Avviso nel sito web TED: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:324809-2017:TEXT:IT:HTML

Italia-Trento: Lavori di costruzione di edifici commerciali, magazzini ed edifici industriali, edifici per i trasporti
2017/S 157-324809

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Provincia Autonoma di Trento — Agenzia Provinciale per gli Appalti e contratti — Servizio appalti — Ufficio gare
Via Dogana 8
Trento
38122
Italia
Persona di contatto: Ferruccio Fasanelli
Tel.: +39 461496444
E-mail: serv.appalti@pec.provincia.tn.it
Fax: +39 461496422
Codice NUTS: ITH20
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: www.appalti.provincia.tn.it
Indirizzo del profilo di committente: http://www.appalti.provincia.tn.it

I.2) **Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://www.appalti.provincia.tn.it/
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.mercurio.provincia.tn.it
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:
Presentazione telematica su sistema SAP SRM dell'offerta
Via Dogana 8
Trento
38122
Italia
Persona di contatto: dott. Ferruccio Fasanelli
Tel.: +39 461496444
E-mail: serv.appalti@pec.provincia.tn.it
Fax: +39 461496422
Codice NUTS: ITH2
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: http://www.mercurio.provincia.tn.it/home.asp

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**
«Lavori di realizzazione del nuovo insediamento produttivo Bonfiglioli Mechatronic Research — BMR IV».

II.1.2) **Codice CPV principale**
45213000

II.1.3) **Tipo di appalto**
Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**
Realizzazione del nuovo insediamento produttivo denominato Bonfiglioli Mechatronic Research — BMR IV, quale parte integrante del realizzando Polo della Meccatronica di Rovereto.

II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 6 500 368.29 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITH
Luogo principale di esecuzione:
Comune di Rovereto, Via Zeni (TN).

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Il presente appalto è relativo alla realizzazione del nuovo insediamento produttivo denominato Bonfiglioli Mechatronic Research — BMR IV, quale parte integrante del realizzando Polo della Meccatronica di Rovereto. Obiettivo dell'intervento è la realizzazione di un fabbricato dove -a regime- troveranno impiego 100 persone, suddiviso tra una porzione a destinazione produttiva ed una porzione di uffici e servizi di pertinenza. Sono parte sostanziale dell'intervento in progetto l'infrastrutturazione delle aree nell'intorno dell'edificio, il progetto prevede infatti la realizzazione del tronco viabilistico di connessione fra la viabilità interna ed esistente del Polo e via Unione, ricalcando la previsione urbanistica del Masterplan.
Da un punto di vista architettonico e compositivo l'edificio si compone di due porzioni tra loro giustapposte. La palazzina uffici su due livelli e il capannone produttivo retrostrante. La porzione del fabbricato destinata agli uffici ed ai servizi viene mantenuta sul fronte sud, in fianco al nuovo boulevard di collegamento con via Unione e con affaccio sulla grande area agricola posta a sud. Il corpo destinato agli uffici costituisce la porzione di edificio a carattere più rappresentativo, che compartecipa a qualificare l'importanza del nuovo asse viabilistico, anche in considerazione della vicinanza all'affaccio su via Unione. L'accesso pedonale al corpo uffici e servizi avviene dal fronte sud e (secondariamente) dal quello est, come espressamente richiesto dal Masterplan. Il corpo di fabbrica si sviluppa su due livelli, mantenendo le zone di pertinenza più diretta dell'attività produttiva al piano terra. Gli uffici amministrativi, commerciali e direzionali trovano invece collocazione al primo piano, unitamente

al sistema delle sale riunioni. La porzione produttiva trova collocazione alle spalle della palazzina uffici e viene realizzata su un unico piano, alla quota del piano di campagna.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 6 500 368.29 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 360
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Vedi Bando Integrale di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 04/10/2017
Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 05/10/2017
Ora locale: 09:00
Luogo:
Presso la sala aste dell'Agenzia provinciale per gli Appalti e Contratti in Via Dogana 8 — 38122 Trento.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Gli interessati (legali rappresentanti delle imprese e persone munite di delega) sono ammessi a presenziare alle sedute di gara previa identificazione mediante esibizione di valido documento di riconoscimento.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**
L'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti — Servizio Appalti si avvale, quale strumento informatico per l'attuazione della gara in oggetto, del Sistema Informatico per le procedure telematiche di affidamento di seguito chiamato Sistema (SAP-SRM);
La documentazione integrale di gara è disponibile all'interno dell'ambiente di gara sul Sistema SAP SRM, accessibile dal sito internet http://www.mercurio.provincia.tn.it/home.asp (Accedi ai servizi e-procurement) previa registrazione secondo quanto specificato nel bando di gara;
La gara si svolgerà mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente piu vantaggiosa, con presentazione telematica su sistema SAP-SRM della documentazione amministrativa, della documentazione costituente l'offerta tecnica e l'offerta economica con le modalità di seguito indicate, ai sensi dell'art. 17 della L.P. 2/2016, del Titolo IV, capo V del D.P.P. 11.5.2012 n. 9/84/LEG.
Il presente formulario, il bando di gara, gli elaborati progettuali, la «Lista delle lavorazioni e forniture» (allegato E), i modelli per rendere le dichiarazioni (istanza di partecipazione — allegati A1 e A2, DGUE Documento di gara unico europeo da presentarsi per la partecipazione alla gara — allegato B, Modello di dichiarazione del soggetto che sottoscrive la polizza del possesso del potere di impegnare validamente il soggetto fideiussore (allegato D), la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo — allegato H, l'elaborato «Parametri e criteri di valutazione delle offerte» — allegato I, il documento «Costi relativi alla sicurezza specifica aziendale» — Allegato F), l'Estratto normativo (allegato C), il documento «Criteri di valutazione delle offerte anomale» — allegato L e le Guide Operative sono caricati sul sistema SAP SRM e sono accessibili solamente previa registrazione a sistema SAP SRM secondo quanto previsto nel Bando di gara.

Il presente bando di gara, l'elaborato «Parametri e criteri di valutazione delle offerte» e le Guide Operative sono altresì disponibili sul sito internet http://www.appalti.provincia.tn.it/ ovvero possono essere ritirati in copia presso l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti — Servizio Appalti — Ufficio gare, Via Dogana 8 — 38122 Trento (tel.: 0461/496444 — telefax 0461/496422 — indirizzo PEC serv.appalti@pec.provincia.tn.it), nei giorni feriali, escluso il sabato (orario: lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:45; giovedì dalle ore 9:00 alle ore 12:45 e dalle ore 14:30 alle ore 15:30).
Gli elaborati progettuali sono in visione presso l'Amministrazione sopra indicata nei giorni feriali, escluso il sabato (orario: lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:45; giovedì dalle ore 9:00 alle ore 12:45 e dalle ore 14:30 alle ore 15:30) previo appuntamento da richiedere all' indirizzo PEC serv.appalti@pec.provincia.tn.it .. '
Chiarimenti e informazioni di carattere procedurale-amministrativo e tecnico-progettuale possono essere richiesti, ai sensi del Piano anticorruzione 2017- 2019, esclusivamente per iscritto nei termini indicati nel bando integrale di gara.
Le risposte ad eventuali chiarimenti richiesti dai concorrenti, cosi come eventuali integrazioni e rettifiche agli atti di gara, comunicazioni di proroga, sospensione, riattivazione e annullamento della gara verranno caricate a sistema SAP-SRM, insieme alla documentazione di gara, e contestualmente detti atti saranno altresì pubblicati sul sito internet http://www.appalti.provincia.tn.it..
Il concorrente dovrà caricare a sistema, classificandolo nella categoria «Allegato amministrativo», la ricevuta a comprova dell'avvenuto pagamento del contributo di 200 EUR a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.
Responsabile del procedimento ai sensi della L.P. 23/92: dott. Ferruccio Fasanelli.
Codice CIG: 7123006A7E Codice CUP: C73G17000190003
Per tutto quanto non specificato si rinvia al Bando di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per il Trentino Alto Adige sede di Trento
Via Calepina 50
Trento
38122
Italia
Tel.: +39 0461262828
E-mail: trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Fax: +39 0461262550
Indirizzo Internet:www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
17/08/2017