

BANDO DI GARA

Procedura negoziata con pubblicazione di bando

(L.P. 10/9/1993, n.26 - D.P.G.P. 30/9/1994 n.12-10/Leg. - L.11/2/1994, n.109 - D.P.R. 21/12/1999, n.554 - D.P.R. 25/1/2000, n.34)

COMMESSA DI RICERCA PER LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO "LABORATORIO" CON STRUTTURE PORTANTI IN "LEGNO", A BASSO CONTENUTO ENERGETICO, ALTA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E CON TECNOLOGIE INNOVATIVE IN COMUNE DI ROVERETO, LOCALITA' SACCO, ALL'INTERNO DELL'AREA BIC DI ROVERETO, CON LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DI RICERCA E SVILUPPO NEI SETTORI DELL'EDILIZIA SOSTENIBILE, DELLE ENERGIE RINNOVABILI E DELLE TECNOLOGIE AMBIENTALI, E DI ATTIVITÀ DI MONITORAGGIO, *REPORTING* E DIFFUSIONE DATI.

(L.P. 2 agosto 2005, n. 14 - "Programma Pluriennale della ricerca per la XIII legislatura – Periodo 2006-2008).

Prot. n.

Data di pubblicazione:

Scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione:

ore 12.00 del giorno 11 febbraio 2009

1. OGGETTO DELL'APPALTO

La **Provincia Autonoma di Trento** - Servizio Appalti Contratti e Gestioni Generali - Ufficio Appalti - Via Dogana 8, Trento, telefono 0461/496444, fax 0461/496460, intende appaltare le seguenti prestazioni:

- 1.1 Descrizione dell'appalto:** l'appalto ha ad oggetto la commessa di ricerca relativa alla realizzazione di un Edificio "Laboratorio" con strutture portanti in "legno", a basso consumo energetico, alta sostenibilità ambientale e con tecnologie innovative da realizzare all'interno dell'area BIC di Rovereto, nonché la prestazione di servizi di ricerca e sviluppo nei settori dell'edilizia sostenibile, delle energie rinnovabili e delle tecnologie ambientali, nonché

dell'attività di monitoraggio, *reporting* e diffusione dati fino a 24 mesi dall'emissione del certificato di collaudo dell'edificio, oltre a quanto ulteriormente descritto negli atti di gara.

1.2 Luogo di esecuzione dell'appalto: Comune di Rovereto, Località Sacco, Via Zeni, all'interno dell'area BIC, come più specificatamente previsto nella lettera di invito.

1.3 Caratteristiche generali dell'appalto e natura delle prestazioni: l'affidamento di commessa di ricerca (L.P. 2 agosto 2005, n. 14 – "Programma Pluriennale della ricerca per la XIII legislatura – Periodo 2006-2008) avente ad oggetto:

- realizzazione ed approntamento di un Edificio "Laboratorio" con strutture portanti in legno, a basso consumo energetico, ad alta sostenibilità ambientale e con tecnologie innovative, come specificato negli atti di gara e **sulla base di un progetto esecutivo e del piano di sicurezza presentati dal concorrente aggiudicatario** nell'ambito della procedura negoziata;
- servizi di ricerca e sviluppo nei settori dell'edilizia sostenibile, delle energie rinnovabili e delle tecnologie ambientali fino a 24 mesi dalla data di emissione del Certificato di Collaudo (si veda quanto previsto all'art. 20 del Capitolato Speciale d'appalto);
- attività di monitoraggio/*reporting* e diffusione dati fino a 24 mesi dalla data di emissione del Certificato di Collaudo (si veda quanto previsto all'art. 21 del Capitolato Speciale d'appalto).

1.4 Termine di esecuzione dei lavori: l'edificio dovrà essere realizzato entro **250 giorni naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna dei lavori (si veda l'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto – parte amministrativa). **Termine di durata dei servizi di ricerca, monitoraggio, *reporting* e diffusione dati:** fino a 24 mesi dalla data di emissione del Certificato di Collaudo (si veda quanto previsto dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto).

1.5 I lavori e i servizi sono finanziati nel seguente modo: fondi del bilancio provinciale.

1.6 I pagamenti avvengono nel seguente modo:

- **I pagamenti dei lavori** saranno effettuati in acconto a stati di avanzamento lavori di importo non inferiore al 20% dell'importo di contratto secondo quanto stabilito nel capitolato speciale prestazionale (si veda l'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa). E' prevista la corresponsione di anticipazione, ai sensi dell'art. 46-bis L.P. n. 26/1993 (si veda l'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto).

- **Il pagamento dei servizi di ricerca e sviluppo** avverrà in due rate ciascuna pari al 50% dell'importo complessivo, di cui la prima sarà corrisposta entro il sessantesimo giorno dalla conclusione del primo anno successivo all'emissione del Certificato di Collaudo e la seconda non oltre il sessantesimo giorno dalla conclusione del secondo anno successivo all'emissione del Certificato di Collaudo. E' prevista la corresponsione di anticipazione pari al 5% dell'importo del corrispettivo.

- **Il pagamento del servizio di monitoraggio, *reporting* e diffusione dati** avverrà in due rate ciascuna pari al 50% dell'importo complessivo, di cui la prima sarà corrisposta entro il sessantesimo giorno dalla conclusione del primo anno successivo all'emissione del Certificato di Collaudo e la seconda non oltre il

sessantesimo giorno dalla conclusione del secondo anno successivo all'emissione del Certificato di Collaudo (si veda l'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto).

1.7: L'importo complessivo stimato dell'appalto, posto a base della procedura, ammonta ad **Euro 1.012.000,00** (diconsi Euro unmilione dodicimila), IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza, di cui:

- **Euro 812.000,00** (diconsi Euro ottocento dodicimila), IVA esclusa, per **lavori a corpo**, oneri di sicurezza inclusi;

- **Euro 158.000,00** (diconsi Euro centoventimila), IVA esclusa, per **servizi di ricerca e sviluppo a corpo**, oneri di sicurezza inclusi.

- **Euro 42.000,00** (diconsi Euro quarantadue mila), IVA esclusa, **per servizi di monitoraggio, reporting e diffusione dati** successivi all'esecuzione a corpo, oneri di sicurezza inclusi.

1.8 Classificazione dei lavori: I lavori posti in appalto prevedono la categoria prevalente **OS32**.

Il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo.

2. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAAGGIOSA

Il modello procedimentale adottato per la scelta del contraente è quello della **procedura negoziata previa pubblicazione di un bando di gara** di cui all'articolo 56 del Decreto Legislativo (D.Lgs.) n. 163 / 2006, in forza del rinvio contenuto nell'art. 33, comma 2, L.P. n. 26/1993 (spec. art. 56, comma 1, lett c, del D.lgs. n. 163/2006).

La valutazione delle offerte sarà effettuata con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ("Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti") e dell'art. 16, del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 30.09.1994, n. 10-12/Leg.

Detta valutazione avverrà sulla base dei seguenti elementi (e sub-elementi) di valutazione con relativi pesi (e sub-pesi) ponderali:

- | | |
|---|---------------------|
| * ELEMENTO A) prezzo; | (FINO A 14%) |
| * ELEMENTO B) grado di innovazione di sistema | (FINO A 13%) |
| suddiviso nei seguenti sub-elementi: | |
| - sub-elemento b1) grado di innovazione di sistema dell' impianto elettrico | (fino a 3%) |
| - sub-elemento b2) grado di innovazione di sistema edilizio | (fino a 3%) |
| - sub-elemento b3) grado di innovazione di sistema dell' impianto termoidraulico | (fino a 3%) |

- **sub-elemento b4)** qualità della ricerca mirata alla innovazione di sistema
(fino a 4%)

* **ELEMENTO C) grado di sostenibilità dell'edificio** (classificazione minima "Gold" secondo lo schema LEED) (FINO A 13%)

* **ELEMENTO D) prestazione energetica dell'edificio** (FINO A 12%)

suddiviso nei seguenti sub-elementi:

- **sub-elemento d1)** indice di prestazione energetica globale per riscaldamento e ACS "Epgl" - classificazione minima A+ (fino a 6%)

- **sub-elemento d2)** indice di copertura del fabbisogno elettrico (fino a 6 %)

* **ELEMENTO E) qualità dell'architettura in funzione delle soluzioni tecnologiche adottate** (FINO A 12%)

suddiviso nei seguenti sub-elementi:

- **sub-elemento e1)** valore architettonico del progetto in funzione delle soluzioni tecnologiche proposte (fino a 6%)

- **sub-elemento e2)** valore tecnico qualitativo dei materiali (fino a 6%)

* **ELEMENTO F) grado di innovazione tecnologica dei componenti** (FINO A 12%)

suddiviso nei seguenti sub-elementi:

- **sub-elemento f1)** grado di innovazione dei componenti dell' impianto elettrico (fino a 3%)

- **sub-elemento f2)** grado di innovazione dei componenti edili (fino a 3%)

- **sub-elemento f3)** grado di innovazione dei componenti dell' impianto termoidraulico (fino a 3%)

- **sub-elemento f4)** qualità della ricerca mirata alla innovazione tecnologica dei componenti (fino a 3%)

* **ELEMENTO G) qualità del progetto di ricerca e del livello di integrazione del gruppo di lavoro organizzato** (FINO A 12%)

suddiviso nei seguenti sub-elementi:

- **sub-elemento g1)** livello di integrazione del gruppo di lavoro organizzato (fino a 4%)

- **sub-elemento g2)** valutazione delle grandezze fisiche previste nel progetto di ricerca (fino a 4%)

- **sub-elemento g3)** attività di Reporting e di Diffusione dei dati (fino a 4%)

* **ELEMENTO H) grado di completezza del sistema di controllo e gestione dell'edificio, degli impianti e delle condizioni di vita** (FINO A 12%)

suddiviso nei seguenti sub-elementi:

- **sub-elemento h1)** sistema di gestione e controllo dell' edificio (fino a 4%)

- **sub-elemento h2)** sistema gestione e controllo degli impianti (fino a 4%)

- **sub-elemento h3)** sistema gestione e controllo delle condizioni di confort
(fino a 4%)

Sono ammesse varianti nei limiti dei contenuti minimi previsti dalla "Clausole Tecniche per l'appalto" e nella restante documentazione tecnica ed amministrazione della procedura.

Non sono ammesse offerte in aumento, secondo quanto previsto nella Lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 24, co. 4 del D.P.G.P. 30/9/1994 n.12-10/Leg. non si procede alla valutazione dell'anomalia.

L'Amministrazione ha, in ogni caso, la facoltà di procedere alla valutazione della congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

È ammessa la partecipazione degli operatori indicati all'articolo 36, L.P. n. 26/1993 s.m. (se del caso, associati in r.t.i., anche costituendo, o in consorzio anche costituendo, con soggetti di cui dall'articolo 20, comma 3 della Legge Provinciale 26/1993) e in associazione con imprese ed altri soggetti che svolgono attività (anche di ricerca) nei settori dell'edilizia (e relativa impiantistica) sostenibile e/o delle energie rinnovabili e/o delle tecnologie ambientali nonché con Enti/Istituti/fondazioni di ricerca o Università (art. 4, comma 2, L.P. n. 14/2005).

Trova applicazione quanto disposto dall'art. 36, comma 3, L.P. n. 26/1993: si precisa, a tal proposito, che, anche in relazione alle peculiarità della commessa, l'operatore singolo invitato o il raggruppamento/consorzio invitato può presentare offerta associando (in ATI o Consorzio) ulteriori operatori che non hanno partecipato alla fase di prequalificazione, purché in possesso dei requisiti di partecipazione di cui al bando di gara.

I soggetti previsti dall'art. 36 della L.P. 26/93 e s.m., sono i seguenti soggetti:

- a) le imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro di cui alla legge 15 giugno 1909, n. 422 e del D.Lgs. del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortile ai sensi dell'art. 2615 ter del C.C.;
- d) le associazioni temporanee fra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali prima della presentazione dell'offerta abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato capogruppo, che esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti, oppure che si impegnino a costituire il raggruppamento in caso di aggiudicazione e prima della sottoscrizione del contratto, conformemente alla vigente normativa in materia;
- e) i consorzi dei concorrenti di cui all'art. 2602 del C.C. costituiti fra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 ter del C.C.

f) altri soggetti di cui alle vigenti disposizioni comunitarie e statali.

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori aventi sede in uno Stato aderente all'Unione Europea alle condizioni previste dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

Ai sensi dell'art. 36, comma 4 bis, della L.P. 26/93, è vietata al medesimo operatore, ivi comprese le cooperative, la partecipazione contestuale alla stessa procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, nonché la partecipazione contestuale alla stessa procedura sia in qualità di Impresa singola che in quella di mandante o mandataria di raggruppamento temporaneo, ovvero quale aderente a consorzi di cui al comma 1, lettera c) ed e) del medesimo articolo, pena l'esclusione di **tutti** i concorrenti partecipanti in violazione del predetto divieto.

Ai sensi degli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mod. è vietata la partecipazione alla medesima procedura dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 (articolo 36 comma 1 lettere b) e c) della L.P. 26/93) e delle imprese per conto delle quali il consorzio intende partecipare. I predetti consorzi sono tenuti quindi ad indicare in sede di presentazione dell'istanza per quali consorziati il consorzio partecipa. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla procedura di gara. In caso di violazione sono esclusi dalla procedura sia il consorzio sia i consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Non possono partecipare operatori che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

Saranno altresì esclusi dalla procedura, i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ai sensi dell'art. 20, comma 10, della L.P. 26/93, non possono partecipare gli operatori ai cui rappresentanti legali e direttori tecnici siano stati affidati incarichi di progettazione riferiti ai lavori oggetto del presente bando ovvero i cui rappresentanti legali e direttori tecnici abbiano prestato attività di studio o consulenza relativamente agli stessi. Ai medesimi operatori non potranno essere affidati eventuali subappalti o cottimi o altri contratti inerenti l'esecuzione dei lavori e le forniture ad essi funzionali. Si precisa che il divieto di cui all'art. 20, comma 10, della L.P. 26/93 si estende anche agli operatori comunque collegati, controllati o controllanti gli operatori sopra individuati. Le situazioni di controllo e collegamento sono determinate in relazione a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile.

In caso di consorzi e ai fini della stipulazione del contratto, le imprese consorziate che eseguiranno i lavori dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale.

4. MODALITA' DI INOLTRO DELLE RICHIESTE DI INVITO

INOLTRO DELLE RICHIESTE

Gli operatori che hanno interesse ad essere invitati alla presente procedura di gara dovranno produrre formale domanda redatta secondo le seguenti modalità:

- a) in lingua italiana;
- b) in carta legale o resa legale;
- c) contenente l'indicazione del numero di partita I.V.A. e del codice fiscale dell'Operatore (**ove posseduta**);
- d) con sottoscrizione del legale rappresentante dell'operatore o di suo procuratore;
(nel caso di operatori che intendano presentare offerta riunite in associazione temporanea, la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore di ogni operatore associato; dovrà inoltre recare l'indicazione della qualifica attribuita a ciascun operatore nell'ambito dell'Associazione, nonché l'indicazione del tipo di raggruppamento che si intende costituire (orizzontale, verticale, misto, in cooptazione);
- e) in busta adeguatamente sigillata sull'esterno della quale deve essere apposta la ragione sociale o denominazione dell'operatore nonché la seguente dicitura:
"GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DI COMMESSA DI RICERCA AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO "LABORATORIO" CON STRUTTURE PORTANTI IN "LEGNO" E ATTIVITA' DI RICERCA, MONITORAGGIO/REPORTING E DIFFUSIONE DATI - domanda di partecipazione".
- f) corredata dai documenti indicati dal successivo paragrafo 5.1.

La suddetta domanda deve pervenire esclusivamente al seguente indirizzo:

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Servizio Appalti contratti e gestioni generali Ufficio Appalti, Via Dogana, 8
– 1[^] piano, stanza 101**

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 febbraio 2009

- mediante raccomandata del servizio postale statale;
- mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da Corrieri specializzati;
- mediante consegna diretta all'ufficio Appalti – Via Dogana, 8 – 1[^] piano, stanza 101, che ne rilascia apposita ricevuta con attestazione della data e ora di ricevimento.

La domanda potrà essere anticipata con telegramma o telefax (della sola domanda di partecipazione che dovrà pervenire entro il termine) con contestuale spedizione del plico contenente la documentazione entro il termine sopracitato (farà fede il timbro di spedizione postale).

E' onere del concorrente preconstituirsì la prova della spedizione nel termine del plico contenente la documentazione richiesta. Nel caso in cui venga anticipata la domanda di partecipazione è onere del concorrente assicurarsi dell'avvenuto ricevimento della stessa.

Non sarà dato corso alle richieste pervenute oltre il termine indicato.

AVVERTENZE:

Al fine di evitare la presentazione di richieste irregolari o incomplete che possono comportare l'esclusione dell'operatore dalla procedura di gara s'invita il concorrente ad avvalersi del fac-simile predisposto dall'Amministrazione ed allegato al presente bando di gara.

La scrupolosa compilazione del modello agevolerà i concorrenti nel rendere tutte le dichiarazioni attestanti la sussistenza dei requisiti di partecipazione richiesti, a pena d'esclusione, dal paragrafo successivo.

5. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTI DA PRESENTARE

5.1 DICHIARAZIONI DA PRESENTARE

Ai sensi dell'art. 20 del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, le domande di invito alla gara, pena la non ammissione, devono essere corredate da dichiarazioni rese dal legale rappresentante dell'operatore, ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore), eventualmente utilizzando il modello allegato al presente bando (vedasi avvertenze par. 4), attestanti:

5.1.1) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale

a) l'iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato, con indicazione dell'oggetto sociale o iscrizione in analogo registro professionale o commerciale del luogo di stabilimento. Nel caso di soggetti che, per la loro natura, non siano iscritti al registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato o in analogo registro, la presente dichiarazione dovrà attestare la forma giuridica del soggetto.

b) (*per le cooperative e i consorzi di cooperative*): rispettivamente, l'iscrizione nell'apposito registro prefettizio o nello schedario della cooperazione presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ovvero presso l'Albo delle società cooperative (DM Attività produttive 23 giugno 2004);

c) (*per i liberi professionisti*): l'iscrizione presso il competente ordine professionale;

d) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 35, comma 1 della L.P. 26/93 e s.m.; la dichiarazione deve espressamente e distintamente attestare la posizione del concorrente con riguardo a ciascuna delle predette cause di esclusione e pertanto il concorrente dovrà dichiarare:

d.1 di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente, ivi compresa l'amministrazione controllata e straordinaria, secondo la legislazione italiana o la legislazione straniera, se trattasi di soggetto di altro Stato;

d.2 di non aver in corso una procedura di cui alla lettera precedente;

d.3 di non aver riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e di essere a diretta conoscenza che nessuno dei soggetti sotto indicati ha riportato condanne del medesimo tipo:

la dichiarazione deve fare espresso riferimento alla situazione dei seguenti soggetti, specificandone la qualifica:

- il titolare dell'Impresa o legale rappresentante se trattasi di Impresa individuale o ente di ricerca o similare;

- ciascuno dei soci se trattasi di Società in Nome Collettivo;

- *i soci accomandatari se trattasi di Società in Accomandita Semplice;*
- *gli amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di Società di Capitali;*
- *i direttori tecnici in tutti i casi precedenti;*
- *i procuratori che rappresentino l'operatore nella procedura di gara, in tutti i casi precedenti;*
- *i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara: nel caso in cui nei confronti dei medesimi soggetti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, l'impresa dovrà dimostrare la dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata indicando espressamente gli atti o le misure adottati (per atti e misure idonee a dimostrare la dissociazione si intendono, ad esempio, l'esercizio dell'azione di responsabilità nei confronti del soggetto o le dimissioni dalla carica dell'interessato su richiesta dell'organo deliberante).*

Resta salva l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale. Si precisa che in quest'ultimo caso l'estinzione del reato non opera in mancanza di dichiarazione conseguente all'intervento ricognitivo del giudice dell'esecuzione ai sensi dell'art. 676 c.p.p..

Si consiglia il concorrente di dichiarare le **sentenze di condanna e i decreti penali di condanna** riportati dai soggetti sopra individuati che potrebbero essere valutati dall'Amministrazione come incidenti sull'affidabilità morale e professionale.

Qualora il legale rappresentante non abbia conoscenza diretta dell'inesistenza a carico dei predetti soggetti delle condanne di cui sopra, la presente dichiarazione dovrà essere resa singolarmente da ciascuno di essi, avvalendosi dell'allegato modello di dichiarazione.

- d.4 di non aver commesso, nell'esercizio della propria attività professionale, errore grave accertato con qualsiasi mezzo di prova dell'Ente appaltante;
 - d.5 di essere in regola con i requisiti previsti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva. *Devono essere indicate tutte le posizioni assicurative e contributive esistenti in capo all'Impresa con riferimento all'INPS, INAIL e CASSA EDILE; qualora l'Impresa non abbia l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile, nella dichiarazione deve essere specificatamente chiarito che la mancanza di riferimento allo stesso Ente discende dalla non configurabilità in capo all'Impresa dell'obbligo suddetto;*
 - d.6 di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse ed i conseguenti adempimenti, secondo la legislazione italiana;
 - d.7 che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti per concorrere ad appalti o concessioni risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- e) la non applicazione all'operatore delle sanzioni interdittive previste dall'art. 9, secondo comma, lettera c) del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.;
 - f) che nei confronti dell'operatore non è stato adottato il provvedimento interdittivo alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni e alla

partecipazione a gare pubbliche, previsto dall'art. 14 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- g) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto del lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle disposizioni di cui alla legge 9 marzo 1999, n. 68, oppure che l'operatore non è soggetto al rispetto degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 in quanto occupante meno di 15 dipendenti oppure che l'operatore non è soggetta al rispetto degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 in quanto occupante un numero di dipendenti compreso fra 15 e 35 specificando in tale ultimo caso di non aver effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, oppure che l'operatore non è soggetto al rispetto degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 per ulteriori ragioni da indicare specificatamente;
- h) l'elenco degli operatori controllati o controllanti l'operatore concorrente ai sensi dell'art. 2359, comma 1 del codice civile **oppure** di non trovarsi in situazione di controllo ex articolo 2359 C.C., con alcun operatore .
- i) che all'operatore non sono stati affidati incarichi di progettazione riferiti ai lavori oggetto del presente invito, né ha prestato attività di studio o consulenza relativamente agli stessi e che non ha rapporti di collegamento e/o controllo con l'operatore affidatario degli incarichi di progettazione ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;
- j) *eventuale:*
 - (se consorzio di cui all'art. 34, c. 1 lett. b) e c) D.Lgs. 163/2006): l'elenco degli operatori consorziati per conto delle quali il consorzio partecipa, ai fini del divieto posto dagli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7 D.Lgs. 163/2006;
 - (se consorzio di cui all'art. 34, c. 1 lett. e del D.Lgs. 163/2006) l'elenco degli operatori che costituiscono il Consorzio; (se consorzio non ancora costituito di cui all'art. 34, c. 1 lett. e) l'elenco degli operatori che costituiranno il Consorzio;
 - (nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, sia costituiti che costituendi) l'elenco degli operatori raggruppati/raggruppandi con indicazione del soggetto capogruppo;
- k) l'avvenuto adempimento all'interno dell'organizzazione degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- l) di avere preso integrale visione del presente Bando di gara e della restante documentazione di gara e di accettare incondizionatamente le clausole ivi contenute.

Per i soggetti stranieri si applica quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'articolo 38 del D.lgs. n. 163/2006.

5.1.II) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

Alla domanda di partecipazione deve essere allegata dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentate (o da persona in possesso del potere di rappresentare validamente l'operatore candidato), resa ai sensi del DPR n. 445/2000, accompagnata da un documento di identità, attestante/riportante:

m) il possesso della qualificazione rilasciata da un organismo di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzato, in corso di validità per categoria e classifica adeguata in relazione a quanto previsto ai punti 1.7 e 1.8 del presente bando di gara, che documenti il possesso di adeguata qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione (ovvero anche di sola costruzione qualora il concorrente **associ, in r.t.i., anche costituendo, o consorzio anche costituendo**, uno dei soggetti di cui all'articolo 20, comma 3, L.P. n. 26/1993 s.m.).

Si precisa che l'impresa singola – per la parte lavori (Euro 812.000,00) - può partecipare alla gara qualora sia in possesso di attestazione S.O.A. con riferimento alla **categoria prevalente OS32** per l'importo totale dei lavori.

Ai sensi dell'art. 3, comma 2, DPR 34/2000, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Per la partecipazione in raggruppamento temporaneo (tipo orizzontale), si veda il successivo par. 5.2.

I concorrenti che intendono partecipare alla gara per un importo corrispondente o superiore alla classifica III, saranno ammessi alla gara qualora l'attestazione SOA riporti l'indicazione, in corso di validità, del possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, di cui all'art. 4 del D.P.R. 34/2000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

Si precisa che dal 16/09/2008 gli organismi che rilasciano la certificazione di qualità devono essere accreditati ai sensi della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

La certificazione S.O.A. e l'indicazione nella stessa riportata del possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui sopra, dovranno essere in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle richieste di partecipazione indicato al precedente paragrafo 4, pena l'esclusione.

n) una descrizione esaustiva delle **principali commesse prestate, esperienze avute od attività svolte** (comprovabili mediante adeguata documentazione richiedibile dalla Stazione appaltante) negli ultimi **tre anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando nel settore della edilizia sostenibile e/o della energie rinnovabili e/o delle tecnologie ambientali, con particolare riferimento alle attività di ricerca.

Per i concorrenti stranieri si applica quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'articolo 38 del D.lgs. n. 163/2006.

Il concorrente deve possedere tutti i requisiti di partecipazione di cui ai paragrafi 5.1.I e 5.1.II; qualora sia privo del requisito di cui alla lettera m) - per la parte progettazione e n) dovrà partecipare in raggruppamento temporaneo di imprese con soggetto/i in possesso di detti requisiti, secondo le modalità di seguito indicate.

5.2 RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI

In caso di **raggruppamento temporaneo** le dichiarazioni di cui ai **parr. 5.1.I e 5.1.II lettera a), b) (eventuale), c) (eventuale), d) e), f), g), h), i), j), k), l), m) (se pertinente), n) (se pertinente)**, dovranno essere prodotte da **ciascun operatore associato** e sottoscritte dal legale rappresentante dello stesso (o da persona in possesso dei poteri di impegnare validamente l'operatore).

Il concorrente che sia privo del requisito di cui alla lettera m) - per la parte progettazione e n) deve partecipare in raggruppamento temporaneo di imprese con soggetto in possesso di detti requisiti, secondo le modalità di seguito indicate:

- con riferimento al requisito di cui al **par. 5.1.II, lettera m) – per la parte progettazione** - si precisa che, nell'ipotesi in cui l'operatore non sia in possesso di adeguata qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione (e quindi sia in possesso di qualificazione per sola costruzione), è fatto obbligo allo stesso di partecipare in associazione (in RTI o consorzio costituito o costituendo) con uno dei soggetti di cui all'articolo 20, comma 3, L.P. n. 26/1993 s.m.. (si veda la dichiarazione di cui al par. 5.1.1, lettera c);
- con riferimento al requisito di cui al **par. 5.1.II, lett. n)**, il medesimo deve essere dichiarato da almeno un operatore del raggruppamento temporaneo.

Per la qualificazione relativamente alla parte lavori, in caso di raggruppamento temporaneo (di tipo orizzontale), il requisito di cui al **par. 5.1.II, lett. m) – per la parte lavori** - deve essere posseduto dalla mandataria o da un'operatore consorziato, **che intenda realizzare attività di esecuzione di lavori pubblici**, nella misura minima del 40% e dagli altri operatori associati o consorziati - **che intendano realizzare attività di esecuzione di lavori pubblici** - nella misura minima del 10%, tenuto conto che cumulativamente gli associati o consorziati devono raggiungere i minimi richiesti per la qualificazione dell'operatore singolo. L'operatore mandatario in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria. In caso , nel caso di operatori raggruppati o consorziati di tipo orizzontale, l'incremento di un quinto della classifica di qualificazione posseduta da ciascun operatore riunito si applica a condizione che l'operatore sia qualificato per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Si precisa sin da ora che, **fatto salvo quanto sarà ulteriormente specificato nella lettera di invito**, per quanto concerne la parte lavori, nell'ipotesi in cui il **progetto** che verrà presentato dal concorrente invitato:

- preveda categorie scorporabili e subappaltabili a qualificazione obbligatoria (all. A D.P.R. n. 34/2000), le relative lavorazioni saranno eseguibili direttamente dal contraente aggiudicatario unicamente se in possesso dell'adeguata qualificazione (in caso contrario, obbligo di subappalto).
- preveda quali categorie scorporabili le categorie OS3, OS5, OS28 e OS30, il concorrente qualificato nella sola Categoria OG11 dovrà subappaltare dette lavorazioni per l'intero loro importo in quanto le diverse categorie non sono tra loro fungibili;

- preveda categoria/e scorporabile/i ex art. 37, comma 11, D.lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.lgs. n. 152/2008, le medesime lavorazioni possono essere subappaltate nei limiti di cui all'articolo 118, comma 2, terzo periodo, D.lgs. n. 163/2006 (30% di ciascuna categoria di cui all'art. 37, comma 11, D.lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.lgs. n. 152/2008). Le lavorazioni della/e categoria/e scorporabile/i di cui art. 37, comma 11, D.lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.lgs. n. 152/2008 non oggetto di subappalto – nei limiti di cui al periodo precedente - dovranno essere eseguite direttamente dal soggetto affidatario in possesso della relativa qualificazione. Qualora il candidato invitato alla presentazione dell'offerta sia privo di adeguata qualificazione nelle predette categorie scorporabili è tenuto a presentare offerta in associazione/consorzio costituita/o o costituenda/o con operatore in possesso della suddetta qualificazione.

In caso **di consorzio ex art. 2602 c.c. o di G.E.I.E** il consorzio o, rispettivamente il G.E.I.E. nonché **ciascun operatore consorziato o facente parte del G.E.I.E.** dovranno produrre le dichiarazioni di cui ai **parr. 5.1.I e 5.1.II lettera a), b) (eventuale), c) (eventuale), d) e), f), g), h), i), j), k), l), m) (se pertinente), n) (se pertinente)**, sottoscritte da ciascun legale rappresentante (o da persona in possesso dei poteri di impegnare validamente l'operatore).

In caso di consorzio ex art. 2602 c.c. (art. 34, co. 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006): il consorzio già costituito o costituendo dovrà indicare l'elenco delle imprese che costituiscono o costituiranno il consorzio.

Con riferimento al requisito di cui al **par. 5.1.II, lettera m) – per la parte progettazione** - si precisa che, nell'ipotesi in cui l'operatore non sia in possesso di adeguata qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione (e quindi sia in possesso di qualificazione per sola costruzione), è fatto obbligo allo stesso di partecipare in associazione (in RTI o Consorzio costituito o costituendo) con uno dei soggetti di cui all'articolo 20, comma 3, L.P. n. 26/1993 s.m. (si veda la dichiarazione di cui al par. 5.1.1, lettera c).

Con riferimento al requisito di cui al **par. 5.1.II, lett. n)**, il possesso del requisito medesimo deve essere dichiarato da almeno un operatore consorziato.

Per la qualificazione relativamente alla parte lavori, la qualificazione richiesta al **par. 5.1.II, lettera m) - per la parte lavori-** deve essere posseduta dalla mandataria o da un operatore consorziato nella misura minima del 40% e dagli altri operatori associati o consorziati nella misura minima del 10%, tenuto conto che cumulativamente gli associati o consorziati devono raggiungere i minimi richiesti per la qualificazione dell'impresa singola. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

Per tutte le altre forme di consorzio, il consorzio dovrà rendere le dichiarazioni di cui ai **parr. 5.1.I e 5.1.II lettera a), b) (eventuale), c) (eventuale), d) e), f), g), h), i), j), k), l), m) (se pertinente), n) (se pertinente)**.

Ai fini della stipulazione del contratto, gli operatori consorziati che eseguiranno il contratto dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale.

Inoltre, il consorzio dovrà dichiarare:

- se trattasi di consorzio di cui all'art. 34, co. 1 lett. b) D.Lgs. 163/2006: l'elenco degli operatori consorziati per conto delle quali il consorzio partecipa, ai fini del divieto posto dall'art. 37, comma 7, D.Lgs. 163/2006;
- se trattasi di consorzio di cui all'art. 34, co 1 lett. c) D.Lgs. 163/2006: l'elenco degli operatori che costituiscono il consorzio, e la dichiarazione che gli operatori consorziati costituenti il consorzio non partecipano alla medesima procedura di gara in alcuna altra forma, ai fini del divieto posto dall'art. 36, comma 5 D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 37, co. 8 del D.Lgs. 163/2006, per la presentazione dell'offerta, ai raggruppamenti **non** viene richiesto di assumere una forma giuridica specifica. In caso di aggiudicazione, l'Amministrazione richiederà la documentazione comprovante la costituzione del raggruppamento temporaneo ed il conferimento da parte delle mandanti alla capogruppo **del mandato collettivo speciale con rappresentanza e della relativa procura**, risultante da scrittura privata con sottoscrizione autenticata nei modi stabiliti dalla legge, oppure da copia autenticata della stessa.

5.3 INFORMAZIONI IN MERITO ALLE DICHIARAZIONI

Le dichiarazioni sostitutive di cui al punto 5.1 possono essere formulate anche cumulativamente con la domanda di partecipazione e devono recare l'espressa indicazione di essere rese al fine della partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori oggetto del presente bando.

Nel caso in cui la domanda venga presentata a nome di un'associazione temporanea di operatore, le dichiarazioni di cui al precedente punto 5.1 devono riferirsi ad ogni singolo operatore associato/associando e devono essere rese dal rappresentante legale dello stesso, a pena di esclusione.

I requisiti di cui al paragrafo 5.1 del presente bando devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione indicato al precedente paragrafo 4, pena l'esclusione.

Qualora le dichiarazioni presentate siano irregolari o incomplete, l'Amministrazione provvederà a richiedere ai concorrenti i chiarimenti necessari o il completamento delle medesime dichiarazioni.

In caso di mancata allegazione della copia del documento di identità del sottoscrittore, di cui all'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, il concorrente dovrà provvedere alla regolarizzazione entro il termine posto dall'Amministrazione.

Il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati sarà successivamente verificato dall'amministrazione per l'operatore aggiudicatario, secondo le modalità che saranno indicate nell'invito. L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere a **verifica a**

campione dei medesimi requisiti dichiarati anche per gli operatori non aggiudicatari ai sensi dell'art. 41, comma 5, della L.P. 26/93 e s.m. .

Ai sensi dell'art. 20, comma 4, del regolamento di attuazione della L.P. n. 26/93, è in facoltà del concorrente produrre, in sostituzione di una o più delle dichiarazioni suindicate, la documentazione atta a comprovare i fatti dichiarati.

6. SELEZIONE DEI CONCORRENTI e ULTERIORI FASI DELLA PROCEDURA DI GARA

L'Amministrazione procederà alla verifica della completezza ed esaustività della documentazione trasmessa dai candidati per l'individuazione di quelli da invitare alla presentazione dell'offerta.

La scelta dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata avviene nel modo seguente.

Verranno invitati i candidati in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui al par. 5.1.I e con le capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali di cui al par. 5.1.II..

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'invito anche nell'ipotesi di un'unica domanda di partecipazione e la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in caso di unica offerta purché valida e conveniente.

Ai concorrenti invitati verrà richiesta la presentazione della progettazione esecutiva dell'Edificio di cui ai punti 1.1 e 1.3, della proposta operativa relativa ai servizi oggetto di appalto e della offerta economica.

Come verrà precisato nella "lettera di invito", si procederà alla individuazione della migliore offerta sulla base della valutazione della progettazione esecutiva, della proposta operativa relativa ai servizi oggetto d'appalto e della offerta economica presentata dai concorrenti invitati (cfr. punto 2).

In relazione al sistema di procedura ad evidenza pubblica prescelto, per il miglior adeguamento dell'offerta presentata agli obiettivi/esigenze dell'Amministrazione, la stessa si riserva espressamente la facoltà di procedere ad **ulteriori negoziati** con il concorrente presentatario della migliore offerta. Dette negoziazioni potranno riguardare ogni componente dell'offerta stessa (tecnica, organizzativa, economico-finanziaria) e del contratto. Si precisa che dette ulteriori negoziazioni potranno comportare l'introduzione di modifiche ed integrazioni ad ogni componente dell'offerta e del contratto.

Nell'ipotesi di mancata finalizzazione delle suddette ulteriori negoziazioni oppure nell'ipotesi in cui le stesse non conducano ad esiti reputati accettabili dall'Amministrazione, la stessa si riserva la facoltà di procedere ad ulteriori negoziazioni su ogni componente dell'offerta e del contratto con il concorrente presentatario della offerta che segue nella graduatoria finale.

La **progettazione esecutiva** che sarà presentata dai concorrenti nell'ambito della procedura negoziata dovrà essere firmata da un professionista abilitato ed iscritto all'albo professionale, nonché in possesso dei requisiti professionali di idoneità per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore per la progettazione in materia di sicurezza, ai sensi dell'art. 98 D.lgs. 81/2008.

Si precisa sin da ora che, **salvo quanto più specificatamente previsto nella lettera di invito**, per quanto concerne la parte lavori, nell'ipotesi in cui il progetto che verrà presentato dal concorrente invitato:

- preveda categorie scorporabili e subappaltabili a qualificazione obbligatoria (all. A D.P.R. n. 34/2000), le relative lavorazioni saranno eseguibili direttamente dal contraente aggiudicatario unicamente se in possesso dell'adeguata qualificazione (in caso contrario, obbligo di subappalto).

- preveda quali categorie scorporabili le categorie OS3, OS5, OS28 e OS30, il concorrente qualificato nella sola Categoria OG11 dovrà subappaltare dette lavorazioni per l'intero loro importo in quanto le diverse categorie non sono tra loro fungibili;

- preveda categoria/e scorporabile/i ex art. 37, comma 11, D.lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.lgs. n. 152/2008, le medesime lavorazioni possono essere subappaltate nei limiti di cui all'articolo 118, comma 2, terzo periodo, D.lgs. n. 163/2006 (30% di ciascuna categoria di cui all'art. 37, comma 11, D.lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.lgs. n. 152/2008). Le lavorazioni della/e categoria/e scorporabile/i di cui art. 37, comma 11, D.lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.lgs. n. 152/2008 non oggetto di subappalto – nei limiti di cui al periodo precedente - dovranno essere eseguite direttamente dal soggetto affidatario in possesso della relativa qualificazione. Qualora il candidato invitato alla presentazione dell'offerta sia privo di adeguata qualificazione nelle predette categorie scorporabili è tenuto a presentare offerta in associazione/consorzio costituita/o o costituenda/o con operatore in possesso della suddetta qualificazione.

Fatto salvo quanto previsto al periodo seguente, ai concorrenti non verrà corrisposto compenso o rimborso per la presentazione dell'offerta (comprensiva della presentazione del progetto esecutivo dell'Edificio) e, in generale, per la partecipazione alla gara.

E' previsto, per i due concorrenti non aggiudicatari che abbiano presentato le due offerte valutate con il punteggio più elevato, un **rimborso forfettario** delle spese sostenute pari ad Euro 25.000,00 ciascuno. Detto rimborso verrà corrisposto successivamente alla stipulazione del contratto con l'operatore aggiudicatario.

Non sono previsti compensi o rimborsi al concorrente che ha presentato la migliore offerta né per la presentazione dell'offerta né per la progettazione delle eventuali modifiche richieste/prescritte dall'Amministrazione e per le altre attività preordinate all'approvazione del progetto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto e/o di non procedere alla stipulazione del contratto:

- qualora le offerte pervenute non siano ritenute adeguate rispetto agli obiettivi di gara;

- qualora nessuna delle offerte presentate risulti rispondente, sotto il profilo progettuale, tecnico od economico alle esigenze dell'Amministrazione;
- nell'ipotesi di mancata finalizzazione delle negoziazioni nonché nell'ipotesi in cui le negoziazioni non conducano ad esiti reputati accettabili dall'Amministrazione;
- per ragioni di pubblico interesse che abbiano comportato variazioni agli obiettivi perseguiti;

rimanendo in ogni caso escluso per i concorrenti il diritto a qualsivoglia compenso o indennizzo, a qualsiasi titolo, anche risarcitorio.

7. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art. 118, D.lgs. n. 163/2006 e dell'art. 42, L.P. n. 26/1993 s.m.

Per la parte lavori, è ammesso il subappalto nei limiti e con le modalità di cui agli artt. 42 della L.P. 26/1993, dell'art. 141 del D.P.R. 554/1999 e dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

Fatto salvo quanto più specificatamente previsto nella lettera di invito, il subappalto potrà avvenire nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- **le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS32** sono subappaltabili o concedibili in cottimo **entro il limite massimo del 30%** dell'importo dato dalla somma di quanto complessivamente offerto per le lavorazioni soggette a ribasso relativamente alla categoria prevalente e degli oneri della sicurezza individuati dall'offerente per la medesima categoria.
Il rispetto della quota massima subappaltabile, determinata come sopra indicato, verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori.
- Qualora il progetto preveda **categorie scorporabili/subappaltabili**, le corrispondenti lavorazioni sono subappaltabili o concedibili in cottimo fino all'intero loro importo risultante dall'offerta, eventualmente incrementato degli oneri di sicurezza relativi (individuati dall'offerente).
- Qualora il progetto preveda **categorie scorporabili e subappaltabili a qualificazione obbligatoria**, nel caso il concorrente non sia qualificato per l'esecuzione delle predette lavorazioni è tenuto a dichiarare, a pena di esclusione, l'intento di subappaltare **per intero** le opere delle medesime categorie.
- Qualora il progetto preveda lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente per l'esecuzione delle quali è richiesta una speciale abilitazione ai sensi della legge (quali ad esempio L.46/90 o L. 109/91 e D.M. 314/92), il concorrente privo di abilitazione (o di attestazione S.O.A. nella categoria specializzata di riferimento) deve dichiarare, a pena di esclusione, che intende affidare interamente tali opere in subappalto, senza che questo incida sulla quota del 30%.

La quota massima subappaltabile pari al 30% verrà quindi calcolata sull'importo offerto relativamente alla categoria prevalente, comprensivo dei

relativi oneri della sicurezza, diminuito dell'importo offerto per le lavorazioni che richiedono speciale abilitazione al lordo dei relativi oneri della sicurezza.

Il rispetto della quota massima subappaltabile, determinata come sopra indicato, verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori.

- **le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili di cui all'art. 37, comma 11, D.lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.lgs. n. 152/2008 sono subappaltabili o concedibili in cottimo entro il limite massimo del 30% dell'importo dato dalla somma di quanto complessivamente offerto per le lavorazioni soggette a ribasso relativamente a ciascuna categoria scorporata di cui sopra e degli oneri della sicurezza individuati dall'offerente per la medesima categoria.**

Il rispetto della quota massima subappaltabile, determinata come sopra indicato, verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori.

Per la parte servizi è ammesso il subappalto nei limiti del 30% del relativo importo di contratto, secondo quanto previsto dall'art. 118 D.Lgs. 163/2008.

In ogni caso, l'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto dovrà essere eseguita da imprese adeguatamente qualificate ai sensi della vigente normativa.

8. GARANZIE

All'atto della presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno presentare i documenti comprovanti la costituzione di una **cauzione provvisoria**, secondo le modalità che verranno indicate nell'invito alla procedura negoziata per un ammontare pari al **5% (cinque per cento) dell'importo a base di gara**, a garanzia della stipulazione del contratto in caso di aggiudicazione.

L'aggiudicatario sarà inoltre tenuto a prestare le ulteriori forme di **garanzia** relative al contratto di appalto di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 (cauzione definitiva), 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e 111, comma 1, secondo le indicazioni che saranno fornite nella lettera di invito.

Si vedano gli articoli 34, 35 e 36 del Capitolato Speciale d'appalto.

La polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1 del del D.Lgs. 163/2006 dovrà essere conforme allo schema di polizza tipo approvato con Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, con l'avvertenza che, in conformità a quanto disposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1397 di data 18 giugno 2004, il medesimo decreto si applica ai lavori pubblici della Provincia con esclusione delle condizioni che rinviano all'istituto della validazione di cui all'art. 112 del D. Lgs. 163/2006.

Per quanto attiene alla cauzione provvisoria e definitiva restano ferme le direttive dettate con deliberazione della Giunta Provinciale n. 12723 di data 20 novembre 1998 e s.m.

Alla cauzione provvisoria e definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 si applicano le disposizioni di cui all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che i trovati della attività di ricerca sviluppata mediante le risorse finanziarie di cui al presente bando saranno di esclusiva proprietà della Provincia Autonoma di Trento. Allo stesso modo, i risultati del progetto di ricerca, compresi i brevetti e i diritti di proprietà intellettuale conseguibili, e le relative possibilità di utilizzazione appartengono sotto ogni profilo alla Provincia Autonoma di Trento.

All'atto della presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno presentare, a pena di esclusione, la ricevuta di versamento del contributo pari ad **Euro 70,00** a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici (deliberazione 24 gennaio 2008), con le modalità indicate nell'invito.

La presente procedura viene identificata con il seguente **codice CUPAT 22200905158**, che dovrà essere riportato, unitamente al codice fiscale del partecipante, quale causale del versamento

I documenti da presentare unitamente all'offerta, nel caso l'Impresa sia invitata, saranno indicati nella lettera d'invito.

Periodo di validità dell'offerta: gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, decorsi **360 giorni** dalla scadenza del termine per la presentazione della stessa senza che si sia provveduto alla stipulazione del relativo contratto, sempre che il ritardo non sia totalmente o parzialmente imputabile allo stesso offerente. Il termine suddetto rimane sospeso nei periodi di tempo intercorrenti fra la data di spedizione delle note dell'Amministrazione appaltante richiedenti documentazione e la data di ricevimento da parte della medesima Amministrazione della documentazione richiesta (le date di spedizione e di ricevimento sono comprovate dal protocollo dell'Amministrazione appaltante).

Imprese che hanno in corso o hanno avuto recentemente modifiche societarie: l'Impresa richiedente che ha effettuato recentemente o ha in corso trasformazioni societarie o conferimenti in Società preesistenti o di nuova costituzione, fusioni, deve presentare dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/2000, successivamente verificabili da parte della stazione appaltante, attestante dettagliatamente le modificazioni soggettive ed oggettive intervenute.

La domanda di partecipazione non vincola l'Amministrazione appaltante.

L'Amministrazione procederà all'esclusione dei concorrenti per i quali verifichi l'esistenza di situazioni di collegamento sostanziale idonee ad alterare la serietà, l'indipendenza e la segretezza delle domande di partecipazione e delle offerte presentate.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.

Il capitolato speciale d'appalto parte amm.va, le "Clausole tecniche per l'appalto" e gli elaborati sono in visione presso il Servizio Appalti Contratti e Gestioni Generali - Ufficio Appalti, Via Dogana 8 - Trento.

L'Amministrazione provvederà all'invio delle "lettere di invito" entro 120 gg. dalla

data di pubblicazione del presente bando.

Per quanto riguarda le autorizzazioni e le licenze, il candidato deve assicurare il rispetto di tutta la normativa europea, nazionale e provinciale.

E' fatto obbligo all'appaltatore di assumere, con oneri a proprio carico, le Certificazioni Energetiche e di Sostenibilità necessarie .

Al fine di evitare la presentazione di richieste irregolari o incomplete che possono comportare l'esclusione dell'impresa dalla procedura di gara s'invita il concorrente ad avvalersi del fac-simile predisposto dall'Amministrazione ed allegato al presente bando di gara.

La scrupolosa compilazione del modello agevererà i concorrenti nel rendere tutte le dichiarazioni attestanti la sussistenza dei requisiti di partecipazione richiesti, a pena d'esclusione, dal paragrafo successivo

Chiarimenti e informazioni di carattere procedurale e tecnico possono essere richiesti per iscritto, anche a mezzo fax, al Servizio Appalti, Contratti e Gestioni Generali — Ufficio Appalti, via Dogana, n. 8 -- 38100 TRENTO (tel.: 0461/496444 - fax.: 0461/496460), entro e non oltre **4 giorni antecedenti** il termine per la presentazione delle istanze. Nelle richieste dovranno essere indicati i nominativi dei referenti delle imprese con relativi numeri di telefono e di fax.

Eventuali integrazioni/rettifiche al presente bando ed ai modelli-facsimili di domanda di partecipazione e di dichiarazioni, nonché le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale saranno pubblicate sul sito internet: www.appalti.provincia.tn.it

La consegna dei lavori potrà avvenire in via d'urgenza prima della stipula del contratto.

La progettazione esecutiva che sarà presentata dai concorrenti nell'ambito della procedura negoziata dovrà essere firmata da un professionista abilitato ed iscritto all'albo professionale, nonché in possesso dei requisiti professionali di idoneità per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore per la progettazione in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

Fatto salvo quanto più specificatamente previsto nel Capitolato Speciale, l'Edificio oggetto di realizzazione è concesso in comodato gratuito all'Appaltatore fino alla conclusione dei servizi di ricerca e di monitoraggio/reporting/diffusione dati di cui al presente bando

Organo competente per le procedure di ricorso: è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento (Indirizzo postale: via Calepina 50 - Città: Trento - Codice postale: 38100 - Paese: Italia - Posta elettronica: urp.tn@giustizia-amministrativa.it - Telefono: +39 0461273121 - Fax: +39 0461273120.

- Indirizzo Internet (URL): www.regione.taa.it ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 giorni o entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.

Il presente Bando viene pubblicato, ai sensi dell'art. 27 della L.P. 26/93: all'Albo e sul sito Internet della Provincia Autonoma di Trento dal giorno **22 gennaio 2009** al giorno **11 febbraio 2009**.

Nell'invito saranno specificate le modalità di partecipazione e le obbligazioni derivanti dall'aggiudicazione.

Si rammenta che, al fine di agevolare la partecipazione alla gara, è disponibile per gli interessati un modello di domanda di partecipazione, contenente le dichiarazioni da rendere con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 con le avvertenze di cui al paragrafo 4.. Nel caso di imprese partecipanti in associazione temporanea è necessario seguire le specifiche disposizioni contenute nel presente bando.

Responsabile del procedimento ai sensi della L.P. 30 novembre 1992, n. 23: dott.ssa Sara Buratti.

**10. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL D. LGS 30 GIUGNO
2003 N. 196
"CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"**

Il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 garantisce che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati.

Il trattamento dei dati che il Servizio Appalti, Contratti e Gestioni Generali intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza ai sensi dell'articolo 9 della legge 31 dicembre 1996, n. 675.

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 196/2003 s'informano i concorrenti alla procedura di gara che:

- 1) i dati forniti dai partecipanti alla gara verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara per l'affidamento dei lavori;
- 4) il titolare del trattamento è la Provincia autonoma di Trento;
- 5) responsabile del trattamento è il Dirigente della struttura.
- 6) In ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo 196/2003.

Trento,

IL DIRETTORE DELEGATO
- dott. Leonardo Caronna -

(Sottoscritto in attuazione dell'atto di delega
adottato con determina del Dirigente del
Servizio Appalti, Contratti e Gestioni Generali n.
23 d.d. 19/09/2008)

SB

Allegati:

- A) modello domanda di partecipazione
- B) modello dichiarazione inesistenza causa di esclusione art. 35 c. 1 lett. c) L.P. 26/93.