PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Agenzia Provinciale
per gli Appalti e Contratti

Servizio appalti lavori pubblici
Ufficio gestione gare lavori pubblici

Via Dogana, 8 – 38122 Trento
0461.496444 – 0461.496422
serv.appalti.lav.pubb@pec.provincia.tn.it

Trento, 30 APR. 2014

Prot. n. S171/14/ 236788 /3.5/1193-2013
(da citare interamente nella risposta)

Oggetto: Gara d'appalto per l'affidamento dei **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO SOVRACOMUNALE DEI COMUNI DI VOLANO, BESENELLO E CALLIANO, CONGIUNTO AL TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' DEGLI IMMOBILI P.ED. 490 (PP.MM. -2-3-4) E P.ED. 873 (PP.MM. 1-2-3-4)" - Risposta a quesito.**

NOTA DI CHIARIMENTI

Si riporta di seguito il quesito formulato da un'impresa interessata a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, con la relativa risposta, in quanto si è ritenuto possa assumere interesse di carattere generale.

Quesito:
"Con riferimento all'appalto in oggetto chiediamo se possibile avere la lista delle categorie in formato excel."

Risposta quesito:
Premesso che la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto viene esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 30 bis della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, valutando **congiuntamente** l'offerta per l'esecuzione dei lavori con l'offerta per l'acquisizione degli immobili comunali, ai sensi dell'art. 30.1 della medesima legge, si ribadisce, in conformità a quanto disposto dal bando integrale di gara, che la migliore offerta sarà selezionata secondo le seguenti modalità:
a) in relazione all'appalto di **esecuzione** dei lavori: secondo il **criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, corredata dall'analisi dei prezzi**, ai sensi rispettivamente dell'art. 39, comma 1, lett. a) e dell'art. 30 comma 5 bis della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed in conformità all'allegato tecnico della deliberazione della Giunta provinciale n. 1830 di data 31/08/2012, riportato all'allegato G) del bando integrale di gara;
b) in relazione all'**acquisizione** degli immobili comunali: secondo il criterio del **prezzo più alto offerto**, che deve essere pari o superiore, **a pena di esclusione**, all'importo stimato posto a base di gara, pari ad Euro 633.500,00.-.
Ai sensi dell'art 30 comma 5 bis della L.P. 26/93, si evidenzia dunque **l'obbligo** per i concorrenti **di produrre le analisi dei prezzi mediante procedure telematiche.**
Come spiegato in dettaglio nel manuale di utilizzo dell'applicativo "Schede analisi prezzi: procedure telematiche", allegato al bando integrale di gara sotto la lettera E, dopo aver compilato le schede di analisi

delle varie voci in modalità telematica, il concorrente deve procedere mediante il sistema alla creazione di un file in formato pdf contenente rispettivamente: il documento di sintesi, la lista delle lavorazioni e forniture e le analisi dei prezzi unitari. Sarà compito del concorrente stampare il documento di sintesi e la lista, già debitamente compilati in automatico dall'applicativo e trasmetterli, dopo averli sottoscritti, in busta chiusa alla stazione appaltante unitamente agli altri documenti richiesti dal bando integrale di gara. Le analisi dei prezzi invece non vanno stampate né inserite nella busta che contiene l'offerta economica.
Nello specifico si rinvia a quanto disposto dal paragrafo 3A del bando integrale di gara, che disciplina le modalità di formulazione dell'offerta economica per l'esecuzione dei lavori e a quanto previsto dal manuale di utilizzo, di cui all'allegato E del bando integrale di gara.

Distinti saluti

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - APAC - SERVIZIO APPALTI LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE
- dott. Leonardo Caronna -

LR/LM