PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Appalti
Via Dogana n. 8 – 38122 Trento
T +39 0461 496444
F +39 0461 496422
pec *serv.appalti@pec.provincia.tn.it*
@ *serv.appalti@provincia.tn.it*
web *www.appalti.provincia.tn.it*

AGENZIA PROVINCIALE PER GLI APPALTI E CONTRATTI

(N. GARA – FASCICOLO)
S171/88085 – 604/19
Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL "CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (EPC) PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CON CONSEGUIMENTO DI RISULTATO GARANTITO E FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI – LOTTO A", SVOLTA SU DELEGA DI ITEA SPA.**

NOTA DI CHIARIMENTI N. 5 E NOTA INFORMATIVA N. 1

A riscontro delle richieste di chiarimento pervenute, il cui testo si riporta di seguito, a fronte – per gli aspetti di competenza – di quanto comunicato dall'Ente delegante - ITEA S.P.A. - con nota prot. AT/RFS171-06/03/2020-0153152 di data 06/03/2020, ritenendo le risposte di interesse generale, si dispone la pubblicazione di quanto segue.

QUESITO 6: 1.In merito ai documenti PDIS009 e PDIS010 - "Elaborato grafico che esplica le scelte architettoniche di facciata, le scelte tecniche,tecnologiche e costruttive che il Concorrente intende proporre…", si richiede se esista l'indicazione per il formato o possa essere fornita in un formato qualsiasi tra A3 e A0.

2. Allo stesso modo si richiede se esistano indicazioni o limiti per i formati dei documenti:•PDIS001 •PDIS002 •PDIS003 •PDIS004 •PDIS005 •PDIS006.
3. Al punto 3.2.3. ELEMENTO SCELTE PROGETTUALI del documento "ALL. B_ EPC_Parametri e Criteri di Valutazione delle offerte" si indica:"Al fine di completare le relazioni, nelle quali si esplica e si dà evidenza della effettiva risoluzione delle criticità evidenziate, le relazioni stesse potranno essere accompagnate da documentazione integrativa (estratti di pieghevoli, depliant ecc.) dei prodotti o dei sistemi, da particolari, dettagli contestualizzati allo specifico cantiere e all'esecuzione delle opere oggetto del contratto o quanto altro ritenuto necessario a chiarire le scelte progettuali (massimo 6 facciate A4). Le facciate in eccesso non saranno valutate". Si chiede conferma che tali 6 facciate massime siano da considerarsi ulteriori e non comprese nelle 6 facciate dei documenti PREL909_P e PREL910_M "Relazione tecnico-Architettonica".
4. Con riferimento al documento Excel di gara "EPC Lotto A_Tabella di Sintesi del PEF_Percentuali di Risparmio", alle celle J21 e H33 si fa riferimento alla

destagionalizzazione dei consumi con i GG medi storici del parco impianti di Trento; si richiede il valore tdi tali GG storici utilizzati e il periodo di misurazione.

Risposta 6:

1. Non esiste alcuna indicazione per il formato, pertanto i due elaborati PDIS009 e PDIS010 possono essere forniti in un formato qualsiasi.
2. Non esiste alcuna indicazione per il formato, pertanto gli elaborati PDIS001, PDIS002, PDIS003, PDIS004, PDIS005, PDIS006 possono essere forniti in un formato qualsiasi.
3. Con riferimento al punto 3.2.3 ELEMENTO SCELTE PROGETTUALI del documento "Allegato B-Parametri e Criteri di Valutazione delle Offerte" devono essere presentate due relazioni, indicate con le sigle PDIS007_P e PDIS008_M, ciascuna al massimo di 8 facciate A4, che possono essere completate con ulteriori massimo 6 facciate costituite da documentazione integrativa (estratti di pieghevoli, depliant ecc.) dei prodotti o dei sistemi, da particolari e/o da dettagli contestualizzati allo specifico cantiere e all'esecuzione delle opere oggetto del contratto o quanto altro ritenuto necessario a chiarire le scelte progettuali. Le facciate in eccesso rispetto a queste ulteriori 6 facciate non saranno valutate. **Si specifica che in ogni caso non saranno valutate le facciate in eccesso rispetto al numero massimo di facciate fissato per ciascun elaborato o relazione richiesti.**
4. I valori dei GG storici utilizzati per la destagionalizzazione dei consumi riscontrati su ciascun compendio oggetto del contratto, nel triennio 2013-1014, 2014-2015 e 2015-2016, sono i seguenti:

Stagione	2013/2014	2014/2015	2015/2016
GG medi Trento	2.414	2.415	2.670

Essi corrispondono alla media dei gradi giorno rilevati, in ciascun anno, su tutti gli impianti di riscaldamento di ITEA S.p.A. ubicati a Trento, ciascuno considerato con il proprio periodo di accensione. Il periodo di misurazione dei GG è quello indicato nel Disciplinare Tecnico al punto 3.5.1, ovvero il periodo di attivazione dell'impianto che, salvo specifiche richieste degli utenti, va dal 15 ottobre al 15 aprile.

NOTA INFORMATIVA N. 1

In base alla richiesta pervenuta da parte di un operatore economico in ordine alla possibilità di effettuare un ulteriore sopralluogo, oltre a quello già eseguito, per l'approfondimento di aspetti tecnici, si informa che è data la possibilità a tutti gli operatori economici che hanno già effettuato il sopralluogo di effettuare, qualora lo ritengano opportuno, un ulteriore sopralluogo di approfondimento, inviando la richiesta all'indirizzo ***sgci.sopralluoghi@itea.tn.it***. "

IL DIRIGENTE
dott. Paolo Fontana -

MF

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).