



38122 Trento - via Vannetti, 18/A
Tel. +39 0461 1753000
Fax +39 0461 175 3028
info@cassadelrentino.it
cassadelrentino@legalmail.it (posta certificata)
www.cassadelrentino.it

Trento, 4 luglio 2017
Prot. n. 1401

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI NOTARILI A FAVORE DI CASSA DEL TRENINO S.P.A. – Definizione di un elenco di Notai da invitare nelle successive procedure di affidamento degli incarichi concernenti singoli atti / servizi.

Cassa del Trentino S.p.A. (di seguito anche “Cassa”) rende noto che intende svolgere un’indagine esplorativa al fine di acquisire le candidature da parte di Notai da iscrivere ad un Elenco Notai ai quali inviare richiesta di preventivo / lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata finalizzata all’affidamento dei servizi connessi alle operazioni straordinarie e/o alle attività svolte da Cassa.

Si precisa che il presente Avviso non costituisce avvio di procedura di gara, né proposta contrattuale, pertanto non vincola in alcun modo Cassa.

Cassa si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente Avviso, senza che i soggetti che manifestano interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa, né in merito all’affidamento di servizi, né all’invito all’eventuale confronto concorrenziale o procedura negoziata di cui sopra.

Saranno iscritti al citato Elenco Notai e invitati alle successive procedure negoziate per l’affidamento dei servizi coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro i termini stabiliti nel presente Avviso e che siano in possesso dei requisiti previsti.

TERMINE PER L’INVIO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

come previsto nel presente Avviso:

26 luglio 2017, ore 12:00

Si forniscono di seguito le informazioni di dettaglio sulla procedura e su alcuni elementi che conterrà l'eventuale Lettera di invito che Cassa, successivamente alla costituzione dell'Elenco Notai, invierà ai professionisti in possesso dei necessari requisiti. Si rinvia al Regolamento per ogni ulteriore elemento di dettaglio (Allegato 1.).

1) STAZIONE APPALTANTE

La stazione appaltante è Cassa del Trentino S.p.A., società a socio unico, soggetta a direzione e coordinamento della Provincia autonoma di Trento, con sede in Via C. Vannetti, 18/a – 38122 Trento (TN) - Codice Fiscale e Partita IVA 01948600224 – indirizzo PEC: cassadel trentino@legalmail.it -

2) OGGETTO DEL SERVIZIO E SPECIFICHE TECNICHE

Oggetto della presente procedura è l'individuazione di Notai interessati ad essere iscritti nell'Elenco Notai di Cassa e che verranno interpellati, nel corso di validità del medesimo, per presentare la propria migliore offerta per lo svolgimento di servizi notarili.

Considerando che la scrivente stima di dover ricorrere, nel prossimo biennio, a plurimi servizi notarili fra cui:

- i. deliberazioni dell'Assemblea concernenti operazioni societarie straordinarie (n. 1 fusione con altra Società provinciale);
- ii. deliberazioni del Consiglio di Amministrazione concernenti l'emissione di prestiti obbligazionari (stimate n. 3);
- iii. atti di cessione di partecipazioni sociali detenute da Cassa (stimate n. 5);
- iv. procure speciali (stimate n. 2);
- v. autentiche di firma (stimate n. 5);

si è ritenuto di suddividere l'Elenco Notai nelle seguenti quattro Sezioni:

1. ambito societario,
2. ambito finanziario,
3. ambito cessione partecipazioni,
4. altre tipologie di atti/servizi.

Si precisa che il numero e le tipologie di atti sopra indicati, sebbene derivanti da un'attenta analisi degli attuali fabbisogni, sono da considerarsi come meramente indicativi e che, pertanto, non possono ritenersi in alcun modo certi, garantiti e/o vincolanti per Cassa.

Per i servizi compresi nelle quattro Sezioni il Notaio incaricato dovrà fornire a Cassa una consulenza altamente qualificata; in campo societario, ad esempio, il supporto potrà anche avere riguardo alla predisposizione delle clausole statutarie più adatte alle concrete esigenze dei soci e della Società, nonché all'inserimento nell'atto di tutte le menzioni previste dalla normativa applicabile alla concreta fattispecie, con riguardo alla consulenza ed assistenza che si renda necessaria nelle operazioni che Cassa intenderà porre in essere, nonché all'individuazione del regime fiscale ed alla liquidazione delle imposte e tasse

dovute. Qualora incaricato della stipula dell'atto, il Notaio dovrà riceverlo, se richiesto da Cassa, presso la propria sede sociale e dovrà inoltre provvedere a tutti i connessi e conseguenti adempimenti di legge, ivi comprese la registrazione dell'atto e l'iscrizione del medesimo presso il Registro delle Imprese di Trento. Ai fini dell'espletamento delle attività, il Notaio potrà essere chiamato a partecipare ad alcune riunioni presso la sede di Cassa e/o altre sedi istituzionali finalizzate all'esame della posizione di Cassa ed alla proposta di possibili soluzioni operative. I tempi per l'espletamento dei servizi saranno definiti di volta in volta fra le Parti. Ai fini della programmazione delle attività di Cassa, per i diversi servizi il Notaio incaricato dovrà garantire i seguenti tempi massimi di espletamento – da intendersi come giorni naturali e consecutivi - dall'attivazione scritta da parte di Cassa:

- i. deliberazioni dell'Assemblea concernenti operazioni societarie straordinarie (fusione con altra Società provinciale, cessione di partecipazioni sociali): massimo 30 (trenta) giorni;
- ii. deliberazioni dell'Assemblea concernenti l'emissione di prestiti obbligazionari: massimo (15) giorni;
- iii. procure speciali: massimo (5) giorni.

Le Parti potranno derogare ai tempi sopra indicati previo accordo.

3) DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'Elenco dei Notai stilato a seguito del presente Avviso sarà valido per la durata di due anni a decorrere dalla sua pubblicazione sul sito di Cassa. Tale elenco potrà essere prorogato o rinnovato da Cassa per un ulteriore biennio, come specificato nel prosieguo.

4) REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i **soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.n. 50/2016** che, al momento della presentazione della domanda, siano **in possesso dei seguenti requisiti**:

- A) **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed assenza di situazioni, anche potenziali, di incompatibilità/conflitto di interessi con Cassa;
- B) **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**: iscrizione presso il Collegio Notarile;
- C) **REQUISITI RELATIVI ALLE CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALI**: per presentare offerta relativamente agli incarichi inerenti le attività comprese nelle Sezioni 1 e 2, si richiederà al Professionista la dimostrazione di aver svolto almeno 3 incarichi afferenti la specifica operazione indicata nella Lettera d'invito effettuati nei 36 mesi antecedenti.

I requisiti prescritti ai punti A) e B) devono essere posseduti **alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione della propria candidatura** e saranno oggetto di richiesta di conferma anche in sede di partecipazione alla successiva procedura negoziata/di richiesta di preventivi. **Il mancato possesso di uno o più requisiti previsti dal presente Avviso comporta l'ESCLUSIONE dell'operatore dall'Elenco.**

È in ogni caso fatto divieto ai concorrenti di partecipare contestualmente alla procedura in oggetto, sia singolarmente, sia in raggruppamento temporaneo.

5) MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati ad essere iscritti nell'Elenco Notai tenuto da Cassa - dalla quale, all'occorrenza, la stessa individuerà i professionisti da invitare alla successiva procedura negoziata/confronto concorrenziale - dovranno inoltrare la propria manifestazione di interesse a:

CASSA DEL TRENTINO S.P.A.

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26 luglio 2017,

esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo PEC:
cassadel trentino@legalmail.it

facendo pervenire la **propria candidatura**, con attestazione del possesso dei prescritti requisiti, redatta in lingua italiana e resa preferibilmente sul modello predisposto da Cassa (**Allegato 2.**).

Potrà pervenire a Cassa nel rispetto delle modalità e dei termini sopra riportati:

1. sottoscritta digitalmente da parte del professionista (con estensione .p7m) a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: cassadel trentino@legalmail.it.
Nell'invio tramite PEC è necessario riportare nell'oggetto del messaggio la seguente dicitura: **"ELENCO NOTAI – TRASMISSIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE"**.
Si ricorda che il servizio di PEC ha validità legale solo se entrambe le e-mail, quella da cui si invia e quella in cui si riceve il messaggio, sono e-mail di posta certificata. **Eventuali messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto diverso da quanto sopra indicato non saranno presi in considerazione.** Il recapito della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute oltre il termine previsto nell'avviso; a tal fine farà fede unicamente la data e l'ora di ricezione, come da ricevuta di avvenuta consegna del messaggio.
2. sottoscritta da parte del professionista e spedita a mezzo posta/corriere ovvero consegnata a mani presso gli uffici di Cassa negli orari di apertura al pubblico (*dal lunedì al giovedì, dalle ore 08.30 alle 12.45 e dalle 14.30 alle 17.00, il venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.15*).

In caso di partecipazione in RTP non ancora costituito, l'istanza di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta da tutti i partecipanti al raggruppamento, mentre in caso di RTP già costituiti dal rappresentante dello stesso; le istanze dovranno essere presentata nelle forme di cui ai precedenti punti 1) e 2).

La presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura ha valenza di piena accettazione delle condizioni riportate nell'Avviso.

Si precisa che non verranno prese in considerazione e **SARANNO ESCLUSE LE ISTANZE:**

- pervenute dopo i termini previsti dall'Avviso;
- incomplete, non debitamente sottoscritte e/o mancanti delle informazioni richieste;
- che non rispettino i requisiti richiesti e le indicazioni fornite nel presente Avviso;
- contenenti documentazione e informazioni che non risultino veritiere.

Resta inteso che le istanze pervenute oltre i termini previsti nell'Avviso, qualora risultino regolari, saranno inserite nel primo aggiornamento dell'Elenco Notai di cui all'art. 7.3 del Regolamento.

6) RICHIESTE DI CHIARIMENTI E/O INFORMAZIONI

Richieste di informazioni e/o chiarimenti dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 14 luglio 2017

esclusivamente all'indirizzo PEC di Cassa del Trentino S.p.A.
cassadel trentino@legalmail.it

specificando nell'oggetto dell'e-mail PEC la seguente dicitura "ELENCO NOTAI – RICHIESTA CHIARIMENTI". Le risposte ritenute di interesse generale saranno pubblicate esclusivamente sul sito internet di Cassa, nella sezione <http://www.cassadel trentino.it/Sezione-istituzionale/Societa-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/BANDI-IN-CORSO>; si invitano, pertanto, gli interessati a verificare costantemente quanto pubblicato sul sito internet di Cassa.

7) PUBBLICITÀ DEL PRESENTE AVVISO

Il presente Avviso viene **pubblicato** sul sito di Cassa del Trentino S.p.A. nella sezione "Amministrazione trasparente / Gare e contratti" per consentire agli operatori interessati, in possesso dei requisiti sopra indicati, di proporre la propria candidatura, nonché sul sito web dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/>.

Successivamente alla scadenza del termine indicato al precedente art. 5, il Regolamento e il fac-simile per proporre la propria candidatura rimarranno disponibili sul sito di Cassa al fine di consentire eventuali richieste di aggiornamento della propria iscrizione (ad es. la richiesta di essere iscritto in ulteriori Sezioni rispetto a quelle inizialmente indicate) ovvero ulteriori richieste di candidatura che saranno gestite nei termini di cui all'art. 7 del Regolamento.

8) ULTERIORI INFORMAZIONI

I Professionisti che abbiano fatto pervenire la propria candidatura nei termini sopra indicati, con accettazione delle condizioni di cui al presente Avviso ed in possesso dei requisiti ivi previsti, saranno tutti inseriti nell'Elenco Notai da contattare, all'occorrenza, per la richiesta di offerta su uno o più specifici atti.

Qualora Cassa ravvisi la necessità di servizi notarili, i Professionisti che risulteranno iscritti nell'Elenco saranno invitati a presentare la propria offerta; a tal fine Cassa trasmetterà specifica richiesta contenente elementi di dettaglio sulle esigenze ed i relativi tempi. Si precisa fin d'ora che Cassa - in ragione della complessità dei singoli atti e secondo le indicazioni che saranno fornite nella richiesta di offerta - si avvarrà dei servizi del Notaio che avrà presentato la migliore offerta sulla base del criterio del prezzo più basso ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La richiesta di offerta per ciascun Professionista sarà inoltrata da Cassa all'indirizzo PEC indicato in sede di presentazione della manifestazione di interesse ovvero successivamente aggiornata con apposita comunicazione trasmessa via PEC. L'offerta dovrà pervenire a Cassa nel termine indicato nella richiesta; in caso di urgenza, Cassa potrà richiedere una risposta entro 5 (*cinque*) giorni.

Cassa potrà escludere dall'Elenco i Professionisti che non rispondano a 3 (*tre*) richieste di offerta come riportato all'art. 6 del Regolamento.

Nel caso di presentazione di un solo Professionista iscritto nella Sezione dell'Elenco d'interesse ovvero di un solo Professionista che sia in possesso dei requisiti richiesti (Sezioni 1 e 2), Cassa si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico Professionista; resta inteso che Cassa potrà comunque attivare forme di confronto con più professionisti al fine di favorire la concorrenza, la qualità e l'economicità della procedura.

Qualora fossero rilevate inadempienze rispetto a quanto previsto dalle norme di legge e dal presente Avviso, Cassa applicherà una penale da 10 (dieci) a 50 (cinquanta) Euro per ogni infrazione relativa all'esecuzione dell'affidamento, previa formale contestazione scritta da parte del RUP al Professionista con assegnazione di un tempo (non superiore a 5 giorni) per presentare le proprie eventuali controdeduzioni.

In caso di ritardo nell'esecuzione rispetto ai tempi massimi previsti al precedente art. 2 e decorsi anche gli eventuali termini concessi da Cassa su richiesta del Professionista, verrà applicata una penale di 50 (cinquanta) euro per ogni giorno di ritardo. Resta in ogni caso fermo il diritto di Cassa alla richiesta del maggior danno.

9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati, gli elementi ed ogni informazione acquisita nell'ambito della presente procedura saranno utilizzati solo ed esclusivamente ai fini del procedimento in questione, ai sensi del D.Lgs.n. 196/2003. A tal fine Cassa si impegna a mantenere la riservatezza e a garantire l'assoluta sicurezza dei medesimi, anche in sede di trattamento con sistemi automatici e manuali. Il trattamento dei dati forniti dai partecipanti nel corso della presente procedura si svolgerà in conformità delle prescrizioni di cui al combinato disposto degli artt. 7 e 13 del D.Lgs.n. 196/2003. Ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 appena richiamato, si informa che il Responsabile del trattamento dei dati personali è il dott. Lorenzo Bertoli.

La presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse costituisce autorizzazione al trattamento dei dati personali.

10) DISPOSIZIONI FINALI

Cassa si riserva la facoltà di prorogare, prima della scadenza, il termine per la presentazione delle domande, nonché di riaprire il termine, modificare, sospendere o revocare la procedura per ragioni di pubblico interesse, ovvero di non darvi corso in tutto o in parte, a seguito di sopravvenuti vincoli legislativi e/o finanziari, della variazione delle esigenze organizzative di Cassa o dell'uso di altre modalità di individuazione del soggetto più idoneo, secondo quanto previsto dai propri atti di organizzazione.

La verifica del possesso dei requisiti potrà essere effettuata da Cassa esclusivamente sull'operatore che risulterà aggiudicatario della successiva procedura negoziata. In tale sede, al fine di consentire a Cassa di effettuare le verifiche di ufficio relative al possesso dei requisiti dichiarati di capacità tecnica del Paragrafo 3, l'Aggiudicatario dovrà fornire a Cassa (*mediante il fac-simile che verrà trasmesso*) specifiche indicazioni in relazione ai servizi prestati.

CASSA DEL TRENTINO S.P.A.
- Direttore Generale -
dott. Lorenzo Bertoli



