

**REALIZZAZIONE NUOVA RESIDENZA  
SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
da 60 p.I. NEL COMUNE DI DRO  
Via Molino, 9 - 3807 Dro (TN)**

**COMMITTENTE:**

**Residenza Molino**  
*Azienda pubblica di servizi alla persona*

Via Molino, 9 - 38074 Dro (TN)  
tel.0464.504325  
fax 0464.544119  
P.IVA 005 1577 0229

**Associazione Temporanea di Professionisti**

**MANDATARIO:**

 società d'ingegneria  
**euro project** srl

engineering consulting

25021 Bagnolo Mella (BS)-via XXVI Aprile 7/Q  
tel. 030/620244 fax. 030/6821534  
P.IVA 01843730985

Presidente: Geom. Rossini Guido  
Direttore tecnico: Ing. Marchesi Pierluigi

**MANDANTI:**

Ing. Arturo Busetto  
Vicolo dei Forni Vecchi n.4/A Pordenone (PN)  
P.IVA 00159890938

Ing. Pujatti Marco giovane professionista  
iscritto all'ordine di Pordenone al n. 1018

Geom. Falqui Massida Renzo  
Via Paoli n.2/A Rovereto (TN)  
P.IVA 00231660226

Studio Tecnico K  
Via Beldi n.1 Novara (NO)  
P.IVA 01531660031

**PROGETTISTI:**

Geom. Rossini Guido  
Arch. Gambaretti Alessandro

**SCALA:**

----

**DATA:**

aprile 2011

**CODICE :**

17.2009-E-AII.02-R00

**DESCRIZIONE:**

Parametri e criteri di valutazione delle offerte

**COLLABORATORE:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**TOTALE DOCUMENTI n°: 07**

**AII.02**

**AGGIORNAMENTO:** \_\_\_\_\_

**PROGETTO ESECUTIVO**  
Architettonico

**Comune di Dro**  
REGIONE TRENINO ALTO ADIGE  
- PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO -

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

## 1. DEFINIZIONI

**Accettazione / Approvazione:** atto / provvedimento con il quale la “RESIDENZA MOLINO” dichiara di approvare una qualsiasi attività dell’ Appaltatore;

**Aggiudicatario:** il Concorrente primo classificato nella graduatoria di valutazione delle offerte formata dalla stazione appaltante

**Aggiudicazione:** atto conclusivo del procedimento di scelta del contraente con cui si rende pubblico l’esito dello stesso e si dichiara l’Aggiudicatario;

**Appaltatore:** il soggetto con il quale la “RESIDENZA MOLINO” stipulerà il Contratto per la realizzazione dei lavori di: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO” ;

**Bando:** il documento con il quale la “stazione appaltante” rende nota l’intenzione di aggiudicare questo appalto pubblico mediante procedura aperta.

**Capitolato Speciale d’Appalto:** il documento, avente codifica “D05”, facente parte integrante del Progetto di Gara, contenente le condizioni generali del Contratto di appalto che sarà stipulato fra la “RESIDENZA MOLINO” e l’Aggiudicatario;

**Commessa:** l’opera oggetto dell’appalto: “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO”

**Commissione:** la Commissione Tecnica per la valutazione degli elementi rilevanti ai fini dell’aggiudicazione;

**Concorrente:** ciascuno dei soggetti, siano essi in forma singola che raggruppata ai sensi di legge, che presenteranno offerta per la Gara;

**Contratto:** il Contratto di appalto che sarà stipulato fra la “Residenza Molino” e l’Aggiudicatario;

**Cronoprogramma:** così come definito dall’art. 42 del DPR 554/99 e ss.nm.;

**Enti Competenti:** i Soggetti interni e/o esterni alla Residenza Molino che intervengono a vario titolo nella realizzazione “NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO”;

**Mandatario:** per i Concorrenti raggruppati, il componente che assume il ruolo di capofila dell’associazione temporanea di imprese;

**Migliorie:** le proposte migliorative che il concorrente intende apportare al Progetto di Gara e che esplicita in sede d’offerta.

**Offerta:** l’offerta “Tecnica: Elementi non di Prezzo” ed “Economica -Prezzo” che ciascun Concorrente deve presentare per partecipare alla Gara;

**Parametri e criteri di valutazione delle offerte:** questo documento, parte integrante dei Documenti di Gara, che fornisce ai Concorrenti le informazioni necessarie alla preparazione e presentazione dell’Offerta, nonché i criteri motivazionali di valutazione delle Offerte e di scelta dell’Aggiudicatario;

**Progetto di Gara:** il progetto esecutivo che la “Residenza Molino” ha posto a base della gara di appalto per la realizzazione della commessa;

**Programma Lavori:** così come definito dall’art. 45 del DPR 554/99 e ss.mm.

**Responsabile del Procedimento:** la persona fisica incaricata dalla “RESIDENZA MOLINO” della gestione del Contratto.

## 2. INFORMAZIONI GENERALI

### 2.0 PREMESSA

Questo documento definisce i parametri e i criteri di valutazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del Contratto, che la "RESIDENZA MOLINO" intende adottare per definire quale sia l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006.

### 2.1 GENERALITA' SULLA PROCEDURA DI APPALTO

Il Contratto ha per oggetto l'**Esecuzione dei Lavori**, sulla base del Progetto di Gara, relativi alla "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO"

Il criterio di aggiudicazione è quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**.

Gli elementi di valutazione dell'offerta sono i seguenti:

#### 1. Elementi non di prezzo:

**a. Migliorie tecniche:** sono valutate le proposte migliorative del Concorrente in ordine a specifiche lavorazioni di seguito esposte;

**b. Tempo:** è valutato il ribasso temporale in correlazione al Programma Lavori, quale elaborato motivazionale e giustificativo del medesimo ribasso temporale offerto;

**c. Gestione del cantiere:** sono valutate le proposte migliorative del Concorrente in ordine a specifici aspetti di seguito esposti;

#### 2. Elementi di prezzo:

**a. Prezzo:** è valutato il Prezzo offerto dal Concorrente.

## 3. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

### 3.0 PREMESSA

Per quanto detto al paragrafo 2.1 l'offerta del concorrente è così suddivisa:

• **"Offerta Tecnica: Elementi non di Prezzo"**, costituita dalla documentazione specificata al paragrafo 3.1

• **"Offerta Economica: Prezzo"**, costituita dalla documentazione specificata al paragrafo 3.2.

Agli effetti della valutazione della qualità e della completezza della documentazione presentata non saranno considerati elenchi o relazioni standard, ma si valuteranno solo gli elementi che siano riferiti allo specifico cantiere e all'esecuzione delle opere oggetto del presente bando. Inoltre, quanto specificato in sede di gara, qualora valutato e accettato dall'Amministrazione, diventa oggetto di contratto; pertanto eventuali carenze dell'offerta derivanti da mancate o erronee valutazioni dell'Appaltatore non potranno essere oggetto di richiesta di maggiori oneri in sede di esecuzione.

### **3.1 “OFFERTA TECNICA: ELEMENTI NON DI PREZZO”**

#### **3.1.1 Generalità**

Tutta la documentazione costituente questa parte di offerta dovrà essere firmata in ogni sua pagina, inclusi eventuali elaborati grafici, schemi tecnici, depliant, foto ecc... che possano meglio chiarire gli aspetti da documentare soprattutto se questi possono essere di difficile descrizione, dai soggetti di seguito elencati:

- Legale rappresentante del Concorrente;
- Legale rappresentante del Mandatario in caso di associazione temporanea già costituita;
- Legale rappresentante di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, nel caso di associazione temporanea non ancora costituita.

Gli elaborati tecnici della proposta migliorativa dovranno essere firmati anche da un tecnico abilitato secondo la normativa italiana, che se ne assume la piena responsabilità secondo la normativa vigente.

Le pagine non firmate secondo le modalità sopra esposte non saranno considerate ai fini della valutazione.

La parte “Offerta Tecnica: Elementi non di Prezzo” è costituita da:

- Documentazione, quale supporto motivazionale dei punteggi di cui alle tabelle riportate al paragrafo 4.0, e 4.1 per gli elementi e sub-elementi descritti ai paragrafi, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4 compresa la relazione di cui all'allegato 1.
- Dichiarazione del Ribasso Temporale per l'esecuzione dei lavori offerto dal Concorrente resa secondo il modello dell'Allegato n. 2. La rideterminazione dei giorni contrattuali verrà fatta riducendo il tempo massimo previsto in progetto di 720 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori (di cui all'art. 1.3.2 del Capitolato Speciale d'Appalto del Progetto di Gara) del Ribasso Temporale offerto in giorni, da esprimersi in cifre e in lettere (nel caso di discordanza prevale l'indicazione espressa in lettere). Ai sensi dell'art. 1.3.2 del Capitolato speciale di appalto, il tempo utile contrattuale è comprensivo del normale andamento stagionale sfavorevole, e tiene già conto dei periodi di ferie, delle festività, degli orari di lavoro di categoria ed inoltre è stato valutato in considerazione della contemporaneità delle lavorazioni; il concorrente dovrà tenere conto nell'organizzazione delle maestranze e della commessa in generale delle precisazioni sopra esposte e del fatto che la consegna lavori verrà disposta a conclusione della procedura di aggiudicazione dell'appalto a prescindere dalle condizioni stagionali sfavorevoli, senza avere nulla a che pretendere per i maggiori oneri che da ciò eventualmente dovessero derivare; pertanto di norma non saranno concesse sospensioni né proroghe così motivate, né saranno redatti per tali interruzioni, verbali di sospensione e ripresa. Il tempo per l'esecuzione dell'opera non potrà comunque essere inferiore a 540 (cinquecentoquaranta) giorni, pena l'esclusione dell'offerta.
- Programma Lavori che dovrà essere presentato quale adeguato elaborato motivazionale e giustificativo del Ribasso Temporale per l'esecuzione dei lavori offerto dal Concorrente. Negli allegati al Programma Lavori saranno riportate anche le risorse impiegate con le relative produttività.

I documenti, comunque formati nell'Offerta Tecnica: Elementi non di Prezzo”, costituiranno per l'Aggiudicatario impegno contrattuale e requisito minimo inderogabile di Contratto. la cui inosservanza comporta l'applicazione della penale previste dal Capitolato speciale d'appalto.

I singoli soggetti che andranno a ricoprire funzioni specificatamente individuate nell'offerta potranno partecipare all'offerta di un solo Concorrente, pena l'esclusione di tutte le offerte cui hanno aderito.

*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Tutta la documentazione componente l'"Offerta Tecnica: Elementi non di Prezzo" NON dovrà tassativamente includere alcuna indicazione economica, diretta o indiretta, o far riferimento ad elementi di prezzo contenuti nella "Offerta Economica". pena l'esclusione automatica del Concorrente dalla Gara. Sono ammessi ed esplicitati solo ed esclusivamente i richiami alle produttività.

### 3.1.2 MIGLIORIE TECNICHE

#### **Generalità**

Questo elemento sarà valutato analizzando il seguente aspetto:

#### **Qualità ed entità delle Proposte Migliorative;**

Gli elaborati tecnici della proposta migliorativa dovranno essere firmati anche da un tecnico abilitato secondo la normativa italiana, che se ne assume la piena responsabilità secondo la normativa vigente.

Tutti gli elaborati dovranno inoltre essere firmati dal soggetto concorrente, secondo quanto indicato al paragrafo 3.1.1.

La Qualità ed entità della proposte migliorative interessa gli aspetti di Prodotto: riguarda le proposte migliorative in termini di prestazioni, di effettiva cantierabilità delle stesse, di ingegnerizzazione di tutte le componenti che definiscono compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico la lavorazione da realizzare.

In quest'ottica, la Qualità ed entità delle proposte migliorative sarà descritta dal Concorrente in una relazione tecnico descrittiva di non più di 4 (quattro) facciate **A4** dattiloscritte e numerate (max 40 righe per ogni facciata) articolata e ordinata per punti e sottopunti, secondo il modello e i contenuti dell'Allegato 1 (le tabelle contenute in essa non sono considerate nella suddetta estensione della relazione). La relazione potrà essere integrata con:

- Schemi grafici, tipologici, specificativi della relazione descrittiva;
- Schede tecniche, depliant, foto, che possano meglio chiarire gli aspetti da documentare soprattutto se questi possono essere di difficile descrizione;

Il Concorrente, oltre a garantire per le proposte migliorative una progettazione costruttiva in grado di consentire l'esecuzione dei lavori nei tempi e nei modi che egli propone in sede di offerta, deve dare dimostrazione dalla miglioria proposta, in relazione ai seguenti aspetti:

- Miglioria delle prestazioni energetiche e dei costi di gestione;
- Confort acustico;
- Ecocompatibilità dei materiali utilizzati, possibilità di riciclo a fine vita degli stessi.
- Durabilità dei materiali e dei sistemi utilizzati facilità ed economia nella gestione e nella manutenzione degli stessi (durata, minor rimpiazzo, minor costo, minori rischi, ecc.) da riscontrare poi nella redazione del piano di manutenzione.;
- Miglioria nelle attrezzature per la gestione dell'edificio con particolare riguardo ai sistemi innovativi di domotica, per il controllo centralizzato delle apparecchiature installate, per il controllo degli utenti, per le comunicazioni fra gli addetti, per la sicurezza nei confronti delle effrazioni.

Le lavorazioni relativamente alle quali il Concorrente può proporre Migliorie tecniche sono esclusivamente le seguenti:

- Materiali e sistemi per l'involucro edilizio e per gli elementi separatori degli ambienti sia orizzontali che verticali al fine di migliorare le caratteristiche di isolamento termoacustico degli stessi, l'ecocompatibilità e la durabilità dei materiali.
- Impianti meccanici ed elettrici con riferimento ai sistemi di produzione e distribuzione dell'energia, nonché all'efficienza degli apparecchi utilizzatori, finalizzati al miglioramento dei rendimenti, dei consumi ed in ultima analisi dei costi di gestione dell'edificio.

*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

- Impianti gestionali

Le Proposte Migliorative saranno valutate positivamente se e solo se porteranno significativi vantaggi per gli aspetti sopra citati.

Nel prefigurare le proposte migliorative il Concorrente deve rispettare il Progetto di Gara e NON PUO' in alcun modo, pena la non attribuzione di punteggio e la non accettazione in contratto delle migliori proposte:

- modificare il risultato architettonico esterno;
- Modificare le superfici, le volumetrie e le destinazioni d'uso degli ambienti;
- Includere modifiche che comportano l'annullamento delle autorizzazioni e dei permessi già ottenuti per il progetto dagli enti competenti sovraordinati.

### 3.1.3 TEMPO

#### **Generalità**

L'elemento non di prezzo, "Tempo", sarà valutato analizzando due aspetti ritenuti direttamente collegati fra loro:

#### **a- Ribasso temporale**

#### **b- Congruità del Programma lavori**

il Ribasso Temporale offerto dovrà essere adeguatamente motivato dal Programma Lavori presentato in sede di offerta; non potrà essere negativo, cioè non potrà prevedere un aumento del tempo di esecuzione dei lavori rispetto a quello indicato nel Progetto di Gara, a pena di esclusione.

#### **a - Ribasso temporale**

La documentazione relativa al "Ribasso temporale" è costituita dalla dichiarazione del ribasso temporale offerto dal Concorrente sul tempo contrattuale posto a base di gara secondo il modello dell'Allegato n. 2, la mancata presentazione di tale dichiarazione comporta la nullità del punteggio attribuito; in tale dichiarazione il concorrente dovrà dichiarare: il ribasso temporale offerto, espresso in cifre e in lettere (nel caso di discordanza prevale l'indicazione espressa in lettere); che il ribasso temporale offerto trova adeguata giustificazione nel Programma Lavori che analizza nel dettaglio l'esecuzione dell'opera; che le produttività utilizzate per la redazione del Programma Lavori sono le stesse utilizzate nella formulazione dei singoli prezzi unitari dell'Offerta Economica e conseguentemente per la definizione dell'importo dell'intera opera e che saranno utilizzate per la valutazione della congruità dell'offerta. Il tempo per l'esecuzione dell'opera non potrà comunque essere inferiore a 540 (cinquecentoquaranta) giorni, pena l'esclusione dell'offerta.

#### **b- Congruità del Programma Lavori**

Il Programma Lavori presentato dai Concorrenti, sarà valutato quale adeguato elaborato motivazionale e giustificativo del ribasso temporale offerto. Il Programma Lavori dovrà essere redatto su di un unico elaborato.

Le motivazioni che supportano la redazione del Programma Lavori saranno descritte dal concorrente in una relazione tecnico-descrittiva di non più di 2 (due) facciate **A4** dattiloscritte e numerate (max 40 righe per ogni facciata) articolata e ordinata per punti e sottopunti, secondo il modello e i contenuti di cui nell'Allegato n. 3. La relazione potrà essere integrata con:

- Schemi grafici, tipologici, specificativi della relazione descrittiva;
- Schede tecniche, depliant, foto, che possano meglio chiarire gli aspetti da documentare soprattutto se questi possono essere di difficile descrizione;
- Sviluppo esplicativo corredato da conteggi, procedimenti e motivazioni delle metodologie e delle produzioni coerenti con i tempi di esecuzione del Programma Lavori e con i valori utilizzati nell'offerta economica;

Le produttività dovranno essere coerenti con quelle usate nella definizione di ogni singolo prezzo e conseguentemente nella quantificazione economica dell'intera opera;

*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Il Concorrente nella redazione del Programma Lavori deve tener conto:

Dei vincoli di carattere generale imposti sulle scadenze contrattuali intermedie che non possono essere posticipate nella proposta di miglioria.

Con la presentazione dell'offerta si assume che il Concorrente sia a conoscenza dell'ubicazione dell'area di cantiere così come specificata nel Progetto di Gara e sia conscio che non ha diritto a nessuna remunerazione economica (compreso l'eventuale maggiore onere di trasporto ecc ...) nell'eventualità individuasse altre aree da destinarsi a cantiere in alternativa in aggiunta a quelle evidenziate dalla "RESIDENZA MOLINO", ovvero percorsi di accesso diversi, esonerando la "RESIDENZA MOLINO" medesima da qualsiasi responsabilità in merito a richieste di indennizzo per danni ovvero per occupazioni indebite di proprietà.

Il Programma Lavori dovrà:

- Essere redatto nel rispetto del Cronoprogramma di progetto.
- Prevedere i periodi di ferie ed i periodi d'interruzione stagionale per andamento sfavorevole.
- Essere elaborato anche nel caso in cui il miglioramento temporale offerto sia nullo (pari a zero giorni);
- Indicare i legami sequenziali tra le diverse attività;
- Indicare le risorse impiegate;
- Essere rappresentato da adeguati software informatici in ogni caso interfacciabili con Microsoft Project;
- Tener conto di tutte le prescrizioni, ordinanze e/o limitazioni che gli Enti competenti possano imporre all'esecuzione dei lavori, senza che ciò possa essere motivazione per richiedere eventuali ed ulteriori riconoscimenti economici e/o proroghe temporali.

La mancata redazione secondo le citate istruzioni determinerà l'attribuzione del giudizio NON VALUTATO per l'elemento in oggetto.

Nel caso in cui l'elemento " Congruità del Programma Lavori" venga giudicato NON VALUTATO, il punteggio relativo attribuito è pari a zero.

Il Programma Lavori incluso nell'Offerta del Concorrente che risulterà Aggiudicatario, costituirà impegno contrattuale e sarà vincolante, per tutta la durata dei lavori dichiarata in sede di gara.

Qualora l'elemento " Congruità del Programma Lavori" venga giudicato NON VALUTATO, il tempo contrattuale rimane quello previsto nel Progetto di Gara.

### **3.1.4 GESTIONE DEL CANTIERE**

#### ***Generalità***

L'elemento non di prezzo, "gestione del cantiere", sarà valutato analizzando le proposte di miglioria sulla compatibilità degli impatti ambientali, sia sul centro abitato che sulla adiacente casa di riposo, derivanti dall'esecuzione dei lavori in termini di:

- Adozione di misure per la riduzione dei rumori derivanti dalle attività di cantiere;
- Adozione di misure per la riduzione della polvere e degli inquinanti ambientali derivanti dalle attività di cantiere,
- Adozione di misure per l'organizzazione del cantiere che determinino un riduzione del flusso di veicoli e mezzi d'opera e studio dei percorsi in modo da ridurre l'impatto.

#### ***Documentazione dell'offerta***

In quest'ottica, le proposte migliorative saranno descritte dal Concorrente in una relazione tecnico descrittiva di non più di 3 (tre) facciate A4 dattiloscritte e numerate (max 40 righe per ogni facciata) articolata e ordinata per punti e sottopunti.

La relazione potrà essere integrata con:

- Planimetria dell'organizzazione di cantiere con specifiche esplicative della relazione suddetta, la planimetria potrà includere lo studio dei percorsi esterni all'area di cantiere;
- Schede tecniche, che possano meglio chiarire gli aspetti da documentare soprattutto se questi possono essere di difficile descrizione;

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

### **3.2 “OFFERTA ECONOMICA - PREZZO”**

Fatte salve le modalità di sottoscrizione dell’elaborato “Lista delle lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dell’opera”, espressamente prescritte negli atti di gara, si specifica che tutta la documentazione da allegare all’Offerta Economica dovrà essere firmata in ogni sua pagina da:

- Legale rappresentante del Concorrente;
- Legale rappresentante del Mandatario in caso di associazione temporanea già costituita;
- Legale rappresentante di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, nei caso di associazione temporanea non ancora costituita.

La parte “Offerta Economica - Prezzo” comprende i seguenti elaborati:

- Lista delle lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dell’opera” compilato dal concorrente secondo le modalità riportate negli atti di gara.;

Le eventuali migliorie qualitative e quantitative proposte dal concorrente e accettate dall’Amministrazione saranno a totale carico dell’aggiudicatario e saranno comprese e compensate nelle corrispondenti voci della “Lista delle lavorazioni e forniture” previste per l’appalto e a cui si riferiscono o alle quali sono collegate.

## **4. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ED AGGIUDICAZIONE DELLA GARA**

### **4.0 OFFERTA COMPLESSIVA**

La valutazione delle Offerte terrà conto della documentazione presentata per:

- “OFFERTA TECNICA: ELEMENTI NON DI PREZZO”;
- “OFFERTA ECONOMICA - PREZZO”.

A ciascuna offerta complessiva sarà attribuito un punteggio con un massimo di 1000 punti, con le suddivisioni specificate nella seguente tabella:

|            | ELEMENTO  | PUNTI       |
|------------|---|-------------|
| <b>3.1</b> | <b>OFFERTA TECNICA - Elementi non di prezzo</b>             | <b>750</b>  |
| 3.1.2      | Migliorie Tecniche  |             |
| 3.1.2.a    | Miglioria sulle prestazioni energetiche e costi di gestione | 300         |
| 3.1.2.b    | Confort acustico  | 100         |
| 3.1.2.c    | Ecocompatibilità Durabilità e manutenzione                  | 50          |
| 3.1.2.d    | Attrezzature per la Gestione                                | 100         |
| 3.1.3.a    | Ribasso temporale   | 50          |
| 3.1.3.b    | Congruità del programma lavori                              | 100         |
| 3.1.4      | Gestione del cantiere                                       | 50          |
|            |   |             |
| <b>3.2</b> | <b>OFFERTA ECONOMICA</b>                                    | <b>250</b>  |
|            |   |             |
|            | <b>TOTALE GENERALE</b>                                      | <b>1000</b> |

A seguito della redazione della graduatoria provvisoria basata sul punteggio totale attribuito a ciascun offerente, saranno esperite le procedure per valutare l’eventuale anomalia delle offerte.



RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Nei sub-paragrafi 4.1 e 4.2 sono descritte le modalità e i criteri motivazionali di attribuzione dei punteggi.

Nel paragrafo 4.3 sono descritti i criteri di valutazione delle Offerte Anomale.

#### **4.1 “OFFERTA TECNICA: ELEMENTI NON DI PREZZO”**

##### **4.1.1 Generalità**

L'assegnazione dei punteggi per le MIGLIORIE TECNICHE; avverrà come somma dei sub-punteggi, dei sub-elementi che li compongono (vedi tabella paragrafo 4.0).

I punteggi attribuiti a ciascun sub elemento deriveranno sia da valutazioni soggettive (voto) che da valutazioni oggettive ricavabili dai parametri di riferimento prefissati come di seguito meglio dettagliato.

##### **4.1.2 MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI - MIGLIORIE TECNICHE -**

###### **4.1.2.a Migliorie sulle prestazioni energetiche e costi di gestione**

Come sopra riportato, le migliorie sulle prestazioni energetiche dell'edificio saranno valutate in base alle migliorie ai componenti dell'involucro edilizio e agli impianti di produzione ed utilizzo di energia.

Pertanto per ciascun dei sub elementi il concorrente potrà proporre migliorie al progetto riportando i valori prestazionali del componente secondo lo schema sotto riportato:

Il punteggio sarà calcolato in base ai parametri dichiarati nell'offerta per ciascun sub elemento mediante la formula riportata nella seguente tabella:

| n | componente                   | Riferimento progettuale         | Valori di riferimento del parametro di valutazione            | Formula di calcolo del punteggio     | Sub Punteggio massimo |
|---|------------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|-----------------------|
| 1 | serramenti esterni           | EPU - Art. B.39.41.16, tav. A26 | Trasmittanza del profilo<br>U <sub>fp</sub> =1,75             | $P1=25*(Uo-U_{fp})/(U_{fp}-U_{min})$ | 25                    |
| 2 | Facciata vetrata             | EPU - art. pa.03, tav. A27      | Trasmittanza totale finestra<br>U <sub>wp</sub> =1,43         | $P2=25*(Uo-U_{wp})/(U_{wp}-U_{min})$ | 25                    |
| 3 | Parete perimetrale           | Tav. A24 - Me01 - Me07          | Trasmittanza<br>U <sub>p</sub> =0.14<br>W/(m <sup>2</sup> •K) | $P3=50*(Uo-U_p)/(U_p-U_{min})$       | 50                    |
| 4 | parete perimetrale interrato | Tav. A24 - Me02                 | Trasmittanza<br>U <sub>p</sub> =0.14<br>W/(m <sup>2</sup> •K) | $P4=10*(Uo-U_p)/(U_p-U_{min})$       | 10                    |
| 5 | muro in c.a. isolato         | Tav. A24 - Me03                 | Trasmittanza<br>U <sub>p</sub> =0.22<br>W/(m <sup>2</sup> •K) | $P5=20*(Uo-U_p)/(U_p-U_{min})$       | 20                    |
| 6 | vespaio areato               | Tav. A24 - S10 -S10a            | Trasmittanza<br>U <sub>p</sub> =0.20<br>W/(m <sup>2</sup> •K) | $P6=10*(Uo-U_p)/(U_p-U_{min})$       | 10                    |

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

|    |   |   |   |                                  |    |
|----|---|---|---|----------------------------------|----|
| 7  | solaio terrazza                                       | Tav. A24 - S07  | Trasmittanza<br>$U_p=0.29$<br>W/(m <sup>2</sup> •K)     | $P8=20*(U_o-U_p)/(U_p-U_{min})$  | 20 |
| 8  | copertura   | Tav. A24 - S11-S11a-S12   | Trasmittanza<br>$U_p=0.18$<br>W/(m <sup>2</sup> •K)     | $P8=20*(U_o-U_p)/(U_p-U_{min})$  | 20 |
| 9  | Sistema di produzione calore con Pannelli solari.     | EPU art. 53.20.a10  | Superficie collettori sistema<br>$S_p=55$ mq            | $P9=20*(S_o-S_p)/(S_{max}-S_p)$  | 20 |
| 10 | Sistema fotovoltaico                                  | EPU art. 66.3.a10   | Potenza di picco totale<br>$Q_p=5060$ W                 | $P10=40*(Q_o-Q_p)/(Q_{max}-Q_p)$ | 40 |
| 11 | Sistema di recupero del calore disperso per areazione | EPU art.- 38.1.100  | Rendimento termico apparecchiature<br>$R_p=85\%$        | $P11=20*(R_o-R_p)/(R_{max}-R_p)$ | 20 |
| 12 | Apparecchi illuminanti                                | EPU – artt. 63.3.1 - 63.3.2 - 63.3.4 - 63.3.7 - 63.3.35 - 63.6.1 - 63.8.3 - 63.77.1 - 63.80.1 | Valore complessivo potenza elettrica<br>$E_p = 25$ KW   | $P12=20*(E_p-E_o)/(E_p-E_{min})$ | 20 |
| 13 | Ascensori   | EPU – art. B.54.5.10 B.54.5.30  | Valore complessivo di potenza elettrica<br>$A_p= 40$ kW | $P13=20*(A_p-A_o)/(A_p-A_{min})$ | 20 |

Nelle formule riportate in tabella i parametri con suffisso “p” indicano i valori di riferimento di progetto, quelli con suffisso “o” i rispettivi valori dell’offerta in esame, mentre quelli con suffisso max o min si riferiscono ai valori massimo o minimo del parametro offerto da tutti partecipanti alla gara.

Si precisa che le modifiche migliorative alle caratteristiche di prestazione energetica e costo di gestione in esame, non devono comportare riduzioni delle altre caratteristiche prestazionali di progetto, ad esempio gli apparecchi illuminanti proposti dovranno avere caratteristiche illuminotecniche non inferiori a quelle degli apparecchi di progetto.

I sub punteggi ottenuti vengono quindi sommati ed e la somma viene approssimata alla seconda cifra decimale con arrotondamento al decimale superiore se la terza cifra decimale è  $\geq$  a 5, ottenendo il valore del punteggio totale per le miglorie sulle prestazioni energetiche e costi di gestione.

#### 4.1.2.b Miglorie sul confort acustico

Le miglorie sulle confort acustico dell’edificio saranno valutate in base alle miglorie ai componenti dell’involucro edilizio ed in particolare agli elementi divisorii verticali ed orizzontali fra gli ambienti.

Pertanto per ciascun dei sub elementi il concorrente potrà proporre miglorie al progetto riportando i valori prestazionali del componente secondo lo schema sotto riportato:

Il punteggio sarà calcolato in base ai parametri dichiarati nell’offerta per ciascun sub elemento mediante la formula riportata nella seguente tabella:

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

| n | componente                                       | Riferimento progettuale | Valori di riferimento di progetto del parametro di valutazione (minimi di legge) | Formula di calcolo del punteggio | Sub Punteggio massimo |
|---|--|-------------------------|--|----------------------------------|-----------------------|
| 1 | Parete divisorie interne in cartongesso          | Tav. A24<br>Elem. Mi01  | Potere fonoisolante<br>Rwp=55  | $p=30*(Ro-Rwp)/(Rmax-Rwp)$       | 30                    |
| 2 | controparete interna autoportante                | Tav. A24<br>Elem. Mi04  | Potere fonoisolante<br>Rwp=55  | $p=30*(Ro-Rwp)/(Rmax-Rwp)$       | 30                    |
| 3 | Muratura in c.a. con contropareti in cartongesso | Tav. A24<br>Elem. Mi05  | Potere fonoisolante<br>Rwp=55  | $p=20*(Ro-Rwp)/(Rmax-Rwp)$       | 20                    |
| 4 | Solaio di interpiano                             | Tav. A24<br>Elem. S01   | Rumore di calpestio<br>Lp=58   | $p=20*(Lo-Lp)/(Lmax-Lp)$         | 20                    |

Nelle formule riportate in tabella i parametri con suffisso “p” indicano i valori di progetto, quelli con suffisso “o” i rispettivi valori dell’offerta in esame, mentre quelli con suffisso max o min si riferiscono ai valori massimo o minimo del parametro offerto da tutti partecipanti alla gara.

Si precisa che le modifiche migliorative alle caratteristiche acustiche in esame, non devono comportare riduzioni delle altre caratteristiche prestazionali di progetto.

L’assegnazione dei punteggi per ciascuno dei sub-elementi avverrà con le stesse modalità riportate nel par. 4.1.2.a:

#### 4.1.2.c Ecocompatibilità Durabilità e manutenzione

Verranno valutate le miglione sulla eco-compatibilità, sulla durabilità e sulla manutenzione dei materiali componenti l’edificio.

In particolare saranno valutate componenti edilizie composte riportate in tabella, mediante l’esame delle documentazioni allegate all’offerta relative ai materiali componenti.

| n | componente                  | Riferimento progettuale                          | Peso ponderale massimo |
|---|-----------------------------|--|------------------------|
| 1 | Murature perimetrali        | Tav. A24<br>Elem.Me01-Me02-Me03-Me07             | 10                     |
| 2 | Murature e divisori interni | Tav. A24<br>Elem. Mi01- Mi02 - Mi03- Mi04 – Mi07 | 10                     |
| 3 | Solai di copertura          | Tav. A24<br>Elem. S05-S07-S08                    | 10                     |
| 4 | Solai di interpiano         | Tav. A24<br>Elem. S01-s02-S03-S04                | 10                     |
| 5 | Solai a terra               | Tav. A24<br>Elem. S01-s02-S06-S09-S10            | 10                     |

Poiché la valutazione di tali caratteristiche non è riconducibile a parametri numerici la valutazione sarà esclusivamente di tipo soggettivo e quindi affidata al giudizio dei commissari.

La documentazione presentata dalle imprese partecipanti sarà pertanto l’elemento di maggior valutazione da parte dei commissari esaminatori.

L’attribuzione del voto soggettivo di ciascun commissario avverrà tramite l’esame delle documentazioni allegate all’offerta tecnica per ciascuno dei sub elementi sopra riportati,

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

***Parametri e criteri di valutazione delle offerte***

valutandone sia l'efficacia, la qualità ed attendibilità della migliororia proposta secondo il seguente schema :

|  |           |
|--|-----------|
| Valutazione soggettiva della migliororia tecnica                   | voto      |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità elevate:     | 0,8 - 1   |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità buone:       | 0,5 – 0,8 |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità sufficienti: | 0-0,5     |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità scarse:      | 0         |

Si precisa che:

- Per qualità delle migliorie tecniche si intende il livello di affidabilità del componente proposto;
- Per caratteristiche di efficacia delle migliorie tecniche si intende la reale capacità delle migliorie proposte di ottenere gli incrementi qualitativi dichiarati;
- Per attendibilità della migliororia proposta si intende la chiarezza, semplicità e completezza espositiva, il dettaglio descrittivo della documentazione allo scopo presentata dal Concorrente.

L'impresa concorrente, nella documentazione esplicativa, potrà includere la presentazione depliant di marche e modelli di materiali ed attrezzature proposti.

In caso di aggiudicazione l'impresa sarà vincolata all'utilizzo del prodotto proposto.

Caratteristiche di attendibilità si intende la chiarezza, semplicità e completezza espositiva, dettaglio descrittivo della documentazione allo scopo presentata dal Concorrente.

La valutazione di tali caratteristiche in termini di punteggio sarà effettuata con la seguente modalità:

- Per ciascuno dei sub elementi riportati in tabella ogni commissario attribuisce un voto soggettivo compreso fra zero ed 1;
- viene effettuata la media dei voti attribuiti,
- Il valore ottenuto, è moltiplicato per il peso ponderale massimo del sub elemento in esame, ottenendo il punteggio per il sub elemento in esame.
- Si ripete la procedura per tutti i sub elementi;
- Si sommano i sub punteggi ottenuti e si approssima alla seconda cifra decimale con arrotondamento al decimale superiore se la terza cifra decimale è  $\geq$  a 5 ricavando così il punteggio totale per l'eco-compatibilità, durabilità e manutenzione dell'offerta in esame.
- ogni singolo punteggio dato da ogni commissario dovrà essere verbalizzato.

#### 4.1.2.d Attrezzature per la Gestione

Verranno valutate le migliorie sulla attrezzature per la gestione dell'edificio.

In particolare saranno valutati gli elementi riportati in tabella, mediante l'esame delle documentazioni allegate all'offerta relative ai sistemi proposti.

| n | Sub elementi  | Riferimento progettuale  | Peso ponderale massimo |
|---|---|--------------------------|------------------------|
| 1 | Impianto gestionale bus                                 | EPU – art. 65.1 – 65.2   | 20                     |
| 2 | Sistema di Supervisione                                 | EPU – art. 68.1 – 68.10  | 20                     |
| 3 | Impianto Diffusione Sonora e Allarme Vocale Evacuazione | EPU – art. 71.1 – 71.2 - | 20                     |
| 4 | Impianto Gestione Chiamata Ospedaliera                  | EPU – art. 72.1 – 72.2 - | 20                     |
| 5 | Impianto Telefonia Mobile Dect                          | EPU – art. 77.1 – 77.2 - | 20                     |

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Poiché la valutazione di tali caratteristiche non è riconducibile a parametri numerici la valutazione sarà esclusivamente di tipo soggettivo e quindi affidata al giudizio dei commissari.

La documentazione presentata dalle imprese partecipanti sarà pertanto l'elemento di maggior valutazione da parte dei commissari esaminatori.

L'attribuzione del voto soggettivo di ciascun commissario avverrà valutando sia l'efficacia, la qualità ed attendibilità della migliore proposta secondo il seguente schema :

| Valutazione soggettiva della migliore tecnica                      | voto      |
|--|-----------|
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità elevate:     | 0,8 - 1   |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità buone:       | 0,5 – 0,8 |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità sufficienti: | 0-0,5     |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità scarse:      | 0         |

Si precisa che per:

- Per qualità delle migliorie tecniche si intende il livello di affidabilità del componente proposto;
- Per caratteristiche di efficacia delle migliorie tecniche si intende la reale capacità delle migliorie proposte di ottenere gli incrementi qualitativi dichiarati;
- Per attendibilità della migliore proposta si intende la chiarezza, semplicità e completezza espositiva, il dettaglio descrittivo della documentazione allo scopo presentata dal Concorrente.

L'impresa concorrente, nella documentazione esplicativa, potrà includere la presentazione di depliant di marche e modelli di materiali ed attrezzature proposti.

In caso di aggiudicazione l'impresa sarà vincolata all'utilizzo del prodotto proposto.

La valutazione di tali caratteristiche in termini di punteggio sarà effettuata con la seguente modalità:

- Per ciascuno dei sub elementi riportati in tabella ogni commissario attribuisce un voto soggettivo compreso fra zero ed 1;
- viene effettuata la media dei voti attribuiti,
- Il valore ottenuto, è moltiplicato per il peso ponderale massimo del sub elemento in esame, ottenendo il punteggio per il sub elemento in esame.
- Si ripete la procedura per tutti i sub elementi;
- Si sommano i sub punteggi ottenuti e si approssima alla seconda cifra decimale con arrotondamento al decimale superiore se la terza cifra decimale è  $\geq$  a 5, ricavando così il punteggio totale per le attrezzature per la Gestione dell'offerta in esame.
- ogni singolo punteggio dato da ogni commissario dovrà essere verbalizzato.

#### **4.1.3 RIBASSO SUL TEMPO DI ESECUZIONE – CONGRUITA' DEL CRONOPROGRAMMA**

Il punteggio relativo al ribasso temporale verrà assegnato considerando sia il valore numerico del ribasso temporale sia la completezza qualità e congruità del programma lavori presentato:

Il punteggio relativo al ribasso temporale verrà così calcolato:

$$Z_i = Z_{\max} * (T_{\max} - T_i) / (T_{\max} - T_{\min})$$

Dove:

**Z<sub>i</sub>** = punteggio attribuito al tempo proposto dal concorrente in esame per l'esecuzione dei lavori;

**Z<sub>max</sub>** = **50 punti** (punteggio massimo attribuibile al criterio del tempo);

**T<sub>i</sub>** = tempo per l'esecuzione dei lavori proposto dal concorrente in esame;

**T<sub>min</sub>** = minor tempo di esecuzione dei lavori fra tutti quelli proposti.

**T<sub>max</sub>** = Tempo di esecuzione posto a base di gara

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Saranno escluse le offerte che prevedano:

- un tempo per l' esecuzione dell' opera superiore a quello posto a base di gara previsto in giorni 720 (settecentoventi).
- un tempo per l'esecuzione dell'opera inferiore a 540 (cinquecentoquaranta) giorni.

Il voto al programma lavori sarà attribuito in base alla seguente tabella:

|   |           |
|---|-----------|
| Valutazione del programma lavori e della relazione allegata     |           |
| Caratteristiche di completezza qualità e congruità elevate:     | 1         |
| Caratteristiche di completezza qualità e congruità buone:       | 0,7-0,9   |
| Caratteristiche di completezza qualità e congruità sufficienti: | 0,4 - 0,7 |
| Caratteristiche di completezza qualità e congruità scarse:      | 0-0,4     |

La procedura di attribuzione del punteggio per il tempo sarà quindi la seguente

- ogni commissario attribuisce un voto compreso fra zero ed 1 per il programma lavori;
- viene effettuata la media dei voti attribuiti;
- La media viene moltiplicata per 100 ed approssimata alla seconda cifra decimale, con arrotondamento al decimale superiore se la terza cifra decimale è  $\geq$  a 5;
- il punteggio dato da ogni commissario dovrà essere verbalizzato.

Per caratteristiche di completezza qualità e congruità: si intende la capacità, che deve emergere con chiarezza e semplicità espositiva dalla documentazione allo scopo presentata, con cui il Programma Lavori svolge la sua effettiva funzione di elaborato motivazionale, di pianificazione e di supporto al monitoraggio e controllo in corso d'opera, nonché di strumento che evidenzia le criticità, ponendo i presupposti per la loro risoluzione.

Qualora il punteggio attribuito sia pari a zero, il tempo contrattuale rimane quello previsto nel Progetto di Gara.

#### 4.1.4 GESTIONE DEL CANTIERE

Verranno valutate le migliori sulla gestione del cantiere .

In particolare saranno valutati gli aspetti riportati in tabella, mediante l'esame delle documentazioni allegata all'offerta relative alle migliori proposte.

|   | Sub elementi   | Valore ponderale massimo |
|---|--|--------------------------|
| 1 | Riduzione dei rumori derivanti dalle attività di cantiere  | 15                       |
| 2 | Organizzazione dei tempi delle lavorazioni per riduzione dei rumori in orari specifici (ore di riposo) | 15                       |
| 3 | Riduzione della polvere e degli inquinanti ambientali derivanti dalle attività di cantiere             | 10                       |
| 4 | Organizzazione del cantiere studio dei percorsi e riduzione del flusso di veicoli                      | 10                       |

Poiché la valutazione di tali caratteristiche non è riconducibile a parametri numerici la valutazione sarà esclusivamente di tipo soggettivo e quindi affidata al giudizio dei commissari.

La documentazione presentata dalle imprese partecipanti sarà pertanto l'elemento di maggior valutazione da parte dei commissari esaminatori.

**Parametri e criteri di valutazione delle offerte**

L'attribuzione del voto soggettivo di ciascun commissario avverrà valutando sia l'efficacia che l'attendibilità della migliore proposta secondo il seguente schema :

|  |           |
|--|-----------|
| Valutazione soggettiva della migliororia tecnica                   | voto      |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità elevate:     | 0,8 - 1   |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità buone:       | 0,5 – 0,8 |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità sufficienti: | 0-0,5     |
| Caratteristiche di qualità efficacia ed attendibilità scarse:      | 0         |

Si precisa che:

- Per qualità delle miglioriie tecniche si intende il livello di affidabilità del componente proposto;
- Per caratteristiche di efficacia delle miglioriie tecniche si intende la reale capacità delle miglioriie proposte di ottenere gli incrementi qualitativi dichiarati;
- Per attendibilità della migliororia proposta si intende la chiarezza, semplicità e completezza espositiva, il dettaglio descrittivo della documentazione allo scopo presentata dal Concorrente.

La valutazione di tali caratteristiche in termini di punteggio sarà effettuata con la seguente modalità:

- Per ciascuno dei sub elementi riportati in tabella ogni commissario attribuisce un voto soggettivo compreso fra zero ed 1;
- viene effettuata la media dei voti attribuiti,
- Il valore ottenuto, è moltiplicato per il peso ponderale massimo del sub elemento in esame, ottenendo i punteggio per il sub elemento in esame.
- Si ripete la procedura per tutti i sub elementi;
- Si sommano i sub punteggi ottenuti e si approssima alla seconda cifra decimale con arrotondamento al decimale superiore se la terza cifra decimale è  $\geq$  a 5, ricavando così il punteggio totale per la gestione del cantiere dell'offerta in esame.
- ogni singolo punteggio dato da ogni commissario dovrà essere verbalizzato.

## 4.2 OFFERTA ECONOMICA O DI PREZZO

1) **Offerta economica** in ribasso sull' importo dei lavori a base d' asta - **max 250 punti**

Il punteggio verrà calcolato con la seguente espressione:

$$Ke_i = C_i * P$$

dove:

**P = 250 PUNTI** (peso ponderale dell'offerta economica);

|       |                           |   |   |
|-------|---------------------------|---|---|
| $C_i$ | Per $A_i \leq A_{soglia}$ | = | $X * A_i / A_{soglia}$  |
| $C_i$ | Per $A_i > A_{soglia}$    | = | $X + (1,00 - X) * \left[ (A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia}) \right]$ |

Dove=

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| $C_i$        | = | <b>Coefficiente</b> attribuito al concorrente i esimo                             |
| $A_i$        | = | <b>Valore</b> del ribasso offerto dal concorrente i esimo                         |
| $A_{soglia}$ | = | <b>Media aritmetica</b> dei valori dei ribassi sul prezzo offerti dai concorrenti |
| $X$          | = | <b>0.85</b>   |

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

**ALL. 1.**

Modello relazione di cui al paragrafo “3.1.2. QUALITÀ DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE”  
(La dichiarazione deve essere allegata all’Offerta tecnica a pena di nullità del punteggio attribuito)  
RESIDENZA MOLINO - DRO

OGGETTO: “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO”.

IMPRESA o A.T.I.: \_\_\_\_\_

sede via — n. — - cap.

città \_\_\_\_\_

DATA DI REDAZIONE: \_/ \_/ \_.

**Descrizione degli aspetti di qualità per ciascuna Proposta Migliorativa**

- Identificazione delle tecnologie, dei materiali, dell’organizzazione realizzativa derivanti dalle scelte progettuali;
- Motivazione della scelta dei materiali proposti che presentino vantaggi dal punto di vista dei criteri indicati al par. 3.1.2, ecc. tali da:
  - rispettare le specifiche tecniche riportate nell’elaborato “Capitolato Speciale d’Appalto ” del Progetto di Gara e le descrizioni dell’elenco prezzi unitari per le parti non oggetto di miglioira;
  - rispettare Norme, Standards, Regolamenti;
  - essere congrui con il prezzo offerto.
- Descrizione dettagliata delle eventuali “Migliorie” che il concorrente intende proporre nei limiti previsti al paragrafo 3.1.2 del presente documento.
- Dichiarazione dei parametri migliorativi offerti oggetto di valutazione mediante la compilazione delle tabelle di seguito riportate:

| TABELLA 1 - Migliorie sulle prestazioni energetiche e costi di gestione |   |                                 |  |  |
|---|---|---------------------------------|--|--|
| n   | componente  | Riferimento progettuale         | Valori di riferimento del parametro di valutazione | Valore del parametro in offerta migliorativa |
| 1   | serramenti esterni                                | EPU - Art. B.39.41.16, tav. A26 | Trasmittanza del profilo Ufp=1,75                  |  |
| 2   | Facciata vetrata                                  | EPU – art. pa.03, tav. A27      | Trasmittanza totale finestra Uwp=1,43              |  |
| 3   | Parete perimetrale                                | Tav. A24 - Me01 – Me07          | Trasmittanza Up=0.14 W/(m <sup>2</sup> •K)         |  |
| 4   | parete perimetrale interrato                      | Tav. A24 - Me02                 | Trasmittanza Up=0.14 W/(m <sup>2</sup> •K)         |  |
| 5   | muro in c.a. isolato                              | Tav. A24 - Me03                 | Trasmittanza Up=0.22 W/(m <sup>2</sup> •K)         |  |
| 6   | vespaio areato                                    | Tav. A24 - S10 –S10a            | Trasmittanza Up=0.20 W/(m <sup>2</sup> •K)         |  |
| 7   | solaio terrazza                                   | Tav. A24 - S07                  | Trasmittanza Up=0.29 W/(m <sup>2</sup> •K)         |  |
| 8   | copertura   | Tav. A24 - S11-S11a-S12         | Trasmittanza Up=0.18 W/(m <sup>2</sup> •K)         |  |
| 9   | Sistema di produzione calore con Pannelli solari. | EPU art. 53.20.a10              | Superficie collettori sistema Sp=55 mq             |  |
| 10  | Sistema fotovoltaico                              | EPU art. 66.3.a10               | Potenza di picco totale Qp=5060W                   |  |
| 11  | Sistema di recupero                               | EPU art.-                       | Rendimento termico                                 |  |



RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

|    |                                   |   |   |  |
|----|-----------------------------------|---|---|--|
|    | del calore disperso per areazione | 38.1.100  | apparecchiature<br>Rp=85%                               |  |
| 12 | Apparecchi illuminanti            | EPU – art.<br>63.3.1 - 63.3.2 -<br>63.3.4 - 63.3.7 -<br>63.3.35 - 63.6.1 -<br>63.8.3 - 63.77.1 -<br>63.80.1 | Valore complessivo<br>potenza elettrica Ep =<br>25KW    |  |
| 13 | Ascensori                         | EPU – art.<br>B.54.5.10<br>B.54.5.30  | Valore complessivo di<br>potenza elettrica Ap=<br>40 kW |  |

| TABELLA 2 – MIGLIORIE DEL CONFORT ACUSTICO |   |                         |  |  |
|--|---|-------------------------|--|--|
| n  | componente                                      | Riferimento progettuale | Valori di riferimento di progetto del parametro di valutazione (minimi di legge) | Valore del parametro in offerta migliorativa |
| 1  | Parete divisorie interne in cartongesso         | Tav. A24<br>Elem. Mi01  | Potere fonoisolante<br>Rwp=55  |  |
| 2  | controparete interna autoportante               | Tav. A24<br>Elem. Mi04  | Potere fonoisolante<br>Rwp=55  |  |
| 3  | Muratura in c.a. con controparti in cartongesso | Tav. A24<br>Elem. Mi05  | Potere fonoisolante<br>Rwp=55  |  |
| 4  | Solaio di interpiano                            | Tav. A24<br>Elem. S01   | Rumore di calpestio<br>Lp=58   |  |

IL CONCORRENTE  
(Timbro e firma per esteso)

IL TECNICO ABILITATO  
(Timbro e firma per esteso)

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

**ALL. 2.**

Modello della "**DICHIARAZIONE DEL RIBASSO TEMPORALE OFFERTO**"

**(La dichiarazione deve essere allegata all'offerta tecnica a pena di nullità del punteggio attribuito)**

**RESIDENZA MOLINO - DRO**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO.

**IMPRESA o A.T.I. :** sede via n. - - cap. città .

**DATADI REDAZIONE:** / / .

Il sottoscritto nato a il \_\_\_\_\_

e residente a in \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

attestata con la procura \_\_\_\_\_

della

IMPRESA . \_\_\_\_\_ .

con sede legale a in \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

di presentare per i lavori in oggetto un ribasso temporale che offre nella misura di giorno/i (diconsi giorno/i) da applicare al Tempo di esecuzione previsto nel Progetto di Gara (art. 1.3.2 del Capitolato Speciale d'Appalto).

Dichiara altresì a completamento dell'offerta :

a) il ribasso temporale offerto trova adeguata giustificazione nel Programma Lavori che analizza nel dettaglio l'esecuzione dell'opera;

b) le produttività utilizzate per la redazione del Programma Lavori sono le stesse utilizzate nella formulazione dei singoli prezzi unitari dell'offerta Economica e conseguentemente per la definizione dell'importo dell'intera opera e che saranno utilizzate per la valutazione della congruità dell'offerta.

**IL CONCORRENTE**

(Timbro e firma per esteso)

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

**ALL. 3.**

Modello relazione di cui al paragrafo “3.1.3.b - CONGRUITÀ CON IL PROGRAMMA LAVORI ”  
RESIDENZA MOLINO - DRO

OGGETTO: “ REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO”

IMPRESA o A.T.L:

sede via n. — - cap.

città \_\_\_\_\_

DATA DI REDAZIONE: \_/\_/.

a. Descrizione dettagliata dei seguenti punti:

- Motivazioni della sequenzialità delle lavorazioni previste;
- Rispetto dei vincoli imposti dalla documentazione di gara e dei vincoli che il Concorrente ritiene siano indotti dal contesto di realizzazione della Commessa;
- Coerenza con quello che sarà il Gantt della Sicurezza in sede di redazione del Piano Operativo di Sicurezza;
- Motivazione delle produttività che giustificano i tempi di realizzazione delle varie lavorazioni;
- Ogni ulteriore informazione giustificativa delle modalità di redazione del Programma Lavori quale supporto motivazionale del Ribasso Temporale offerto;
- Specificare ed indicare le ferie contrattuali e i giorni di andamento stagionale sfavorevole.

IL CONCORRENTE

(Timbro e firma per esteso)

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

#### **4.3 - CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE CHE APPAIONO ANORMALMENTE BASSE**

##### Aspetti generali

La verifica delle offerte che appaiono anormalmente basse avverrà nel rispetto dei criteri e dei procedimenti definiti dall'art. 86 comma2 del d.lgs 163/2006 e ss.mm..

Nel caso in cui sia il punteggio dell'offerta economica che quello dell'offerta tecnica superano i 4/5 del massimo punteggio attribuibile, (600 per l'offerta tecnica e 200 per l'offerta economica) l'offerta complessiva viene sottoposta alla verifica di congruità.

In tal caso all'offerente verrà richiesto di:

1. Redigere le analisi prezzi delle voci elencate nell'allegato A secondo il modello riportato nell'allegato B.
2. Redigere una scheda (vedi modello nell'allegato C) per ognuna delle categorie di lavorazioni elencate all'art. 1.1.5 del capitolato speciale d'appalto (prevalente, scorporabili e subappaltabili, scorporabili e subappaltabili nel limite della prevalente) con indicate:
  - a. L'incidenza media della mano d'opera;
  - b. La percentuale di spese generali dell'appaltatore applicata alle voci;
  - c. La percentuale di spese generali del subappaltatore applicata alle voci che saranno sub appaltate;
  - d. La percentuale di utile dell'appaltatore applicata alle voci;
  - e. La percentuale di utile del subappaltatore applicata alle voci che saranno subappaltate;

Tutte le voci verranno in prima istanza valutate verificando se il prezzo offerto risulti maggiore o minore di quello dato dalla media aritmetica dei prezzi offerti per quella voce da tutti i concorrenti partecipanti ridotta dello scarto quadratico medio. Nel caso in cui tale prezzo risulti maggiore o uguale al valore precedentemente calcolato sarà ritenuto in prima analisi giustificato economicamente; in caso contrario si procederà alla valutazione delle giustificazioni che il concorrente avrà presentato secondo le indicazioni riportate di seguito.

Non sono richieste giustificazioni per quegli elementi i cui valori minimi sono rilevabili da listini ufficiali. La stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere documenti integrativi, ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente elaborato, qualora le giustificazioni prodotte dal concorrente non siano sufficienti per la valutazione della congruità dell'offerta.

Tutti i documenti richiesti, anche quelli integrativi, possono essere prodotti in copia con allegata una dichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la conformità delle copie presentate agli originali custoditi presso lo stesso e/o terzi, e alla disponibilità ad esibire gli originali in caso di espressa richiesta della stazione appaltante. Nel caso di raggruppamenti di imprese non ancora costituiti la dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di non giustificazione, da tutti i soggetti del raggruppamento.

Il concorrente dovrà allegare l'indice generale di tutti i documenti allegati, timbrato e sottoscritto dal legale rappresentante; nel caso di raggruppamenti di imprese non ancora costituiti l'elenco deve essere sottoscritto da tutti i soggetti del raggruppamento.

Le analisi dei prezzi devono essere compilate secondo i fac simili allegati al presente, a pena di inammissibilità della giustificazione.

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Le giustificazioni con contenuti tecnico-professionali dovranno essere timbrate e firmate da un tecnico abilitato, pena l'inammissibilità della giustificazione medesima.

Tutti gli atti devono essere privi di correzioni ed abrasioni e risultare impegnativi e vincolanti per la durata dell'appalto.

Tutta la documentazione presentata alla Stazione Appaltante deve essere redatta in lingua italiana.

#### Documenti giustificativi dell'offerta

Nel caso di procedura di verifica di congruità, l'offerente dovrà redigere le analisi prezzi delle voci elencate nell'allegato A secondo il modello riportato nell'allegato B nonché le schede relative alle singole categorie di lavorazioni come riportato nell'allegato C.

Ogni scheda deve riportare oltre ai valori indicati nel fac-simile il timbro dell'impresa e firma del legale rappresentante. In caso di imprese riunite in raggruppamento non ancora costituito le analisi devono essere sottoscritte da tutti i soggetti del raggruppamento. Il mancato rispetto di tale obbligo corrisponde a mancata presentazione del documento.

Il concorrente compilerà il modello di analisi prezzi, anche in relazione alle proprie specificità organizzative nonché alla visione completa degli elaborati progettuali, valutando attentamente gli elementi dell'analisi già impostati ed integrando la voce con altri elementi che ritiene mancanti. Resta inteso che l'offerente dovrà motivare nel merito ogni modifica (non integrazione) che porterà agli elementi dell'analisi; la motivazione dovrà essere riportata sulla scheda relativa alla voce in analisi facente parte dell'allegato A.

Tale metodo consente di procedere alla valutazione in contraddittorio delle offerte che appaiono anormalmente basse, in termini di celerità, trasparenza ed efficienza potendo l'Amministrazione contare su uno strumento di valutazione omogeneo che determini uniformità di condizioni fra i concorrenti.

A completa giustificazione degli elementi di costo riportati nella scheda i concorrenti potranno produrre idonea documentazione.

Ogni componente delle voci oggetto dell'analisi prezzi dovrà avere un prezzo con validità temporale compatibile con le fasi di esecuzione dell'opera. I prezzi indicati nell'offerta avranno validità per tutta la durata dei lavori.

Ogni documento di giustificazione dovrà riportare nell'oggetto il titolo del progetto: REALIZZAZIONE NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI da 60 p.l. NEL COMUNE DI DRO"

Tale documentazione sarà, peraltro, valida solo in quanto presenti le caratteristiche che di seguito si elencano con riguardo ai singoli elementi di costo.

#### Mano d'opera

Il costo orario della mano d'opera impiegata nelle lavorazioni considerate nelle voci di prezzo da analizzare non potrà essere di importo inferiore al costo orario risultante dalle tabelle costo dei contratti collettivi nazionali e territoriali vigenti in Provincia di Trento.

Per le voci oggetto di analisi la stazione appaltante procederà a verificare se l'incidenza oraria della mano d'opera si discosta di oltre il 25 % in diminuzione rispetto alla percentuale teorica di progetto; se verrà accertato tale scostamento la stazione appaltante richiederà specifica documentazione per la giustificazione di tale scostamento.

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Materiali a piè d'opera

Per i costi elementari dei materiali la cui vendita avvenga sulla base di listini pubblicati (del quale deve essere allegata copia e dichiarazione riportante provenienza, data di pubblicazione, periodo di validità evidenziando, per la singola voce il riferimento allo stesso), il concorrente deve far riferimento ai prezzi ivi fissati applicandovi un ribasso non superiore al 5%. Ove ci si discosti da tali prezzi oltre il 5%, ovvero in presenza di materiali non dotati di listino pubblicato, il concorrente dovrà fornire copia dei contratti eventualmente già stipulati per i lavori in oggetto, ovvero copia dei contratti preliminari di futura vendita, ovvero di corrispondenza commerciale (esclusi fax) sottoscritti dalle parti in forma originale o in copia con allegata dichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritto dal legale rappresentante, attestante la conformità delle copie presentate agli originali esistenti presso lo stesso e/o terzi, e la disponibilità ad esibire gli originali in caso di espressa richiesta della stazione appaltante. Nel caso di imprese riunite non ancora costituite, detta dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di non giustificazione, da tutti i soggetti del raggruppamento.

Qualora il concorrente si dovesse trovare in possesso di scorte disponibili in magazzino, deve fornire, insieme alla relazione di bilancio, copia dei documenti amministrativi che attestino l'effettiva esistenza di tali scorte per quantità e certificarne la qualità con dichiarazione controfirmata da tecnico abilitato. Nei documenti amministrativi di cui sopra devono essere indicati i luoghi di stoccaggio dei materiali, che durante la fase di esame delle giustificazioni, potranno essere oggetto di verifica quantitativa e qualitativa da parte dell'Amministrazione, a seguito della quale verrà redatto apposito verbale in contraddittorio. Il concorrente dovrà allegare un documento di accettazione con il quale dichiara, per il tempo di validità dell'offerta, il non utilizzo delle stesse scorte a giustificazione di condizioni particolarmente favorevoli per altri contratti d'appalto.

Di norma per gli elementi solidi (es. mattoni, piastrelle etc) dovrà considerarsi anche lo scarto di materiale.

Noleggi:

Per noleggio di mezzo d'opera e/o attrezzatura si deve intendere:

- il nolo a caldo del mezzo e/o dell'attrezzatura comprensiva del costo dell'operatore;
- il nolo a freddo del mezzo d'opera e/o della attrezzatura noleggiata maggiorato dell'incidenza della mano d'opera necessaria per il suo impiego;

Nel caso l'impresa possieda il mezzo d'opera e/o attrezzatura si deve intendere:

- costo del mezzo d'opera e/o dell'attrezzatura offerta, maggiorato dell'incidenza del costo della mano d'opera necessaria per il suo impiego.

I costi per noleggi comunque articolati ed esposti devono comprendere gli oneri per la mano d'opera, i carburanti, i lubrificanti, i materiali di consumo, l'energia elettrica e tutto quanto occorra per il funzionamento delle macchine. Sono inoltre sempre compresi gli oneri per la messa in funzione, il montaggio e lo smontaggio, la manutenzione e le riparazioni affinché i mezzi d'opera siano sempre in buono stato di servizio.

Nel caso di utilizzo di mezzi d'opera e/o attrezzature noleggiati l'impresa offerente dovrà corredare l'analisi di prezzo con documentazione idonea a provare i caratteri di certezza legale dell'offerta o del contratto per il nolo del mezzo d'opera o dell'attrezzatura da parte del soggetto noleggiatore, secondo i criteri prima esposti per la fornitura di materiali a piè d'opera.

Trasporti

Per i trasporti valgono le indicazioni fornite per i noleggi di attrezzature e/o mezzi d'opera.

I trasporti a scarica dei materiali di risulta per scavi e/o demolizioni devono essere effettuati analizzando compiutamente la disponibilità e la distanza delle discariche. Dovrà inoltre essere comunicata la località dove sarà stoccato il materiale di risulta ed il relativo costo unitario allegando documentazione specifica.

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| ALLEGATO "A" - ELENCO DELLE LAVORAZIONI DA ANALIZZARE |               |                 |   |                        |                         |
|---|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| Articolo  |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
| N.  | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| <b>1- OPERE CATEGORIA PREVALENTE OG1</b>              |               |                 |   |                        |                         |
| <b>PARTE LAVORI A CORPO</b>                           |               |                 |   |                        |                         |
| <b>1-DEMOLIZIONI - SCAVI - MOVIMENTI DI TERRA</b>     |               |                 |   |                        |                         |
| 1   | B.2.15.7.5    | 1,1             | Scavo comune a sezione aperta eseguito con mezzi meccanici  | mc                     | 45,00                   |
| 2   | B.2.15.15.5   | 1,1             | Scavo a sezione obbligata   | mc                     | 44,00                   |
| 3   | B.2.15.13.5   | 1,1             | Sovrapprezzo agli scavi per smaltimento acque   | mc                     | 38,00                   |
| 4   | B.2.15.45.pa1 | 1,1             | Reinterro di scavi con ghiaione proveniente dagli scavi   | mc                     | 41,00                   |
| 5   | B.2.20.5.5    | 1,1             | PROTEZIONI DRENANTI Membrana bugnata estrusa PE/AD PROTETTIVA   | mq                     | 30,00                   |
| 6   | A.4.15.5.5    | 1,1             | Conferimento in discarica autorizzata di inerte proveniente da scavi  | t                      | 28,00                   |
| 7   | B.2.5.50.5    | 1,1             | Carico, trasporto e scarico, a qualsiasi distanza stradale dal cantiere di lavoro...  | mc                     | 28,00                   |
| 8   | pa.01         | 1,1             | Cessione ghiaia mista di scavo (tale valore dovrà essere negativo in quanto corrispondente al valore della cessione della proprietà del materiale di scavo alla impresa appaltatrice) | mc                     | 28,00                   |
| 9   | D.51.20.50.5  | 1,1             | ACCESSORI - ALL'APERTO OPERE IN VERDE SISTEMAZIONE AIUOLE - proveniente dagli scavi Movimenti proveniente dagli scavi   | mc                     | 49,00                   |
| <b>2 - EDILIZIA STRUTTURALE</b>                       |               |                 |   |                        |                         |
| 10  | B.4.10.5.5    | 1,2             | Magrone per fondazione  | mc                     | 33,00                   |
| 11  | B.4.10.15.10  | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC1-XC2 fondazioni continue ed isolate  | mc                     | 24,00                   |
| 12  | B.4.10.15.15  | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC1-XC2 fondazioni a platea Fondazione platea   | mc                     | 23,00                   |
| 13  | B.4.10.15.20  | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC1-XC2 elevazioni Travi di fondazione in elevazioni  | mc                     | 23,00                   |
| 14  | B.4.20.5.5    | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per fondazioni  | mq                     | 93,00                   |
| 15  | B.4.20.5.10   | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per elevazioni  | mq                     | 90,00                   |
| 16  | B.4.10.20.20  | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC3 Muri in elevazione  | mc                     | 23,00                   |
| 17  | B.4.20.5.10   | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per muri in elevazione  | mq                     | 87,00                   |
| 18  | B.4.10.20.30  | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC3 per Pilastri in c.a.  | mc                     | 23,00                   |
| 19  | B.4.20.5.15   | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per cordoli, travi, pilastri, solai e solette   | mq                     | 86,00                   |
| 20  | B.4.20.20.5   | 1,2             | SOVRAPPREZZO CASSEFORME PILASTRI CIRCOLARI Casseforme con tubo in cartone spiralato   | mq                     | 40,00                   |
| 21  | B.4.10.20.25  | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC3 travi, cordoli, solai e solette Travi, cordoli, solai e solette in c.a.   | mc                     | 23,00                   |
| 22  | B.4.20.5.15   | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per cordoli, travi, pilastri, solai e solette   | mq                     | 86,00                   |
| 23  | B.4.10.20.35  | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC3 piattaforme e rampe scala Piattaforme e rampe scala   | mc                     | 23,00                   |
| 24  | B.4.20.5.20   | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per rampe scala   | mq                     | 88,00                   |
| 25  | B.4.15.5.5    | 1,2             | FERRI Ferro di armatura per fondazioni e sottomurazioni   | kg                     | 58,00                   |
| 26  | B.4.15.5.10   | 1,2             | FERRI Ferro di armatura per elevazioni e pilastri   | kg                     | 58,00                   |
| 27  | B.4.15.5.15   | 1,2             | FERRI Ferro di armatura per travi, cordoli, solai e solette   | kg                     | 58,00                   |
| 28  | B.4.15.5.20   | 1,2             | FERRI Ferro di armatura per piattaforme e rampe scale   | kg                     | 58,00                   |
| 29  | B.4.15.10.5   | 1,2             | RETE ELETTRICALDATA Rete elettrosaldada   | kg                     | 58,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|----------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U.  |                 |  |                        |                         |
| 30       | B.6.20.12.25   | 1,2             | MASSETTI E SOTTOFONDI VESPAIO AREATO IN CONGLOMERATO ARMATO CON CASSERO A PERDERE<br>Vespaio areato spessore complessivo 45+5 cm | mq                     | 24,00                   |
| 31       | B.4.70.10.10   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 3 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo fino a 4 m                               | mq                     | 39,00                   |
| 32       | B.4.70.10.15   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 5 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo fino a 4 m                               | mq                     | 39,00                   |
| 33       | B.4.70.10.20   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 6 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo fino a 4 m                               | mq                     | 39,00                   |
| 34       | B.4.70.10.30   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 3 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo da 4 m a 5 m                             | mq                     | 39,00                   |
| 35       | B.4.70.10.40   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 6 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo da 4 m a 5 m                             | mq                     | 39,00                   |
| 36       | B.4.70.10.60   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 6 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo da 5 m a 6 m                             | mq                     | 39,00                   |
| 37       | B.4.70.10.70   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 3 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo da 6 m a 7 m                             | mq                     | 41,00                   |
| 38       | B.4.70.10.80   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 6 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo da 6 m a 7 m                             | mq                     | 41,00                   |
| 39       | B.4.70.10.90   | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 3 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo da 7 m a 8 m                             | mq                     | 41,00                   |
| 40       | B.4.70.10.100  | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA sovraccarico variabile 6 kN/m <sup>2</sup> e luce calcolo da 7 m a 8 m                             | mq                     | 41,00                   |
| 41       | B.4.70.10.pa1  | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA con getto pieno in calcestruzzo spessore 16 cm tipo S4   | mq                     | 41,00                   |
| 42       | B.4.70.10.pa2  | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA con getto pieno in calcestruzzo spessore 20 cm tipo S3   | mq                     | 41,00                   |
| 43       | B.4.70.10.pa3  | 1,2             | SOLAIO A LASTRA PREFABBRICATA con getto pieno in calcestruzzo spessore 26 cm tipo S5   | mq                     | 41,00                   |
| 44       | B.4.70.25.5    | 1,2             | SOVRAPPREZZO ALLA CAPPA INTEGRATIVA DEI SOLAI<br>Sovrapprezzo alla caldana dei solai   | mq                     | 0,00                    |
|          |                |                 | <b>3 - MASSETTI - SOTTOFONDI - VESPAI</b>  |                        |                         |
| 45       | B.6.20.200.pa1 | 1,3             | Massetto di calcestruzzo per formazione di pendenze  | mq                     | 38,00                   |
| 46       | B.6.20.pa2     | 1,3             | Formazione di sottofondo di pavimenti foam-cem   | mc                     | 45,00                   |
| 47       | B.6.20.210.pa1 | 1,3             | Massetto di calcestruzzo   | mq                     | 25,00                   |
| 48       | B.6.20.15.5    | 1,3             | Massetto comune per posa pavimenti   | mq                     | 86,00                   |
| 49       | B.6.20.25.5    | 1,3             | SOVRAPPREZZO AI MASSETTI PER MAGGIORE SPESSORE<br>Sovrapprezzo al massetto comune per posa pavimenti                             | mq                     | 0,00                    |
| 50       | B.6.20.65.5    | 1,3             | Massetto a rapido essicamento  | mq                     | 71,00                   |
| 51       | B.6.20.70.5    | 1,3             | SOVRAPPREZZO AL MASSETTO A RAPIDO ESSICAMENTO<br>Sovrapprezzo al massetto a rapido essicamento                                   | mq                     | 0,00                    |
| 52       | B.6.20.pa1     | 1,3             | MASSETTI E SOTTOFONDI Formazione rampa rettilinea  | mq                     | 63,00                   |
|          |                |                 | <b>4 - OPERE DI LATTONERIA - COPERTURE METALLICHE</b>  |                        |                         |
| 53       | B.30.10.pa     | 1,4             | MANTI DI COPERTURA Copertura realizzata con lastre in acciaio a protezione multistrato a profilo grecato                         | mq                     | 17,00                   |
| 54       | B.30.10.47.10  | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRECTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 25 cm        | m                      | 65,00                   |
| 55       | B.30.10.47.15  | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRECTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm        | m                      | 65,00                   |



LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|----------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U.  |                 |   |                        |                         |
| 56       | B.30.10.47.20  | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 40 cm   | m                      | 65,00                   |
| 57       | B.30.10.47.25  | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 50 cm   | m                      | 55,00                   |
| 58       | B.30.10.47.30  | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 67 cm   | m                      | 55,00                   |
| 59       | B.30.10.47.35  | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 100 cm  | m                      | 44,00                   |
| 60       | B.30.10.47.5   | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 12.5 cm   | m                      | 45,00                   |
| 61       | B.30.10.47.pa1 | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO Sovrapprezzo per sviluppo maggiore di 100 cm e fino a cm 140   | m                      | 0,00                    |
| 62       | B.30.10.47.pa2 | 1,4             | MANTI DI COPERTURA LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO Fornitura e posa in opera di cassette di raccolta acqua piovana  | cadauno                | 70,00                   |
| 63       | B.30.20.17.15  | 1,4             | TUBI PLUVIALI IN ALLUMINIO PREVERNICIATO diametro 120 mm  | m                      | 45,00                   |
| 64       | B.30.30.40.15  | 1,4             | CANALI IN ALLUMINIO PREVERNICIATO sviluppo 40 cm  | m                      | 35,00                   |
| 65       | B.30.10.40.20  | 1,4             | MANTI DI COPERTURA CAPPUCINE PER SFIATO laminato di alluminio preverniciato   | cadauno                | 33,00                   |
| 66       | B.4.80.30      | 1,4             | SISTEMI ANTICADUTA FISSI Sistema fisso di protezione dalle cadute dall'alto "linea vita"  | m                      | 59,00                   |
| 67       | pa.07          | 1,4             | Sistema di aggancio alla copertura metallica per pannelli fotovoltaici  | m                      | 15,00                   |
| 68       | B.30.10.25.5   | 1,4             | MANTI DI COPERTURA MANTO GRECATO IN ALLUMINIO PREVERNICIATO copertura a due falde   | m <sup>2</sup>         | 18,00                   |
|          |                |                 | <b>5 - FOGNATURE E RETI TECNOLOGICHE</b>  |                        |                         |
| 69       | B.6.35.55.5    | 1,5             | CONDOTTA DI VENTILAZIONE COLLETTIVA MONOBLOCCO Ad unica immissione al piano interrato - condotto per dimensioni esterne complessive cm. 43x43, con condotto S>0,10 mq Condotti collettivi ramificati del tipo SHUNT | m                      | 30,00                   |
| 70       | B.6.35.55.10   | 1,5             | CONDOTTA DI VENTILAZIONE COLLETTIVA MONOBLOCCO Ad una immissione per piano - Due condotti affiancati per dimensioni esterne complessive cm. 43x86, con condotto principale S>0,10 mq Condotti collettivi ramificati | m                      | 30,00                   |
| 71       | B.6.35.65.5    | 1,5             | CONDOTTE DI VENTILAZIONE Comignoli terminali per canne tipo SHUNT Dimensioni esterne = cm. 52x52 Comignoli terminali per canne tipo SHUNT   | cadauno                | 40,00                   |
| 72       | B.6.40.35.60   | 1,5             | COMIGNOLI PREFABBRICATI sezione interna 40x40 cm Comignolo prefabbricato di areazione sezione interna 40x40 cm  | cadauno                | 33,00                   |
| 73       | E.1.6.pa1      | 1,5             | Griglie acciaio inox dimensioni mm 445x445x120h con scarico laterale  | cadauno                | 29,00                   |
| 74       | E.1.6.pa2      | 1,5             | Griglie acciaio inox dimensioni mm 1645x445x120h con scarico laterale   | cadauno                | 29,00                   |
| 75       | B.6.50.30.pa1  | 1,5             | TUBI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 51 - SN2 INTERRATI E RIVESTITI Tubaz. PVC SN 2 - diametro esterno 110 mm  | m                      | 70,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 76       | B.6.50.30.pa2 | 1,5             | TUBI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 51 - SN2 INTERRATI E RIVESTITI PVC SN 2 - diametro esterno 125 mm                                     | m                      | 70,00                   |
| 77       | B.6.50.30.10  | 1,5             | TUBI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 51 - SN2 INTERRATI E RIVESTITI diametro esterno 160 mm Tubaz. PVC SN 2 - diametro esterno 160 mm      | m                      | 70,00                   |
| 78       | B.6.50.30.15  | 1,5             | TUBI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 51 - SN2 INTERRATI E RIVESTITI diametro esterno 200 mm Tubaz. PVC SN 2 - diametro esterno 200 mm      | m                      | 70,00                   |
| 79       | B.6.50.30.pa3 | 1,5             | TUBI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 51 - SN2 INTERRATI E RIVESTITI diametro esterno 315 mm Tubaz. PVC SN 2 - diametro esterno 315 mm      | m                      | 70,00                   |
| 80       | B.6.55.10.5   | 1,5             | CAVIDOTTI TUBI IN PE/AD CORRUGATO DOPPIA PARETE diametro esterno 63 mm Corrugato diametro esterno 63 mm                             | m                      | 85,00                   |
| 81       | B.6.55.10.15  | 1,5             | CAVIDOTTI TUBI IN PE/AD CORRUGATO DOPPIA PARETE diametro esterno 90 mm Corrugato diametro esterno 90 mm                             | m                      | 85,00                   |
| 82       | B.6.55.10.35  | 1,5             | CAVIDOTTI TUBI IN PE/AD CORRUGATO DOPPIA PARETE diametro esterno 160 mm Corrugato diametro esterno 160 mm                           | m                      | 85,00                   |
| 83       | B.6.60.10.5   | 1,5             | POZZETTI ED ISPEZIONI PREFABBRICATI dimensioni interne 30x30x30 cm  | cadauno                | 59,00                   |
| 84       | B.6.60.10.10  | 1,5             | POZZETTI ED ISPEZIONI PREFABBRICATI dimensioni interne 40x40x40 cm  | cadauno                | 59,00                   |
| 85       | B.6.60.10.15  | 1,5             | POZZETTI ED ISPEZIONI PREFABBRICATI dimensioni interne 50x50x50 cm  | cadauno                | 55,00                   |
| 86       | B.6.60.10.20  | 1,5             | POZZETTI ED ISPEZIONI PREFABBRICATI dimensioni interne 60x60x60 cm  | cadauno                | 55,00                   |
| 87       | B.6.60.10.30  | 1,5             | POZZETTI ED ISPEZIONI PREFABBRICATI dimensioni interne 100x100x100 cm   | cadauno                | 51,00                   |
| 88       | B.6.60.15.15  | 1,5             | POZZETTI ED ISPEZIONI PROLUNGHE PREFABBRICATE dimensioni interne 40x40x40 cm  | cadauno                | 45,00                   |
| 89       | B.6.60.15.20  | 1,5             | POZZETTI ED ISPEZIONI PROLUNGHE PREFABBRICATE dimensioni interne 50x50x20 cm  | cadauno                | 45,00                   |
| 90       | B.6.60.60.15  | 1,5             | CANALI GRIGLIATI PREFABBRICATI IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO sezione esterna 395x360 mm  | m                      | 59,00                   |
| 91       | B.6.60.70.15  | 1,5             | SOVRAPPREZZO AI CANALI GRIGLIATI PER GRIGLIA IN GHISA sezione esterna 395x360 mm  | m                      | 0,00                    |
| 92       | B.6.60.30.10  | 1,5             | PLINTI PREFABBRICATI PER ILLUMINAZIONE dimensioni esterne 110x70x80 cm  | cadauno                | 75,00                   |
| 93       | B.6.65.20.5   | 1,5             | CORONAMENTI E CHIUSURE Chiusure o coronamenti quadrangolari comuni in ghisa lamellare elementi leggeri con peso totale fino a 40 kg | kg                     | 52,00                   |
| 94       | B.6.65.20.10  | 1,5             | CORONAMENTI E CHIUSURE Chiusure o coronamenti quadrangolari comuni in ghisa lamellare elementi pesanti con peso totale oltre 40 kg  | kg                     | 52,00                   |
| 95       | B.6.65.50.5   | 1,5             | CORONAMENTI E CHIUSURE QUADRANGOLARI DA RIEMPIIMENTO IN GHISA SFEROIDALE "C250" Chiusini quadrangolari in ghisa da riempire C250    | kg                     | 52,00                   |
| 96       | B.6.65.100.5  | 1,5             | CORONAMENTI E CHIUSURE CIRCOLARI STAGNE IN GHISA SFEROIDALE "D400" Chiusini circolari in ghisa D400                                 | kg                     | 52,00                   |
| 97       | B.6.65.120.5  | 1,5             | CORONAMENTI E CHIUSURE QUADRANGOLARI DIVISIBILI IN GHISA SFEROIDALE "D400" Chiusini quadrangolari in ghisa D400                     | kg                     | 52,00                   |
| 98       | B.6.60.pa1    | 1,5             | Degrassatore - desoleatore 300 coperti  | cadauno                | 15,00                   |
| 99       | B.6.50.35.10  | 1,5             | SIFONE TIPO "FIRENZE" IN PVC UNI 7443-302 diametro esterno 200 mm   | cadauno                | 40,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|----------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U.  |                 |  |                        |                         |
| 100      | pa.09          | 1,5             | Formazione di canna di caduta  | cadauno                | 35,00                   |
|          |                |                 | <b>6 - AUSILI PER DISABILI ED ARREDI FISSI</b>   |                        |                         |
| 101      | pa.12          | 1,6             | CORRIMANO ORIZZONTALE Corrimano orizzontale in nylon, con anima interna in tubo di alluminio o acciaio   | m                      | 42,00                   |
| 102      | pa.13          | 1,6             | CORRIMANO ORIZZONTALE Fascia paracolpi orizzontale   | m                      | 42,00                   |
| 103      | B.72.54.61.pa3 | 1,6             | CORRIMANO ORIZZONTALE Paraspigoli  | m                      | 34,00                   |
|          |                |                 | <b>7 - ASSISTENZE VARIE</b>  |                        |                         |
| 104      | B.99.72.pa     | 1,7             | Assistenza muraria impianti meccanici  | a corpo                | 98,00                   |
| 105      | B.99.62.pa     | 1,7             | Assistenza muraria impianti elettrici  | a corpo                | 98,00                   |
| 106      | B.99.54.pa     | 1,7             | Assistenza muraria per impianti di elevazione  | a corpo                | 98,00                   |
|          |                |                 | <b>8 - OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA</b>   |                        |                         |
| 107      | B.18.10.250.7  | 1,8             | CORDONI PREFABBRICATI Cordolo in cls sezione 8x25 cm   | m                      | 71,00                   |
|          |                |                 | <b>9 - OPERE ED IMPIANTI DI ELEVAZIONE</b>   |                        |                         |
| 108      | B.54.5.10.40   | 1,9             | ASCENSORI E MONTACARICHI ASCENSORE OLEODINAMICO Portata 630 Kg - capienza 8 persone Fermate 4 - Accessi 4 su stesso lato Dimensioni cabina 1100x1400x h2200 mm Porte di piano REI 120 H corsa 9,60       | a corpo                | 25,00                   |
| 109      | B.54.5.10.45   | 1,9             | ASCENSORI E MONTACARICHI ASCENSORE OLEODINAMICO Portata 650 Kg - capienza 8 persone Fermate 4 - Accessi 4 su lati opposti Dimensioni cabina 1100x1400x h2200 mm Porte di piano REI 120 H corsa 9,60      | a corpo                | 25,00                   |
| 110      | B.54.5.30.5    | 1,9             | ASCENSORI E MONTACARICHI MONTALETTIGHE OLEODINAMICO Portata 1600 Kg - capienza 21 persone Fermate 4 - Accessi 4 su stesso lato Dimensioni cabina 1400x2400x h2200 mm Porte di piano REI 120 H corsa 9,60 | cadauno                | 25,00                   |
|          |                |                 | <b>DEMOLIZIONI E MOVIMENTI TERRA</b>   |                        |                         |
| 111      | B.2.10.10.5    | 1,1             | DEMOLIZIONE DI FABBRICATI Demolizione di fabbricati in laterizio e solai in laterocemento  | mc                     | 87,00                   |
|          |                |                 | <b>OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA</b>   |                        |                         |
| 112      | pa.08          | 1,8             | Formazione di Cabina Enel  | a corpo                | 15,00                   |
|          |                |                 | <b>LAVORI A MISURA</b>   |                        |                         |
|          |                |                 | <b>1-DEMOLIZIONI - SCAVI - MOVIMENTI DI TERRA</b>  |                        |                         |
| 113      | B.2.10.20.pa1  | 1,1             | DEMOLIZIONE MANTI DI COPERTURA Demolizione di manti di copertura in amianto-cemento (ETERNIT)  | mq                     | 37,00                   |
| 114      | E.1.4.135.5    | 1,1             | FRESATURA DI CONGLOMERATO BITUMINOSO Scarifica di pavimentazione in asfalto spessore fino a cm 3   | mq                     | 50,00                   |
| 115      | E.1.4.135.10   | 1,1             | FRESATURA DI CONGLOMERATO BITUMINOSO Sovraprezzo alla scarifica per ogni cm oltre i 3 cm.  | mq                     | 0,00                    |
| 116      | E.1.4.141.5    | 1,1             | RIMOZIONE DI CUBETTI, ACCIOTTOLATI E SIMILI Rimozione di pavimentazione esterna  | mq                     | 100,00                  |
|          |                |                 | <b>8 - OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA</b>   |                        |                         |
| 117      | B.4.15.10.5    | 1,8             | FERRI RETE ELETTROSALDATA Rete elettrosaldata  | kg                     | 58,00                   |
| 118      | D.51.35.10.5   | 1,8             | FORMAZIONE DI MASSETTO IN CLS Massetto per formazione marciapiedi  | mq                     | 50,00                   |
| 119      | B.39.10.50.10  | 1,8             | Recinzione con rete metallica finitura superficiale in resina termoplastica  | mq                     | 85,00                   |
| 120      | B.18.10.250.10 | 1,8             | CORDONI PREFABBRICATI Cordolo in cls sezione 10-13x25 cm   | m                      | 60,00                   |
| 121      | D.51.30.125.10 | 1,8             | PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO Formazione di Binder dello spessore compresso di 70 mm   | mq                     | 12,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|----------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U.  |                 |   |                        |                         |
| 122      | D.51.30.215.10 | 1,8             | PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO MANTO D'USURA TIPO "C" con spessore mm 30   | mq                     | 19,00                   |
|          |                |                 | <b>PROGETTO CANALE IRRIGUO</b>  |                        |                         |
|          |                |                 | <b>OPERE A MISURA</b>   |                        |                         |
|          |                |                 | <b>1-DEMOLIZIONI - SCAVI - MOVIMENTI DI TERRA</b>   |                        |                         |
| 123      | A.4.5.5.5      | 1,1             | ONERI E INDENNITA' Smaltimento di materiali inerti non recuperabili   | t                      | 28,00                   |
| 124      | B.2.10.45.5    | 1,1             | DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Demolizione di manufatti  | mc                     | 97,00                   |
|          |                |                 | <b>2 - EDILIZIA STRUTTURALE</b>   |                        |                         |
| 125      | B.4.10.5.5     | 1,2             | CONGLOMERATI MAGRONE PER FONDAZIONI   | mc                     | 33,00                   |
| 126      | B.4.10.15.10   | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC1-XC2 per fondazioni continue ed isolate  | mc                     | 24,00                   |
| 127      | B.4.10.15.15   | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC1-XC2 fondazioni a platea<br>fondazioni a platea  | mc                     | 23,00                   |
| 128      | B.4.10.15.20   | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC1-XC2 elevazioni elevazioni   | mc                     | 23,00                   |
| 129      | B.4.10.15.25   | 1,2             | CONGLOMERATO CLASSE XC1-XC2 travi, cordoli, solai e solette travi, cordoli, solai e solette   | mc                     | 23,00                   |
| 130      | B.4.15.5.10    | 1,2             | FERRO TONDINO DI ARMATURA elevazioni e pilastri   | kg                     | 58,00                   |
| 131      | B.4.20.5.5     | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per fondazioni  | mq                     | 93,00                   |
| 132      | B.4.20.5.10    | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per muri in elevazione  | mq                     | 87,00                   |
| 133      | B.4.20.5.15    | 1,2             | CASSEFORME Casseforme per cordoli, travi, pilastri, solai e solette   | mq                     | 86,00                   |
|          |                |                 | <b>1-DEMOLIZIONI - SCAVI - MOVIMENTI DI TERRA</b>   |                        |                         |
| 134      | E.1.4.41.10    | 1,1             | SCAVO A SEZIONE RISTRETTA - per la fascia con profondità compresa tra m 1,51 e m 2,50 Scavo per la realizzazione nuovo manufatto : incidenza al ml. di scavo = 9.50 mc/mt | mc                     | 44,00                   |
| 135      | E.1.4.51.5     | 1,1             | TRASPORTO DI MATERIALE A DISCARICA  | t                      | 28,00                   |
| 136      | E.1.4.105.5    | 1,1             | SOVRAPPREZZO PER SCAVO IN PRESENZA D'ACQUA  | mc                     | 38,00                   |
|          |                |                 | <b>5 - FOGNATURE E RETI TECNOLOGICHE</b>  |                        |                         |
| 137      | E.1.5.95.40    | 1,5             | TUBAZIONI TUBAZIONI IN PVC RIGIDO A PARETE STRUTTURATA SN 4 diametro esterno 630 mm diametro esterno 630 mm   | m                      | 70,00                   |
| 138      | E.1.6.95.5     | 1,5             | GRIGLIATO IN FERRO ELETTRORISALDATO ZINCATO A CALDO   | mq                     | 23,00                   |
| 139      | E.1.6.105.5    | 1,5             | FORNITURA E POSA DI CHIUSINI E CADITOIE IN GHISA GRIGIA   | kg                     | 52,00                   |
| 140      | Pa.60          | 1,5             | Waterstop bentonitico idroespansivo   | m                      | 20,00                   |
| 141      | Pa.62          | 1,5             | Additivo per ottenere calcestruzzo impermeabile   | mc                     | 0,00                    |
| 142      | Pa.64          | 1,5             | Trattamento impermeabilizzante del fondo e delle pareti interne in C.A.   | mq                     | 80,00                   |
| 143      | Pa.66          | 1,5             | Profilati SIKA in pvc serie N tipo O.20 per tenuta idraulica dei giunti di dilatazione  | m                      | 20,00                   |
| 144      | Pa.68          | 1,5             | Sigillatura dei giunti mediante mastice   | m                      | 78,00                   |
| 145      | Pa.70          | 1,5             | Fornitura e posa in opera di guaina in ferro  | m                      | 55,00                   |
| 146      | Pa.72          |                 | Per taglio fondo pareti e soletta canale esistente  | cadauno                | 95,00                   |
| 147      | Pa.74          | 1,5             | Ancoraggio delle testate del nuovo manufatto al canale scatolare in C.A. esistente  | cadauno                | 72,00                   |
| 148      | Pa.76          | 1,5             | Fornitura e posa in opera di paratoia a ghigliottina a sezione rettangolare o quadrata in acciaio zincato   | cadauno                | 42,00                   |
| 149      | Pa.78          | 1,5             | Fornitura e posa in opera di paratoia a ghigliottina a sezione rettangolare o quadrata in acciaio zincato   | cadauno                | 42,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo  |                | categoria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA' DI MISURA | Incidenza manodopera |
|---|----------------|-----------|---|------------------|----------------------|
| N.  | Codice E.P.U.  |           |   |                  |                      |
| 150   | Pa.80          | 1,5       | Impianto di sollevamento acque cariche non filtrate ed acque sporche di qualsiasi natura comprensivo                      | a corpo          | 45,00                |
| 151   | Pa.82          | 1,5       | Predisposizione automazione motorizzazione tende esterne  | cadauno          | 85,00                |
| 152   | B.2.15.40.5    | 1,5       | SCAVI E REINTERRI REINTERRO DRENANTE  | mc               | 49,00                |
| <b>EVENTUALI OPERE AGGIUNTE DAL CONCORRENTE</b> |                |           |   |                  |                      |
|   |                |           |   |                  |                      |
|   |                |           |   |                  |                      |
|   |                |           |   |                  |                      |
|   |                |           |   |                  |                      |
|   |                |           | <b>2) OPERE CATEGORIA OS6</b>   |                  |                      |
|   |                |           | <b>1 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI</b>   |                  |                      |
| 153   | B.18.10.110.5  | 2,1       | PAVIMENTO INDUSTRIALE ANTIUSURA spessore 10 cm  | m <sup>2</sup>   | 27,00                |
| 154   | B.18.10.110.10 | 2,1       | PAVIMENTO INDUSTRIALE ANTIUSURA spessore 15 cm  | m <sup>2</sup>   | 25,00                |
| 155   | D.51.35.10.5   | 2,1       | FORMAZIONE DI MASSETTO IN CLS Massetto per formazione marciapiedi   | m <sup>2</sup>   | 30,00                |
| 156   | B.18.20.25.5   | 2,1       | PAVIMENTO PVC ETEROGENEO ASTATICO Pavimenti in PVC  | m <sup>2</sup>   | 41,00                |
| 157   | B.18.10.pa1    | 2,1       | PAVIMENTI FREDDI Battiscopa sanitario in pvc coestruso  | m                | 28,00                |
| 158   | B.18.20.70.5   | 2,1       | PAVIMENTO SPORTIVO IN GOMMA ETEROGENEA DA 3.5 mm Pavimenti in Gomma   | m <sup>2</sup>   | 28,00                |
| 159   | B.18.20.80.5   | 2,1       | Sovrapprezzo ai pavimenti in gomma per sigillatura a caldo di pavimento a teli  | m <sup>2</sup>   | 75,00                |
| 160   | B.18.20.70.pa1 | 2,1       | Sovrapprezzo ai pavimenti in gomma per formazione di risvolto con guscia, compreso profilo in PVC per contenimento guscia | m                | 18,00                |
| 161   | B.18.10.20.pa1 | 2,1       | PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO - GRES Pavimento in gres ceramico per servizi  | m <sup>2</sup>   | 48,00                |
| 162   | B.18.10.20.pa2 | 2,1       | PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO - GRES Pavimento in gres ceramico per cucina   | m <sup>2</sup>   | 48,00                |
| 163   | B.18.10.20.15  | 2,1       | PAVIMENTI FREDDI PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO - GRES Pavimenti per esterni con finitura superficiale strutturata  | m <sup>2</sup>   | 48,00                |
| 164   | B.18.10.40.5   | 2,1       | BATTISCOPA CERAMICO PRESSATO OMOGENEO - GRES Battiscopa in gres finitura superficiale grezza                              | m                | 81,00                |
| 165   | B.18.40.20.5   | 2,1       | RIVESTIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO INTERNO - GRES Rivestimento in piastrelle con finitura superficiale grezza        | m <sup>2</sup>   | 53,00                |
| 166   | B.18.40.20.10  | 2,1       | RIVESTIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO INTERNO - GRES Rivestimento in piastrelle con finitura superficiale levigata      | m <sup>2</sup>   | 53,00                |
| 167   | B.18.40.20.pa1 | 2,1       | RIVESTIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO INTERNO - GRES Sovrapprezzo per formazione pezzi speciali - sguscia               | m                | 25,00                |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|----------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U.  |                 |   |                        |                         |
| 168      | B.18.40.20.pa2 | 2,1             | RIVESTIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO INTERNO - GRES Sovrapprezzo per fornitura e posa di paraspigoli in acciaio inox da posarsi in corrispondenza dei rivestimenti | m                      | 25,00                   |
| 169      | B.18.50.pa1    | 2,1             | Rivestimento murale per tavolati interni  | mq                     | 43,00                   |
| 170      | B.18.10.pa2    | 2,1             | PAVIMENTI FREDDI Zerbino da incasso   | mq                     | 20,00                   |
| 171      | pa.05          | 2,1             | Facciata ventilata rivestita in pannelli tipo Parklex   | mq                     | 25,00                   |
| 172      | pa.06          | 2,1             | Rivestimento in lastre di fibrocemento finitura finto legno   | mq                     | 15,00                   |
|          |                |                 | <b>2 - OPERE IN PIETRA</b>  |                        |                         |
| 173      | B.21.20.5.25   | 2,2             | PAVIMENTO IN MARMO verdello di Trento Pavimento in marmo verdello di Trento   | mq                     | 27,00                   |
| 174      | B.21.20.10.25  | 2,2             | PEDATE IN MARMO verdello di Trento Pedate scale in verdello di Trento   | mq                     | 49,00                   |
| 175      | B.21.20.15.25  | 2,2             | ALZATE IN MARMO verdello di Trento Alzate scale in verdello di Trento   | mq                     | 49,00                   |
| 176      | B.21.10.10.25  | 2,2             | BANCALI IN MARMO verdello di Trento   | mq                     | 53,00                   |
| 177      | B.21.20.25.25  | 2,2             | ZOCCOLINO IN MARMO verdello di Trento Zoccolino in marmo verdello di Trento   | m                      | 53,00                   |
| 178      | B.21.20.30.25  | 2,2             | ZOCCOLINO IN MARMO PER GRADINI verdello di Trento   | cadauno                | 59,00                   |
|          |                |                 | <b>3 - OPERE DA FABBRO - SERRAMENTI METALLICI-<br/>VETRAZIONI</b>   |                        |                         |
| 179      | B.39.5.20.10   | 2,3             | CARPENTERIA METALLICA Grigliati zincati per bocche di lupo, caditoie e simili   | kg                     | 23,00                   |
| 180      | B.39.10.6.5    | 2,3             | PARAPETTI E RECINZIONI Parapetti e recinzioni metalliche  | kg                     | 74,00                   |
| 181      | B.39.10.6.10   | 2,3             | - PARAPETTI E RECINZIONI parapetti e recinzioni, per la quota eccedente i 20kg/mq   | kg                     | 74,00                   |
| 182      | B.39.10.11.5   | 2,3             | PARAPETTI E RECINZIONI Corrimano lineari piani od inclinati   | kg                     | 74,00                   |
| 183      | B.39.10.27.5   | 2,3             | Cancelli metallici carrabile ad uno o due battenti  | kg                     | 73,00                   |
| 184      | B.39.10.26.5   | 2,3             | Cancelli metallici pedonali   | kg                     | 73,00                   |
| 185      | B.39.10.45.10  | 2,3             | Pannelli prefabbricati in grigliato zincato per recinzione metallica finitura superficiale mediante zincatura: da 18 a 20 kg/mq                                       | mq                     | 71,00                   |
| 186      | B.39.10.60.pa1 | 2,3             | Fornitura e posa in opera di scala con gabbia per accesso alla copertura  | a corpo                | 45,00                   |
| 187      | B.39.41.16.F01 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe01 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 188      | B.39.41.16.F02 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe02 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 189      | B.39.41.16.F03 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe03 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 190      | B.39.41.16.F04 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe04 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 191      | B.39.41.16.F05 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe05 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 192      | B.39.41.16.F06 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe06 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|----------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U.  |                 |   |                        |                         |
| 193      | B.39.41.16.F07 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe07 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 194      | B.48.6.25.15   | 2,3             | MANIGLIONE ANTIPANICO PUSH-BAR CON SERRATURE ESTERNE con barra verniciata a 3 punti di chiusura (centrale-alto-basso) completo di aste, copriaste, riscontri e placca esterna cieca | cadauno                | 52,00                   |
| 195      | B.48.6.25.35   | 2,3             | MANIGLIONE ANTIPANICO PUSH-BAR CON SERRATURE ESTERNE sovrapprezzo per maniglia esterna con chiave   | cadauno                | 52,00                   |
| 196      | B.39.41.16.F08 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe08 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 197      | B.39.41.16.F09 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe09 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 198      | B.39.41.16.F10 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe10 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 199      | B.39.41.16.F11 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe11 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 200      | B.39.41.16.F12 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe12 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 201      | B.39.41.16.F13 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe13 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 202      | B.39.41.16.F14 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe14 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 203      | B.39.41.16.F17 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe17 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 204      | B.39.41.16.F18 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe18 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 205      | B.39.41.16.F19 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe19 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 206      | B.39.41.16.F20 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe20 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 207      | B.39.41.16.F21 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe21 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 208      | B.39.41.16.F26 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe26 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 209      | B.39.41.16.F27 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe27 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |
| 210      | B.39.41.16.F28 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe28 dell'abaco serramenti   | cadauno                | 15,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo                      |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|-------------------------------|----------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.                            | Codice E.P.U.  |                 |  |                        |                         |
| 211                           | B.39.41.16.F29 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe29 dell'abaco serramenti                  | cadauno                | 15,00                   |
| 212                           | B.39.41.16.F30 | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TT 2.1 serramento tipo Fe30 dell'abaco serramenti                  | cadauno                | 15,00                   |
| 213                           | B.51.10.pa1    | 2,3             | Vetrocamera stratificata 3+3-12-3+3 basso emissiva   | mq                     | 31,00                   |
| 214                           | B.51.10.pa2    | 2,3             | Sovrapprezzo alle vetrocamere per fornitura vetro interno antisfondamento 5+5  | mq                     | 0,00                    |
| 215                           | pa.03          | 2,3             | Facciata vetrata Fe16-Fe15 dell'abaco dei serramenti   | cadauno                | 39,00                   |
| 216                           | B.39.41.6.F22  | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO 3.0 serramento tipo Fe22 dell'abaco serramenti                       | cadauno                | 15,00                   |
| 217                           | B.39.41.6.F23  | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO 3.0 serramento tipo Fe23 dell'abaco serramenti                       | cadauno                | 15,00                   |
| 218                           | B.39.41.6.F24  | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO 3.0 serramento tipo Fe24 dell'abaco serramenti                       | cadauno                | 15,00                   |
| 219                           | B.39.41.6.F25  | 2,3             | FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO SERRAMENTI IN ALLUMINIO 3.0 serramento tipo Fe25 dell'abaco serramenti                       | cadauno                | 15,00                   |
| 220                           | pa.10          | 2,3             | Porta scorrevole a pacchetto tipo Pi17 dell'abaco dei serramenti   | cadauno                | 7,00                    |
| 221                           | B.72.76.pa1    | 2,3             | Fornitura e posa di serramento smokeout  | cadauno                | 28,00                   |
| 222                           | B.45.5.5.10    | 2,3             | PORTA TAGLIAFUOCO REI 60 AD UN BATTENTE luce netta di passaggio 90x210 - finitura tinte RAL  | cadauno                | 26,00                   |
| 223                           | B.45.5.10.10   | 2,3             | PORTA TAGLIAFUOCO REI 60 A DUE BATTENTI luce netta di passaggio 125x210 (90+35) - finitura tinte RAL                               | cadauno                | 26,00                   |
| 224                           | B.45.5.55.10   | 2,3             | PORTA TAGLIAFUOCO REI 120 AD UN BATTENTE luce netta di passaggio 90x210 - finitura tinte RAL                                       | cadauno                | 26,00                   |
| 225                           | B.45.5.60.pa1  | 2,3             | PORTE TAGLIAFUOCO METALLICHE PORTA TAGLIAFUOCO REI 120 A DUE BATTENTI luce netta di passaggio 145x215 (90+35) - finitura tinte RAL | cadauno                | 26,00                   |
| 226                           | B.45.5.60.20   | 2,3             | PORTE TAGLIAFUOCO METALLICHE PORTA TAGLIAFUOCO REI 120 A DUE BATTENTI luce netta di passaggio 180x215 (90+90) - finitura tinte RAL | cadauno                | 26,00                   |
| 227                           | B.48.4.35.5    | 2,3             | CHIUDIPIORTA AEREO CON GUIDA PER DUE BATTENTI montaggio lato cerniere  | cadauno                | 52,00                   |
| 228                           | B.48.4.35.10   | 2,3             | CHIUDIPIORTA AEREO CON GUIDA PER DUE BATTENTI montaggio lato opposto cerniere  | cadauno                | 52,00                   |
| 229                           | B.48.4.70.5    | 2,3             | FERMOPIORTA ELETTRROMAGNETICO Fermapiorta elettromagnetico   | cadauno                | 54,00                   |
| 230                           | B.48.6.15.5    | 2,3             | MANIGLIONE ANTIPANICO PUSH-BAR PER SERRATURE AD INFILARE con barra verniciata e placca esterna cieca                               | cadauno                | 50,00                   |
| 231                           | B.39.5.10.20   | 2,3             | CARPENTERIA METALLICA ELEMENTI METALLICI PER PICCOLE STRUTTURE travature e colonne piene normalizzate con unioni saldate           | kg                     | 58,00                   |
| 232                           | E.1.9.10.5     | 2,3             | Parapetti scale in acciaio inox  | kg                     | 74,00                   |
| 233                           | pa.11          | 2,3             | Finestra interna con vetrata fissa tipo fi01   | cadauno                | 15,00                   |
| <b>4 - OPERE DA FALEGNAME</b> |                |                 |  |                        |                         |
| 234                           | B.36.20.105.5  | 2,4             | FALSI TELAI IN LEGNO fino a 5.00 m falsi telai fino a 5.00 m   | cadauno                | 67,00                   |
| 235                           | B.36.20.105.10 | 2,4             | FALSI TELAI IN LEGNO oltre 5.00 m falsi telai oltre 5.00 m   | m                      | 67,00                   |
| 236                           | B.36.21.pa1    | 2,4             | Porta interna in laminato plastico ad un battente dim. 80/90x210 cm  | cadauno                | 6,00                    |



LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo                                 |               | categoria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA' DI MISURA | Incidenza manodopera |
|--|---------------|-----------|--|------------------|----------------------|
| N.                                       | Codice E.P.U. |           |  |                  |                      |
| 237                                      | B.36.21.pa2   | 2,4       | Porta interna in laminato plastico ad un battente dim. 80/90x210 cm+ meccanismo per anta scorrevole                    | cadauno          | 6,00                 |
| 238                                      | B.36.21.pa3   | 2,4       | Porta interna in laminato plastico a due battenti dim. 120x210 cm  | cadauno          | 7,00                 |
| 239                                      | B.36.21.pa4   | 2,4       | Porta interna in laminato plastico a due battenti dim. 120x210 cm + specchiatura in vetro stratificato 5+5 trasparente | cadauno          | 7,00                 |
| 240                                      | B.36.21.pa5   | 2,4       | Porta interna in laminato plastico a due battenti dim. 180x210 cm  | cadauno          | 7,00                 |
| EVENTUALI OPERE AGGIUNTE DAL CONCORRENTE |               |           |  |                  |                      |
|  |               |           |  |                  |                      |
|  |               |           |  |                  |                      |
|  |               |           |  |                  |                      |
|  |               |           |  |                  |                      |
| <b>3 ) OPERE CATEGORIA OS7</b>           |               |           |  |                  |                      |
| <b>1 - MURATURE E TRAMEZZATURE</b>       |               |           |  |                  |                      |
| 241                                      | B.6.10.40.5   | 3,1       | TAVOLATO REI 120' IN CALCESTRUZZO CELLULARE DA 8 cm  | mq               | 65,00                |
| 242                                      | B.6.10.50.5   | 3,1       | TAVOLATO REI 180' IN CALCESTRUZZO CELLULARE DA 12 cm   | mq               | 58,00                |
| 243                                      | B.6.10.20.5   | 3,1       | Tavolato in laterizio comune da 12 cm  | mq               | 73,00                |
| 244                                      | B.6.10.20.pa1 | 3,1       | Muratura in mattoni doppiouni sp. 12 cm  | mq               | 62,00                |
| 245                                      | B.6.10.60.5   | 3,1       | Controtelaio per porte scomparsa dimensioni nette passaggio 90x210 cm  | cadauno          | 55,00                |
| 246                                      | B.4.60.25.5   | 3,1       | MURATURA IN BLOCCHI DI LATERIZIO ALVEOLARE per tamponamento  | mc               | 46,00                |
| <b>2 - INTONACI</b>                      |               |           |  |                  |                      |
| 247                                      | B.15.20.5.10  | 3,2       | INTONACO PREMISCELATO DI FONDO A BASE CALCE<br>Intonaco premiscelato di fondo per pareti interne                       | mq               | 81,00                |
| 248                                      | B.15.20.5.5   | 3,2       | INTONACO PREMISCELATO DI FONDO A BASE CALCE<br>Intonaco premiscelato di fondo per pareti esterne                       | mq               | 81,00                |
| 249                                      | B.15.20.30.5  | 3,2       | INTONACO PREMISCELATO FINO DI CALCE PER ESTERNI<br>Intonaco premiscelato fino di calce per esterni                     | mq               | 81,00                |
| 250                                      | B.15.20.45.5  | 3,2       | RINZAFFO AGGRAPPANTE PREMISCELATO Rinzaffo aggrappante premiscelato  | mq               | 91,00                |
| 251                                      | B.15.20.25.5  | 3,2       | INTONACO PREMISCELATO FINO DI CALCE PER INTERNI<br>Intonaco premiscelato fino di calce per interni                     | mq               | 46,00                |
| 252                                      | PA.02         | 3,2       | Sovrapprezzo per uso di malta premiscelata a basso assorbimento  | mq               | 0,00                 |
| <b>4 - OPERE DA PITTORE</b>              |               |           |  |                  |                      |
| 253                                      | B.33.30.60.25 | 3,4       | RIVESTIMENTO A CAPPOTTO IN POLISTIRENE CICLO INTEGRALE SILOSSANICO con pannelli spessore 100 mm                        | mq               | 62,00                |
| 254                                      | B.33.30.60.30 | 3,4       | RIVESTIMENTO A CAPPOTTO IN POLISTIRENE CICLO INTEGRALE SILOSSANICO con pannelli spessore 150 mm                        | mq               | 66,00                |
| 255                                      | B.33.20.15.5  | 3,4       | PITTURE MURALI INTERNE Idropittura murale lavabile per interni   | mq               | 78,00                |
| 256                                      | B.33.20.25.5  | 3,4       | PITTURE MURALI INTERNE Idropittura murale plastica bucciata  | mq               | 75,00                |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo   |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|--|----------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.   | Codice E.P.U.  |                 |  |                        |                         |
| EVENTUALI OPERE AGGIUNTE DAL CONCORRENTE               |                |                 |  |                        |                         |
|  |                |                 |  |                        |                         |
|  |                |                 |  |                        |                         |
|  |                |                 |  |                        |                         |
|  |                |                 |  |                        |                         |
|  |                |                 |  |                        |                         |
| <b>4) OPERE CATEGORIA OS8</b>                          |                |                 |  |                        |                         |
|  |                |                 |  |                        |                         |
| <b>1 - TRAMEZZI IN CARTONGESSO E CONTROSOFFITTI</b>    |                |                 |  |                        |                         |
| 257  | B.15.50.45.5   | 4,1             | CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO a lastre   | mq                     | 35,00                   |
| 258  | B.15.50.45.pa1 | 4,1             | Sovrapprezzo per fornitura di lastre idrorepellenti  | mq                     | 0,00                    |
| 259  | B.15.50.50.15  | 4,1             | CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO<br>FONOASSORBENTE DA 12.5 mm struttura ad incasso<br>Controsoffitto a quadrotti struttura ad incasso   | mq                     | 34,00                   |
| 260  | B.15.50.50.pa1 | 4,1             | CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO<br>FONOASSORBENTE DA 12.5 mm Sovrapprezzo per pannelli<br>idrorepellenti   | mq                     | 0,00                    |
| 261  | B.15.50.55.5   | 4,1             | VELETTE IN GESSO RIVESTITO Veletta verticale di chiusura in<br>cartongesso   | m                      | 43,00                   |
| 262  | B.15.50.60.5   | 4,1             | CASSONETTI IN GESSO RIVESTITO Formazione di finte travi in<br>cartongesso  | mq                     | 61,00                   |
| 263  | B.15.50.100.20 | 4,1             | BOTOLE DI ISPEZIONE dimensioni 600x600 mm  | cadauno                | 50,00                   |
| 264  | B.15.50.30.5   | 4,1             | SOVRAPPREZZO PER LASTRE lastre idrorepellenti spessore<br>12.5 mm Lastre idrorepellenti divisori bagni spessore 12.5 mm  | mq                     | 0,00                    |
| 265  | B.15.50.12.5   | 4,1             | TAVOLATO MAGGIORATO CON DOPPIE LASTRE DI GESSO<br>RIVESTITO Tavolato maggiorato con doppie lastre di gesso<br>rivestito sp.150 cm  | mq                     | 43,00                   |
| 266  | B.15.50.15.5   | 4,1             | RIVESTIMENTO AD INTERCAPEDINE IN GESSO RIVESTITO<br>Rivestimento ad intercapedine in gesso rivestito   | mq                     | 30,00                   |
| 267  | B.15.50.pa1    | 4,1             | Sovrapprezzo per seconda lastra in gesso rivestito   | mq                     | 6,00                    |
| 268  | B.15.50.pa2    | 4,1             | Sovrapprezzo alle tramezze e contropareti in cartongesso per<br>elemento di irrigidimento atto al fissaggio dei corrimani e paracolpi,<br>costituito da traverso orizzontale metallico | m                      | 45,00                   |
| 269  | B.15.50.pa3    | 4,1             | Sovrapprezzo per maggiore spessore di coibentazione da 40 mm<br>fino a 80 mm   | mq                     | 0,00                    |
|  |                |                 |  |                        |                         |
| <b>2 - OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE ED ISOLAMENTO</b> |                |                 |  |                        |                         |
| 270  | B.24.80.17.10  | 4,2             | ISOLANTI ACUSTICI STUOIA IN POLIETILENE ESPANSO<br>"CLASSE 1" Stuoia isolante acustica per solai spessore 5 mm   | mq                     | 21,00                   |
| 271  | B.24.20.10.10  | 4,2             | DOPPIA MEMBRANA BITUMINOSA ZAVORRATA PER<br>COPERTURE PEDONALI Impermeabilizzazioni coperture<br>zavorrate spessore 4+4 mm   | mq                     | 35,00                   |
| 272  | B.24.60.10.3   | 4,2             | BARRIERA VAPORE IN POLIETILENE spessore 0.2 mm   | mq                     | 43,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo                                 |                | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|--|----------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.                                       | Codice E.P.U.  |                 |   |                        |                         |
| 273                                      | B.24.20.5.15   | 4,2             | MEMBRANA BITUMINOSA interrata orizzontale per fondazioni spessore 5 mm  | mq                     | 45,00                   |
| 274                                      | B.24.20.10.pa1 | 4,2             | DOPPIA MEMBRANA BITUMINOSA ZAVORRATA PER COPERTURE PEDONALI membrana con additivo antiradice  | mq                     | 43,00                   |
| 275                                      | B.24.20.7.15   | 4,2             | MEMBRANA BITUMINOSA interrata verticale per murature in elevazioni spessore 5 mm  | mq                     | 35,00                   |
| 276                                      | B.24.20.12.5   | 4,2             | DOPPIA MEMBRANA BITUMINOSA a vista per coperture piane spessore 4+4 mm  | mq                     | 35,00                   |
| 277                                      | B.24.20.40.pa1 | 4,2             | Impermeabilizzazione di pavimentazioni  | mq                     | 47,00                   |
| 278                                      | B.24.90.20.15  | 4,2             | ISOLANTI TERMICI POLISTIRENE EPS200 PREFORMATO POSATO IN PIANO spessore 50 mm per pavimenti   | mq                     | 18,00                   |
| 279                                      | B.24.90.20.20  | 4,2             | ISOLANTI TERMICI POLISTIRENE EPS200 PREFORMATO POSATO IN PIANO spessore 60 mm per pavimenti   | mq                     | 18,00                   |
| 280                                      | B.24.90.20.25  | 4,2             | ISOLANTI TERMICI POLISTIRENE EPS200 PREFORMATO POSATO IN PIANO spessore 80 mm per coperture   | mq                     | 18,00                   |
| 281                                      | B.24.90.120.10 | 4,2             | ISOLANTI TERMICI PANNELLI NUDI IN LANA DI VETRO 20 kg/m <sup>3</sup> IN VERTICALE spessore 50 mm Coibentazione delle facciate ventilate | mq                     | 22,00                   |
| 282                                      | B.24.90.110.15 | 4,2             | ISOLANTI TERMICI FELTRI ARROTOLATI IN LANA DI VETRO IN FALDA spessore 80 mm   | mq                     | 37,00                   |
| EVENTUALI OPERE AGGIUNTE DAL CONCORRENTE |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 |   |                        |                         |
|  |                |                 | <b>5) OPERE CATEGORIA OG11</b>  |                        |                         |
|  |                |                 | <b>1 - IMPIANTI ELETTRICI E SIMILARI</b>  |                        |                         |
|  |                |                 | <b>OPERE A CORPO</b>  |                        |                         |
|  |                |                 | <b>Impianto Cabina Ricezione</b>  |                        |                         |
| 283                                      | 60.100.a5      | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Unità arrivo partenza  | cadauno                | 3,83                    |
| 284                                      | 60.100.a40     | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Materiali e cartelli   | a corpo                | 3,77                    |
| 285                                      | 60.100.a70     | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Impianto di terra per il locale consegna   | a corpo                | 3,83                    |
| 286                                      | 60.150.a10     | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Generale Media Tensione Sgancio Generale Media Tensione   | cadauno                | 3,70                    |
| 287                                      | 61.3.100       | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OR                             | m                      | 40,00                   |
| 288                                      | 61.3.120       | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OR                                 | m                      | 42,75                   |
| 289                                      | 61.3.300       | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OR                                 | m                      | 43,12                   |
| 290                                      | 61.3.310       | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 5G6 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 5G6 mm <sup>2</sup> FG7OR                                 | m                      | 45,88                   |
| 291                                      | 61.7.a10       | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI DI MEDIA RG7H1R Sezione 3x1x35 mm <sup>2</sup> RG7H1R Sezione 3x1x35 mm <sup>2</sup> RG7H1R               | m                      | 44,90                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 292      | 61.7.a30      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI DI MEDIA RG7H1R Sezione 3x1x95 mm <sup>2</sup> RG7H1R Sezione 3x1x95 mm <sup>2</sup> RG7H1R  | m                      | 44,65                   |
| 293      | 61.11.r20     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 20 mm Diametro esterno: 20 mm   | m                      | 43,58                   |
| 294      | 61.11.r25     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 25 mm Diametro esterno: 25 mm   | m                      | 45,71                   |
| 295      | 61.11.r32     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 32 mm Diametro esterno: 32 mm   | m                      | 45,56                   |
| 296      | 62.1.1.t10    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce interrotto minimo IP44 Punto luce interrotto min. IP44  | cadauno                | 21,21                   |
| 297      | 62.1.1.t110   | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce emergenza Punto luce emergenza  | cadauno                | 21,01                   |
| 298      | 62.1.1.t25    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce deviato minimo IP44 Punto luce deviato min. IP44  | cadauno                | 21,00                   |
| 299      | 62.4.a10      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA QUADRETTI PRESE Q.P.  | cadauno                | 20,99                   |
| 300      | 63.3.1.a10    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: LINDA Apparecchio illuminante da 1x49W T5 HF tipo 3F Linda cod.5705 - 3F Filippi 3F LINDA 1x49W T5 HF (5705)  | cadauno                | 32,93                   |
| 301      | 63.3.1.a20    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: LINDA Apparecchio illuminante da 2x49W T5 HF tipo 3F Linda cod.5712 - 3F Filippi 3F LINDA 2x49W T5 HF (5712)  | cadauno                | 31,95                   |
| 302      | 63.8.7.a10    | 5,1             | GEWISS Fornitura e posa in opera di: GEWISS serie STARTEC Emergenza Apparecchio illuminante da incasso o parete con Lampada da 1x24 W (min. 470lm) tipo Gewiss serie Startec EIB cod.81466 autonomia minima 3h. GW81466 Gewiss startec EIB 470 Lm 3h | cadauno                | 31,94                   |
|          |               |                 | <b>Impianto Cabina Trasformazione MT/BT e Locale Generatore Elettrico</b>  |                        |                         |
| 303      | 60.100.a7     | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Protezione Trasformatore MT/BT  | cadauno                | 3,83                    |
| 304      | 60.100.a20    | 5,1             | CABINA Trasformatore isolato in resina Sn=315 kVA  | cadauno                | 3,83                    |
| 305      | 60.100.a30    |                 | CABINA Fornitura e posa in opera di: Scaricatori di sovratensione  | a corpo                | 3,83                    |
| 306      | 60.100.a40    | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Materiali e cartelli  | a corpo                | 3,77                    |
| 307      | 60.100.a50    | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Impianto per la ventilazione  | a corpo                | 3,83                    |
| 308      | 60.100.a60    | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Rifasamento Fisso 12,5 kVAR   | a corpo                | 3,79                    |
| 309      | 60.100.a80    | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Impianto di terra per il locale cabina e trasformatore  | a corpo                | 3,83                    |
| 310      | 60.100.a90    | 5,1             | CABINA Fornitura e posa in opera di: Rifasamento automatico da 50 KVAR   | a corpo                | 3,85                    |
| 311      | 60.150.a30    | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Generale Media Tensione della cabina ricezione Sgancio Generale Media Tensione della cabina ricezione  | cadauno                | 6,47                    |
| 312      | 60.150.a40    | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Generale Bassa Tensione Sgancio Generale Bassa Tensione  | cadauno                | 3,70                    |
| 313      | 60.150.a50    | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Generatore Elettrico Sgancio Generatore Elettrico  | cadauno                | 3,70                    |
| 314      | 61.3.100      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OR  | m                      | 40,00                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 315      | 61.3.120      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OR  | m                      | 42,75                   |
| 316      | 61.3.220      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 4G6 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 4G6 mm <sup>2</sup> FG7OR  | m                      | 45,13                   |
| 317      | 61.3.300      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OR  | m                      | 43,12                   |
| 318      | 61.3.610      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x1x95+50N mm <sup>2</sup> FG7R Sezione 3x1x95+50N mm <sup>2</sup> FG7R  | m                      | 44,85                   |
| 319      | 61.3.700      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x(2x1x240)+240N mm <sup>2</sup> FG7R Sezione 3x(2x1x240)+240N mm <sup>2</sup> FG7R  | m                      | 44,69                   |
| 320      | 61.3.780      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x1x50+25N FG7R +25PE mm <sup>2</sup> Sezione 3x1x50+25N FG7R +25PE mm <sup>2</sup>  | m                      | 44,89                   |
| 321      | 61.7.a10      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI DI MEDIA RG7H1R Sezione 3x1x35 mm <sup>2</sup> RG7H1R Sezione 3x1x35 mm <sup>2</sup> RG7H1R  | m                      | 44,90                   |
| 322      | 61.11.r20     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 20 mm Diametro esterno: 20 mm   | m                      | 44,53                   |
| 323      | 61.11.r25     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 25 mm Diametro esterno: 25 mm   | m                      | 45,71                   |
| 324      | 61.11.r32     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 32 mm Diametro esterno: 32 mm   | m                      | 45,56                   |
| 325      | 62.1.1.t10    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce interrotto minimo IP44 Punto luce interrotto min. IP44  | cadauno                | 21,21                   |
| 326      | 62.1.1.t110   | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce emergenza Punto luce emergenza  | cadauno                | 21,01                   |
| 327      | 62.1.1.t35    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce derivato Punto luce derivato  | cadauno                | 21,01                   |
| 328      | 62.4.a10      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA QUADRETTI PRESE Q.P.  | cadauno                | 20,99                   |
| 329      | 62.10.4.a10   | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TERMOSTATO REGOLATORE AMBIENTE Formazione e posa in opera di: TERMOSTATO FUNZ Termostato ambiente elettronico da incasso con precisione di controllo max. 0.3 °C. Termostato ambiente elettronico                           | cadauno                | 20,89                   |
| 330      | 63.3.1.a10    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: LINDA Apparecchio illuminante da 1x49W T5 HF tipo 3F Linda cod.5705 - 3F Filippi 3F LINDA 1x49W T5 HF (5705)  | cadauno                | 32,93                   |
| 331      | 63.3.1.a20    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: LINDA Apparecchio illuminante da 2x49W T5 HF tipo 3F Linda cod.5712 - 3F Filippi 3F LINDA 2x49W T5 HF (5712)  | cadauno                | 31,95                   |
| 332      | 63.8.7.a10    | 5,1             | GEWISS Fornitura e posa in opera di: GEWISS serie STARTEC Emergenza Apparecchio illuminante da incasso o parete con Lampada da 1x24 W (min. 470lm) tipo Gewiss serie Startec EIB cod.81466 autonomia minima 3h. GW81466 Gewiss startec EIB 470 Lm 3h | cadauno                | 31,94                   |
| 333      | 73.2.a65      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI N Rivelatore multitecnologia   | cadauno                | 20,95                   |
| 334      | 73.2.a70      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Base standard per rivelatori analogici e convenzionali serie ORION N Base standard   | cadauno                | 21,27                   |
| 335      | 73.2.a90      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Pulsante d'allarme manuale ripristinabile indirizzato con isolatore integrato certificato CE CPD EN54-11 ed EN54-17. Fornito con chiave di riarmo N Pulsante di allarme manuale  | cadauno                | 20,90                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categoria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA' DI MISURA | Incidenza manodopera |
|----------|---------------|-----------|---|------------------|----------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |           |   |                  |                      |
|          |               | 5,1       | <b>Generatore Elettrico</b>   |                  |                      |
| 336      | 60.2.a10      | 5,1       | GENERATORE ELETTRICO Generatore elettrico tipo PRAMAC GSW80 D Generatore elettrico 78 kVA                             | cadauno          | 3,83                 |
|          |               | 5,1       | <b>Quadri Elettrici</b>   |                  |                      |
| 337      | 60.1.a10      |           | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Generale Bassa Tensione Q.G.B.T. Quadro Generale Bassa Tensione Q.G.B.T.                 | cadauno          | 3,83                 |
| 338      | 60.1.a100     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Centrale Termica Q.C.T. Quadro Centrale Termica Q.C.T.                                   | cadauno          | 3,83                 |
| 339      | 60.1.a110     |           | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Piano Interrato Q.P.I. Quadro Piano Interrato Q.P.I.                                     | cadauno          | 3,82                 |
| 340      | 60.1.a120     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Piano Terra Q.P.T. Quadro Piano Terra Q.P.T.   | cadauno          | 3,83                 |
| 341      | 60.1.a130     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Cappella C.C.P.T. Centralino Cappella C.C.P.T.                                       | cadauno          | 3,83                 |
| 342      | 60.1.a140     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Sala Servizi Ospite C.S.S.O Centralino Sala Servizi Ospite C.S.S.O                   | cadauno          | 3,82                 |
| 343      | 60.1.a15      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Generale Antincendio C.G.A. Centralino Generale Antincendio C.G.A.                   | cadauno          | 3,86                 |
| 344      | 60.1.a160     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Piano Primo Nord - Q.P1.N. Quadro Piano Primo Nord - Q.P1.N.                             | cadauno          | 3,82                 |
| 345      | 60.1.a170     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Piano Primo Sud - Q.P1.S. Quadro Piano Primo Sud - Q.P1.S.                               | cadauno          | 3,83                 |
| 346      | 60.1.a180     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Piano Secondo Nord - Q.P2.N. Quadro Piano Secondo Nord - Q.P2.N.                         | cadauno          | 3,82                 |
| 347      | 60.1.a190     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Piano Secondo Sud - Q.P2.S. Quadro Piano Secondo Sud - Q.P2.S.                           | cadauno          | 3,83                 |
| 348      | 60.1.a20      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Gruppo Pompaggio Antincendio - Q.Anti. Quadro Gruppo Pompaggio Antincendio - Q.Anti.     | cadauno          | 3,84                 |
| 349      | 60.1.a200     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Utenze Copertura - Q.U.C. Quadro Utenze Copertura - Q.U.C.                               | cadauno          | 3,83                 |
| 350      | 60.1.a210     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Degenza Singola C.D.S. Centralino Degenza Singola C.D.S.                             | cadauno          | 3,81                 |
| 351      | 60.1.a220     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Degenza Doppia C.D.D. Centralino Degenza Doppia C.D.D.                               | cadauno          | 3,85                 |
| 352      | 60.1.a230     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Bagno Assistito C.B.A. Centralino Bagno Assistito C.B.A.                             | cadauno          | 3,85                 |
| 353      | 60.1.a240     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Ambulatorio C.Amb. Centralino Ambulatorio C.Amb.                                     | cadauno          | 3,85                 |
| 354      | 60.1.a260     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Cavo Scaldante Rampa C.C.S.R. Centralino Cavo Scaldante Rampa C.C.S.R.               | cadauno          | 3,83                 |
| 355      | 60.1.a30      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Cabina Ricezione C.C.R. Centralino Cabina Ricezione C.C.R.                           | cadauno          | 3,83                 |
| 356      | 60.1.a40      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Cucina Piano Interrato Q.C.P.I. Quadro Cucina Piano Interrato Q.C.P.I.                   | cadauno          | 3,83                 |
| 357      | 60.1.a50      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Lavanderia Piano Interrato Q.L.P.I. Quadro Lavanderia Piano Interrato Q.L.P.I.           | cadauno          | 3,83                 |
| 358      | 60.1.a70      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Ascensore - Q.As. Quadro Ascensore - Q.As.   | cadauno          | 3,83                 |
| 359      | 60.1.a80      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Montalettighe - Q.Mont. Quadro Montalettighe - Q.Mont.                                   | cadauno          | 3,83                 |
| 360      | 60.1.a90      | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Quadro Montalettighe Antincendio - Q.Mont.Anti. Quadro Montalettighe Antincendio - Q.Mont.Anti. | cadauno          | 3,80                 |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 361      | 60.6.a        | 5,1             | VOCE UPS Sistema Statico di Continuità ITYS 6000 VA 1F+N / 1F+N 13 min Sistema Statico di Continuità ITYS 6000 VA 1F+N / 1F+N 13 min  | cadauno                | 7,78                    |
| 362      | 60.150.a100   | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Piano Terra A.E.P.T. Sgancio Quadro Piano Terra A.E.P.T.   | cadauno                | 3,70                    |
| 363      | 60.150.a110   | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Piano Primo Nord A.E.P1.N. Sgancio Quadro Piano Primo Nord A.E.P1.N.   | cadauno                | 3,70                    |
| 364      | 60.150.a120   | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Piano Primo Sud A.E.P1.S. Sgancio Quadro Piano Primo Sud A.E.P1.S.   | cadauno                | 3,70                    |
| 365      | 60.150.a130   | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Piano Secondo Nord A.E.P2.N. Sgancio Quadro Piano Secondo Nord A.E.P2.N.   | cadauno                | 3,70                    |
| 366      | 60.150.a140   | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Piano Secondo Sud A.E.P2.S. Sgancio Quadro Piano Secondo Sud A.E.P2.S.   | cadauno                | 3,70                    |
| 367      | 60.150.a60    | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Autorimessa A.E.Auto Sgancio Autorimessa A.E.Auto   | cadauno                | 3,70                    |
| 368      | 60.150.a70    | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Cucina Piano Interrato A.E.C.PI. Sgancio Quadro Cucina Piano Interrato A.E.C.PI.   | cadauno                | 3,70                    |
| 369      | 60.150.a80    | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Lavanderia Piano Interrato A.E.L.PI. Sgancio Quadro Lavanderia Piano Interrato A.E.L.PI.   | cadauno                | 3,70                    |
| 370      | 60.150.a90    | 5,1             | PULSANTE DI SGANCIO Sgancio Quadro Centrale Termica A.E.C.T. Sgancio Quadro Centrale Termica A.E.C.T.   | cadauno                | 3,70                    |
| 371      | 60.160.a10    | 5,1             | PANNELLO STATO IMPIANTO ELETTRICO Pannello indicatore remoto a 2 LED per riporto informazioni di allarme e guasto dell'impianto elettrico Pannello stato di servizio impianto elettrico | cadauno                | 9,10                    |
|          |               |                 | <b>Distribuzione Principale</b>   |                        |                         |
| 372      | 61.2.110      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVO N07 G9-K Sezione 2x1,5+PE mm <sup>2</sup> Sezione 2x1,5+PE mm <sup>2</sup>  | m                      | 45,05                   |
| 373      | 61.2.150      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVO N07 G9-K Sezione 2x4+PE mm <sup>2</sup> Sezione 2x4+PE mm <sup>2</sup>  | m                      | 45,28                   |
| 374      | 61.2.390      |                 | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVO N07 G9-K Sezione 4x4+PE mm <sup>2</sup> Sezione 4x4+PE mm <sup>2</sup>  | m                      | 44,83                   |
| 375      | 61.2.410      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVO N07 G9-K Sezione 4x10+PE mm <sup>2</sup> Sezione 4x10+PE mm <sup>2</sup>  | m                      | 45,03                   |
| 376      | 61.2.420      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVO N07 G9-K Sezione 4x16+PE mm <sup>2</sup> Sezione 4x16+PE mm <sup>2</sup>  | m                      | 44,81                   |
| 377      | 61.3.100      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OR   | m                      | 40,00                   |
| 378      | 61.3.110      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G2,5 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 3G2,5 mm <sup>2</sup> FG7OR   | m                      | 42,49                   |
| 379      | 61.3.120      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OR   | m                      | 42,75                   |
| 380      | 61.3.300      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OR   | m                      | 43,12                   |
| 381      | 61.3.320      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 5G10 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 5G10 mm <sup>2</sup> FG7OR   | m                      | 45,03                   |
| 382      | 61.3.330      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 5G16 mm <sup>2</sup> FG7OR Sezione 5G16 mm <sup>2</sup> FG7OR   | m                      | 45,28                   |
| 383      | 61.3.655      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x(2x1x70)+70N mm <sup>2</sup> FG7R Sezione 3x(2x1x70)+70N mm <sup>2</sup> FG7R   | m                      | 44,59                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 384      | 61.3.790      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x1x70+35N FG7R +35PE mm <sup>2</sup> Sezione 3x1x70+35N FG7R +35PE mm <sup>2</sup>               | m                      | 44,61                   |
| 385      | 61.3.845      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x(2x1x50)+50N FG7R +50PE mm <sup>2</sup> Sezione 3x(2x1x50)+50N FG7R +50PE mm <sup>2</sup>       | m                      | 44,65                   |
| 386      | 61.3.860      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x(2x1x95)+95N FG7R +95PE mm <sup>2</sup> Sezione 3x(2x1x95)+95N FG7R +95PE mm <sup>2</sup>       | m                      | 44,64                   |
| 387      | 61.3.870      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3x(2x1x120)+120N FG7R +120PE mm <sup>2</sup> Sezione 3x(2x1x120)+120N FG7R +120PE mm <sup>2</sup> | m                      | 44,74                   |
| 388      | 61.4.100      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                 | m                      | 47,95                   |
| 389      | 61.4.110      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 3G2,5 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 3G2,5 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                 | m                      | 47,81                   |
| 390      | 61.4.120      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                     | m                      | 46,26                   |
| 391      | 61.4.130      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 3G6 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 3G6 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                     | m                      | 43,24                   |
| 392      | 61.4.200      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 4G2,5 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 4G2,5 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                 | m                      | 45,04                   |
| 393      | 61.4.300      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                     | m                      | 45,13                   |
| 394      | 61.4.310      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 5G6 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 5G6 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                     | m                      | 43,99                   |
| 395      | 61.4.320      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 5G10 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 5G10 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                   | m                      | 45,02                   |
| 396      | 61.4.330      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 5G16 mm <sup>2</sup> FG7OM1 Sezione 5G16 mm <sup>2</sup> FG7OM1                                   | m                      | 44,41                   |
| 397      | 61.4.780      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 3x1x50+25N FG7M1+25PE mm <sup>2</sup> Sezione 3x1x50+25N FG7M1+25PE mm <sup>2</sup>               | m                      | 44,80                   |
| 398      | 61.4.845      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG7OM Sezione 3x(2x1x50)+50N FG7M1+50PE mm <sup>2</sup> Sezione 3x(2x1x50)+50N FG7M1+50PE mm <sup>2</sup>       | m                      | 44,70                   |
| 399      | 61.5.100      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 3G1,5 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                            | m                      | 45,66                   |
| 400      | 61.5.110      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 3G2,5 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 3G2,5 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                            | m                      | 43,18                   |
| 401      | 61.5.120      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 3G4 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                                | m                      | 43,94                   |
| 402      | 61.5.230      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 4G10 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 4G10 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                              | m                      | 44,69                   |
| 403      | 61.5.300      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 5G4 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                                | m                      | 44,97                   |
| 404      | 61.5.320      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 5G10 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 5G10 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                              | m                      | 45,06                   |
| 405      | 61.5.330      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 5G16 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 5G16 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                              | m                      | 44,64                   |
| 406      | 61.5.340      | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE Cavi FG10OM Sezione 5G25 mm <sup>2</sup> FTG10OM1 Sezione 5G25 mm <sup>2</sup> FTG10OM1                              | m                      | 44,79                   |
| 407      | 61.11.r20     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 20 mm Diametro esterno: 20 mm  | m                      | 43,58                   |



LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 408      | 61.11.r25     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 25 mm Diametro esterno: 25 mm  | m                      | 45,71                   |
| 409      | 61.11.r32     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC RIGIDO Diametro esterno: 32 mm Diametro esterno: 32 mm  | m                      | 45,56                   |
| 410      | 61.12.s20     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC PIEGHEVOLE Diametro esterno: 20 mm Diametro esterno: 20 mm  | m                      | 46,38                   |
| 411      | 61.12.s25     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC PIEGHEVOLE Diametro esterno: 25 mm Diametro esterno: 25 mm  | m                      | 42,41                   |
| 412      | 61.12.s32     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO PVC PIEGHEVOLE Diametro esterno: 32 mm Diametro esterno: 32 mm  | m                      | 43,17                   |
| 413      | 61.13.t20     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO D'ACCIAIO Diametro esterno: 20 mm Diametro esterno: 20 mm   | m                      | 43,91                   |
| 414      | 61.13.t25     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO D'ACCIAIO Diametro esterno: 25 mm Diametro esterno: 25 mm   | m                      | 44,65                   |
| 415      | 61.13.t32     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO D'ACCIAIO Diametro esterno: 32 mm Diametro esterno: 32 mm   | m                      | 45,03                   |
| 416      | 61.17.a10     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CANALE METALLICO TRAFORATO Dimensioni 100x50 mm Dimensioni 100x50 mm   | m                      | 47,14                   |
| 417      | 61.17.a30     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CANALE METALLICO TRAFORATO Dimensioni 200x50 mm Dimensioni 200x50 mm   | m                      | 47,07                   |
| 418      | 61.22.c40     | 5,1             | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE SIGILLATURE REI sigillatura delle vie cavi sigillatura delle vie cavi  | cadauno                | 47,35                   |
|          |               |                 | <b>Distribuzione Secondaria</b>   |                        |                         |
| 419      | 62.1.1.t10    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce interrotto minimo IP44 Punto luce interrotto min. IP44 | cadauno                | 21,21                   |
| 420      | 62.1.1.t110   | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce emergenza Punto luce emergenza                         | cadauno                | 21,01                   |
| 421      | 62.1.1.t35    |                 | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce derivato Punto luce derivato                           | cadauno                | 21,01                   |
| 422      | 62.1.1.t67    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO P.to luce com. da bus P.to luce com. da bus                       | cadauno                | 20,46                   |
| 423      | 62.1.1.t75    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Pulsante per comando Pulsante per comando                         | cadauno                | 20,62                   |
| 424      | 62.2.1.t5     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PRESE Formazione di: PRESA TECNOPOLIMERO Presa Universale 2x10/16 A+PE Presa Universale                              | cadauno                | 21,31                   |
| 425      | 62.2.1.t10    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PRESE Formazione di: PRESA TECNOPOLIMERO Presa Universale 2x10/16 A+PE minimo IP44 Presa Universale min. IP44        | cadauno                | 21,11                   |
| 426      | 62.2.1.t15    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PRESE Formazione di: PRESA TECNOPOLIMERO Presa bipasso 2x10/16 A+PE Presa bipasso                                    | cadauno                | 20,86                   |
| 427      | 62.4.a10      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA QUADRETTI PRESE Q.P.   | cadauno                | 20,99                   |
| 428      | 62.5.a20      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TORRETTE - POSTAZIONI Postazione di lavoro a parete PP2 come indicato nelle tavole grafiche allegate. PP2            | cadauno                | 28,87                   |
| 429      | 62.5.a30      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TORRETTE - POSTAZIONI Postazione di lavoro a parete PP3 come indicato nelle tavole grafiche allegate. PP3            | cadauno                | 28,79                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 430      | 62.5.a40      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TORRETTE - POSTAZIONI<br>Postazione di lavoro a parete PP4 come indicato nelle tavole grafiche allegate. PP4   | cadauno                | 28,94                   |
| 431      | 62.5.a50      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TORRETTE - POSTAZIONI<br>Postazione di lavoro a parete PP5 come indicato nelle tavole grafiche allegate. PP5   | cadauno                | 28,90                   |
| 432      | 62.5.a60      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TORRETTE - POSTAZIONI<br>Postazione di lavoro a parete PP6 come indicato nelle tavole grafiche allegate. PP6   | cadauno                | 28,84                   |
| 433      | 62.5.a70      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TORRETTE - POSTAZIONI<br>Torretta bifacciale di lavoro T1 a pavimento h=128 mm come indicato nelle tavole grafiche allegate. T1  | cadauno                | 28,89                   |
| 434      | 62.6.a10      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione UTA Alimentazione UTA  | cadauno                | 67,11                   |
| 435      | 62.6.a100     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Unità Esterna Split System Alimentazione Unità Esterna Split System  | cadauno                | 67,09                   |
| 436      | 62.6.a105     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Centralina Impianto Irrigazione Alimentazione Centralina Impianto Irrigazione  | cadauno                | 67,06                   |
| 437      | 62.6.a110     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Elettrovalvole Impianto Irrigazione Alimentazione Elettrovalvole Impianto Irrigazione  | cadauno                | 67,06                   |
| 438      | 62.6.a115     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Gruppo Recupero Acque Piovane e relativi collegamenti annessi Alimentazione Gruppo Recupero Acque Piovane                                      | cadauno                | 67,06                   |
| 439      | 62.6.a120     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Elettrovalvola Gas Centrale Termica e relativo collegamento al rilevatore. Alimentazione Elettrovalvola Gas Centrale Termica                   | cadauno                | 67,09                   |
| 440      | 62.6.a140     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Automazione Generica Alimentazione Automazione Generica  | cadauno                | 67,07                   |
| 441      | 62.6.a142     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione timbra cartellini Alimentazione timbra cartellini  | cadauno                | 67,07                   |
| 442      | 62.6.a143     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione piastra a induzione Alimentazione piastra a induzione  | cadauno                | 67,07                   |
| 443      | 62.6.a145     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Generica Cucina Alimentazione Generica Cucina  | cadauno                | 67,07                   |
| 444      | 62.6.a160     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione centrale decompressione ossigeno e relativo allarme operativo remotizzato in locale presidiato. Alimentazione centrale decompressione ossigeno | cadauno                | 67,06                   |
| 445      | 62.6.a170     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione centrale decompressione vuoto e relativo allarme operativo remotizzato in locale presidiato. Alimentazione centrale decompressione vuoto       | cadauno                | 67,06                   |
| 446      | 62.6.a180     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione pannello di allarme per la visualizzazione dello stato servizio reti gas. Alimentazione pannello di allarme servizio reti gas                  | cadauno                | 67,07                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 447      | 62.6.a190     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione pannello di allarme riduttore di 2° stadio<br>Alimentazione allarme riduttore di 2° stadio                            | cadauno                | 67,11                   |
| 448      | 62.6.a20      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione UTF Alimentazione UTF   | cadauno                | 67,11                   |
| 449      | 62.6.a200     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione pannello di segnalazione allarme clinico di<br>emergenza. Alimentazione segnalazione allarme clinico di<br>emergenza. | cadauno                | 67,06                   |
| 450      | 62.6.a25      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Gruppo Termico Alimentazione Gruppo Termico   | cadauno                | 67,05                   |
| 451      | 62.6.a30      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Pompa di Calore Alimentazione Pompa di Calore   | cadauno                | 67,11                   |
| 452      | 62.6.a40      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Addolcitore Alimentazione Addolcitore   | cadauno                | 67,06                   |
| 453      | 62.6.a50      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Serrande Tagliafouco Alimentazione Serrande<br>Tagliafouco  | cadauno                | 67,06                   |
| 454      | 62.6.a60      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Pompe e relativo sezionatore Alimentazione Pompe  | cadauno                | 67,06                   |
| 455      | 62.6.a70      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione produttore di vapore Alimentazione produttore di<br>vapore  | cadauno                | 67,06                   |
| 456      | 62.6.a80      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione del Gruppo Pompaggio Antincendio completo di:<br>Alimentazione Gruppo Pompaggio Antincendio                           | cadauno                | 67,04                   |
| 457      | 62.6.a85      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Kit Solare Termico Alimentazione Kit Solare<br>Termico  | cadauno                | 66,88                   |
| 458      | 62.6.a87      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione guppo di sollevamento acque bianche Alimentazione<br>guppo di sollevamento acque bianche                              | cadauno                | 67,09                   |
| 459      | 62.6.a88      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione guppo di sollevamento acque nere Alimentazione<br>guppo di sollevamento acque nere                                    | cadauno                | 67,09                   |
| 460      | 62.6.a92      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Torrino di Estrazione Alimentazione Torrino di<br>Estrazione  | cadauno                | 67,07                   |
| 461      | 62.6.a94      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Aspiratore Centrifugo da Canale Alimentazione<br>Aspiratore Centrifugo da Canale                                      | cadauno                | 67,07                   |
| 462      | 62.6.a96      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Serranda di Taratura Alimentazione Serranda di<br>Taratura  | cadauno                | 67,07                   |
| 463      | 62.6.a98      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE GENERICA<br>Alimentazione Unità Interna Split System Alimentazione Unità<br>Interna Split System  | cadauno                | 67,06                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 464      | 62.7.a10      | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PREDISP. ALIMENTAZIONE UTENZA GENERICA Predisposizione alimentazione lavastoviglie a capottina Predisposizione alimentazione lavastoviglie a capottina  | cadauno                | 67,04                   |
| 465      | 62.10.4.a10   | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA TERMOSTATO REGOLATORE AMBIENTE Formazione e posa in opera di: TERMOSTATO FUNZ Termostato ambiente elettronico da incasso con precisione di controllo max. 0.3 °C. Termostato ambiente elettronico | cadauno                | 20,89                   |
| 466      | 62.13.a10     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA REGOLAZIONE Regolazione impianti termomeccanici costituito almeno dai seguenti organi in campo o apparecchiature da quadro: Regolazione   | a corpo                | 73,65                   |
| 467      | 62.13.a20     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA REGOLAZIONE Regolazione sistema pannelli solari costituito almeno dai seguenti organi in campo o apparecchiature da quadro: Regolazione pannelli solari   | a corpo                | 73,66                   |
| 468      | 62.15.a10     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ASCENSORE O MONTACARICHI Ascensore o montacarichi Ascensore o montacarichi  | a corpo                | 47,32                   |
| 469      | 62.17.1.a10   | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA ALIMENTAZIONE RAMPA SCALDANTE Fornitura posa opera di: Voce Rampa Scaldante Impianto scaldante per rampa Impianto scaldante per rampa   | a corpo                | 40,71                   |
| 470      | 62.20.a10     | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA CONTROLLO CARICHI Collegamento da quadro di controllo dei consumi elettrici (non oggetto di fornitura) e le seguenti apparecchiature in campo: Controllo dei consumi elettrici                    | a corpo                | 67,06                   |
|          |               |                 | <b>Apparecchi illuminanti</b>  |                        |                         |
| 471      | 63.3.1.a10    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: LINDA Apparecchio illuminante da 1x49W T5 HF tipo 3F Linda cod.5705 - 3F Filippi 3F LINDA 1x49W T5 HF (5705)  | cadauno                | 32,93                   |
| 472      | 63.3.1.a20    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: LINDA Apparecchio illuminante da 2x49W T5 HF tipo 3F Linda cod.5712 - 3F Filippi 3F LINDA 2x49W T5 HF (5712)  | cadauno                | 31,95                   |
| 473      | 63.3.2.a20    |                 | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: LINDA TRASPARENTI Apparecchio illuminante da 2x49W tipo 3F Linda Trasparente HF cod.5376 - 3F Filippi 3F LINDA 2x49 W HF TRASP.cod.5376   | cadauno                | 31,86                   |
| 474      | 63.3.4.a10    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: DODECA AC Apparecchio illuminante 2x26W tipo 3F Dodeca 220 AC CD HF 2MG cod.3088-3F Filippi Lampada 2x26W CD HF 2MG Dodeca (3088)   | cadauno                | 31,89                   |
| 475      | 63.3.7.a10    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: CANDIA Apparecchio illuminante a plafone da 2x28W tipo 3F Canda 2x28 T5 HF 2MG cod.166027 - Filippi 3F Canda 2x28 T5 HF 2MG 166027  | cadauno                | 32,00                   |
| 476      | 63.3.7.a20    | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: CANDIA Apparecchio illuminante a soffitto da 2x24W tipo 3F Canda Quadrato 2x24 C HF 2MG cod.164270 - Filippi 3F Canda Quad 2x24 C HF 2MG 164270                                   | cadauno                | 31,92                   |
| 477      | 63.3.35.a10   | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: PETRA Apparecchio illuminante tipo Petra 300 Opale con lampada 1x26W CD LD HF cod.34175 - 3F Filippi 34175 Petra 300 Opale 1x26W CD LD HF   | cadauno                | 31,93                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo                                  |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|---|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.  | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 478                                       | 63.3.35.a20   | 5,1             | 3F FILIPPI Fornitura e posa in opera di: PETRA Apparecchio illuminante doppia accensione tipo Petra 620 Opale con lampada 1x40W e lampada 1x60W T5-R LD HF cod.34343 - 3F Filippi 34343 Petra 620 Opale 1x40W+1x60W HF  | cadauno                | 31,99                   |
| 479                                       | 63.6.1.a10    | 5,1             | PRISMA Fornitura e posa in opera di: SUPER DELTA Apparecchio illuminante fluorescente 1x18W tipo Prisma serie Super Delta Tondo cod.051718 colore grigio met. 051718 Super Delta Tondo 1x18W grigio met.  | cadauno                | 31,84                   |
| 480                                       | 63.6.1.a20    | 5,1             | PRISMA Fornitura e posa in opera di: SUPER DELTA Apparecchio illuminante fluorescente 1x9W tipo Prisma serie Super Delta Tondo Visa cod.001768 colore grigio met. 001768 Super Delta Tondo Visa 1x9W grigio met.  | cadauno                | 31,84                   |
| 481                                       | 63.8.3.a10    | 5,1             | GEWISS Fornitura e posa in opera di: GEWISS serie ASTRID 75 Faretto fluorescente da incasso da 7W tipo Gewiss serie Astrid 75 colore bianco cod.GW82695F GW82695F Astrid 75 7W bianco   | cadauno                | 31,89                   |
| 482                                       | 63.8.3.a20    | 5,1             | GEWISS Fornitura e posa in opera di: GEWISS serie ASTRID 75 Faretto fluorescente da incasso da 14W tipo Gewiss serie Astrid 75 colore bianco cod.GW82685F GW82685F Astrid 75 14W bianco   | cadauno                | 31,82                   |
| 483                                       | 63.8.7.a10    | 5,1             | GEWISS Fornitura e posa in opera di: GEWISS serie STARTEC Emergenza Apparecchio illuminante da incasso o parete con Lampada da 1x24 W (min. 470lm) tipo Gewiss serie Startec EIB cod.81466 autonomia minima 3h. GW81466 Gewiss startec EIB 470 Lm 3h                          | cadauno                | 31,94                   |
| 484                                       | 63.8.10.a10   | 5,1             | GEWISS Fornitura e posa in opera di: MICROEMERGENZA Apparecchio illuminante anti black-out estraibile completo di lampada a led ad intervento automatico autonomia 2h. Micro emergenza portatile  | cadauno                | 32,00                   |
| 485                                       | 63.77.1.a10   | 5,1             | SIKREA Fornitura e posa in opera di: FOGLIO Apparecchio illuminante a parete tipo Sikrea serie Foglio 50 con lampada fluorescente da 2x11W. Foglio 50 ES 2x11W  | cadauno                | 31,93                   |
| 486                                       | 63.80.1.a10   | 5,1             | LIGHT CONTRACT Fornitura e posa in opera di: JAIA TRAVE LUMINOSA Trave luminosa a parete per luce diretta e indiretta tipo Light Contract mod.JAIA completa di 2 lampade 2 x 54W T5G5 per luce indiretta e circuito LED da 5 x 2W LED 3000 K per luce lettura. Trave luminosa | cadauno                | 31,95                   |
| <b>Impianti Ausiliari</b>                 |               |                 |   |                        |                         |
| 487                                       | 64.5.a10      | 5,1             | PREDISP. IMPIANTO GENERICO Impianto trasmissione dati wireless Impianto trasmissione dati wireless  | a corpo                | 27,55                   |
| 488                                       | 64.7.a10      | 5,1             | IMPIANTO TELEVISIVO FUNZIONANTE impianto televisivo   | a corpo                | 34,13                   |
| 489                                       | 64.8.a10      | 5,1             | VIDEOCITOFONO videocitofono Impianto videocitofonico  | a corpo                | 7,78                    |
| <b>Impianto Gestionale Bus Konnex Eib</b> |               |                 |   |                        |                         |
| 490                                       | 65.1.a10      | 5,1             | collegamento in campo collegamento in campo Impianto gestionale Bus Konnex Eib BUS a corpo  | a corpo                | 27,54                   |
| 491                                       | 65.2.a10      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Alimentatore Knx 320ma Tipo Gw90709 Alimentatore Knx 320ma Tipo Gw90709   | cadauno                | 10,38                   |
| 492                                       | 65.2.a110     |                 | COMPONENTI GENERICI Pulsantiera 4 canali EIB da incasso Tipo Gw10782 entro idonea scatola rettangolare da incasso Pulsantiera 4 canali EIB da incasso Tipo Gw10782  | cadauno                | 34,21                   |
| 493                                       | 65.2.a115     | 5,1             | COMPONENTI GENERICI plancia da tavolo 6P Tipo Gw16866 plancia da tavolo 6P Tipo Gw16866   | cadauno                | 34,87                   |
| 494                                       | 65.2.a20      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Alimentatore Knx 640ma Tipo Gw90710 Alimentatore Knx 640ma Tipo Gw90710   | cadauno                | 10,40                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 495      | 65.2.a30      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Interfaccia Usb Tipo Gw90706<br>Interfaccia Usb Tipo Gw90706   | cadauno                | 10,44                   |
| 496      | 65.2.a40      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Accoppiatore Linea/Campo En50022-<br>Ip20 Tipo Gw90708 Accoppiatore Linea/Campo En50022-<br>Ip20 Tipo Gw90708  | cadauno                | 6,46                    |
| 497      | 65.2.a50      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Interfaccia 4 Can.Per Contatti Tradiz.<br>Tipo Gw90721 entro idonea scatola rettangolare tipo Gw24403 ad<br>alta capienza o analoga. Interfaccia 4 Can.Per Contatti Tradiz.<br>Tipo Gw90721          | cadauno                | 27,59                   |
| 498      | 65.2.a60      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Attuatore 4 Can.Guida Din Generico<br>Tipo Gw90740 entro idonea scatola rettangolare tipo Gw48106 o<br>centralino ad incasso su guida DIN. Attuatore 4 Can.Guida Din<br>Generico Tipo Gw90740        | cadauno                | 14,42                   |
|          |               |                 | <b>Sistema di Supervisione</b>   |                        |                         |
| 499      | 68.1.a10      | 5,1             | SOFTWARE SUPERVISIONE licenze software per l'impianto di<br>supervisione licenze software per l'impianto di supervisione   | a corpo                | 2,64                    |
| 500      | 68.10.a10     | 5,1             | PERSONAL COMPUTER Personal computer PC   | a corpo                | 6,05                    |
|          |               |                 | <b>Impianto Diffusione Sonora e Allarme Vocale Evacuazione</b>   |                        |                         |
| 501      | 71.1.a10      | 5,1             | Collegamento in campo collegamento in campo a corpo diff son   | a corpo                | 27,54                   |
| 502      | 71.2.a10      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Centrale di comando  | cadauno                | 1,19                    |
| 503      | 71.2.a100     |                 | COMPONENTI GENERICI Trasformatore 100 V 6-3-1,5-0,8 W - 8<br>ohm Trasformatore 100 V 6-3-1,5-0,8 W - 8 ohm   | cadauno                | 27,71                   |
| 504      | 71.2.a20      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Base microfonica digitale per VVFF<br>con tasto di chiamata generale completamente monitorata, in<br>accordo alle normative CEI EN 60849. Massima priorità di<br>chiamata. Base microfonica digitale | cadauno                | 3,85                    |
| 505      | 71.2.a25      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Base microfonica digitale di piano   | cadauno                | 3,82                    |
| 506      | 71.2.a30      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Diffusore sonoro a controsoffitto  | cadauno                | 27,39                   |
| 507      | 71.2.a40      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Diffusore sonoro a parete  | cadauno                | 27,49                   |
| 508      | 71.2.a50      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Morsetto antifiamma in ceramica  | cadauno                | 27,50                   |
| 509      | 71.2.a60      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Fornitura posa e collegamento di:<br>Sistema Statico di Continuità ITYS 3000 VA 120 min.   | cadauno                | 2,51                    |
| 510      | 71.2.a70      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Regolatore di volume 36 W per<br>incasso in scatola 503 Regolatore di volume 36 W per incasso in<br>scatola 503  | cadauno                | 27,45                   |
| 511      | 71.2.a80      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Selettore programmi radio a 5 canali<br>per incasso in scatola 503 Selettore programmi radio a 5 canali<br>per incasso in scatola 503  | cadauno                | 27,49                   |
| 512      | 71.2.a90      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Modulo altoparlante Med800 Modulo<br>altoparlante Med800   | cadauno                | 27,64                   |
|          |               |                 | <b>Impianto Videosorveglianza a circuito chiuso TV-CC</b>  |                        |                         |
| 513      | 69.1.a10      | 5,1             | IMPIANTO TV-CC Collegamento in campo collegamento in<br>campo a corpo  | a corpo                | 27,55                   |
| 514      | 69.2.a10      | 5,1             | IMPIANTO TV-CC COMPONENTI GENERICI Fornitura posa<br>opera di: Sistema di controllo  | a corpo                | 2,51                    |
| 515      | 69.2.a20      |                 | IMPIANTO TV-CC COMPONENTI GENERICI Fornitura posa<br>opera di: Monitor 19" LCD   | cadauno                | 7,77                    |
| 516      | 69.2.a30      | 5,1             | IMPIANTO TV-CC COMPONENTI GENERICI Fornitura posa<br>opera di: Telecamera da esterno   | cadauno                | 2,51                    |
| 517      | 69.2.a40      | 5,1             | IMPIANTO TV-CC COMPONENTI GENERICI Fornitura posa<br>opera di: Telecamera da interno   | cadauno                | 2,52                    |
| 518      | 69.2.a50      | 5,1             | IMPIANTO TV-CC COMPONENTI GENERICI Fornitura posa<br>opera di: Telecamera Speed dome   | cadauno                | 1,19                    |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categoria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA' DI MISURA | Incidenza manodopera |
|----------|---------------|-----------|--|------------------|----------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |           |  |                  |                      |
|          |               |           | <b>Impianto Gestione Chiamata Ospedaliera</b>  |                  |                      |
| 519      | 72.1.a10      | 5,1       | Collegamento in campo collegamento in campo a corpo  | a corpo          | 27,54                |
| 520      | 72.2.a10      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Centrale di gestione colloquio NCS   | cadauno          | 2,51                 |
| 521      | 72.2.a110     |           | COMPONENTI GENERICI Software medilog completo di registrazione eventi. Software medilog  | cadauno          | 6,34                 |
| 522      | 72.2.a120     | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Software medigraph stan-alone e medipage Software medigraph  | cadauno          | 2,54                 |
| 523      | 72.2.a130     | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Interfaccia LON PC USB Interfaccia LON PC USB  | cadauno          | 2,52                 |
| 524      | 72.2.a15      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Display universale di reparto  | cadauno          | 5,14                 |
| 525      | 72.2.a20      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Tastiera di chiamata con presa 15 poli<br>Tastiera di chiamata con presa 15 poli   | cadauno          | 27,60                |
| 526      | 72.2.a40      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Tastiera pensile per chiamata, presa 15 poli<br>Tastiera pensile per chiamata, presa 15 poli   | cadauno          | 27,56                |
| 527      | 72.2.a55      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Terminale di comunicazione S3, altoparlante, display, microfono e tasti funzione, con scheda Reb's<br>Terminale di comunicazione S3          | cadauno          | 7,79                 |
| 528      | 72.2.a60      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Tastiera tirante Wc<br>Tastiera tirante Wc   | cadauno          | 27,65                |
| 529      | 72.2.a70      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Tastiera annullo Wc<br>Tastiera annullo Wc   | cadauno          | 27,59                |
| 530      | 72.2.a80      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Lampada fuoriporta senza elettronica tipo Medicall 800<br>Lampada fuoriporta SENZA elettronica   | cadauno          | 27,58                |
| 531      | 72.2.a90      | 5,1       | COMPONENTI GENERICI Lampada fuoriporta con elettronica tipo Medicall 800<br>Lampada fuoriporta CON elettronica   | cadauno          | 14,40                |
|          |               |           | <b>Impianto Fotovoltaico</b>   |                  |                      |
| 532      | 60.1.a250     | 5,1       | QUADRO ELETTRICO VOCE Centralino Pannelli Fotovoltaici C.P.F.<br>Centralino Pannelli Fotovoltaici C.P.F.   | cadauno          | 3,85                 |
| 533      | 61.3.130      | 5,1       | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FG7OR Sezione 3G6 mm <sup>2</sup><br>FG7OR Sezione 3G6 mm <sup>2</sup> FG7OR   | m                | 44,78                |
| 534      | 61.8.b10      |           | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CAVI FOTOVOLTAICO Sezione 1x4 mm <sup>2</sup> tipo TECSUN o similare<br>Sezione 1x4 mm <sup>2</sup> tipo TECSUN o similare              | m                | 46,98                |
| 535      | 61.13.t25     | 5,1       | DISTRIBUZIONE PRINCIPALE TUBO D'ACCIAIO Diametro esterno: 25 mm<br>Diametro esterno: 25 mm   | m                | 44,65                |
| 536      | 66.3.a10      | 5,1       | VOCE PANNELLO CONERGY POWER PLUS 230P Modulo fotovoltaico tipo CONERGY Power Plus 230P o similare<br>Modulo fotovoltaico tipo CONERGY Power Plus 230P o similare | cadauno          | 7,78                 |
| 537      | 66.8.a10      | 5,1       | VOCE QUADRO SOTTOCAMPO Quadro di sottocampo per sezionamento e protezione.<br>Quadro di sottocampo   | cadauno          | 7,78                 |
| 538      | 66.9.a10      | 5,1       | VOCE INVERT Centralina Inverter tipo SMA SUNNY MINI CENTRAL SMC 5000 A-IT o similare.<br>Centralina Inverter   | cadauno          | 1,19                 |
| 539      | 66.10.a10     | 5,1       | VOCE DATALOGGER Data logger tipo SMA SUNNY WEBBOX o similare<br>Data logger tipo SMA SUNNY WEBBOX o similare   | cadauno          | 2,51                 |
| 540      | 66.11.a10     | 5,1       | VOCE DISPLAY SMA SUNNY MATRIX Display tipo SMA SUNNY MATRIX o similare<br>Display tipo SMA SUNNY MATRIX o similare   | cadauno          | 2,51                 |
| 541      | 66.100.1.a    | 5,1       | VOCE DOCUMENTAZIONE X GSE Documentazione e supporto per richiesta di incentivazione.<br>Pratica GSE  | a corpo          | 100,00               |
|          |               |           | <b>Impianto Rivelazione Incendi</b>  |                  |                      |
| 542      | 73.1.a10      | 5,1       | Collegamento in campo collegamento in campo a corpo 20pt   | a corpo          | 27,54                |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 543      | 73.2.a10      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Fornitura posa e opera di: N Centrale rilevazione incendio   | cadauno                | 2,51                    |
| 544      | 73.2.a100     |                 | COMPONENTI GENERICI Targa ottico acustica 12/24Vdc, assorbimento 60mA@24Vdc, IP55 N Targa ottico/acustica  | cadauno                | 20,92                   |
| 545      | 73.2.a120     | 5,1             | COMPONENTI GENERICI N Elettromagnete   | cadauno                | 20,92                   |
| 546      | 73.2.a130     | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Camera d'analisi per condotte d'aria completa di rivelatore ottico di fumo analogico indirizzato interattivo serie Orion con isolatore integrato e base standard. N Camera d'analisi   | cadauno                | 20,98                   |
| 547      | 73.2.a140     | 5,1             | 24Vdc, assorbimento 30mA, 93dB@1m, IP55, certificata CE CPD EN54-3 Campana allarme incendio rossa  | cadauno                | 21,04                   |
| 548      | 73.2.a145     | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Sirena autoalimentata rossa, 24Vdc, 101dB@3m, IP34, utilizza una batteria 12Vdc 1,9Ah Sirena rossa con lampeggiatore   | cadauno                | 20,94                   |
| 549      | 73.2.a150     | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Pannello indicatore remoto a 2 LED per riporto informazioni di allarme e guasto dotato di buzzer Pannello Stato di Servizio  | cadauno                | 21,01                   |
| 550      | 73.2.a160     | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Modulo indirizzato interattivo con isolatore integrato dotato di 1 ingresso e 1 uscita a relè con contatto in scambio fornito in box plastico atto alla gestione dei seguenti componenti (es.smoke out, serrande taglia fuoco, ecc) N Modulo indirizzato IOM-1/B                           | cadauno                | 20,88                   |
| 551      | 73.2.a20      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Fornitura posa e opera di: N Apparecchiature ausiliarie  | cadauno                | 27,55                   |
| 552      | 73.2.a25      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Fornitura posa e opera di: N Pannello ripetitore remoto  | cadauno                | 5,14                    |
| 553      | 73.2.a30      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Rivelatore ottico di fumo analogico indirizzato interattivo serie Orion con isolatore integrato, soglia d'allarme selezionabile tra 8 livelli disponibili, funzione di autocompensazione. Certificato CE, EN54-7 N Rilevatore ottico di fumo   | cadauno                | 20,93                   |
| 554      | 73.2.a40      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Rivelatore ottico di fumo analogico indirizzato interattivo serie Orion con isolatore integrato, soglia d'allarme selezionabile tra 8 livelli disponibili, funzione di autocompensazione. Certificato CE, EN54-7 Posizionato nel controsoffitto N Rilevatore ottico di fumo controsoffitto | cadauno                | 20,93                   |
| 555      | 73.2.a50      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Rivelatore termico analogico indirizzato interattivo serie Orion con isolatore integrato, soglia d'allarme selezionabile tra 6 livelli disponibili (termostatici e termovelocimetrici). Certificato CE, EN54-5 N Rilevatore termico  | cadauno                | 20,97                   |
| 556      | 73.2.a60      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Fornitura posa e opera di: N Rivelatore di Ossigeno  | cadauno                | 5,15                    |
| 557      | 73.2.a65      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI N Rivelatore multitecnologia   | cadauno                | 20,95                   |
| 558      | 73.2.a70      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Base standard per rivelatori analogici e convenzionali serie ORION N Base standard   | cadauno                | 21,27                   |
| 559      | 73.2.a80      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Ripetitore ottico fuoriporta ad un LED N Ripetitore ottico   | cadauno                | 27,47                   |
| 560      | 73.2.a90      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Pulsante d'allarme manuale ripristinabile indirizzato con isolatore integrato certificato CE CPD EN54-11 ed EN54-17. Fornito con chiave di riarmo N Pulsante di allarme manuale  | cadauno                | 20,90                   |
|          |               |                 | <b>Impianto Telefonia Mobile Dect</b>  |                        |                         |
| 561      | 77.1.a10      | 5,1             | Collegamento in campo collegamento in campo a corpo  | a corpo                | 27,56                   |



LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 562      | 77.2.a10      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Fornitura posa opera di: centrale rack  | cadauno                | 1,19                    |
| 563      | 77.2.a20      |                 | COMPONENTI GENERICI KI - Telefono portatile dect Z4040 inclusa batteria KI - Telefono portatile dect Z4040 inclusa batteria   | cadauno                | 2,50                    |
| 564      | 77.2.a30      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI KI - Custodia di protezione in pelle con attacco a cintura KI - Custodia di protezione in pelle con attacco a cintura   | cadauno                | 2,39                    |
| 565      | 77.2.a40      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI KI - Stazione di ricarica singola per portatile Z3040 KI - Stazione di ricarica singola per portatile Z3040   | cadauno                | 2,82                    |
| 566      | 77.2.a50      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI KI - Alimentatore per stazione di ricarica singola UE KI - Alimentatore per stazione di ricarica singola UE   | cadauno                | 2,69                    |
| 567      | 77.2.a60      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Modulo di interfaccia RS232 Modulo di interfaccia RS232   | cadauno                | 2,50                    |
| 568      | 77.2.a70      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI LVTI Interfaccia telefonica LVTI Interfaccia telefonica   | cadauno                | 1,19                    |
| 569      | 77.2.a80      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Interfaccia con centrale di gestione colloquio Medicall 800 (RCM + IOM) Interfaccia con centrale di gestione colloquio Medicall 800 (RCM + IOM)   | cadauno                | 5,14                    |
|          |               | 5,1             | <b>Impianto Controllo Accessi Porte</b>   |                        |                         |
| 570      | 74.1.a10      | 5,1             | Collegamento in campo collegamento in campo a corpo   | a corpo                | 27,54                   |
| 571      | 74.2.a10      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI contatto magnetico per porta contatto magnetico per porta   | cadauno                | 20,98                   |
| 572      | 74.2.a20      |                 | COMPONENTI GENERICI Orologio programmatore giornaliero/settimanale ad 1 canale Orologio Programmatore   | cadauno                | 20,96                   |
| 573      | 74.2.a30      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Suoneria elettronica a tre sequenze sonore tritonale bitonale ronzatore regolabile in volume alimentazione 12V. Suoneria elettronica  | cadauno                | 21,06                   |
| 574      | 74.2.a40      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Interfaccia 4 Can.Per Contatti Tradiz. Tipo Gw90721 entro idonea scatola rettangolare tipo Gw24403 ad alta capienza o analoga. Interfaccia 4 Can.Per Contatti Tradiz. Tipo Gw90721  | cadauno                | 21,05                   |
| 575      | 74.2.a50      | 5,1             | COMPONENTI GENERICI Attuatore 4 Can.Guida Din Generico Tipo Gw90740 entro idonea scatola rettangolare tipo Gw48106 o centralino ad incasso su guida DIN. Attuatore 4 Can.Guida Din Generico Tipo Gw90740  | cadauno                | 14,42                   |
|          |               |                 | <b>Impianto Illuminazione Esterna</b>   |                        |                         |
| 576      | 62.1.1.t35    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO Punto luce derivato Punto luce derivato   | cadauno                | 21,01                   |
| 577      | 62.1.1.t67    | 5,1             | DISTRIBUZIONE SECONDARIA PUNTI LUCE Formazione di: PUNTO LUCE TECNOPOLIMERO P.to luce com. da bus P.to luce com. da bus   | cadauno                | 20,46                   |
| 578      | 63.4.25.a10   |                 | SIMES Fornitura e posa in opera di: SERIE SLOT DA PALO Apparecchio illuminante tipo SIMES Slot da Palo S.3956.14 per lampada HIT-DE 70W Rx7s grado di protezione IP65. Comprensivo di Palo tipo S 2811 in acciaio zincato e verniciato h= 4.3 m fuori terra, da interrare per una profondità di 0,5 m. Slot da Palo S.3956.14 | cadauno                | 31,95                   |
| 579      | 63.4.35.a10   | 5,1             | SIMES Fornitura e posa in opera di: SERIE COLUMN Apparecchio illuminante su palo tipo SIMES COLUMN S 4151 lampada HIT-CRI da 35W grado di protezione IP65. COLUMN S 4151 35W  | cadauno                | 31,94                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo                                 |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|--|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.                                       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 | <b>Impianto di Terra</b>  |                        |                         |
| 580                                      | 75.1.a10      | 5,1             | IMPIANTO MESSA A TERRA Impianto di messa a terra e<br>egualizzazione del potenziale. Corpo terra  | a corpo                | 27,54                   |
| 581                                      | 75.2.a10      | 5,1             | PICCHETTO A CROCE Dispersore intenzionale a croce in acciaio<br>della lunghezza di 1,5 m. Picchetto a Croce   | cadauno                | 21,26                   |
| 582                                      | 75.4.a10      | 5,1             | NODO EQUIPOTENZIALE nodo equipotenziale di camera EQPC<br>nodo equipotenziale EQPC  | cadauno                | 34,09                   |
| 583                                      | 75.4.a40      | 5,1             | NODO EQUIPOTENZIALE Subnodo equipotenziale EQPS<br>Subnodo equipotenziale EQPS  | cadauno                | 34,11                   |
| 584                                      | 75.4.a50      | 5,1             | NODO EQUIPOTENZIALE nodo equipotenziale bagno assistito<br>EQPBA nodo equipotenziale EQPBA  | cadauno                | 34,18                   |
| 585                                      | 75.4.a60      | 5,1             | NODO EQUIPOTENZIALE nodo equipotenziale ambulatorio<br>EQPBA nodo equipotenziale EQPAMB   | cadauno                | 34,02                   |
| 586                                      | 75.5.a30      | 5,1             | CORDA NUDA Sezione 1x35 mm <sup>2</sup> Sezione 1x35 mm <sup>2</sup>  | m                      | 45,37                   |
| 587                                      | 75.6.a150     | 5,1             | CORDA G/V Sezione 1x240 G/V mm <sup>2</sup> Sezione 1x240 G/V mm <sup>2</sup>   | m                      | 44,47                   |
|  |               |                 | <b>Opere Propedeutiche o di Sistemazione</b>  |                        |                         |
| 588                                      | 60.30.a10     | 5,1             | SMANTELLAMENTO Smantellamento impianto di illuminazione<br>esistente e utenze varie zona accesso carraio ed esterne<br>interessate dal cantiere Smantellamento illuminazione e utenze<br>varie zona accesso carraio | a corpo                | 65,01                   |
| 589                                      | 60.30.a30     | 5,1             | SMANTELLAMENTO Smantellamento utenze varie pozzo<br>esistente Smantellamento utenze varie pozzo esistente   | a corpo                | 35,01                   |
| 590                                      | 60.30.a40     |                 | SMANTELLAMENTO Smantellamento utenze varie lavanderia,<br>spogliatoi e locali annessi esistente Smantellamento utenze varie<br>lavanderia, spogliatoi e locali annessi esistente                                    | a corpo                | 49,99                   |
| 591                                      | 60.30.a50     | 5,1             | SMANTELLAMENTO Smantellamento impianto di climatizzazione<br>esistente Smantellamento impianto di climatizzazione esistente   | a corpo                | 49,99                   |
| 592                                      | 60.35.a10     | 5,1             | SPOSTAMENTO Spostamento e ricablaggio generatore esistente<br>Spostamento e ricablaggio generatore esistente  | a corpo                | 39,99                   |
| EVENTUALI OPERE AGGIUNTE DAL CONCORRENTE |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 |   |                        |                         |
|  |               |                 | <b>OPERE A CORPO</b>  |                        |                         |
|  |               |                 | <b>2 - IMPIANTI MECCANICI</b>   |                        |                         |
|  |               |                 | <b>Centrale termica</b>   |                        |                         |
| 593                                      | 30.1.205.a    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Caldaia murale premiscelata a gas<br>per riscaldamento e acqua calda sanitaria Tipo Baltur Super Genio<br>MC 70+115+115 o equivalente Potenza termica regolabile: 300 Kw              | cadauno                | 5,75                    |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 594      | 30.5.151.a10  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Gruppo refrigeratore H2O tipo RHOSS THAESY tipo RHOSS H.PUMP THAESY4200 T e P o equivalente Pot.frigorif.nom.: 189 kW Pot.termica nom.: 211 kW | cadauno                | 4,63                    |
| 595      | 30.6.99.a     | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Regolazione in CT Tipo SAUTER regolazione centrale termofrigorifera o equivalente  | cadauno                | 15,60                   |
| 596      | 30.7.1        | 5,2             | Pozzetto porta sonda   | cadauno                | 53,58                   |
| 597      | 30.7.12       | 5,2             | Gruppo caricamento   | cadauno                | 26,95                   |
| 598      | 30.7.13.a10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Termometro a quadrante Scala: 0-120°C; Lunghezza gambo:100 mm.   | cadauno                | 37,00                   |
| 599      | 30.7.14.a20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Manometro Scala: 0-10 bar.   | cadauno                | 35,50                   |
| 600      | 30.7.40.a10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Rubinetto di scarico Diametro 1/2"   | cadauno                | 48,47                   |
| 601      | 30.9.1.3.d    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Addolcitore automatico doppia linea tipo Cillichemie CILLIT TITAN DUO 2 PN 10 o equivalente  | cadauno                | 6,89                    |
| 602      | 30.9.3.18.c   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Filtro in ghisa DN 80  | cadauno                | 7,00                    |
| 603      | 30.9.3.18.d   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Filtro in ghisa DN 100   | cadauno                | 10,61                   |
| 604      | 30.9.3.24.c   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Filtro autopulente tipo Cillichemie Cillit Multipur M 2" o equivalente portata massima: 11 mc/h capacità filtrante: 90 micron                  | cadauno                | 11,39                   |
| 605      | 30.9.4.50.a   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Dosatore TIPO CILlichemie MOD. CILLIT-SKID DOSAMAT DUPLEX tipo Cillichemie Cillit-Skid Dosamat Duplex o equivalente                            | cadauno                | 6,25                    |
| 606      | 30.10.1.b20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Pompa di ricircolo sanitario 3 velocità PN10 Tipo Wilo STAR-Z 25/6 EM o equivalente  | cadauno                | 14,31                   |
| 607      | 30.10.3.a80   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Pompa gemellare elettronica per acqua calda e refrigerata PN10 tipo Wilo Stratos D 40/1-12 con moduli IF o equivalente                         | cadauno                | 11,16                   |
| 608      | 30.10.3.a90   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Pompa gemellare elettronica per acqua calda e refrigerata PN10 tipo Wilo Stratos D 40/1-8 con moduli IF o equivalente                          | cadauno                | 11,95                   |
| 609      | 30.10.3.b10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Pompa gemellare elettronica per acqua calda e refrigerata PN10 tipo Wilo Stratos D 32/1-8 con moduli IF o equivalente                          | cadauno                | 21,40                   |
| 610      | 30.10.3.b20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Pompa gemellare elettronica per acqua calda e refrigerata PN10 tipo Wilo Stratos D 32/1-12 con moduli IF o equivalente                         | cadauno                | 13,37                   |
| 611      | 30.10.3.b70   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Pompa gemellare elettronica per acqua calda e refrigerata PN10 tipo Wilo Stratos D 80/1-12 con moduli IF o equivalente                         | cadauno                | 6,02                    |
| 612      | 30.11.36.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Giunto anti-vibrante flangiato tipo KSB Stenflex GRV o equivalente Diametro DN 40; PN 10   | cadauno                | 12,52                   |
| 613      | 30.11.36.a50  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Giunto anti-vibrante flangiato tipo KSB Stenflex GRV o equivalente Diametro DN 50; PN 10   | cadauno                | 11,96                   |
| 614      | 30.11.36.a60  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Giunto anti-vibrante flangiato tipo KSB Stenflex GRV o equivalente Diametro DN 65; PN 10   | cadauno                | 14,83                   |
| 615      | 30.11.36.a70  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Giunto anti-vibrante flangiato tipo KSB Stenflex GRV o equivalente Diametro DN 80; PN 10   | cadauno                | 14,79                   |
| 616      | 30.11.37.a80  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Giunto anti-vibrante per gas tipo Caleffi Serie 842 tipo Caleffi mod. 842 o equivalente DN 80 (diametro 3")                                    | cadauno                | 14,58                   |
| 617      | 30.13.4.a20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso espansione per impianti di riscaldamento Capacità: 12 litri tipo Caleffi serie 555 o equivalente  | cadauno                | 49,06                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 618      | 30.13.4.a30   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso espansione per impianti di riscaldamento Capacita: 18 litri tipo Caleffi serie 555 o equivalente  | cadauno                | 45,54                   |
| 619      | 30.13.4.b20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso espansione per impianti di riscaldamento Capacita: 250 litri tipo Caleffi serie 556 o equivalente | cadauno                | 14,86                   |
| 620      | 30.13.4.b30   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso espansione per impianti di riscaldamento Capacita: 300 litri tipo Caleffi serie 556 o equivalente | cadauno                | 12,16                   |
| 621      | 30.13.4.b40   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso espansione per impianti di riscaldamento Capacita: 400 litri tipo Caleffi serie 556 o equivalente | cadauno                | 10,77                   |
| 622      | 30.13.5.a10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso espansione per impianti sanitari Capacita: 60 litri tipo Caleffi serie 568 o equivalente          | cadauno                | 25,51                   |
| 623      | 30.13.5.a30   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso espansione per impianti sanitari Capacita: 100 litri tipo Caleffi serie 568 o equivalente         | cadauno                | 15,74                   |
| 624      | 30.14.9.a20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di by-pass Diametro 1.1/4"   | cadauno                | 21,16                   |
| 625      | 30.14.17.a30  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 3/4"                                   | cadauno                | 52,78                   |
| 626      | 30.14.17.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 1"                                     | cadauno                | 50,41                   |
| 627      | 30.14.17.a60  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 1"1/2                                  | cadauno                | 31,74                   |
| 628      | 30.14.17.a70  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 2"                                     | cadauno                | 26,00                   |
| 629      | 30.14.19.a20  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola sfiato automatico Diametro 1/2"  | cadauno                | 25,14                   |
| 630      | 30.14.22.a20  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola sicurezza ISPEL per sanitario Diametro: 1" x 1"1/4 6 bar tipo Caleffi serie 513 o equivalente  | cadauno                | 6,86                    |
| 631      | 30.14.31.a30  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola ritegno tipo "Europa" o equivalente Diametro 1"  | cadauno                | 41,12                   |
| 632      | 30.14.31.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola ritegno tipo "Europa" o equivalente Diametro 1.1/4"  | cadauno                | 33,81                   |
| 633      | 30.14.31.a50  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola ritegno tipo "Europa" o equivalente Diametro 1.1/2"  | cadauno                | 25,69                   |
| 634      | 30.14.31.a60  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola ritegno tipo "Europa" o equivalente Diametro 2"  | cadauno                | 20,23                   |
| 635      | 30.14.31.a70  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola ritegno tipo "Europa" o equivalente Diametro 2.1/2"  | cadauno                | 22,96                   |
| 636      | 30.14.31.a80  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola ritegno tipo "Europa" o equivalente Diametro 3"  | cadauno                | 27,25                   |
| 637      | 30.14.35.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di regolazione tipo KSB BOA Compact o equivalente DN 32 - Mod. KSB BOA Compact o equivalente   | cadauno                | 7,67                    |
| 638      | 30.14.35.a50  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di regolazione tipo KSB BOA Compact o equivalente DN 40 - Mod. KSB BOA Compact o equivalente   | cadauno                | 7,18                    |
| 639      | 30.14.35.a60  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di regolazione tipo KSB BOA Compact o equivalente DN 50 - Mod. KSB BOA Compact o equivalente   | cadauno                | 10,65                   |
| 640      | 30.14.35.a70  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di regolazione tipo KSB BOA Compact o equivalente DN 65 - Mod. KSB BOA Compact o equivalente   | cadauno                | 11,10                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 641      | 30.14.35.a80  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di regolazione tipo KSB BOA Compact o equivalente DN 80 - Mod. KSB BOA Compact o equivalente   | cadauno                | 17,74                   |
| 642      | 30.14.35.a90  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di regolazione tipo KSB BOA Compact o equivalente DN 100 - Mod. KSB BOA Compact o equivalente  | cadauno                | 15,51                   |
| 643      | 30.14.39.a30  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 1"   | cadauno                | 16,14                   |
| 644      | 30.14.39.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 1"1/4  | cadauno                | 25,86                   |
| 645      | 30.14.39.a50  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 1"1/2  | cadauno                | 18,49                   |
| 646      | 30.14.39.a60  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 2"   | cadauno                | 17,06                   |
| 647      | 30.14.39.a70  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro DN65   | cadauno                | 18,48                   |
| 648      | 30.14.39.a80  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro DN80   | cadauno                | 15,67                   |
| 649      | 30.17.8.a20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Bollitore Fiorini serie GSS-B tipo Fiorini serie G2SS-B o equivalente Capacita: 2000 litri Pressione massima di esercizio: 6 bar   | cadauno                | 5,19                    |
| 650      | 34.1.a10      | 5,2             | Tubazioni acciaio nero Per tubazioni collettori e collegamenti in centrale termica   | kg                     | 37,34                   |
| 651      | 35.8          | 5,2             | Coppelle poliuretano + alluminio   | mq                     | 18,58                   |
| 652      | 35.10.a10     | 5,2             | Isolamento valvole e pompe Per valvole fino a DN 80  | cadauno                | 17,18                   |
| 653      | 35.10.a30     | 5,2             | Isolamento valvole e pompe Per pompe gemellari fino a DN 100   | cadauno                | 24,44                   |
| 654      | 35.10.a50     | 5,2             | Isolamento valvole e pompe per valvole a tre vie   | cadauno                | 17,64                   |
| 655      | 44.2.a10      | 5,2             | Tubazioni zincate Collegamenti in centrale termica   | kg                     | 25,50                   |
| 656      | 46.1.a160     | 5,2             | Guaine gomma Spessore 19 mm; Diametro tubo 3/4"  | m                      | 54,53                   |
| 657      | 46.1.a170     | 5,2             | Guaine gomma Spessore 19 mm; Diametro tubo 1"  | m                      | 56,64                   |
| 658      | 46.1.a200     | 5,2             | Guaine gomma Spessore 19 mm; Diametro tubo 2"  | m                      | 49,88                   |
| 659      | 49.8.a80      | 5,2             | Valvole a sfera per gas Diametro 3"  | cadauno                | 31,64                   |
| 660      | 49.12.a80     | 5,2             | Elettrovalvola per gas modello 839 tipo Caleffi mod. 839 o equivalente diametro DN80 (diametro 3")   | cadauno                | 13,64                   |
|          |               |                 | <b>Antincendio</b>   |                        |                         |
| 661      | 48.3          | 5,2             | Naspo  | cadauno                | 11,15                   |
| 662      | 48.8.a50      | 5,2             | Tubo PEAD PN 16 Diametro Ø75 (2.1/2")  | m                      | 31,31                   |
| 663      | 48.9          | 5,2             | Tubo acciaio zincato   | kg                     | 31,38                   |
| 664      | 48.13         | 5,2             | Isolamento con Isogenopak  | mq                     | 36,22                   |
| 665      | 48.90         | 5,2             | Gruppo attacco per autopompa di mandata a norma UNI 10779 tipo a secco ALL IN  | a corpo                | 14,96                   |
| 666      | 48.100.a10    | 5,2             | Gruppo di pressurizzazione antincendio, norma UNI EN 12845, a servizio degli impianti a spegnimento autom. a pioggia e delle cassette UNI-45 Tipo IDRO ELETTRICA mod. GR.EN M+PJ 32-250E RD210 12,8+2,2 e GR.EN E 32-250E 11 o equivalenti Portata: 30 mc/h Prevalenza: 90 mt. | a corpo                | 7,68                    |
|          |               |                 | <b>Termico</b>   |                        |                         |
| 667      | 30.14.17.a20  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 1/2"   | cadauno                | 62,36                   |
| 668      | 30.14.17.a30  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 3/4"   | cadauno                | 52,78                   |
| 669      | 30.14.17.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 1"   | cadauno                | 50,41                   |
| 670      | 30.14.17.a70  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 2"   | cadauno                | 26,00                   |
| 671      | 30.14.39.a10  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 1/2"   | cadauno                | 22,96                   |
| 672      | 30.14.39.a20  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 3/4"   | cadauno                | 19,44                   |
| 673      | 30.14.39.a30  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 1"   | cadauno                | 16,14                   |
| 674      | 30.14.39.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 1"1/4  | cadauno                | 25,86                   |
| 675      | 30.14.39.a60  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola taratura Diametro 2"   | cadauno                | 17,06                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 676      | 31.1.11.a30   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Radiatori in ghisa a piastra tipo IClima Tema Bianco o equivalente Modello 2/871 Interasse 813 mm profondità 60 mm larghezza 60 mm altezza 874 mm                       | cadauno                | 36,35                   |
| 677      | 31.1.11.a90   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Radiatori in ghisa a piastra tipo IClima Tema Bianco o equivalente Modello 3/871 Interasse 813 mm profondità 94 mm larghezza 60 mm altezza 875 mm                       | cadauno                | 24,53                   |
| 678      | 31.1.12.c30   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Scaldasalviette in acciaio tipo IRSAP NOVO o equivalente Dimensioni 500x1520 mm   | cadauno                | 22,12                   |
| 679      | 31.2.4.a10    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: URURU SARARA tipo Daikin Ururu Sarara FTXR28E e RXR28E o equivalente Potenza nom. in raffreddamento: 2,8 Kw Potenza nom. in riscaldamento: 3,6 Kw                       | cadauno                | 10,86                   |
| 680      | 31.2.11.a10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Unità esterna tipo Daikin MXS-G o equivalente tipo Daikin 3MXS68G o equivalente Potenza nom. in raffreddamento: 6,8 Kw Potenza nom. in riscaldamento: 8,6 Kw            | cadauno                | 9,13                    |
| 681      | 31.2.12.a10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Unità interna tipo Daikin FTXS-G da parete o equivalente tipo Daikin FTXS35G o equivalente Potenza nom. in raffreddamento: 3,5 Kw Potenza nom. in riscaldamento: 4,0 Kw | cadauno                | 15,08                   |
| 682      | 33.1.14.a50   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Corredo radiatore Attacchi 1/2"   | cadauno                | 39,46                   |
| 683      | 34.1.a20      | 5,2             | Tubazioni acciaio nero Per dorsali principali e colonne montanti.   | kg                     | 20,52                   |
| 684      | 35.3.a100     | 5,2             | Isolamento gomma Spessore 13 mm; Diametro tubo 1"   | m                      | 56,19                   |
| 685      | 35.3.a110     | 5,2             | Isolamento gomma Spessore 13 mm; Diametro tubo 1.1/4"   | m                      | 58,19                   |
| 686      | 35.3.a190     | 5,2             | Isolamento gomma Spessore 19 mm; Diametro tubo 1.1/2"   | m                      | 61,40                   |
| 687      | 35.3.a200     | 5,2             | Isolamento gomma Spessore 19 mm; Diametro tubo 2"   | m                      | 47,77                   |
| 688      | 35.3.a80      | 5,2             | Isolamento gomma Spessore 13 mm; Diametro tubo 1/2"   | m                      | 56,76                   |
| 689      | 35.3.a90      | 5,2             | Isolamento gomma Spessore 13 mm; Diametro tubo 3/4"   | m                      | 52,50                   |
| 690      | 35.8          | 5,2             | Coppelle poliuretano + alluminio  | mq                     | 18,58                   |
|          |               |                 | <b>Gas medicali</b>   |                        |                         |
| 691      | 50.102.a10    | 5,2             | Allarmi operativi di centrale tipo DS MEDICA AQ-2512-0001 o equivalente   | cadauno                | 20,48                   |
| 692      | 50.103.a10    | 5,2             | Valvole intercettazione linee esterne tipo DS MEDICA valvole intercettazione linee esterne o equivalente  | a corpo                | 14,45                   |
| 693      | 50.105.a10    | 5,2             | Barriera taglia fuoco passaparete tipo DS MEDICA barriera taglia fuoco passaparete o equivalente per n.2 tubazioni  | ml                     | 25,12                   |
| 694      | 50.200.a10    |                 | Centrale aspirazione endocavitaria Tipo DS MEDICA VPH 50X3 o equivalente  | cadauno                | 10,99                   |
| 695      | 50.201.a10    | 5,2             | Centrale di decompressione Tipo DS MEDICA centrale decompressione ossigeno o equivalente  | a corpo                | 29,85                   |
| 696      | 50.202.a10    | 5,2             | TUBAZIONE RAME Tubo rame Ø10  | m                      | 26,72                   |
| 697      | 50.202.a20    | 5,2             | TUBAZIONE RAME Tubo rame Ø12  | m                      | 22,49                   |
| 698      | 50.202.a30    | 5,2             | TUBAZIONE RAME Tubo rame Ø14  | m                      | 19,81                   |
| 699      | 50.202.a40    | 5,2             | TUBAZIONE RAME Tubo rame Ø16  | m                      | 17,41                   |
| 700      | 50.202.a50    | 5,2             | TUBAZIONE RAME Tubo rame Ø28  | m                      | 24,71                   |
| 701      | 50.202.a70    | 5,2             | TUBAZIONE RAME Tubo rame Ø42  | m                      | 32,38                   |
| 702      | 50.203.a10    | 5,2             | CASSETTE INTERCETTAZIONE (1gas+vuoto) tipo DS MEDICA cassetta intercettazione di comparto VVF (1 gas + vuoto) o equivalente   | a corpo                | 30,21                   |
| 703      | 50.205.a      | 5,2             | GRUPPO REGOLAZIONE CONTROLLO RETE SECONDARIA tipo DS MEDICA gruppo regolazione controllo rete secondaria o equivalente  | a corpo                | 30,78                   |
| 704      | 50.207.a10    | 5,2             | ALLARME CLINICO EMERGENZA Allarme clinico emergenza tipo DS MEDICA AQ-2514-5000 o equivalente   | cadauno                | 17,97                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 705      | 50.210.a10    | 5,2             | UNITA' TERMINALI tipo UNI 9507 (versione a murare) tipo DS MEDICA unità terminale tipo UNI 9507/AFNOR x 02 o equivalente   | cadauno                | 23,95                   |
| 706      | 50.210.a20    | 5,2             | UNITA' TERMINALI tipo UNI 9507 (versione a murare) tipo DS MEDICA unità terminale tipo UNI 9507/AFNOR x Vuoto o equivalente  | cadauno                | 23,95                   |
| 707      | 50.213.a10    | 5,2             | Allarme di comparto e/o riporto di allarme di comparto VVF (1 gas+vuoto) Tipo DS MEDICA allarme di comparto e/o riporto di allarme di comparto VVF (1 gas+vuoto)             | cadauno                | 17,57                   |
|          |               |                 | <b>Aria primaria</b>   |                        |                         |
| 708      | 30.6.95.a     | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Regolazione in CT tipo SAUTER regolazione UTA aria primaria o equivalente  | cadauno                | 25,73                   |
| 709      | 30.6.107.a    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Regolazione UTF cucina Tipo SAUTER regolazione UTF cucina o equivalente  | cadauno                | 14,53                   |
| 710      | 38.1.2.a40    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: UTF UTF 28P Potenzialita Termica/Frigorifera: 33.6/14.3 kW -2700 m3/h  | cadauno                | 14,23                   |
| 711      | 38.1.100.a10  |                 | Fornitura e posa in opera di: UTA ROCCHEGGIANI Tipo Roccheggiani CTA 12.8 o equivalente UTA ROCCHEGGIANI   | cadauno                | 5,81                    |
| 712      | 38.3.1        | 5,2             |  | kg                     | 23,37                   |
| 713      | 38.3.6.a30    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Condotti flessibili Diametro mm 200  | m                      | 25,01                   |
| 714      | 38.3.8        | 5,2             |  | mq                     | 29,86                   |
| 715      | 38.5.10.a70   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Serranda di regolazione ed intercettazione in acciaio passo 50 mm tipo FCR TCZ 50 o equivalente Per mandata e/o ripresa: dimensioni 410x310 mm | cadauno                | 39,25                   |
| 716      | 38.5.10.b50   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Serranda di regolazione ed intercettazione in acciaio passo 50 mm tipo FCR TCZ 50 o equivalente Per mandata e/o ripresa: dimensioni 610x260 mm | cadauno                | 34,49                   |
| 717      | 38.5.59.a20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Serranda tagliafuoco tipo Fcr TFA-31 o equivalente Dimensioni 300x150 mm tipo Fcr TFA-31 o equivalente   | cadauno                | 11,30                   |
| 718      | 38.5.59.a50   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Serranda tagliafuoco tipo Fcr TFA-31 o equivalente Dimensioni 400x150 mm tipo Fcr TFA-31 o equivalente   | cadauno                | 11,50                   |
| 719      | 38.5.59.a80   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Serranda tagliafuoco tipo Fcr TFA-31 o equivalente Dimensioni 400x300 mm tipo Fcr TFA-31 o equivalente   | cadauno                | 11,61                   |
| 720      | 38.5.59.b40   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Serranda tagliafuoco tipo Fcr TFA-31 o equivalente Dimensioni 600x150mm tipo Fcr TFA-31 o equivalente  | cadauno                | 10,86                   |
| 721      | 38.7.60.a30   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Bocchetta a doppio filare, verticale a vista. Dimensioni: 300x120 mm tipo FCR BPA 20 o equivalente   | cadauno                | 32,60                   |
| 722      | 38.7.60.a40   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Bocchetta a doppio filare, verticale a vista. Dimensioni: 500x160 mm tipo FCR BPA 20 o equivalente   | cadauno                | 25,13                   |
| 723      | 38.8.7.a10    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Diffusore quadrato a coni regolabili tipo FCR DRA-EQ +DT-7E+PLSC o equivalente Dn 160  | cadauno                | 19,00                   |
| 724      | 38.9.15.a10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Griglia di transito Dimensioni 300x100 mm tipo Fcr GTA o equivalente   | cadauno                | 38,11                   |
| 725      | 38.9.18.a10   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Unita ripresa maglia quadra Dimensioni 600x600 mm per installazione a canale tipo FCR DXA o equivalente  | cadauno                | 15,52                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 726      | 38.9.24.a20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Griglia A.E. con rete passo 100<br>Dimensioni 800x800 mm tipo FCR GVZ 100-R o equivalente                                    | cadauno                | 4,61                    |
| 727      | 39.1.1.a20    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola di ventilazione tipo FCR DPE<br>o equivalente DN 150 mm  | cadauno                | 39,72                   |
| 728      | 39.3.a10      | 5,2             | Aspiratore centrifugo canalizzabile tipo elicent AXC tipo elicent<br>AXC 150B o equivalente Portata max: 530 mc/h Potenza: 80 W<br>Velocità: 2450 giri/min | cadauno                | 32,46                   |
| 729      | 39.5.a20      | 5,2             | Torrino centrifugo tipo Dynair FC 45-2V o equivalente  | cadauno                | 17,40                   |
| 730      | 39.20.a20     | 5,2             | Complesso tubazioni PVC Diametro 160 mm  | m                      | 34,74                   |
|          |               |                 | <b>Pannelli a pavimento</b>  |                        |                         |
| 731      | 37.1          | 5,2             | Additivo Termofluidificante  | litri                  | 13,23                   |
| 732      | 37.2          | 5,2             | Cornice perimetrale  | m                      | 18,35                   |
| 733      | 37.4.a10      | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Clips ad uncino  | cadauno                | 0,00                    |
| 734      | 37.4.a20      | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Clips di fissaggio   | cadauno                | 0,00                    |
| 735      | 37.5.31       | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Tubo PE-Xc 17-13   | m                      | 14,72                   |
| 736      | 37.6.a10      | 5,2             | Curve di sostegno diametro 17mm. Tipo RDZ o equivalente  | cadauno                | 24,17                   |
| 737      | 37.7          | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Rete elettrosaldata antiritiro   | mq                     | 21,41                   |
| 738      | 37.10.a70     | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Pannello Cover 40  | mq                     | 9,12                    |
| 739      | 37.11.50.a50  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Collettore "TOP-CONTROL" (d. 17)<br>Collettore 7+7 uscite  | cadauno                | 9,91                    |
| 740      | 37.11.50.a60  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Collettore "TOP-CONTROL" (d. 17)<br>Collettore 8+8 uscite  | cadauno                | 10,82                   |
| 741      | 37.11.50.a80  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Collettore "TOP-CONTROL" (d. 17)<br>Collettore 10+10 uscite  | cadauno                | 11,18                   |
| 742      | 37.11.50.a90  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Collettore "TOP-CONTROL" (d. 17)<br>Collettore 11+11 uscite  | cadauno                | 10,65                   |
| 743      | 37.11.50.b10  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Collettore "TOP-CONTROL" (d. 17)<br>Collettore 12+12 uscite  | cadauno                | 10,70                   |
| 744      | 37.11.50.b20  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Collettore "TOP-CONTROL" (d. 17)<br>Collettore 13+13 uscite  | cadauno                | 10,89                   |
| 745      | 37.12.a20     | 5,2             | Armadietto per collettore Armadietto per collettore "SLIM" 75<br>Dimensioni (75x75xp. 8)   | cadauno                | 17,81                   |
| 746      | 37.12.a30     | 5,2             | Armadietto per collettore Armadietto per collettore "SLIM" 100<br>Dimensioni (100x75xp. 8)   | cadauno                | 15,43                   |
| 747      | 37.18.a40     | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Testina elettrotermica con micro   | cadauno                | 10,24                   |
|          |               |                 | <b>Solare</b>  |                        |                         |
| 748      | 34.19.a60     | 5,2             | Tubazioni in rame Diametro 19/22 mm  | m                      | 30,90                   |
| 749      | 34.19.a70     | 5,2             | Tubazioni in rame Diametro 25/28 mm  | m                      | 34,04                   |
| 750      | 35.9          | 5,2             | Coppelle poliuretano + alluminio per tubazioni pannelli solari   | mq                     | 18,58                   |
| 751      | 53.20.a10     |                 | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: Pannello solare piano a<br>circolazione forzata tipo Thermital THE/SOL25 o equivalente                             | cadauno                | 11,46                   |
| 752      | 53.20.a110    | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: tipo Thermital Kit staffe<br>0° - 6 collettori TSOL 25 o equivalente Kit staffe 0° - 6 collettori                  | cadauno                | 10,97                   |
| 753      | 53.20.a120    | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: tipo Thermital vaso<br>espansione 35 l solare o equivalente Vaso espansione 35 l solare                            | cadauno                | 3,93                    |
| 754      | 53.20.a150    | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: tipo Thermital regolatore<br>di portata o equivalente Regolatore di portata 20                                     | cadauno                | 4,43                    |
| 755      | 53.20.a170    | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: tipo Thermital Centralina<br>SOL o equivalente Centralina SOL  | cadauno                | 2,92                    |
| 756      | 53.20.a190    | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: tipo Thermital Gruppo<br>Idraulico MR 12DC o equivalente Gruppo Idraulico MR 12DC                                  | cadauno                | 6,46                    |



LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO  | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|----------|---------------|-----------------|---|------------------------|-------------------------|
| N.       | Codice E.P.U. |                 |   |                        |                         |
| 757      | 53.20.a20     | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: Glicole (10 kg) Glicole (10 kg)   | cadauno                | 7,60                    |
| 758      | 53.20.a40     | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: tipo Thermital Kit degasatore manuale o equivalente Kit degasatore manuale        | cadauno                | 14,27                   |
| 759      | 53.20.a60     | 5,2             | THERMITAL Fornitura e posa in opera di: tipo Thermital Kit raccordo collettori o equivalente Kit raccordo collettori      | cadauno                | 41,99                   |
|          |               |                 | <b>Idrosanitario e gas</b>  |                        |                         |
| 760      | 30.14.17.a30  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 3/4"                        | cadauno                | 52,78                   |
| 761      | 30.14.17.a40  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 1"                          | cadauno                | 50,41                   |
| 762      | 30.14.17.a50  | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Valvola a sfera a passaggio standard (ottone o bronzo) Diametro 1"1/4                       | cadauno                | 40,62                   |
| 763      | 40.1.1        |                 | Lavabo sospeso con pedale tipo Pozzi-Ginori Selnova 3   | cadauno                | 32,12                   |
| 764      | 40.1.5        | 5,2             | Lavabo sospeso con miscelatore  | cadauno                | 28,00                   |
| 765      | 40.2.1        | 5,2             | Vaso a sedere sospeso tipo Pozzi-Ginori Selnova 3   | cadauno                | 31,12                   |
| 766      | 40.2.6        | 5,2             | Vaso a sedere sospeso con comando a pavimento tipo Pozzi-Ginori Selnova 3   | cadauno                | 23,67                   |
| 767      | 40.4.11.a30   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Piatto doccia Dimensioni cm 90x90   | cadauno                | 28,06                   |
| 768      | 40.6.33       | 5,2             | Vuotatoio a cacciata con scarico a pavimento  | cadauno                | 27,83                   |
| 769      | 41.1.1        | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Lavabo disabili tipo Pozzi-Ginori Abele o equivalente                                       | cadauno                | 25,49                   |
| 770      | 41.2.1        | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Vaso/bidet disabili tipo Pozzi-Ginori Abele o equivalente                                   | cadauno                | 22,99                   |
| 771      | 41.4.a10      | 5,2             | DOCCE Piatto doccia per disabili in materiale acrilico  | cadauno                | 19,53                   |
| 772      | 41.7.1.a10    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Maniglione di sicurezza a 90° tipo Pozzi-Ginori Abele o equivalente dimensioni mm 540-690   | cadauno                | 24,85                   |
| 773      | 41.7.2.a10    | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Impugnatura di sostegno ribaltabile tipo Pozzi-Ginori Abele o equivalente dimensioni mm 740 | cadauno                | 21,79                   |
| 774      | 41.7.3        | 5,2             | Seggiolino tipo Pozzi-Ginori Abele  | cadauno                | 38,69                   |
| 775      | 41.7.10.a20   | 5,2             | Fornitura e posa in opera di: Maniglioni disabili Maniglione combinato destro o sinistro                                  | cadauno                | 33,41                   |
| 776      | 42.1.a60      | 5,2             | Attacco contatore Diametro 2" PN 10   | cadauno                | 8,52                    |
| 777      | 42.3          | 5,2             | Attacchi lavatrice o lavastoviglie  | cadauno                | 52,94                   |
| 778      | 42.4          | 5,2             | Attacco lavello   | cadauno                | 47,43                   |
| 779      | 42.7          | 5,2             | Attacchi acqua fredda sanitaria   | cadauno                | 52,94                   |
| 780      | 43.3.a10      | 5,2             | Rubinetti da incasso con cappuccio Diametro 1/2"  | cadauno                | 23,34                   |
| 781      | 43.3.a20      | 5,2             | Rubinetti da incasso con cappuccio Diametro 3/4"  | cadauno                | 18,56                   |
| 782      | 43.3.a30      | 5,2             | Rubinetti da incasso con cappuccio Diametro 1"  | cadauno                | 17,20                   |
| 783      | 44.2.a20      | 5,2             | Tubazioni zincate Per dorsali principali e colonne montanti   | kg                     | 19,41                   |
| 784      | 44.3.a40      | 5,2             | Tubazioni polietilene AD PN10 Tubo Ø40 (diametro 1.1/4")  | m                      | 15,45                   |
| 785      | 44.3.a60      | 5,2             | Tubazioni polietilene AD PN10 Tubo Ø63 (diametro 2")  | m                      | 21,00                   |
| 786      | 46.1.a110     | 5,2             | Guaine gomma Spessore 13 mm; Diametro tubo 1.1/2"   | m                      | 32,42                   |
| 787      | 46.1.a120     | 5,2             | Guaine gomma Spessore 13 mm; Diametro tubo 2"   | m                      | 32,17                   |
| 788      | 46.1.a160     | 5,2             | Guaine gomma Spessore 19 mm; Diametro tubo 3/4"   | m                      | 54,53                   |
| 789      | 46.1.a30      | 5,2             | Guaine gomma Spessore 9 mm; Diametro tubo 1/2"  | m                      | 56,46                   |
| 790      | 46.1.a40      | 5,2             | Guaine gomma Spessore 9 mm; Diametro tubo 3/4"  | m                      | 55,92                   |
| 791      | 46.1.a50      | 5,2             | Guaine gomma Spessore 9 mm; Diametro tubo 1"  | m                      | 48,96                   |
| 792      | 46.1.a60      | 5,2             | Guaine gomma Spessore 9 mm; Diametro tubo 1.1/4"  | m                      | 47,77                   |
| 793      | 49.3.a80      | 5,2             | Tubazioni PE Tubo Ø 90 (diametro 3")  | m                      | 42,86                   |
| 794      | 49.5.a60      | 5,2             | Attacco contatore Attacchi DN 80  | cadauno                | 34,36                   |
| 795      | 49.8.a80      | 5,2             | Valvole a sfera per gas Diametro 3"   | cadauno                | 31,64                   |
| 796      | 49.10         | 5,2             | Tubazioni in acciaio zincato gas  | kg                     | 31,38                   |

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

| Articolo                                 |               | categor<br>oria | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO   | UNITA'<br>DI<br>MISURA | Incidenza<br>manodopera |
|--|---------------|-----------------|--|------------------------|-------------------------|
| N.                                       | Codice E.P.U. |                 |  |                        |                         |
| 797                                      | 49.13.a20     | 5,2             | Guaina metallica per attraversamenti tubi gas diametro variabile 3.1/2" - 4"   | cadauno                | 28,49                   |
| 798                                      | 49.30.a50     | 5,2             | Filtro stabilizzatore tipo Caleffi 848 o equivalente Tipo Caleffi 848 o equivalente DN 80 (diametro 3")  | cadauno                | 21,72                   |
| 799                                      | 52.13.a       | 5,2             | Serbatoio di prima raccolta tipo Cosmasilos tipo Cosmasilos o equivalente capacità nominale del serbatoio: 10 mc                                       | cadauno                | 7,29                    |
| 800                                      | 58.202        | 5,2             | fornitura e posa in opera: PRELIMINARE Formazione di: Impianto Innaffio  | a corpo                | 25,09                   |
|  |               |                 | <b>Scarichi</b>  |                        |                         |
| 801                                      | 47.2.b        | 5,2             | Piletta sifonata Dimensioni cm 15x15   | cadauno                | 9,98                    |
| 802                                      | 47.11.44.a10  | 5,2             | POMPE SOLLEVAMENTO Fornitura e posa in opera di: Stazione di pompaggio sommersa Wilo-DrainLift XL-XXL tipo Wilo DrainLift XXL 1080-2/2.5 o equivalente | cadauno                | 5,45                    |
| 803                                      | 47.11.44.a20  | 5,2             | POMPE SOLLEVAMENTO Fornitura e posa in opera di: Stazione di pompaggio sommersa Wilo-DrainLift XL-XXL tipo Wilo DrainLift XXL 1040-2/3.9 o equivalente | cadauno                | 6,04                    |
| 804                                      | 47.11.44.a30  |                 | POMPE SOLLEVAMENTO Fornitura e posa in opera di: Stazione di pompaggio sommersa Wilo-DrainLift XL-XXL tipo Wilo DrainLift XL 2/10 o equivalente        | cadauno                | 10,98                   |
| 805                                      | 47.14.a10     | 5,2             | tubo PEAD fonoassorbente Valsir DN 50 (ø 58)   | cadauno                | 22,87                   |
| 806                                      | 47.14.a20     | 5,2             | tubo PEAD fonoassorbente Valsir DN 70 ( ø 78)  | cadauno                | 19,95                   |
| 807                                      | 47.14.a30     | 5,2             | tubo PEAD fonoassorbente Valsir DN 90 (ø 90)   | cadauno                | 23,31                   |
| 808                                      | 47.14.a40     | 5,2             | tubo PEAD fonoassorbente Valsir DN 100 (ø 110)   | cadauno                | 21,69                   |
|  |               |                 | <b>Sistemazioni esterne</b>  |                        |                         |
| 809                                      | 36.4          | 5,2             | Smantellamento gas medicali  | a corpo                | 73,70                   |
| 810                                      | 36.6          | 5,2             | Spostamento gruppo frigo   | a corpo                | 35,42                   |
| 811                                      | 36.7          | 5,2             | Spostamento tubazioni  | a corpo                | 35,44                   |
| 812                                      | 36.8          |                 | Smantellamento impianti lavanderia   | a corpo                | 73,70                   |
| 813                                      | 36.9          | 5,2             | Spostamento pompa  | a corpo                | 18,81                   |
| 814                                      | 36.10         | 5,2             | Smantellamento impianti irrigazione  | a corpo                | 56,18                   |
| EVENTUALI OPERE AGGIUNTE DAL CONCORRENTE |               |                 |  |                        |                         |
|  |               |                 |  |                        |                         |
|  |               |                 |  |                        |                         |
|  |               |                 |  |                        |                         |
|  |               |                 |  |                        |                         |
|  |               |                 |  |                        |                         |

RESIDENZA MOLINO – Azienda Pubblica di servizi alla persona  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO  
*Parametri e criteri di valutazione delle offerte*

Costi della sicurezza esclusi dal PSC (Piano di sicurezza e coordinamento)

Si intendono quei costi relativi alle misure di sicurezza che costituiscono “dotazione del personale” del lavoratore ai sensi del d.lgs 81/2008 e ss.mm..

Spese generali

L'Amministrazione determina le spese generali nella percentuale pari al 12% da aggiungere ai costi elementari (materiali, mano d'opera, noli, trasporti, costi della sicurezza esclusi dal PSC, ecc). se il concorrente espone una aliquota inferiore al 10% di spese generali è tenuto a darne giustificazione in modo specifico e documentato.

Utile di impresa

L'amministrazione determina l'utile di impresa nella percentuale del 10% da aggiungere ai costi elementari (materiali, mano d'opera, noli, trasporti, costi della sicurezza esclusi dal PSC ecc) e alle spese generali. Se il concorrente espone una aliquota inferiore al 5% di utili è tenuto a darne giustificazione in modo specifico e documentato.

Subappalti

In ogni caso l'Amministrazione non accetterà come documentazione di supporto alle analisi di prezzo le offerte da parte di imprese subappaltatrici candidate all'esecuzione della specifica opera o lavorazione.

L'impresa offerente dovrà quindi giustificare gli elementi di costo che determinano l'economicità del prezzo dell'opera o della lavorazione indipendentemente dal fatto che la stessa possa essere affidata in sub appalto.

Le analisi prezzi di quelle lavorazioni che il concorrente intende sub appaltare dovranno evidenziare anche le spese generali e l'utile del subappaltatore. Sul modello riportato nell'allegato b saranno riportate prima le spese generali e l'utile del subappaltatore e poi le spese generali e l'utile del concorrente.

Se il concorrente espone per il subappaltatore una aliquota inferiore al 10 % di spese generali è tenuto a darne giustificazione in modo specifico e documentato.

Se il concorrente espone per il sub appaltatore una aliquota inferiore al 5% di utili è tenuto a darne giustificazione in modo specifico e documentato.

Allegati:

ALLEGATO A : Elenco delle lavorazioni da analizzare

ALLEGATO B: Scheda tipo per l'analisi prezzi della singola lavorazione

ALLEGATO C: Scheda tipo per la categoria di lavorazione

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI  
DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO

ALLEGATO B

| N. Elenco descrittivo | Codice | Descrizione della lavorazione | u.m. |
|-----------------------|--------|-------------------------------|------|
|                       |        |                               |      |

ANALISI PREZZI

| N. | ELEMENTI DI ANALISI                       | nr. Doc (*) | u.m. | Quantità | Prezzo | Importo | inc. % |
|----|---|-------------|------|----------|--------|---------|--------|
| 1  | Materiali                                 |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
| 2  | Manodopera                                |             |      |          |        |         |        |
|    | - operaio specializzato                   |             | h    |          |        |         |        |
|    | - operaio qualificato                     |             | h    |          |        |         |        |
|    | - operaio comune                          |             | h    |          |        |         |        |
|    | in alternativa                            |             |      |          |        |         |        |
|    | squadra tipo                              |             | h    |          |        |         |        |
| 3  | Noli e trasporti                          |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
| 4  | Altri oneri (discarica, cc.)              |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
|    | _____                                     |             |      |          |        |         |        |
| 5  | sommano                                   |             |      |          |        |         |        |
| 6  | spese generali subappaltatore (eventuale) |             |      |          |        |         |        |
| 7  | utile impresa subappaltatore (eventuale)  |             |      |          |        |         |        |
| 8  | Spese generali impresa                    |             |      |          |        |         |        |
| 9  | Utile impresa                             |             |      |          |        |         |        |
| 10 | arrotondamento                            |             |      |          |        |         |        |
|    | prezzo di applicazione                    |             |      |          | Euro   |         |        |

diconsi Euro \_\_\_\_\_

\*se gli elementi di analisi sono corredati di documenti giustificativi, va riportato il numero che identifica i documenti stessi. E' quindi necessario che tutti i documenti a supporto delle analisi siano numerati.

**CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE CHE  
APPAIONO ANORMALMENTE BASSE**

|              |   |
|--------------|---|
| ALLEGATO C   | Impresa:  |
| Committente: | Residenza Molino<br>Azienda pubblica di servizi alla persona  |
| Lavoro:      | REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA<br>ASSISTENZIALE PER ANZIANI<br>DA 60 POSTI LETTO NEL COMUNE DI DRO |

**Scheda tipo per categorie di lavorazione**

Scheda della categoria  
PREVALENTE OG1                      edifici civili ed industriali

| n | Elementi dell'analisi |  |  |  |  | inc. %<br>MEDIA |
|---|-----------------------|--|--|--|--|-----------------|
| 1 | Manodopera            |  |  |  |  |                 |

|   |   | % |
|---|---|---|
| 2 | spese generali subappaltatore (eventuale) |   |
| 3 | utile impresa subappaltatore (eventuale)  |   |
| 4 | Spese generali impresa                    |   |
| 5 | Utile impresa                             |   |