



AGENZIA PROVINCIALE PER  
GLI APPALTI E CONTRATTI

**Servizio Appalti – Ufficio Gare**

Via Dogana, 8 – 38122 Trento

P +39 0461 496444

F +39 0461 496422

@ ..serv.appalti@provincia.tn.it

@ ..serv.appalti@pec.provincia.tn.it

**NOTA DI CHIARIMENTI**Trento, **28 SET. 2017**Prot. n. S171/2017 525132/3.5/1112-17

Oggetto: **PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEL NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO BONFIGLIOLI MECHATRONIC RESEARCH – BMR IV PRESSO IL POLO MECCATRONICA DI ROVERETO".**

A seguito delle richieste di chiarimenti formulate da alcuni concorrenti, TRENTINO SVILUPPO S.P.A., in qualità di Ente delegante, con nota prot. n. 524998 dd. 28/09/2017, ha precisato quanto segue.

**QUESITO 1:**

In riferimento alla gara di appalto in oggetto ed in particolare alla voce NV.STR.01.01.01 "PARETE PREFABBRICATA A DOPPIA LASTRA CON ISOLAMENTO TERMICO", considerate le tavole di progetto strutturale e architettonico, risultano difficilmente conciliabili lo spessore complessivo della parete pari a 40 cm con uno spessore strutturale da 30 cm ed un valore di trasmittanza massimo di  $U=0.23 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Lo spessore complessivo della parete deve comprendere lo spessore strutturale, l'isolante termico e la lastra in calcestruzzo esterna con spessore 5 cm.

Si richiede pertanto che sia chiarito come le diverse prescrizioni si possano conciliare e se sia eventualmente possibile offrire una parete con spessore maggiore rispetto a quanto riportato nelle piante architettoniche."

**RISPOSTA 1:**

In riferimento al quesito posto si conferma il dettaglio costruttivo di progetto costituito da 5cm di lastra esterna, 10 cm di isolante PUR  $0.025 \text{ W/m}^2\text{K}$  come da Legge 10, 20 cm di getto integrativo, 5 cm di lastra esterna. Si conferma inoltre lo spessore complessivo di 40 cm di progetto per un valore complessivo di  $U=0.23 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

**QUESITO 2:**

In riferimento alla miglioria tecnica numero 3 "Isolante copertura inclinata (lana di roccia)", si riscontra che sul mercato non è ad oggi presente alcun prodotto in grado di soddisfare tutte le caratteristiche tecniche richieste per ottenere il massimo del punteggio. Si è a richiedere quale sia la motivazione a base di una tale richiesta, per poter orientare la scelta al miglior prodotto disponibile, e se la verifica documentale da parte dell'Amministrazione avverrà prima dell'eventuale aggiudicazione.

**RISPOSTA 2:**

In riferimento al quesito relativo alla miglioria tecnica numero 3 "Isolante copertura inclinata (lana di roccia)" si specifica quanto segue.

Va innanzitutto premesso che i livelli prestazionali minimi previsti dal progetto esecutivo per il componente costruttivo in esame (vedi sia la voce di capitolato NV.ed.16 che la già citata scheda n.3) risultano già pienamente in grado di soddisfare quanto richiesto dalle vigenti normative.

Lo scopo della miglioria è dunque quello di ottenere un eventuale, ulteriore miglioramento delle prestazioni previste: invernali (minore trasmittanza termica), estive (maggiore sfasamento dell'onda termica) nonché meccaniche (maggiore resistenza al carico puntuale).

Conseguentemente, il compito dell'offerente è quello di individuare e proporre un prodotto che sia in grado di coniugare reciprocamente al meglio possibile, i vari aspetti evidenziati nella scheda in modo tale da offrire un miglioramento complessivo delle caratteristiche tecniche.

La scheda presentata dall'offerente sarà vincolante dal punto di vista contrattuale.

IL DIRIGENTE  
- dott. Leonardo Caronna -

PF/RE