa ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196
"Codice in materia di protezione dei dati personali"

Il Decreto legislativo 30.06.2003, n. 196 garantisce che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati.

Il trattamento dei dati che l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio Appalti intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza ai sensi dell'articolo 9 della legge 31.12.1996, n. 675.

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 196/2003 s'informano i concorrenti alla procedura di gara che:

- 1) i dati forniti dai partecipanti alla gara verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara di appalto;
- 4) il titolare del trattamento è la Provincia autonoma di Trento;
- 5) responsabile del trattamento è il Dirigente del Servizio.
- 6) In ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo 196/2003.