PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Appalti
Via Dogana n. 8 – 38122 Trento
T +39 0461 496444
F +39 0461 496422
pec *serv.appalti@pec.provincia.tn.it*
@ *serv.appalti@provincia.tn.it*
web *www.appalti.provincia.tn.it*

AGENZIA PROVINCIALE PER GLI APPALTI E CONTRATTI

Gara telematica n.: 88850

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'APPALTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI A FAVORE DELLA SOCIETÀ PER AZIONI TRENTINO SVILUPPO SUDDIVISO IN OTTO LOTTI

NOTA DI CHIARIMENTI

Con riferimento alla procedura di gara di cui in oggetto, viste le richieste di operatori economici, a seguito delle risposte del Responsabile unico del procedimento dell'ente delegante, si forniscono i seguenti chiarimenti

Quesito

"..con la presente siamo nuovamente a richiedere un dettagliato elenco (completo di precisa ubicazione/indirizzo, metratura e valorizzazione) degli assicurandi immobili, con particolare riferimento ai cd. "grandi rischi"Tale richiesta è stata più volte formulata, sia dalla Scrivente che da altri Operatori Economici, e, ci permettiamo, sostanzialmente sempre evasa dall'Appaltante, che ha sempre genericamente fatto riferimento alla previsione di scoperti, franchigie e limiti dedicati per tale tipologia di immobili senza mai specificarne in alcun modo la natura e l'ubicazione Navigando sul sito istituzionale, è possibile reperire dettagliate informazioni sui n.6 BICs (Borgo V., Mezzolombardo, Pergine V., Pieve di Bono,Rovereto e Trento), ma nulla è dato sapere sui restanti n.14 immobili inseriti nella definizione di "BICs ed equiparati" e sulle altre n.53 Unità,particolarmente, come già rappresentato, in merito ai n.3 "Grandi Rischi"Qualora la nostra richiesta non trovasse riscontro, la Compagnia che rappresentiamo ai fini della presente procedura, non potrà che astenersi dalla quotazione del rischio Diversamente, qualora la nostra (come di altri concorrenti) richiesta ricevesse positivo e soddisfacente riscontro (la pubblicazione della stima Praxi sarebbe in questo senso la più utile informazione per permettere al mercato Assicurativo di valutare con cognizione il rischio da assumere),chiederemmo gentilmente un'ulteriore proroga dei termini di presentazione dell'offerta."

Risposta

• si rimanda alla tabella contenuta nella nota di chiarimento già pubblicata;

• si conferma che nel valore degli immobili è ricompreso anche il loro contenuto, nel rispetto delle previsioni di cui al capitolato speciale d'appalto lotto 1. Per il dettaglio dei valori del contenuto si rimanda alla tabella contenuta nella nota già pubblicata;

• i mezzi di chiusura risultano essere di tipologia standard avuto riguardo alle diverse categorie di immobili. A titolo esemplificativo ma non esaustivo si comunica che: o presso dodici immobili è attivo il servizio di vigilanza notturna; o presso gli accessi principali di sei immobili è presente un sistema di videosorveglianza; o gli accessi principali degli immobili rientranti nella categoria BIC ed equiparati risultano dotati di serrature di sicurezza con sistema a badge;

• per i limiti di indennizzo per la garanzia furto si rimanda a quanto indicato a pagina 15 del capitolato speciale d'appalto lotto 1;

• per dettagli sui sinistri relativi all'anno 2019 per la polizza alla risks oggetto del lotto 1 si rimanda alla tabella di dettaglio contenuta nella nota di chiarimento già pubblicata;

• per la polizza oggetto del lotto 1 non si dispone di informazioni afferenti la richiesta circa "un collegamento tra i sinistri denunciati/pagati e le normative esistenti";

• relativamente alla polizza all risks di cui al lotto 2 si pubblica di seguito in calce elenco specifico dei beni oggetto di stima assicurativa aggiornata al 31/12/2018;

• per una compiuta disamina dei sinistri relativi alla polizza alla risks impianti a fune di cui al lotto due si rimanda alla precedente risposta di chiarimento dd 28 febbraio;

• circa i dettagli sui sinistri relativi all'anno 2019 per la polizza alla risks oggetto del lotto 2 si rimanda alla tabella di dettaglio contenuta nella nota di chiarimento già pubblicata;

• per la polizza oggetto del lotto 1 non si dispone di informazioni afferenti la richiesta circa "un collegamento tra i sinistri denunciati/pagati e le normative esistenti";

• la garanzia guasti macchine afferente la polizza all risks impianti a fune di cui al lotto 2 risulta esistente anche nell'attuale copertura. Rimane in ogni caso impregiudicato l'obbligo per l'offerente di far esclusivo riferimento – ai fini della formulazione dell'offerta – alle condizioni indicate nel capitolato speciale d'appalto lotto 2;

• fermo restando quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto lotto 6, si precisa che la scelta dei parametri da utilizzare ai fini della quantificazione del premio rientra nella scelta di merito dell'operatore economico.

A mero titolo informativo si rimanda alla voce "Personale ed Organizzazione" della sezione "Società Trasparante" del sito istituzionale https://trentinosviluppo.it, laddove sono reperibili informazioni di dettaglio circa le retribuzioni del personale e i compensi degli amministratori;

• si conferma che il fatturato citato è riferito all'esercizio 2018. Si ritiene che la determinazione della quotazione sia un aspetto afferente l'operatore economico;

• per la situazione sinistri 2019 relativa alla polizza RCT-O si rimanda a quanto precedentemente pubblicato in data 18 febbraio

SI PUBBLICANO DI SEGUITO LE TABELLE DI DETTAGLIO

	UBICAZIONE	FABBRICATI	MACCHINARI	MACCHINE ELETTRONICHE	MACCH. ELETTR. DI TERZI	TOTALE VN (euro)	CATEGORIA
58B	AVIO-VIA DEL LAVORO	1.123.550	125.310			**1.248.860**	BIC
01	ROVERETO-VIA F.ZENI	51.228.370	14.171.060	1.124.930		**66.524.360**	BIC
1	ROVERETO-VIA F.ZENI (MACCHINARI		5.878.100	60.060		**5.938.160**	BIC
16	TRAMBILENO-LOC. SEGA	3.482.930	602.650			**4.085.580**	BIC
16	TRAMBILENO-LOC. SEGA-	769.900	78.000			**847.900**	BIC
18	TRENTO - VIALE VERONA	4.087.600	877.350			**4.964.950**	BIC
21	ROVERETO-VIA G.a.PRATO	5.327.060	800.990			**6.128.050**	BIC
22	PERGINE VALSUGANA- VIA DANTE	7.662.940	2.174.590	3.500		**9.841.030**	BIC
25	MEZZOLOMBARDO-VIALE TRENTO	12.532.420	3.125.390	1.500		**15.659.310**	BIC
28	PIEVE DI BONO-FRAZ. STRADA-FABBRICATO	3.271.740	847.300	1.500		**4.120.540**	BIC
41	TRENTO-VIA SOLTERI	4.942.950	1.203.700	51.000		**6.197.650**	BIC
42	BORGO VALSUGANA-ZONA ARTIG	2.098.220	471.190	1.500		**2.570.910**	BIC
51	MALÉ - VIA MOLINI	3.958.100	885.000			**4.843.100**	BIC
53	GRIGNO - ZONA INDUSTRIALE	4.453.390	882.070			**5.335.460**	BIC
54	ROVERETO-PIAZZA MANIFATTURA	48.996.180	3.888.210			**52.884.390**	BIC
67	ROVERETO - VIA CAPRONI	3.091.780	906.380			**3.998.160**	BIC
74	ARCO - VIA DELLA CROSETTA	2.717.930	1.082.930			**3.800.860**	BIC
77	ROVERETO - VIA MANZONI	417.270	45.200			**462.470**	BIC
101	GRIGNO - Z.I.	1.920.370	158.680			**2.079.050**	BIC
200	FARM (APPARATI DI TERZI)				404.000	**404.000**	BIC
58A	AVIO-VIA DEL LAVORO	872.400	139.380			**1.011.780**	BIC
49	GARDOLO - LOC. SPINI	29.621.970	3.469.200			**33.091.170**	GRANDE R
52	ARCO (TN)-VIA LINFANO	16.444.120	6.498.620			**22.942.740**	GRANDE R
65	ROVERETO - VIA DEL GARDA	17.074.950	11.921.450			**28.996.400**	GRANDE R
30	ALA - VIA VOLTA	8.367.330	2.237.180			**10.604.510**	LEASING
56	ALA - VIA VOLTA	4.814.330	1.140.040			**5.954.370**	LEASING
57	NOVALEDO-VIALE STAZIONE	5.671.400	1.392.380			**7.063.780**	LEASING
60	ROVERETO - VIA FORNACI	4.185.280	1.033.840			**5.219.120**	LEASING
61	CASTELNUOVO - VIA VENEZIA	9.916.880	2.674.020			**12.590.900**	LEASING
64	LAVIS-VIA INDUSTRIA	4.624.930	1.228.920			**5.853.850**	LEASING
66	ROVERETO - VIA DEL GARDA	9.576.860	3.256.030			**12.832.890**	LEASING
68	ROVERETO - VIA FORNACI	2.323.830	814.250			**3.138.080**	LEASING
69	ROVERETO - VIALE CAPRONI	1.740.660	375.140			**2.115.800**	LEASING
70	CONDINO - VIA ROMA	5.175.400	1.660.500			**6.835.900**	LEASING
72	OSSANA - VIA DELL'ARTIGIANATO	457.470	57.330			**514.800**	LEASING
75	DARZO - ZONA ARTIGIANALE	1.145.780	305.610			**1.451.390**	LEASING
76	ROVERETO - VIA DI VITTORIO	1.302.170	329.790			**1.631.960**	LEASING
78	CLES - VIA DE GASPERI	644.740	310.700			**955.440**	LEASING
97	CALLIANO VIA BRENNERO	509.340	156.710			**666.050**	LEASING
98	ROVERETO - VIA FORNACI	1.401.450	324.730			**1.726.180**	LEASING
100	GARDOLO - VIA A. ADIGE	1.054.230	228.150			**1.282.380**	LEASING
102	ROVERETO - VIA PINETA	2.883.590	726.560			**3.610.150**	LEASING
103	ROVERETO - VIALE CAPRONI	3.964.260	1.424.060			**5.388.320**	LEASING
105	ALA VIA ARTIGIANATO	874.920	46.320			**921.240**	LEASING
106	ROVERETO VIA CAVALCABO	936.680	36.030			**972.710**	LEASING
129	ROVERETO VIA FORNACI	3.038.090	764.270			**3.802.360**	LEASING
09	ROVERETO- VIA BRENNERO	5.797.110	951.750			**6.748.860**	LOC
27	PIEVE DI BONO-FRAZI. STRADA	4.181.270	1.480.690			**5.661.960**	LOC
29	TRENTO-GHIAIE DI GARDOLO LOC SPINI	7.344.330	1.600.770			**8.945.100**	LOC
39	ARCO- Z.A CEOLE-VIA COGOZZI 9	830.690	183.890			**1.014.580**	LOC
40	ROVERETO-VIA DEL GARDA	3.453.850	534.410			**3.988.260**	LOC
43	ROVERETO - VIA FORNACI	5.537.000	1.964.790			**7.501.790**	LOC
47	MEZZOLOMBARDO- VIA DELLA RUPE	2.126.920	670.030			**2.796.950**	LOC
48	LAVIS - VIA GALVANI	3.946.850	700.000			**4.646.850**	LOC
55	LAVIS-LOC. ISCHIELLO, VIA VOLTA	3.410.530	654.630			**4.065.160**	LOC
59	ARCO-VIA DELLE GRAZIE	1.752.900	264.800			**2.017.700**	LOC
73	ALA - VIA BRENNERO	6.409.340	1.976.940			**8.386.280**	LOC
85	MEZZOCORONA - VAIA F.LLI BRONZETTI		6.701.490			**6.701.490**	LOC
96	TRENTO - VIA ROMAGNOSI			248.100		**248.100**	LOC
107	RIVA DEL GARDA	782.000	97.790			**879.790**	LOC
108	ARCO - VIA ALDO MORO	360.300	113.200			**473.500**	LOC
118	OSSANA	7.643.500	1.193.410			**8.836.910**	LOC
119	TRENTO VIA RAGAZZI DEL 99	701.440	287.550			**988.990**	LOC
131	IMMOBILE BOCENAGO	1.361.060	206.390			**1.567.450**	LOC
132	ROVERETO - VIA CAPRONI	1.974.510	744.130	6000		**2.724.640**	LOC
133	CINTE TESINO - VIA NUOVA	3.395.650	946.400			**4.342.050**	LOC
134	GRIGNO - ZONA INDUSTRIALE	4.139.800	1.733.800			**5.873.600**	LOC
135	AVIO - FRAZIONE BORGHETTO	5.847.950	2.103.830			**7.951.780**	LOC
136	PERGINE VALSUGANA (LOC: CIRE' FRATTE) VIA	3.877.200	1.385.100			**5.262.300**	LOC
36	STORO-VIA 1° MAGGIO	1.570.330	684.420			**2.254.750**	VUOTO
50	TRAMBILENO-VIA SS TRINITÀ	10.319.270	2.084.240			**12.403.510**	VUOTO
62	CASTELNUOVO-VIA DELL'INDUSTRIA-IMMOBILE	2.877.540	438.460			**3.316.000**	VUOTO
63	LEVICO-LOC FRANZINE	2.542.000	573.950			**3.115.950**	VUOTO
130	MORI LOC. GORCA	—				**==**	VUOTO
54	ROVERETO-PIAZZA MANIFATTURA (MACCH. EL)			74.140		**74.140**	

TRENTINO SVILUPPO S.P.A. - Impianti Funiviari

UBICAZIONE		MACCHINARI	TOTALE VN (Euro)
90	LAVARONE	3.703.620	3.703.620
91	PERGINE VALSUGANA - PANAROTTA	728.790	728.790
92	TRENTO - COLL. IDRICO MOLINI E SOPRAMONTE	1.655.710	1.655.710
93	BRENTONICO - LOC. POLSA	6.170.030	6.170.030
94	PINZOLO	32.594.630	32.594.630
95	PEJO	16.533.000	16.533.000
109	IMPIANTO A FUNE CORTELA - MONTE BONDON	5.552.040	5.552.040
110	IMPIANTO A FUNE MOLVENO - PRADEL	8.468.040	8.468.040
111	IMPIANTO DI INNEVAMENTO COSTA E MARTINELLA	3.291.440	3.291.440
113	IMPIANTO DI RISALITA VASON - PALON M. BONDON	2.108.580	2.108.580
115	IMPIANTO DI RISALITA VANEZE	1.937.500	1.937.500
116	LAVARONE IMPIANTO SEGGIOVIA QUADRIPOSTO	2.422.290	2.422.290
117	IMPIANTO DI INNEVAMENTO AREE ORTESINO, FRANCOLINI, SALIZZONA E SERRADA	4.844.580	4.844.580
120	IMPIANTO A FUNE TONALE - PASSO PARADISO - PASSO PRESENTA	11.713.730	11.713.730
121	IMPIANTO DI RISALITA PANAROTTA	5.567.110	5.567.110
122	IMPIANTO DI INNEVAMENTO PANAROTTA	1.797.300	1.797.300
123	IMPIANTO A FUNE BRENTONICO - POLSA	7.158.100	7.158.100
124	IMPIANTO DI TRASFERIMENTO IDRICO FOLGARIA	1.667.190	1.667.190
125	IMPIANTO DI INNEVAMENTO PINZOLO	4.044.250	4.044.250
126	IMPIANTO A FUNE LAVARONE SEGGIOVIA TRIPOSTO	2.522.790	2.522.790
127	IMPIANTAO A FUNE LAGORAI, MALGA MARANDE, LARESE', VAL FONTANE	8.632.540	8.632.540
128	IMPIANTI A FUNE VAL DI NON	3.738.050	3.738.050
129	IMPIANTO DI INNEVAMENTO PRESENA - TONALE	1.506.300	1.506.300
130	IMPIANTO DI INNEVAMENTO BACINO FRANCOLINI E SOMMO ALTO	1.717.000	1.717.000
131	IMPIANTO DI INNEVAMENTO E BACINO SAN MARTINO	6.161.000	6.161.000
132	IMPIANTO DI INNEVAMENTO E BACINO PEJO	2.632.900	2.632.900
133	IMPIANTO DI INNEVAMENTO ORTESINO E SERRADA	2.203.750	2.203.750
134	IMPIANTO DI INNEVAMENTO BACINO MARTINELLA	2.130.190	2.130.190
135	IMPIANTO DI INNEVAMENTO SKY AREA PINZOLO	1.433.000	1.433.000
136	SKIWEG DI COLLEGAMENTO DELLA PISTA CIMA STORTA ALLA ISTA RIGOLOR	350.000	350.000
137	IMPIANTO DI INNVEAMENTO ZONA PLAUT-PASSO COE - FOLGARIA	2.372.000	2.372.000

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - APAC - SERVIZIO APPALTI

IL DIRIGENTE

- dott. Paolo Fontana -

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

RP / CAS
Responsabile del procedimento: dott. Carloalberto Siciliano