



Trento, 25 febbraio 2020

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**Determinazione n.34/2020 dd. 25 febbraio 2020**

**Gestione caffetteria di Castel Thun – Vigo di Ton (TN)**  
**Procedura di affidamento di cui agli artt.17 e 21 della legge provinciale 23/1990.**

Si rende noto che il Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali, ente strumentale della Provincia autonoma di Trento, intende affidare, tramite concessione, il **servizio di caffetteria di Castel Thun, per 2 (due) anni, a decorrere dal 1° aprile 2020, rinnovabile, in caso di positiva valutazione del servizio da parte del Museo, di anno in anno, per un massimo di 3 (tre) ulteriori anni.**

Il presente avviso esplorativo per manifestazione di interesse è finalizzato all'**affidamento a trattativa privata,** ai sensi degli artt.17 e 21 della legge provinciale 23/1990, per l'individuazione degli operatori economici da invitare.

Il servizio è caratterizzato dai seguenti elementi essenziali:

**1.OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:** servizio di caffetteria di **Castel Thun.**

Per lo svolgimento dell'attività il Museo darà in concessione all'Affidataria un locale di mq. 84 di superficie adibito a caffetteria presso Torre Basilio, sito nel complesso immobiliare appartenente al Demanio provinciale, denominato Castel Thun, unitamente ad un soppalco di mq. 42 e ad un locale deposito di mq. 84 di superficie sito nel medesimo edificio e l'adiacente area esterna di mq. 50, unitamente alle attrezzature e gli arredi di pertinenza, ivi compresi i tavoli e le sedie d'esterno, con esclusione delle stoviglie.

Il servizio dovrà essere effettuato nel rispetto delle autorizzazioni rilasciate dalle strutture competenti (**somministrazione di alimenti e bevande e pasti veloci di cui all'art.2 L.P. 14.07.2000, n.9**). Si precisa altresì che i prodotti alimentari somministrati dovranno essere comunque conformi alla categoria merceologica indicata nei provvedimenti amministrativi delle Autorità competenti.

**Sarà fatto divieto di installazione e uso di apparecchi e congegni automatici, semiautomatici ed elettronici per il gioco d'azzardo di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 110 del TULPS.**

L'Affidataria potrà stipulare la convenzione con la Società che gestisce il servizio relativo ai buoni pasto per il personale della Provincia autonoma di Trento.

L'Affidataria dovrà attenersi alle disposizioni ed agli obblighi contenuti nel D.Lgs. 193/2007, predisponendo il manuale di autocontrollo basato sui principi H.A.C.C.P.

**2.DURATA:** 24 mesi, dal 1° aprile 2020 al 27 marzo 2022, rinnovabile di anno in anno per un massimo di 36 mesi, fino al 26 marzo 2025, previa valutazione positiva del servizio svolto. La decorrenza del servizio è comunque indicativa, e sarà definita in sede di gara o comunque in sede di definizione della procedura di affidamento.

**3.REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA:**

- possesso requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.lgs 50/2016
- requisiti di capacità economica e finanziaria (aver svolto negli ultimi 5 anni, almeno per 2 anni consecutivi, servizi di caffetteria / piccola ristorazione o servizi analoghi, con un fatturato specifico medio di almeno 60.000 euro annui, al netto di IVA)

**4.TIPOLOGIA DI PROCEDURA:**

Tenuto conto che l'importo presunto di contratto rientra comunque nella soglia di affidamento diretto, di cui all'art.21, comma 2, lett.h) e comma 4, il Museo si riserva l'individuazione della procedura di affidamento più opportuna, sulla base delle domande pervenute.

**5.PARAMETRI ECONOMICI:** canone stimato di euro 4.500,00 annui a favore del Museo, più una quota percentuale non inferiore al 5%, sul fatturato lordo della gestione, al netto di IVA.

Al fine di una valutazione della potenziale redditività della concessione, si riportano le seguenti informazioni:

- n. visitatori Castel Thun: circa 70.000 annui
- apertura caffetteria di Castel Thun: da aprile a ottobre, e nel periodo natalizio, tutti i giorni. Nel restante periodo nel fine settimana (sabato – domenica). Potranno essere concordati momenti di chiusura nei periodi di minor afflusso.
- Orario: periodo invernale 9.30 – 17.00, periodo estivo 10.00 – 18.00
- L'Affidataria potrà richiedere al Museo l'autorizzazione all'apertura della caffetteria anche in orario diverso da quello di apertura al pubblico per lo svolgimento di iniziative compatibili con la valorizzazione del Castello. L'autorizzazione in argomento sarà rilasciata previa assunzione da parte dell'Affidataria di ogni responsabilità correlata all'attività organizzata e delle eventuali spese suppletive connesse all'apertura straordinaria e alla tipologia di manifestazione (sorveglianza, custodia, pulizie, ecc.) richieste dal Museo.

**6.ALTRE INFORMAZIONI:** Il Museo si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura o di non dare seguito alla selezione per gli affidamenti di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso,  
possono presentare via posta elettronica  
all'indirizzo [pec amministrazione.castellobuonconsiglio@pec.provincia.tn.it](mailto:amministrazione.castellobuonconsiglio@pec.provincia.tn.it)  
richiesta di essere invitati alla procedura, improrogabilmente,  
entro le ore 12.00 del giorno martedì 10 marzo 2020, ore 12.00**

L'istanza di partecipazione (redatta secondo il modello allegato) dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato, ed accompagnata da copia di un documento di identità del soggetto sottoscrittore, nonché di un breve curriculum.

La manifestazione di interesse da parte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo il Museo, che sarà libero comunque di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

I dati forniti saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016.

Museo Castello del Buonconsiglio  
monumenti e collezioni provinciali

