



**COMUNE DI LAVIS**

PROVINCIA DI TRENTO

**ORIGINALE**

**Deliberazione Giunta Com.le N. 119**

**OGGETTO: NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO, P.ED. 741 C.C. LAVIS, LOTTO 2. ULTERIORE AGGIORNAMENTO DEL CAPITOLATO SPECIALE E DEL MODELLO PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.**

L'anno 2018 addì **9** del mese di **MAGGIO** alle ore **14.00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

All'appello risultano i signori:

Cognome Nome	Carica	Presenti
Brugnara arch. Andrea	Sindaco	SI
Caracristi Isabella	Assessore	SI
Castellan Franco	Assessore	SI
Fabbro Andrea	Assessore	SI
Paolazzi Luca	Assessore	SI
Pasolli Caterina	Assessore	SI

Partecipa il Segretario Comunale Carlini dott. Mariano

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. BRUGNARA ARCH. ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

**Relazione di pubblicazione**

(Art. 54 della L.R. 04.01.1993 n. 1 e ss.mm.)

\*\*\*\*\*

Certifico lo sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno **11/05/2018** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi.

Certifico inoltre che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto comunale, è stata comunicata ai capigruppo consiliari.

Addì, **11/05/2018**

IL SEGRETARIO GENERALE  
Carlini dott. Mariano

**OGGETTO: NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO, P.ED. 741 C.C. LAVIS,  
LOTTO 2. ULTERIORE AGGIORNAMENTO DEL CAPITOLATO SPECIALE E  
DEL MODELLO PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.**

**PREMESSO:**

Progetto esecutivo e determina a contrattare

Con deliberazione di giunta comunale n. 100 del 19.04.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera "Nuova scuola elementare a Pressano, p.ed. 741 c.c. Lavis" redatto dai tecnici Avi arch. Brunella dello Studio Krej Engineering di Ala (TN), Pasini ing. Fabio di Bolzano, Moser arch. Ivano di Lavis (TN), Valle geol. Claudio dello Studio Associato Geologia Applicata di Mezzocorona (TN).

Il progetto, che stima in € 5.464.877,97 la spesa complessiva (€ 4.107.902,77 per lavori ed € 1.356.975,20 per somme a disposizione), si compone di n. 198 elaborati tecnici ed è suddiviso in due distinti lotti.

Il 1° lotto è già stato appaltato ed i lavori sono in corso di esecuzione.

Con determina a contrattare del capo settore tecnico urbanistico n. 659 del 25.10.2017 è stato disposto di appaltare i lavori del 2° lotto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 30bis della L.P. 26/1993, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (O.E.P.V.), delegando le funzioni di stazione appaltante all'Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti (A.P.A.C.).

Capitolato speciale d'appalto del 2° lotto

La sopracitata delibera di giunta comunale n. 100/2017 contemplava, al p.to 2 del dispositivo, l'eventualità di dover apportare modifiche al "*capitolato speciale d'appalto, norme amministrative*", prima di avviare la procedura d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori.

Alcune correzioni di tipo formale al "*capitolato speciale d'appalto, norme amministrative*" [elaborato E.R.120.01 - 2° lotto] sono state approvate con la determina a contrattare del capo settore tecnico urbanistico n. 659/2017.

A seguito di alcune novità normative si è reso necessario aggiornare il testo del "*capitolato speciale d'appalto, norme amministrative*" [elaborato E.R.120.01 - 2° lotto]; con deliberazione di giunta comunale n. 109 del 02.05.2018 è stata approvata una nuova versione del documento.

Nel frattempo sono giunte alcune precisazioni dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) sul testo del "*capitolato speciale d'appalto, norme amministrative*". Rilevata la pertinenza delle stesse, si ritiene di procedere ad un ulteriore aggiornamento del documento.

Offerta economicamente più vantaggiosa: criteri per l'assegnazione dei punteggi

Con deliberazione di giunta comunale n. 109 del 02.05.2018 è stata approvata la più recente versione dei "*criteri per l'assegnazione dei punteggi*" dell'offerta economicamente più vantaggiosa [versione datata 26.04.2018, che recepisce le indicazioni impartite dal Comitato Tecnico-Amministrativo (C.T.A.)] ed il relativo allegato "*modello per offerta tecnica*" [versione datata 26.04.2018].

Anche in questo caso sono giunte alcune pertinenti precisazioni da parte dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC), che suggeriscono di procedere ad un aggiornamento del "*modello per offerta tecnica*", così da esplicitare alcuni aspetti formali potenzialmente rilevanti in fase di procedura d'appalto.

Ulteriori aggiornamenti normativi

Sentita APAC, si propone di autorizzare espressamente la stessa Agenzia Provinciale ad apportare modifiche alla documentazione relativa alla procedura d'appalto conseguenti ad eventuali necessari adeguamenti alla normativa vigente.

### Procedura d'appalto

Sentita APAC, si propone di esplicitare il fatto che la procedura d'appalto verrà espletata tramite *presentazione telematica della documentazione su sistema SAP - SRM*.

### Consegna anticipata

Si ritiene opportuno esplicitare la facoltà da parte dell'Amministrazione Comunale di procedere eventualmente alla consegna anticipata dei lavori, ai sensi dell'art. 46 della vigente L.P. 26/1993.

### Riflessi economici

L'approvazione del presente provvedimento non comporta nuovi effetti economici sul bilancio comunale.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Ascoltata la relazione.

Attesa la competenza della Giunta comunale, in quanto atto non riservato alla competenza del Consiglio, del Sindaco o delle figure dirigenziali dell'ente.

Vista la L.R. 04 gennaio 1993, n. 1 concernente "Nuovo ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto-Adige" e ss.mm..

Visto il T.U.LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 n. 3/L.

Visto il Regolamento di contabilità adottato con deliberazione del Consiglio comunale n.ro 102 del 19/12/2000 e modificato con diverse deliberazioni del Consiglio comunale di cui l'ultima la n. 1 del 19.01.2017.

Visto il D.U.P. 2018 - 2020, approvato con deliberazione consiliare n. 42 del 19/10/2017.

Vista la nota di aggiornamento al D.U.P. 2018 - 2020 ed il bilancio di previsione 2018 - 2020, approvati con deliberazione consiliare n. 8 del 08/03/2018.

Visto il D.U.P. 2018 - 2020, approvato con deliberazione consiliare n. 42 del 19/10/2017.

Visti i pareri sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 81 e 81 ter T.U.LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 n. 3/L. e art. 19 comma 1 del T.U.LL.RR. sull'Ordinamento contabile e finanziario dei Comuni approvato con DPGR 28 maggio 1999 n.4/L e modificato con D.P.Reg. 01/02/2005 n. 4/L e s.m. allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano.

## **DELIBERA**

1. di approvare con riferimento al 2° lotto dell'opera "Nuova scuola elementare di Pressano, p.ed. 741 c.c. Lavis":
  - il più recente testo dell'elaborato E.R.120.01 "*capitolato speciale d'appalto, norme amministrative*" datato 09.05.2018, che si dimette agli atti;
  - il più recente testo dell'elaborato "*modello per offerta tecnica*" - allegato 01 ai "*criteri per l'assegnazione dei punteggi*" dell'offerta economicamente più vantaggiosa - datato 09.05.2018, che si dimette agli atti;
2. di dare atto che l'approvazione:
  - del sopraccitato "*capitolato speciale d'appalto, norme amministrative*" E.R.120.01 aggiorna sia quanto approvato con deliberazione di giunta comunale n. 109/2018 che il progetto esecutivo approvato con deliberazione di giunta comunale n. 100/2017;
  - del sopraccitato "*modello per offerta tecnica*" aggiorna quanto approvato con deliberazione di giunta comunale n. 109/2018;

3. di autorizzare espressamente APAC ad apportare modifiche alla documentazione relativa alla procedura d'appalto conseguenti ad eventuali necessari adeguamenti alla normativa vigente;
4. di dare atto che la procedura d'appalto verrà espletata tramite *presentazione telematica della documentazione su sistema SAP - SRM*;
5. di avvalersi della facoltà di procedere eventualmente alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 46 della vigente L.P. 26/1993;
6. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018** / **550**

Ufficio Proponente: **Edilizia Pubblica**

Oggetto: **NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO, P.ED. 741 C.C. LAVIS, LOTTO 2. ULTERIORE AGGIORNAMENTO DEL CAPITOLATO SPECIALE E DEL MODELLO PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Pubblica)

Ai sensi degli art.81 ed 81ter del TULLROC D.P.Reg.3/L/2005 e s.m. si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere dal provvedimento ed in relazione agli effetti patrimoniali e/o finanziari di tale si segnala che FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/05/2018

Il Responsabile di Settore

Giuliano Farina

## Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, art. 56, comma 1 L.R. 1/93 e s.m. e art. 17, comma 27 L.R. 10/98, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/05/2018

Responsabile del Servizio Finanziario

Andrea Turra



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018** / **550**

Ufficio Proponente: **Edilizia Pubblica**

Oggetto: **NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO, P.ED. 741 C.C. LAVIS, LOTTO 2. ULTERIORE AGGIORNAMENTO DEL CAPITOLATO SPECIALE E DEL MODELLO PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Pubblica)

Ai sensi degli art.81 ed 81ter del TULLROC D.P.Reg.3/L/2005 e s.m. si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere dal provvedimento ed in relazione agli effetti patrimoniali e/o finanziari di tale si segnala che FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/05/2018

Il Responsabile di Settore

Giuliano Farina

## Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, art. 56, comma 1 L.R. 1/93 e s.m. e art. 17, comma 27 L.R. 10/98, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/05/2018

Responsabile del Servizio Finanziario

Andrea Turra

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Brugnara arch. Andrea

IL SEGRETARIO  
Carlini dott. Mariano

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza seguito, entro dieci giorni dall'affissione, di opposizione, per cui la stessa è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 54, comma 2, della L.R. 04.01.1993 n. 1 e ss.mm.

Addì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
Carlini dott. Mariano

Il presente documento è rispettivamente vistato e sottoscritto con firma digitale di cui agli artt. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

BRUGNARA ANDREA;1;63808346991542420227637303996912212947  
MARIANO CARLINI;2;5500303