UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI TRENTO

Determinazione

IL DIRETTORE GENERALE

numero: 127-DG
data: 12 luglio 2019
oggetto: **Costruzione dei nuovi laboratori CIMeC Edificio 10, area ex Manifatture Tabacchi a Rovereto.**
Avvio procedura di affidamento dei lavori mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e mandato all'APAC, (Agenzia provinciale per gli appalti e contratti), ad espletare la procedura di gara - CIG: 7975611268. CUP: E72I15000210003.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

il progetto per la realizzazione del nuovo Edificio 10, consiste in una nuova costruzione, in parte ipogea e in parte fuori terra, all'interno del comparto edilizio di UNITN delle ex Manifatture Tabacchi a Rovereto, i cui nuovi spazi sono stati progettati per collocare i nuovi laboratori del Centro di ricerca CIMeC (Centro di Ricerca Mente e Cervello). L'obbiettivo è quello di concentrare in un unico centro le attività di ricerca preposte allo studio del cervello che si articolano in vari laboratori di neuroscienze, di laboratori computazionali e di psicologia sperimentale;

il progetto esecutivo ha ottenuto le seguenti autorizzazioni:

- approvazione del Comitato Tecnico Amministrativo della Provincia, parere N. 26/18 del 18 dicembre 2018;
- approvazione della Conferenza di Servizi, n. 31/2018 del 20 febbraio 2019;
- approvazione del Comitato Tecnico Amministrativo della Provincia riguardante i criteri di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, parere n. 14/19 del 18 giugno 2019 con le seguenti prescrizioni:

- *Criterio A1 togliere il riferimento alla soglia massima di 120 giorni e attribuire il punteggio utilizzando una formula di tipo esponenziale.* La prescrizione è stata ottemperata introducendo la formula richiesta nei documenti di gara;

- *Criterio A4.4 specificare il luogo e le modalità di misurazione del rumore emesso.* In merito alla prescrizione si precisa che il dato richiesto è relativo alla potenza sonora e non alla pressione delle UTA e che quindi il valore è indipendente dal luogo e modalità di misurazione del rumore emesso;

il quadro economico del progetto esecutivo a fronte degli aggiornamenti sopradescritti, prevede un importo complessivo di € 9.350.000,00 di cui € 6.492.319,49 per lavori (inclusi oneri della sicurezza) e € 2.857.680,51 per somme a disposizione (imprevisti, spese tecniche, oneri previdenziali e fiscali);

con determinazione del Direttore Generale n.102 del 29 maggio 2019, sono stati approvati il progetto esecutivo e il quadro economico di spesa;

preso atto che l'ammontare complessivo dei lavori supera la soglia europea e pertanto è necessario bandire una gara ad evidenza pubblica in conformità alla normativa statale e comunitaria vigente;

la gara si svolgerà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 30 bis della L. P. 26/93 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

a tale proposito l'Ateneo ha ritenuto opportuno incaricare l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) all'espletamento della procedura di gara, autorizzando la stessa ad apportare le modificazioni o integrazioni dettate dall'eventuale normativa sopravvenuta;

preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui all'oggetto, ha motivato la non applicabilità dei criteri CAM nella fase progettuale, in quanto l'incarico di progettazione dell'opera è antecedente alla data 19 ottobre 2016, come previsto dalle prime indicazioni del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità della PAT prot. n. 572680/D330, per l'applicazione del Decreto Ministeriale del 24/12/15 che approva i criteri ambientali minimi;

Tutto ciò premesso;

Visto il progetto agli atti e il relativo quadro economico di spesa;
Vista la richiesta di indizione Gara per la "Costruzione dei nuovi laboratori CIMeC Edificio 10, Manifatture Tabacchi a Rovereto" all'agenzia per gli Appalti – APAC e relativi allegati approvati e sottoscritti dal Responsabile Unico del procedimento architetto Giancarlo Buiatti;
Viste le L.P. 2 di data 9 marzo 2016 e n. 23 di data 19 luglio 1990;
Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con D.R. n. 167 del 23 aprile 2012;
Visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità, emanato con D.R. n. 159 del 22 febbraio 2016;
Vista la legge provinciale n. 26 e successive modificazioni;
Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

DETERMINA

- di autorizzare l'affidamento dei lavori mediante il sistema procedura aperta ai sensi dell'art. 30 bis della L.P. 26/93 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- di dare atto che l'opera non è stata suddivisa in lotti in quanto la particolare natura dell'opera in oggetto prevede la stretta interconnessione fra le lavorazioni relative alla struttura e lavorazioni di impianti complessi e altamente specialistici che se realizzate in lotti separati potrebbero pregiudicare seriamente la corretta esecuzione dell'appalto. In particolare la previsione di attrezzature di ricerca ad alto contenuto tecnologico come i laboratori MRI – Magnetic Resonance Imaging, MEG lab - Magneto-encefalografia, TMS lab - Stimolazione Magnetica Transcranica, EEG lab – elettroencefalografia devono necessariamente prevedere l'interconnessione delle fasi di costruzione edilizia con quella impiantistica. Inoltre la scelta del lotto unico, in questo caso, consente una migliore economia nella realizzazione e gestione dell'opera;
- di incaricare l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) all'espletamento della procedura di gara, autorizzando la stessa ad apportare le modificazioni o integrazioni dettate dall'eventuale normativa sopravvenuta;

- di approvare il modulo allegato alla presente relativo alla richiesta di indizione gara contenente i requisiti di partecipazione dei concorrenti e i criteri per la valutazione dell'offerta economicamente vantaggiosa allegati alla presente;
- di imputare i costi complessivi previsti per i lavori sull'ordine interno 61500067 – Manifattura Rovereto per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale che presentano la necessaria disponibilità.

Il Direttore Generale

Dott. Alex Pellacani