

Ubicazione Opera

COMUNE DI SPIAZZO

Provincia **TN**
VIA S. VIGILIO, 2

Opera

PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO ACQUATICO E POLIFUNZIONALE DI SPIAZZO

Ente Appaltante

COMUNE DI SPIAZZO

Indirizzo

**SPIAZZO
VIA S. VIGILIO, 2**

P.IVA

00304810229

Tel./Fax

0465.801074 / 0465.802037

E-Mail

comune@pec.comune.spiazzo.tn.it

Tecnico



| | | |
|------------|---|-----------|
| Data | Elaborato | Tavola N° |
| 22/10/2019 | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) | Rev. |
| Archivio | | |

| | |
|------------|--------------|
| Il Tecnico | Il Dirigente |
|------------|--------------|

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO ACQUATICO E POLIFUNZIONALE DI SPIAZZO

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.12 | Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte | 1,15 | 1.824.000,00 | 6,13032 95900% |
| STRUTTURE | S.03 | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni. | 0,95 | 326.000,00 | 9,23322 72400% |
| IMPIANTI | IA.03 | Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice | 1,15 | 173.000,00 | 11,0312 206700 % |
| IMPIANTI | IA.02 | Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico | 0,85 | 781.000,00 | 7,39480 47600% |

Costo complessivo dell'opera : **€ 3.104.000,00**

Percentuale forfettaria spese : **23,69%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.12 | | | | |
|--------------------------------|---|------------|-----------------------|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> | % Costi del personale | Par. <<M>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,0700 | 52% | 0,0364 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 | 52% | 0,0676 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400 | 52% | 0,0208 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 | 52% | 0,0104 |
| Sommatoria | | 0,2600 | | 0,1352 |

| STRUTTURE – S.03 | | | | |
|--------------------------------|---|------------|-----------------------|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> | % Costi del personale | Par. <<M>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1200 | 52% | 0,0624 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 | 52% | 0,0676 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0300 | 52% | 0,0156 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0100 | 52% | 0,0052 |
| Sommatoria | | 0,2900 | | 0,1508 |

| IMPIANTI – IA.03 | | | | |
|--------------------------------|---|------------|-----------------------|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> | % Costi del personale | Par. <<M>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 | 51% | 0,0765 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 | 51% | 0,0255 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 | 51% | 0,0255 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 | 51% | 0,0102 |
| Sommatoria | | 0,2700 | | 0,1377 |

| IMPIANTI – IA.02 | | | | |
|------------------|--|--|--|--|
|------------------|--|--|--|--|

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|--------------------------|---------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> | % Costi del personale | Par. <<M>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 | 51% | 0,0765 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 | 51% | 0,0255 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 | 51% | 0,0255 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 | 51% | 0,0102 |
| Sommatoria | | 0,2700 | | 0,1377 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|----------------------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | % Costi del personale <<M>> | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi | Di cui costo del personale |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\Sigma(Qi)$ | $\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$ | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$ | $K=23,69\%$ $S=CP \cdot K$ | CP+S | $(CP+S) \cdot M$ |
| E.12 | EDILIZIA | 1.824.000,00 | 6,13032959 00% | 1,15 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04 | 0,2600 | 52,00% | 33.433,35 | 7.918,69 | 41.352,03 | 21.503,06 |
| S.03 | STRUTTURE | 326.000,00 | 9,23322724 00% | 0,95 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04 | 0,2900 | 52,00% | 8.292,64 | 1.964,11 | 10.256,75 | 5.333,51 |
| IA.03 | IMPIANTI | 173.000,00 | 11,0312206 700% | 1,15 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04 | 0,2700 | 51,00% | 5.925,59 | 1.403,47 | 7.329,06 | 3.737,82 |
| IA.02 | IMPIANTI | 781.000,00 | 7,39480476 00% | 0,85 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04 | 0,2700 | 51,00% | 13.254,41 | 3.139,31 | 16.393,72 | 8.360,80 |

| RIEPILOGO | | |
|---|--------------------|----------------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S | Di cui costo del personale |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 75.331,56 | 38.935,19 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 75.331,56 | 38.935,19 |