



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Agenzia Provinciale
per gli Appalti e Contratti

Servizio appalti lavori pubblici
Ufficio gestione gare lavori pubblici

Via Dogana, 8 - 38122 Trento

☎ 0461.496444 - ☎ 0461.496422

serv.appalti.lav.pubb@pec.provincia.tn.it

NOTA DI CHIARIMENTI N 2.

TRENTO, 24 DIC. 2013

Prot. n. S171/13/ 706977 /3.5.496-2013
(da citare interamente nella risposta)

**Oggetto: REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI PROTEZIONE CIVILE SULLA P.F. 1233/2
IN C.C. OSSANA.**

Si pubblicano, di seguito, le risposte alle richieste di chiarimento pervenute alla scrivente Amministrazione, forniteci dal Comune di Ossana (TN), quale struttura competente nel merito, e inviateci con nota di data 14 dicembre 2013 prot. n. 4954/2013.

QUESITO N. 1

Con riferimento alla gara d'appalto di cui all'oggetto si chiedono i seguenti chiarimenti:

Facendo seguito alla richiesta di chiarimento precedentemente inoltrata, con la presente abbiamo riscontrato delle "incongruenze". Ci viene fatto notare dalla ditta produttrice delle pareti attrezzate, che **NON ESISTONO** pareti attrezzate con classe di resistenza al fuoco SF160 (nemmeno REI...), mentre I testo descrittivo parla di resistenza al fuoco REI 60....

Tutt'al più ad avere a resistenza al fuoco REI 60, sono le pareti divisorie (peraltro individuate sugli elaborati grafici), ma non quelle attrezzate.

La resistenza al fuoco è requisito indispensabile da rispettare? (se così fosse allora si parlerebbe di pareti divisorie e non di attrezzate)

QUESITO N. 2

Con riferimento alla gara d'appalto di cui all'oggetto si chiedono i seguenti chiarimenti:

La miglioria tecnica 1.1.3 "**Portoni a Libro**" che si riferisce alla voce del Computo Metrico Estimativo "(§) 10", tra le diverse caratteristiche poste a base di gara, chiede al concorrente (pena azzeramento del punteggio del capitolo di cui trattasi — 6 punti) che "il serramento dovrà avere un parametro U_w pari ad un massimo di 2,18 W/m²K e una velocità di apertura a 100° della porta in un tempo massimo di 20 secondi. Il serramento dovrà possedere un isolamento acustico pari ad almeno 42 dB".

Dopo oltre un mese di ricerche coi propri fornitori e con i maggiori produttori internazionali di Portoni a Libro e studiato tecnicamente assieme a loro le specifiche richieste imposte dal Bando di Gara, è giunta alla conclusione che tali valori non siano in alcun modo raggiungibili e certificabili.

Vi chiediamo di verificare le indicazioni fornite e di indicarci:

- nel caso in cui i parametri da Voi richiesti siano corretti, la marca — modello e tipo del Portone a Libro a cui i progettisti hanno fatto riferimento in fase di redazione del progetto;
- nel caso in cui i parametri non siano corretti, di volerci comunicare il prima possibile quali requisiti minimi il portone a libro debba possedere.

Discorso analogo e stesse richieste vengono avanzate per la miglioria tecnica 1.1.4 "**Portoni Sezionali**" che si riferisce alla voce del Computo Metrico Estimativo "(§) 11" e che, tra le diverse caratteristiche poste a base di gara, chiede al concorrente (pena azzeramento del punteggio del capitolo di cui trattasi — 5 punti) che "il serramento dovrà avere un parametro U_w pari ad un massimo di 1,41 W/m²K. Il serramento dovrà possedere un isolamento acustico pari ad almeno 42 dB". Anche in tal caso l'azienda è giunta alla conclusione che tali valori non siano in alcun modo raggiungibili e certificabili.

QUESITO N. 3

Con riferimento alla gara d'appalto di cui all'oggetto si chiedono i seguenti chiarimenti:

- Gli "aspetti minimi" delle schede migliorative che il Concorrente deve compilare, sono da intendersi come gli unici aspetti da migliorare per i quali verranno attribuiti i punteggi da parte della Commissione Tecnica?
- E' possibile modificare la tipologia di materiale?

RISPOSTE AL QUESITO N. 1)

In merito alla questione pareti divisorie e/o attrezzate si rimanda alla risposta ai quesiti precedentemente pubblicati e ai relativi schemi esplicativi allegati alla stessa.

RISPOSTE AL QUESITO N. 2)

Con riferimento alla miglioria tecnica 1.1.3 "**Portoni a libro**", da una verifica con la ditta di riferimento per le voci in oggetto, si precisa quanto segue:

- a) il parametro U_w massimo è confermato pari a 2.18 W/m²K;
- b) la velocità di apertura a 100° della porta è confermata in un tempo massimo di 20 secondi;
- c) per quanto attiene l'isolamento acustico il previsto parametro di 42 dB minimo è un refuso e quindi **NON** è da considerarsi nella scheda di riferimento. Il punteggio verrà comunque assegnato tenendo conto anche del miglior isolamento acustico garantito.

Si evidenzia comunque che tali parametri costituiscono gli aspetti MINIMI su cui la commissione si esprimerà nelle modalità previste dal bando di gara.

Con riferimento alla miglioria tecnica 1.1.4 "**Portoni sezionali**" (si veda ps1_1 – ps1_2 – ps1_3 ps1_4 – ps1_5 nell'allegato grafico), da una verifica con la ditta di riferimento per le voci in oggetto, si precisa quanto segue:

a) il parametro U_w massimo è confermato pari a 1.41 W/m²K anche in presenza di portoncino pedonale (previsto nei portoni ps1_3 – ps1_4 – ps1_5); si evidenzia che il posizionamento del portoncino potrà variare all'interno della luce del portone in base alle esigenze strutturali dello stesso;

b) per quanto riguarda l'isolamento acustico il previsto parametro di 42 dB minimo è un refuso e quindi **NON** è da considerarsi nella scheda di riferimento. Il punteggio verrà comunque assegnato tenendo conto anche del miglior isolamento acustico garantito.

Si evidenzia comunque che tali parametri costituiscono gli aspetti MINIMI su cui la commissione si esprimerà nelle modalità previste a bando di gara.

RISPOSTE AL QUESITO N. 3)

Gli "aspetti minimi" delle schede migliorative che il Concorrente deve compilare sono da intendersi come gli aspetti MINIMI richiesti da indicare nelle schede. La Commissione Tecnica attribuirà il punteggio a fronte della documentazione prodotta sulla base degli aspetti individuati nel documento "Parametri e criteri di valutazione delle offerte" considerati tutti di uguale rilevanza che si riassumono di seguito:

- caratteristiche tecniche, (intese come caratteristiche costruttive e realizzative, qualità dei componenti e dei materiali, prestazioni in termini di isolamento acustico, isolamento termico, resistenza agli agenti atmosferici)
- manutenibilità (intesa come capacità di un componente – elemento di essere facilmente ripristinato, in termini di ispezionabilità, riparabilità, smontabilità, sostituibilità, qualora sia necessario realizzare un intervento di manutenzione,)
- durabilità,
- pregio architettonico.

NON è possibile modificare la tipologia di materiale.

Distinti saluti



IL DIRIGENTE
dott. Leonardo Caronna -