PAT/RFS171-11/04/2014-0204752 - Allegato Utente 1 (A01)

Unione europea
Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo Fax: +352 29 29 42 670
Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: http://simap.europa.eu

Trento, 11 APR. 2014

Bando di gara
(Direttiva 2004/18/CE)

Prot. S171\2014\204752\3.5\1193-13

Sezione I : Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - Agenzia Provinciale per gli Appalti e contratti - Servizio appalti lavori pubblici – Ufficio gestione gare lavori pubblici

Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale: Via Dogana 8

Città: TRENTO Codice postale: 38122 Paese: Italia (IT)

Punti di contatto: Telefono: +39 461496444

All'attenzione di: Lara Molinari

Posta elettronica: serv.appalti.lav.pubb@pec.provincia.tn.it Fax: +39 461496422

Indirizzi internet: *(se del caso)*

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: *(URL)* www.appalti.provincia.tn.it

Indirizzo del profilo di committente: *(URL)*

Accesso elettronico alle informazioni: *(URL)*

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: *(URL)*

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

◉ I punti di contatto sopra indicati ○ Altro (completare l'allegato A.I)

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso

◉ I punti di contatto sopra indicati ○ Altro (completare l'allegato A.II)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a

◉ I punti di contatto sopra indicati ○ Altro (completare l'allegato A.III)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

○ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

○ Agenzia/ufficio nazionale o federale

◉ Autorità regionale o locale

○ Agenzia/ufficio regionale o locale

○ Organismo di diritto pubblico

○ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

○ Altro: *(specificare)*

I.3) Principali settori di attività

☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

☐ Difesa

☐ Ordine pubblico e sicurezza

☐ Ambiente

☐ Affari economici e finanziari

☐ Salute

☐ Abitazioni e assetto territoriale

☐ Protezione sociale

☐ Servizi ricreativi, cultura e religione

☐ Istruzione

☐ Altro: *(specificare)*

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

○ sì ◉ no

ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A

Sezione II : Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione :

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice :

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO SOVRACOMUNALE DEI COMUNI DI VOLANO, BESENELLO E CALLIANO, CONGIUNTO AL TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' DEGLI IMMOBILI P.ED. 490 (PP.MM. 1-2-3-4) E P.ED. 873 (PP.MM. 1-2-3-4)

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione :
Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti

◉ Lavori	○ Forniture	○ Servizi
☒ Esecuzione ☐ Progettazione ed esecuzione ☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	○ Acquisto ○ Leasing ○ Noleggio ○ Acquisto a riscatto ○ Una combinazione di queste forme	Categoria di servizi n.: Per le categorie di servizi cfr. l'allegato C1

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi :

I lavori si svolgeranno in via Zucchelli a Volano (TN), mentre gli immobili sono situati in via 25 aprile n. 32, a Volano (TN).

Codice NUTS: ITD2

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):
☒ L'avviso riguarda un appalto pubblico
☐ L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro
☐ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro : *(se del caso)*
○ Accordo quadro con diversi operatori ○ Accordo quadro con un unico operatore
Numero :
oppure
(se del caso) numero massimo : di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro
Durata in anni : oppure in mesi :

Giustificazione per un accordo quadro con una durata superiore a quattro anni :

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro *(se del caso, indicare solo in cifre)*
Valore stimato, IVA esclusa : Valuta :
oppure
Valore: tra : : e : : Valuta :

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare : *(se noto)*

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :
L'intervento comprende la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado sovracomunale dei comuni di Besenello, Calliano e Volano in provincia di Trento. Per ulteriori informazioni si rinvia al bando integrale di gara e agli elaborati progettuali. In relazione all'acquisizione degli immobili comunali si veda l'elaborato denominato "Aggiornamento stima", allegato al bando integrale di gara.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) :

	Vocabolario principale	**Vocabolario supplementare** *(se del caso)*
Oggetto principale	45214200	

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) :
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) : ◉ sì ○ no

II.1.8) Lotti: *(per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)*

Questo appalto è suddiviso in lotti: ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Le offerte vanno presentate per
○ un solo lotto

○ uno o più lotti

○ tutti i lotti

II.1.9) Informazioni sulle varianti:
Ammissibilità di varianti : ○ sì ◉ no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto :

II.2.1) Quantitativo o entità totale : *(compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)*

Importo complessivo dell'appalto dei lavori: EURO 9.926.201,26.- di cui:
a) EURO 9.772.282,61.- per lavorazioni soggette a ribasso.
b) EURO 153.918,65.- per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;
In sostituzione parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo sopra indicato, è previsto il trasferimento all'affidatario della proprietà dei seguenti beni immobili: p.ed. 490 (pp.mm. 1-2-3-4) e p.ed. 873 (pp.mm. 1-2-3-4) nel C.C. di Volano, il cui valore di stima è pari ad Euro 633.500,00.- .
Su richiesta dell'aggiudicatario potrà essere autorizzata l'immissione nel possesso dei suddetti immobili dopo la sottoscrizione del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori.
Il trasferimento definitivo della proprietà potrà essere disposto, ai sensi del comma 2 dell'art. 30.1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. solo dopo l'approvazione del certificato di collaudo dei lavori.
Classificazione dei lavori:
- Categoria Prevalente: OS32 (Strutture in legno) per EURO 2.139.238,84.- di cui:
a) EURO 2.106.067,16.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 33.171,68.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS32 sono subappaltabili o concedibili in cottimo entro il limite massimo del 30%.
- Categorie Scorporabili ed interamente subappaltabili:

- Cat. OG1 (Edifici civili e industriali) per EURO 1.518.217,42.- di cui:
a) EURO 1.494.675,49.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 23.541,93.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS1 (Lavori in terra) per EURO 966.915,94.- di cui:
a) EURO 951.922,65.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 14.993,29.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS3 (Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie) per EURO 252.543,59.- di cui:
a) EURO 248.627,57.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 3.916,02.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS6 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) per EURO 1.277.128,65.- di cui:
a) EURO 1.257.325,11.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 19.803,54.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS7 (Finiture di opere generali di natura edile) per EURO 941.479,88.- di cui:
a) EURO 926.881,01.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 14.598,87.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS18-A (Componenti strutturali in acciaio) per EURO 618.650,73.- di cui:
a) EURO 609.057,75.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 9.592,98.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS18-B (Componenti per facciate continue) per EURO 392.311,36.- di cui:
a) EURO 386.228,06.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 6.083,30.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS21 (Opere strutturali speciali) per EURO 410.814,90.- di cui:
a) EURO 404.444,68.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 6.370,22.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS28 (Impianti termici e di condizionamento) per EURO 753.073,36.- di cui:
a) EURO 741.395,98.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 11.677,38.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Cat. OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per EURO 655.826,59.- di cui:
a) EURO 645.657,15.- per lavorazioni soggette a ribasso;
b) EURO 10.169,44.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
Ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010 il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.
Le lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie: OG1, OS1, OS3, OS6, OS7, OS18-A, OS18-B, OS21, OS28 e OS30 sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario anche se privo della relativa qualificazione.

(se del caso, indicare solo in cifre)
Valore stimato, IVA esclusa : Valuta :

oppure
Valore: tra : : e : : Valuta :

II.2.2) Opzioni : *(se del caso)*
Opzioni : ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Descrizione delle opzioni :

(se noto) Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni :
in mesi : oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.2.3) Informazioni sui rinnovi : *(se del caso)*
L'appalto è oggetto di rinnovo: ○ sì ◉ no
Numero di rinnovi possibile: *(se noto)* oppure Valore: tra : e:
(se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:
in mesi: oppure in giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:
Durata in mesi : oppure in giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure
inizio: (gg/mm/aaaa)
conclusione: (gg/mm/aaaa)

Sezione III : Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: *(se del caso)*

All'atto di presentazione dell'offerta:
- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo di appalto pari ad Euro 198.524,02.- (art. 23 comma 1 della L.P. 26/93). Si applica l'art. 23 comma 6 della L.P. 26/93.
In caso di aggiudicazione:
- cauzione definitiva: art. 23 comma 8 della L.P. 26/93.
- caparra confirmatoria: ai sensi dell'art. 1385 C.C., qualora sia risultata aggiudicataria un'offerta congiunta per l'esecuzione dei lavori e per l'acquisizione degli immobili. L'importo della suddetta caparra dovrà essere pari al 10% dell'importo offerto per l'acquisto degli immobili dall'aggiudicatario dell'appalto congiunto, a garanzia del medesimo acquisto. Per ulteriori informazioni si rinvia al bando integrale di gara.
- Garanzie assicurative ai sensi dell'art. 23 bis della L.P. 26/93.
Somma assicurata ex art. 23 bis della L.P. 26/93 come segue:
Sezione A: Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione.
Partita 1 Opere e impianti permanenti e temporanei: importo di aggiudicazione;
Partita 2 Opere ed impianti preesistenti; Euro 1.000.000,00.- (un milione//00) massimo indennizzo;
Partita 3 Spese di demolizione e sgombero: Euro 200.000,00.- (duecentomila//00).
L'ammontare dell'assicurazione di responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 84 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 è pari a:
Sezione B: Copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere. Il massimale deve essere pari al 5% della somma assicurata per le opere nella sezione A (somma degli importi delle Partite 1, 2 e 3), con un minimo di Euro 500.000,00.- ed un massimo di euro 5.000.000,00.-.
La copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi durante l'esecuzione dei lavori deve comprendere:
a) i danni a cose dovuti a vibrazione: importo Euro 200.000,00.- (duecentomila//00);
b) i danni a cose dovuti a rimozione, franamento o cedimento del terreno, di basi di appoggio o di sostegni in genere: importo Euro 200.000,00.- (duecentomila/00);
c) i danni a cavi o condutture sotterranee: importo Euro 200.000,00.- (duecentomila/00).
Ulteriori indicazioni riportate nel Capitolato Speciale d'appalto.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

I lavori sono finanziati nel seguente modo: contributi provinciali, fondi del bilancio dei Comuni di Besenello, Calliano e Volano e alienazione di beni immobili.
Pagamento con le modalità dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: *(se del caso)*

Ammessi alla gara i soggetti elencati all'art. 36, comma 1 della L.P. 26/93, anche stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, ai sensi dell'art. 34, comma 6, della L.P. 26/93, in possesso dei requisiti di cui ai punti III.2.1 e III.2.2.

Le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 36, comma 1 lett. e bis) della L.P. 26/93 possono partecipare alla procedura di gara secondo quanto previsto dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza per i contratti pubblici n. 3 di data 23 aprile 2013.

III.1.4) Altre condizioni particolari: *(se del caso)*
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari : ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Descrizione delle condizioni particolari:

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
I concorrenti devono presentare le dichiarazioni e la documentazione prevista dal bando integrale di gara che forma parte integrante del presente bando di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: *(se del caso)*
1) attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori in appalto; se la classifica corrispondente all'importo dei lavori che il concorrente intende assumere è pari o superiore alla classifica III, l'attestazione SOA dovrà riportare l'indicazione, in corso di validità, del possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, di cui all'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Si precisa che: - la certificazione S.O.A. e l'indicazione nella stessa riportata del possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, dovranno essere in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte di cui al successivo punto IV.3.4, pena l'esclusione. - Le imprese la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del possesso della certificazione di qualità scaduta al termine per la presentazione delle offerte, saranno ammesse qualora dimostrino il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, in corso di validità; - Le imprese la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta,	

saranno ammesse qualora dimostrino di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 77 del D.P.R. 207/2010; il concorrente dovrà in tal caso essere in possesso di adeguata prova documentale della richiesta.
- I consorzi stabili la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine relativo alla scadenza intermedia scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, saranno ammessi qualora dimostrino di aver richiesto, entro quest'ultimo termine, alla SOA l'adeguamento del proprio attestato a seguito della conoscenza dell'esito positivo delle verifiche in capo alla consorziata cui si riferisce la scadenza; il concorrente dovrà in tal caso essere in possesso di adeguata prova documentale della richiesta.
Il requisito sopra indicato dovrà essere posseduto dai concorrenti, a pena di esclusione, secondo il disposto dell'art. 92 del DPR 207/2010 che stabilisce le condizioni di partecipazione delle imprese singole e di quelle associate, come indicato nel bando integrale di gara.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: *(se del caso)*

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati: *(se del caso)*

☐ L'appalto è riservato ai laboratori protetti

☐ L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi:

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: O sì O no

(in caso affermativo) Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile :

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: O sì O no

Sezione IV : Procedura

IV.1) Tipo di procedura:

IV.1.1) Tipo di procedura:

◉ Aperta
O Ristretta
O Ristretta accelerata — Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

O Procedura negoziata — Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) : O sì O no
(in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni)

O Negoziata accelerata — Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

O Dialogo competitivo

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: *(procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)*
Numero previsto di operatori:
oppure
Numero minimo previsto: e *(se del caso)* numero massimo
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: *(procedura negoziata, dialogo competitivo)*
Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare : O sì O no

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione *(contrassegnare le caselle pertinenti)*

◉ Prezzo più basso

oppure

O Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

O criteri indicati di seguito *(i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)*

O criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
5.		10.	

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica ○ sì ◉ no

(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: *(se del caso)*

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:
○ sì ◉ no

(in caso affermativo)

○ Avviso di preinformazione ○ Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GUUE: del: (gg/mm/aaaa)

☐ Altre pubblicazioni precedenti*(se del caso)*

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo: *(nel caso di dialogo competitivo)*

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: Ora:

Documenti a pagamento ○ sì ◉ no
(in caso affermativo, indicare solo in cifre) Prezzo: Valuta:

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: 07/07/2014 Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: *(se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)*

Data:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
○ Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE
◉ Lingua o lingue ufficiali dell'UE:
IT
☐ Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:
fino al: :

oppure
Durata in mesi : oppure in giorni : 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:
Data : 09/07/2014 (gg/mm/aaaa) Ora09:00
*(se del caso)*Luogo: Provincia Autonoma di Trento - Sala Aste - Via Dogana, 8 - Trento
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte *(se del caso)* :
◉ sì ○ no
(in caso affermativo) Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura:
Legali rappresentanti delle imprese e persone munite di delega.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità: *(se del caso)*
Si tratta di un appalto periodico : ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea : ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

VI.3) Informazioni complementari: *(se del caso)*

Per ulteriori informazioni e per le modalità di partecipazione si rinvia al bando integrale di gara disponibile sul sito Internet www.appalti.provincia.tn.it.
La Provincia Autonoma di Trento – Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti – Servizio appalti lavori pubblici – svolge la presente procedura su delega del Comune di Volano con sede in Via S. Maria, 36 - 38060 Volano (TN). Il contratto sarà stipulato dall'impresa con il soggetto delegante.
Il bando integrale di gara, il presente bando di gara, i modelli per rendere le dichiarazioni, il "manuale di utilizzo" per la procedura telematica di predisposizione delle analisi prezzi, l'elaborato "Criteri per la valutazione delle offerte anomale", l'allegato tecnico della deliberazione della Giunta provinciale n. 1830 di data 31/08/2012, le "Note per la compilazione delle schede di analisi", l'elaborato "Aggiornamento stima", il "modello per la formulazione dell'offerta economica per l'acquisizione degli immobili e differenziale di prezzo per l'esecuzione del contratto" e gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito internet http://www.appalti.provincia.tn.it/ ovvero possono essere ritirati in copia presso l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti lavori pubblici - Ufficio gestione gare lavori pubblici. In caso di problemi di download, potrà essere ordinata copia degli elaborati progettuali su supporto informatico (cd rom) presso la predetta Amministrazione, almeno entro 12 giorni antecedenti il termine per la presentazione dell'offerta, previo pagamento delle eventuali spese di spedizione.
Ai sensi dell'art 30 comma 5 bis della L.P. 26/93, si evidenzia l'obbligo per i concorrenti di produrre le analisi dei prezzi mediante procedure telematiche. Al fine della compilazione delle analisi dei prezzi, il portale web al quale le imprese offerenti devono accedere è il seguente: http://appalti.clesius.it; i concorrenti sono tenuti a compilare le analisi di tutti i prezzi previsti in appalto, pena l'esclusione.
L'applicativo sulla base delle analisi dei prezzi inserite, consente automaticamente la generazione dell'elaborato "Lista delle categorie e forniture" in formato PDF e del documento di sintesi. E' cura del concorrente, dopo aver compilato le analisi di tutti i prezzi previsti dall'appalto, stampare l'elaborato "Lista delle categorie e forniture" e il documento di sintesi, che, debitamente sottoscritti, vanno inseriti, a pena di esclusione, unitamente all'ulteriore documentazione prescritta dal bando integrale di gara, nella busta chiusa contenente l'offerta economica.
Informazioni a carattere procedurale e tecnico possono richiedersi per iscritto, anche a mezzo telefax o a mezzo PEC all'indirizzo sub I; le risposte ai quesiti formulati che, a giudizio dell'Amministrazione, siano ritenute di interesse generale e le informazioni di interesse generale, saranno pubblicate sul sito internet (http://www.appalti.provincia.tn.it/), almeno 6 giorni prima della scadenza del termine sub IV.3.4.
Per eventuali problemi di carattere esclusivamente informatico relativi alla compilazione delle analisi dei prezzi, è disponibile un apposito call center, che fornirà supporto telefonico di tipo informatico in forma anonima, come previsto dal bando integrale di gara.
L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 30 bis della L.P. 26/93, valutando congiuntamente l'offerta per l'esecuzione dei lavori con l'offerta per l'acquisizione degli immobili comunali, ai sensi dell'art. 30.1 della medesima legge e la migliore offerta sarà selezionata secondo le seguenti modalità:
1) in relazione all'appalto di esecuzione dei lavori: secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, corredata dall'analisi dei prezzi, ai sensi rispettivamente dell'art. 39, comma 1, lett. a) e

dell'art. 30 comma 5 bis della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm ed in conformità all'allegato tecnico della deliberazione della Giunta provinciale n. 1830 di data 31/08/2012, allegato al bando integrale di gara;
2) in relazione all'acquisizione degli immobili comunali: secondo il criterio del prezzo più alto offerto, che deve essere pari o superiore, a pena di esclusione, all'importo stimato posto a base di gara, pari ad Euro 633.500,00.-;
Le offerte specificano:
a) il prezzo richiesto per l'esecuzione del contratto derivante dal ribasso offerto, il prezzo che viene offerto per l'immobile, nonchè il differenziale di prezzo eventualmente necessario per l'esecuzione del contratto, nel caso in cui l'offerente abbia interesse a conseguire la proprietà degli immobili;
b) il prezzo richiesto per l'esecuzione del contratto derivante dal ribasso offerto, che dovrà – pena l'esclusione dell'offerta – essere inferiore o uguale ad Euro 9.138.782,61.-, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (tale importo maggiorato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 153.918,65.- costituisce la disponibilità finanziaria, al netto del valore degli immobili), nel caso in cui l'offerente non abbia interesse a conseguire la proprietà degli immobili.
L'appalto verrà aggiudicato alla migliore offerta congiunta da intendersi come differenziale di prezzo tra l'offerta per l'esecuzione dei lavori ed il prezzo offerto per l'acquisto dei beni. In caso di parità tra due o più offerte congiunte si procederà mediante sorteggio. Qualora siano state presentate offerte esclusivamente per l'esecuzione dei lavori in caso di parità tra due o più offerte si procederà mediante sorteggio.
Previsto il pagamento di Euro 200,00.- a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici con le modalità indicate nel bando integrale di gara. Previsto il sopralluogo obbligatorio.
La presente procedura viene identificata con il codice CIG 5536078416. E' ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.
Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati personali comunicati saranno oggetto di trattamento compiuto in modo lecito e secondo correttezza e trasparenza, esclusivamente per il fine per il quale sono stati raccolti, con l'ausilio di strumenti cartacei, informatici e telematici e con l'adozione di tutte le misure idonee a garantire la sicurezza.
Il titolare del trattamento è la Provincia Autonoma di Trento. Il responsabile del trattamento è il Dirigente del Servizio appalti lavori pubblici. I soggetti interessati potranno esercitare i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003.
Ai sensi dell'art. 34, comma 35, del D.L. n. 179/2012 convertito in L. n. 221/2012 , le spese sostenute per la pubblicazione per estratto sui quotidiani del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione saranno a carico dell'aggiudicatario. Tali spese vengono stimate a mero titolo indicativo in Euro 4.000,00.-. Divenuta efficace l'aggiudicazione, l'Amministrazione provvederà a richiedere all' aggiudicatario il rimborso delle spese effettivamente sostenute, a seguito di presentazione di copia della relativa fattura.
Il suddetto pagamento dovrà avvenire entro il termine di 60 giorni dalla richiesta dell'Amministrazione e secondo le modalità ivi previste.
Responsabile del procedimento ai sensi della L.P. 23/92: dott.ssa Lara Molinari.
Il Dirigente: dott. Leonardo Caronna.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Telefono:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Telefono:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*
E' ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro il termine di 30 giorni.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Telefono:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:
11/04/2014 *(gg/mm/aaaa)* - ID:2014-049044

IL DIRIGENTE
dott. Leonardo Caronna

Allegato A
Altri indirizzi e punti di contatto

I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni

Denominazione ufficiale: Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Punti di contatto: Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Punti di contatto: Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione

Denominazione ufficiale: Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Punti di contatto: Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

IV) Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista

Denominazione ufficiale Carta d'identità nazionale (se noto):

Indirizzo postale:

Città Codice postale

Paese

---------- (Utilizzare l'allegato A, sezione IV, nel numero di copie necessario) ----------

Allegato B
Informazioni sui lotti

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Lotto n. : **Denominazione :**

1) Breve descrizione:

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

Vocabolario principale:

3) Quantitativo o entità:

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa: Valuta:

oppure

Valore: tra : e: Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: *(se del caso)*

Durata in mesi : oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

5) Ulteriori informazioni sui lotti:

Allegato C1 – Appalti generici

Categorie di servizi di cui alla sezione II: Oggetto dell'appalto

Direttiva 2004/18/CE

Categoria n. [1]	**Oggetto**
1	Servizi di manutenzione e riparazione
2	Servizi di trasporto terrestre [2], inclusi i servizi con furgoni blindati, e servizi di corriere ad esclusione del trasporto di posta
3	Servizi di trasporto aereo di passeggeri e merci, escluso il trasporto di posta
4	Trasporto di posta per via terrestre [3] e aerea
5	Servizi di telecomunicazioni
6	Servizi finanziari: a) Servizi assicurativi b)Servizi bancari e finanziari [4]
7	Servizi informatici e affini
8	Servizi di ricerca e sviluppo [5]
9	Servizi di contabilità, revisione dei conti e tenuta dei libri contabili
10	Servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell'opinione pubblica
11	Servizi di consulenza gestionale [6] e affini
12	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi
13	Servizi pubblicitari
14	Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
15	Servizi di editoria e di stampa in base a tariffa o a contratto
16	Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi igienico-sanitari e simili
Categoria n. [7]	**Oggetto**
17	Servizi alberghieri e di ristorazione
18	Servizi di trasporto per ferrovia
19	Servizi di trasporto per via d'acqua
20	Servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti
21	Servizi legali
22	Servizi di collocamento e reperimento di personale [8]
23	Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati
24	Servizi relativi all'istruzione, anche professionale
25	Servizi sanitari e sociali
26	Servizi ricreativi, culturali e sportivi [9]
27	Altri servizi

1 Categorie di servizio ai sensi dell'articolo 20 dell'allegato II A della direttiva 2004/18/CE .
2 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.
3 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.
4 Esclusi i servizi finanziari relativi all'emissione, all'acquisto, alla vendita o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari, nonché dei servizi forniti da banche centrali. Sono inoltre esclusi: i servizi relativi all'acquisto o al noleggio, mediante qualunque mezzo finanziario, di terreni, edifici esistenti o altri immobili o relativi diritti; tuttavia i contratti finanziari conclusi contemporaneamente oppure prima o dopo il contratto di acquisto o noleggio, in qualunque forma, sono soggetti alla presente direttiva.

5 Esclusi i servizi di ricerca e sviluppo diversi da quelli di cui beneficia esclusivamente l'amministrazione aggiudicatrice per l'uso nell'esercizio della propria attività, nella misura in cui la prestazione del servizio sia interamente retribuita dall'amministrazione aggiudicatrice.
6 Esclusi i servizi di arbitrato e di conciliazione.
7 Categorie di servizi ai sensi dell'articolo 21 e dell'allegato II B della direttiva 2004/18/CE.
8 Esclusi i contratti di lavoro.
9 Ad esclusione dei contratti aventi per oggetto l'acquisto, lo sviluppo, la produzione o la coproduzione di programmi televisivi da parte di emittenti, e dei contratti concernenti il tempo di trasmissione.