



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
Agenzia provinciale per gli Appalti e Contratti

Azienda Provinciale  per i Servizi Sanitari
Provincia Autonoma di Trento

**Servizio Procedure di Gara e Contratti**

☒ Via Degasperi, 79 – 38123 Trento
tel. 0461.904004 – ☒ 0461.604977
servizio.gare@pec.apss.tn.it

SITO INTERNET

Prot. n. 0086542

Class. 18.5.4

Fasc. 1 - 2016

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di Sanificazione ordinaria e periodica e smaltimento rifiuti delle AA.PP.SS. "Villa San Lorenzo" di Storo, "Rosa dei venti" di Borgo Chiese e "Padre odone Nicolini" di Pieve di Bono-Prezzo.
CIG: 66843915F3

NOTA DI CHIARIMENTO

A seguito delle richieste di chiarimenti formulate dai concorrenti interessati a partecipare alla gara in oggetto si precisa quanto segue:

Quesito 1

In merito alla gara di pulizia prezzo le AA.PP.SS.PP. "Villa San Lorenzo" di Storo, "Rosa dei venti" di Borgo Chiese e "Padre Odone Nicolini" di Pieve di Bono-Prezzo, la Ditta chiede di sapere se il requisito al punto B2) del Bando di gara è soddisfatto avendo svolto servizi di pulizia e sanificazione presso strutture ospedaliere.

Risposta

Al punto 2.2 del Bando, dopo la lettera B3), è precisato quanto segue: "...per servizi identici o analoghi a quello oggetto dell'appalto si intendono servizi di sanificazione ambientale in strutture semiresidenziali o residenziali socio-assistenziali e/o sanitarie sia pubbliche che private." Le strutture ospedaliere, pertanto, rientrano certamente tra quelle indicate essendo strutture sanitarie.

Quesito 2

... si chiede di chiarire se il sopralluogo obbligatorio deve essere effettuato da un dipendente dell'operatore economico oppure se è sufficiente, come indicato nel bando, che la persona sia "incaricata formalmente dall'impresa".

Risposta

La visita deve essere effettuata dal legale rappresentante dell'Impresa o dal Direttore Tecnico o da un Procuratore o da altro dipendente munito di specifica delega (da consegnarsi al momento del sopralluogo).

Quesito 3

... la presente per chiedere cortesemente:

- a. Denominazione e/o ragione sociale della/e società che attualmente svolgono il servizio c/o le AA.PP.SS.PP. oggetto della presente procedura (indicandone per ognuna la rispettiva struttura di competenza);
- b. Se il capitolato prestazionale del servizio di pulizia ordinaria e periodica attualmente in essere presso le strutture oggetto della procedura in discorso sia equivalente in termini di frequenza, impegno orario, periodicità delle pulizie periodiche e di servizi accessori (smaltimento rifiuti e fornitura materiale igienico di consumo). Si chiede cortesemente la messa a disposizione dei relativi capitolati d'oneri;
- c. Gli importi a base d'asta (al netto di oneri per la sicurezza) e le relative percentuali di ribasso degli aggiudicatari dei servizi di pulizia presso le AA.PP.SS.PP. oggetto della presente gara che attualmente svolgono il servizio;
- d. Conferma della correttezza dell'importo pari ad € 14270,00 corrispondente all'1% dell'importo triennale a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Calcolando come segue si ottiene infatti che: € 1.372500,00 + € 27.500,00 = 1.400.000,00, il cui 1% equivale ad € 14.000,00);
- e. Conferma che per "ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando" ci si riferisca, relativamente ai punti B2 e B3 dell'art. 2.2. del Bando integrale di gara, agli anni 2013, 2014 e 2015;
- f. Se nell'elenco del personale fornito sono ricompensi anche gli addetti alle prestazioni periodiche e se sì in che numero (distinto per ogni A.P.S.P.);
- g. Sulla base dell'elenco del personale fornito si richiede di specificare per ogni A.P.S.P. Il numero di soggetti svantaggiati, se presenti, attualmente in forza;
- h. Relativamente all'obbligo di cui all'art. 7.2 del Capitolato speciale d'appalto, indicante che "l'impresa appaltatrice dovrà eseguire il contratto con l'impiego di un numero di persone svantaggiate indicate in offerta, almeno equivalente a 1 unità di personale a tempo pieno equivalente individuate con le modalità previste dall'art. 4, commi 1 e 2, della legge 8 novembre 1991 n. 381, oltre al numero di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12.3.1999 n. 68 relativa al collocamento per i soggetti portatori di disabilità" siamo a chiedere quanto segue:
 1. Stante quanto disposto dagli artt. 1, 4, 5 e ss, l. 381/91 l'inserimento di lavoratori svantaggiati è consentito solamente alle cooperative sociali di tipo B previa stipula di idonea convenzione trilaterale (fra Stazione Appaltante, società appaltatrice e ente terzo come ad esempio Agenzia Del Lavoro) (cfr. determinazione ANAC già ex AVCP n. 3/2012 allegata alla presente) e stante l'obbligatorietà dell'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati prevista dall'art. 7.2 CSA **si chiede se sia consentita la partecipazione alla gara in oggetto (in autonomia) da parte di società cooperativa a.r.l. (non già quindi una cooperativa sociale di tipo B);**
 2. Se la società appaltatrice debba provvedere, oltre al rispetto della c.d. "clausola sociale" ex art. 4 CCNL Servizi di Pulizia/Multiservizi e all'inserimento dei soggetti svantaggiati come indicato dal CSA (cfr. art. 7), anche all'assunzione obbligatoria di soggetti portatori di disabilità ex l. 68/99 al fine di coprire le scoperture interne delle 3 AA.PP.SS.PP. Se tale interpretazione risulti corretta si chiede altresì di specificare, per ogni A.P.S.P., numero di posti da coprire e relativo monte ore settimanale che permetta di considerare coperta 1 unità.
- i. Relativamente al criterio 3a dei "parametri e criteri di valutazione delle offerte" la conferma dell'indicazione di n.18 ore settimanali quale monte ore necessario al fine di poter conteggiare n.1 (uno) lavoratore svantaggiato quale lavoratore equivalente

Risposta

- a. *L'informazione non è necessaria ai fini della formulazione dell'offerta.*
- b. *idem c.s.*
- c. *idem c.s.*
- d. *Trattasi di refuso. L'importo corretto del deposito cauzionale provvisorio di cui al punto 4.3 del bando è pari ad €. =14.000,00= (Euro Quattordicimila/00) corrispondente all'1% dell'importo triennale a base di gara comprensivo degli oneri per i rischi da interferenza (DUVRI) non soggetti a ribasso.*
- e. *Si conferma che, relativamente ai requisiti di idoneità professionale, lett. B2) e B3) del punto 2.2 del Bando di gara, per "ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando" è da intendersi il triennio 2013-2014-2015.*
- f. *Per quanto riguarda le APSP Rosa dei Venti e Padre Odone Nicolini, l'elenco del personale allegato alla CSA ricomprende anche gli addetti alle prestazioni periodiche. Tutto il personale svolge prestazioni ordinarie e periodiche in modo indifferenziato. Per quanto riguarda la APSP di Storo nell'elenco di personale fornito figurano tre (n.3) unità addette unicamente a prestazioni periodiche nella struttura principale. Si precisa, ad ogni buon fine, che le aree oggetto di sanificazione ordinaria dell'attuale contratto sono nettamente inferiori a quelle poste in gara.*
- g. *I soggetti svantaggiati presenti nelle 3 strutture sono:*
- *Storo n. 2 (teste)*
 - *Borgo Chiese n. 2 (teste)*
 - *Pieve di Bono-Prezzo n. 1 (testa)*
- h. 1. *Si conferma la possibilità di partecipazione alla gara da parte di soggetti diversi dalle cooperative di tipo B, purché assumano dipendenti con le caratteristiche previste dall'art.4 comma 1. Della Legge 381 del 1991 nel numero minimo previsto dal CSA.*
2. *La società appaltatrice, oltre al rispetto della clausola sociale e del CSA art.7 punto 2, deve adempiere agli obblighi previsti dalla Legge 68 del 1999 con riferimento all'organico complessivo aziendale, impiegando dette unità non necessariamente nella commessa a gara.*
- i. *Si conferma l'indicazione di n. 18 (diciotto) ore settimanali quale monte ore necessario al fine di poter conteggiare n. 1 (uno) lavoratore svantaggiato quale lavoratore equivalente.*

Quesito 4

- a. Chiediamo le modalità di calcolo della cauzione provvisoria.
Inoltre si chiede se sia possibile applicare alle suddette cauzioni, oltre alla riduzione del 50% in caso di possesso di certificazione di qualità 9001:2008, anche l'ulteriore riduzione del 20% in caso di possesso della certificazione ambientale UNI EN ISO 14001.
Ci confermate importo:
- € 1.372.500,00 + Oneri sicurezza € 27.500,00 = € 1.400.000,00
 - BASE ASTA 1.400.000,00
 - FIDEJUSSIONE BASE 2% 28.000,00
 - 50% ISO 14.000,00 - 20% 14001 sul 50% 2.800,00 tot. fidejussione 11.200,00
- b. A quale ente devono essere intestate le dichiarazioni bancarie.

Risposta

- a. *Si rimanda alla risposta d) al quesito n. 3d.;*
Si conferma importo fideiussione con riduzione di 50% + 20% pari ad €. =11.200,00=

- b. Alla stazione appaltante. Nello specifico a: APAC – Servizio Procedure di Gara e Contratti c/o Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari Ufficio Protocollo via Degasperi n. 79 - 38123 – TRENTO. Si ribadisce che l'aspetto fondamentale è quello di cui al bando di gara, e precisamente: **"Dette dichiarazioni dovranno essere puntualmente riferite alla presente procedura di gara."**

Quesito 5

Con riferimento al bando integrale della gara in oggetto, Par. 4.7 – Avvalimento, pag. 21, si legge testualmente "E' ammesso avvalimento, ai sensi dell'art.20 della L.P. 2/2016 dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al paragrafo 2.2 lett. c)". Ciò escluderebbe il ricorso all'istituto dell'avvalimento dei requisiti tecnico-professionali così come è invece definito dalla L.P. sopra citata e riportati nel par. 2.2 lett. b del bando integrale.

Si chiede la quindi conferma della possibilità di ricorso all'avvalimento per i requisiti di idoneità professionale descritti nel Par. 2.2 lett. b del bando integrale di gara, pag. 9.

Risposta

Trattasi di refuso.

Il primo periodo del punto 4.7 – AVVALIMENTO del bando di gara è così corretto:

"E'ammesso avvalimento, ai sensi dell'art. 20 della L.P. 2/2016 dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 2.2 lett. B) e C)."

Quesito 6

Con riferimento alla procedura di gara indicata in oggetto, si richiedono le planimetrie delle strutture necessarie alla predisposizione dell'offerta tecnica.

Risposta

Premesso che le superfici oggetto del servizio sono dettagliate (estensione e tipologia) nei documenti di gara, si rende noto che le planimetrie delle strutture saranno disponibili per la consultazione all'atto del sopralluogo, richiesto a pena di esclusione dalla procedura.

Ad ogni buon conto si provvede, contestualmente alla presente, alla pubblicazione delle stesse al sito www.appalti.provincia.tn.it

IL DIRIGENTE del SPGC - APSS

– dott. Luciano Bocchi –

In nome e per conto di APAC

ex convenzione di data 28/10/2015