



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
DIPARTIMENTO PROTEZIONE CIVILE E INFRASTRUTTURE
SERVIZIO GESTIONE STRADE

PROGETTO PER L'APPALTO
DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
DI ALCUNI LOTTI DI STRADE
STATALI E PROVINCIALI

2.1 PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE
DELLE OFFERTE

<p>PROGETTISTI:</p> <p>Ing. Italo ARTICO</p> <p>Ing. Filiberto BOLEGO</p>	<p>IL DIRETTORE DELL'UFFICIO GESTIONE PER LA ZONA CENTRO</p> <p>Ing. Italo ARTICO</p> <p>IL DIRETTORE DELL'UFFICIO GESTIONE PER LA ZONA OVEST</p> <p>Ing. Filiberto BOLEGO</p>	
<p>COLLABORATORI PER LA PROGETTAZIONE:</p> <p>P.I. Fausto CATTANI</p> <p>P.I. Paolo DALLAPICCOLA</p> <p>Geom. Andrea FABBRO</p> <p>Geom. Marco FONTANARI</p>	<p>VISTO IL DIRIGENTE</p> <p>Ing. Stefano DE VIGILI</p>	<p>DATA:</p> <p>Febbraio 2011</p> <p>SPAZIO PER TIMBRO P.A.T.</p> 

INDICE

1	INFORMAZIONI GENERALI	2
1.1	PREMESSA	2
1.2	GENERALITA' SULLA PROCEDURA DI APPALTO	2
2	PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	3
2.1	PREMESSA	3
2.2	OFFERTA TECNICA – ELEMENTI NON DI PREZZO.....	3
2.2.1	Generalità.....	3
2.2.2	Elemento a) "Quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione e che il concorrente in caso di aggiudicazione si impegna ad utilizzare effettivamente in relazione alle esigenze di impiego, per tutta la durata dell'appalto.".....	4
2.2.3	Elemento b) "Quantità e qualità del personale di cui è garantita la presenza sul lotto stradale ai sensi dell'art. 22 comma VI punto 1) del C.S.A."	8
2.2.4	Elemento c) "Organizzazione dell'Impresa concorrente per la effettuazione dei lavori ed eventuali elementi migliorativi rispetto agli obblighi minimi previsti dal capitolato speciale d'appalto"	10
2.3	OFFERTA ECONOMICA – PREZZO	12
3	VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ED AGGIUDICAZIONE DELLA GARA	14
3.1	OFFERTA COMPLESSIVA	14

1 INFORMAZIONI GENERALI

1.1 PREMESSA

Questo documento definisce i parametri ed i criteri di valutazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto ed alle caratteristiche del Contratto, che la P.A.T. intende adottare per definire quale sia l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006.

1.2 GENERALITA' SULLA PROCEDURA DI APPALTO

La gara è suddivisa nei seguenti n. 8 lotti:

- Lotto 1 – Media Val di Non
- Lotto 2 – Alta Val di Non
- Lotto 3 – Monte Bondone
- Lotto 4 – Valle di Cavedine
- Lotto 5 – Piana Rotaliana
- Lotto 6 – Lago di Caldonazzo e dintorni
- Lotto 7 – Lago di Levico e Monte Panarotta
- Lotto 8 – Bassa Val di Non

Il Contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade statali (S.S.) e delle strade provinciali (S.P.) distintamente per ciascuno dei lotti in cui è suddivisa la gara. Le strade dei singoli lotti sono individuati all'art. 36 del capitolato speciale d'appalto (C.S.A.) posto a base della gara e le relative caratteristiche sono riportate nelle corrispondenti Schede Descrittive che costituiscono parte integrante del medesimo C.S.A.. Le modalità secondo le quali dovranno essere eseguiti i lavori sono precisate nello stesso C.S.A..

Il criterio di aggiudicazione è quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**.

Ogni impresa partecipante potrà presentare offerta per uno o più lotti.

Peraltro ciascun concorrente non potrà aggiudicarsi più di due lotti. Tale previsione risponde ad una duplice esigenza. Da una parte si vuole evitare che la Provincia possa subire un pregiudizio nell'attività di manutenzione delle strade, su zone relativamente estese, nel caso di inadempimento totale o parziale di un unico esecutore: la manutenzione in efficienza delle strade risulta infatti essenziale al fine di garantire la regolarità dei collegamenti, anche ad uso dei mezzi di soccorso, all'interno e tra i vari ambiti del territorio trentino. Inoltre mantenendo separati i lotti la Provincia è in grado di confrontare costantemente il livello delle prestazioni erogate dai vari appaltatori, i quali

dei lavori, distintamente per ciascuno dei lotti di strade per i quali presentano offerta, restando inteso che ogni autoveicolo per il trasporto promiscuo, ogni mezzo attrezzato per lo sgombero neve ed ogni mezzo attrezzato per l'esecuzione dei trattamenti antighiaccio in argomento, come sopra identificato, potrà essere candidato all'impiego per un solo lotto di strade.

Si chiarisce che nella valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti di cui al precedente periodo non saranno considerati gli autoveicoli per il trasporto promiscuo, i mezzi per lo sgombero neve ed i mezzi per l'esecuzione dei trattamenti antighiaccio, ancorchè debitamente attrezzati, per i quali non siano indicati gli elementi identificativi in modo da poter accertare che sono candidati all'impiego per un solo lotto di strade.

Si fa presente infine che le quantità e le caratteristiche dei mezzi indicati alle lettere a) e b) del presente paragrafo 2.2.2.2 dovranno essere rispettate per tutta la durata del contratto. Qualora nel tempo si rendesse necessario effettuare delle sostituzioni, i nuovi mezzi dovranno avere caratteristiche almeno equivalenti ai corrispondenti sostituiti e dovranno essere sottoposti all'approvazione della Stazione Appaltante.

2.2.3 Elemento b) "Quantità e qualità del personale di cui è garantita la presenza sul lotto stradale ai sensi dell'art. 22 comma VI punto 1) del C.S.A."

2.2.3.1 Generalità

L'elemento "Quantità e qualità del personale di cui è garantita la presenza sul lotto stradale ai sensi dell'art. 22 comma VI punto 1) del C.S.A." sarà valutato analizzando i seguenti sub-elementi:

- b.1. quantità di personale messo a disposizione,
- b.2. qualità del personale messo a disposizione.

Con riferimento ai sub-elementi dell'elemento "Quantità e qualità del personale di cui è garantita la presenza sul lotto stradale ai sensi dell'art. 22 comma VI punto 1) del C.S.A." qui in esame, si stabilisce:

- di valutare il sub-elemento b.1 (quantità del personale messo a disposizione) tenendo conto del numero di operai previsti in impiego per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto e, per ciascuno di essi, del numero di giorni lavorativi annui di assenza senza sostituzione previsti con l'intesa che tale ultimo numero di giorni non potrà in nessun caso essere superiore a quello stabilito all'art. 22 comma VI) punto 1) del

C.S.A.. Al riguardo si precisa altresì che qualora nell'offerta non sia specificato il numero di giorni lavorativi annui di assenza senza sostituzione previsto, ai fini della valutazione del sub-elemento in esame sarà considerato un numero di giorni lavorativi annui di assenza senza sostituzione pari a quello stabilito dal citato art. 22 comma VI) punto 1) del C.S.A.;

- di valutare il sub-elemento b.2 (qualità del personale messo a disposizione) tenendo conto del tipo di qualifica o specializzazione posseduta dal personale messo a disposizione.

Le risorse di personale che il concorrente intende mettere a disposizione per lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto distintamente per ciascun lotto di strade per il quale viene presentata offerta saranno indicate in una relazione illustrativa, con l'indicazione per ogni persona, della qualifica e del tipo di rapporto che la lega all'Impresa concorrente. Al riguardo si ribadisce che le risorse di personale che il concorrente dichiara e si impegna a mettere a disposizione non potranno essere inferiori al minimo (inderogabile) indicato al seguente paragrafo 2.2.3.2, **pena l'esclusione dalla procedura di gara.**

Si sottolinea altresì che gli operai, nel numero minimo come sopra specificato distintamente per ciascuno dei lotti di strade, o nel numero maggiore indicato nella relazione illustrativa dell'offerta tecnica prodotta in sede di gara, dovranno essere in servizio tutti i giorni lavorativi (come definiti all'art. 22 comma VI del C.S.A.), salvo eventualmente quanto stabilito all'art. 22 comma VI punto 1) del medesimo C.S.A.

Pertanto nella relazione illustrativa delle risorse di personale messe a disposizione il concorrente è tenuto a specificare, nel rispetto di quanto sopra sottolineato, per ciascun operaio, il numero di giorni lavorativi annui di assenza senza sostituzione previsti. Al riguardo si precisa che nel caso in cui nella relazione illustrativa non sia precisato il numero di giorni lavorativi annui previsti di assenza senza sostituzione, esso sarà assunto, ai fini della valutazione del sub-elemento b.1, pari a quello indicato dall'art. 22 comma VI punto 1) del C.S.A..

2.2.3.2 Risorse minime di personale che il concorrente dovrà mettere a disposizione

- a) * per il lotto 1 – Media Val di Non: almeno 3 (tre) operai dei quali almeno 1 (uno) con qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di capo squadra;
- * per il lotto 2 – Alta Val di Non: almeno 3 (tre) operai dei quali almeno 1 (uno) con

sono costretti ad una costante concorrenza tra loro. **Nel caso in cui un'impresa risulti aggiudicataria di più di due lotti, alla stessa saranno affidati i due lotti alla cui offerta è stato attribuito il punteggio più elevato.**

Gli elementi di valutazione dell'offerta sono i seguenti:

1. Elementi non di prezzo:

- a) quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione e che il concorrente in caso di aggiudicazione si impegna ad utilizzare effettivamente per l'esecuzione dei lavori, in relazione alle esigenze di impiego, per tutta la durata dell'appalto.
- b) quantità e qualità del personale di cui è garantita la presenza sul lotto stradale ai sensi dell'art. 22 comma VI punto 1) del C.S.A..
- c) organizzazione dell'Impresa concorrente per la effettuazione dei lavori ed eventuali elementi migliorativi rispetto agli obblighi minimi previsti dal C.S.A.

2. Elementi di prezzo: è valutato il **Prezzo** offerto dal concorrente.

Gli elementi di cui sopra, ai fini dell'offerta, sono così raggruppati:

- **"Offerta Tecnica – Elementi non di prezzo"**, costituita dagli elementi di cui al punto 1.;
- **"Offerta Economica – Prezzo"**, costituita dagli elementi di cui al punto 2..

All'"Offerta Tecnica – Elementi non di prezzo" si attribuisce il peso del 70%; all'"Offerta Economica- Prezzo" si attribuisce il peso del 30%.

2 PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

2.1 PREMESSA

Per quanto detto al paragrafo 1.2 l'offerta del concorrente, è così suddivisa:

- **"Offerta Tecnica – Elementi non di prezzo"**, costituita dalla documentazione specificata al paragrafo 2.2;
- **"Offerta Economica – Prezzo"**, costituita dalla documentazione specificata al paragrafo 2.3.

2.2 OFFERTA TECNICA – ELEMENTI NON DI PREZZO

2.2.1 Generalità

Tutti i documenti costituenti questa parte di offerta inclusi gli eventuali elaborati grafici, schemi grafici, depliant, etc., che possano meglio chiarire aspetti da documentare soprattutto se questi possono essere di difficile descrizione, dovranno essere sottoscritti

(altrimenti non saranno valutati) dal:

- Legale rappresentante del Concorrente;
- Legale rappresentante del Mandatario in caso di associazione temporanea già costituita;
- Legale rappresentante di tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento, nel caso di associazione temporanea non ancora costituita.

Si fa presente che sarà attribuito punteggio pari a 0 (zero) agli elementi della "Offerta tecnica – Elementi non di prezzo" per i quali non sia prodotta o non sia sottoscritta la corrispondente relazione illustrativa.

La parte "Offerta tecnica – Elementi non di prezzo" è costituita dalla documentazione prodotta dal concorrente, quale supporto motivazionale dei punteggi e sub-punteggi di cui alla tabella riportata al paragrafo 3.1, per gli elementi e sub-elementi descritti ai paragrafi 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4.

I documenti, comunque formati nell'Offerta tecnica – Elementi non di prezzo", costituiranno per l'Aggiudicatario impegno contrattuale e requisito minimo inderogabile di Contratto.

Tutta la documentazione componente l'"Offerta tecnica – Elementi non di prezzo" non dovrà tassativamente includere alcuna indicazione economica diretta o indiretta, o far riferimento ad elementi di prezzo contenuti nell'"Offerta Economica", pena l'esclusione automatica del Concorrente dalla gara. Sono ammessi solo ed esclusivamente i richiami alla produttività.

2.2.2 Elemento a) "Quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione e che il concorrente in caso di aggiudicazione si impegna ad utilizzare effettivamente in relazione alle esigenze di impiego, per tutta la durata dell'appalto."

2.2.2.1 Generalità

L'elemento "Quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione e che il concorrente in caso di aggiudicazione si impegna ad utilizzare effettivamente in relazione alle esigenze di impiego, per tutta la durata dell'appalto" sarà valutato analizzando i seguenti sub-elementi:

- a.1. quantità di mezzi messi a disposizione,
- a.2. adeguatezza dei mezzi messi a disposizione rispetto ai compiti ai quali sono destinati,

a.3. rispetto delle normative ambientali dei mezzi messi a disposizione (con riferimento soltanto ai mezzi per il trasporto promiscuo ed alla/e autovettura/e).

Con riferimento ai sub-elementi dell'elemento "Quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione e che il concorrente in caso di aggiudicazione si impegna ad utilizzare effettivamente in relazione alle esigenze di impiego, per tutta la durata dell'appalto qui in esame, si stabilisce:

- di valutare il sub-elemento a.2 (adeguatezza dei mezzi messi a disposizione rispetto ai compiti ai quali sono destinati) in funzione della qualità e della adeguatezza dei mezzi e delle attrezzature offerte rispetto alle attività di manutenzione stradale ed alle caratteristiche delle strade sulle quali sono destinati ad operare;
- di valutare il sub-elemento a.3 (rispetto delle normative ambientali dei mezzi messi a disposizione - con riferimento soltanto ai mezzi per il trasporto promiscuo ed alla/e autovettura/e) dando preferenza al parco macchine più all'avanguardia rispetto alle normative sull'inquinamento. A tale riguardo si precisa che verrà considerato ai fini della valutazione il mezzo del parco macchine offerto avente omologazione EURO X più bassa (per esempio: nel caso di due veicoli EURO 5 ed un veicolo EURO 1 all'intero parco macchine verrà attribuito il livello EURO 1);

I mezzi che il concorrente intende mettere a disposizione per lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto distintamente per ciascun lotto di strade per il quale viene presentata offerta saranno illustrati in una relazione tecnico-descrittiva. Al riguardo si ribadisce che le risorse materiali che il concorrente dichiara e si impegna a mettere a disposizione non potranno essere inferiori al minimo (inderogabile) indicato al seguente paragrafo 2.2.2.2, **pena l'esclusione dalla procedura di gara.**

2.2.2.2 Risorse minime di mezzi che il concorrente dovrà mettere a disposizione

Le risorse minime che ciascun concorrente dovrà mettere a disposizione per tutta la durata dei lavori, **pena l'esclusione dalla procedura di gara** sono:

- a) per tutti i lotti: almeno 2 (due) autoveicoli per il trasporto promiscuo, come definiti dall'art. 54 lettera c) del D.L.vo 30.04.1992 n. 285 - Nuovo Codice della Strada, dotati di opportuno cassone ed attrezzati con cartellonistica stradale e quant'altro serve per l'esecuzione da parte del personale operaio dei lavori e dei servizi previsti dal presente C.S.A., ed 1 (una) autovettura per quanto di competenza del tecnico responsabile. Nelle eventuali giornate durante le quali sia autorizzata la presenza di complessivi due operai e/o nelle giornate in cui siano in utilizzo da parte del

personale operaio altri mezzi di cui al presente paragrafo, potrà essere impiegato anche un solo autoveicolo per il trasporto promiscuo, fatto salvo l'assolvimento da parte dell'Impresa di tutti gli obblighi contemplati dal C.S.A.;

- b) almeno 1 mezzo attrezzato per lo sgombero neve ogni 15 km di strada costituente il lotto (arrotondato per eccesso).

Per mezzo attrezzato per lo sgombero neve si intende autocarro, trattore o macchina operatrice regolarmente abilitati alla circolazione su pubblica strada e muniti di apposita lama per sgombero neve. Non saranno considerati mezzi con potenza inferiore a 70 kw.

Per i lotti 1 – Media Val di Non, 2 – Alta Val di Non, 3 – Monte Bondone, 7 – Lago di Levico e Monte Panarotta e 8 – Bassa Val di Non, è richiesto inoltre almeno un mezzo attrezzato con fresa laterale per l'esecuzione degli allargamenti. Per il lotto 3 – Monte Bondone, in aggiunta a quanto sopra, almeno 1 mezzo attrezzato con fresa frontale;

almeno 1 mezzo attrezzato per l'esecuzione dei trattamenti antighiaccio ogni 15 km di strada costituente il lotto se munito di sistema spargisale con capacità di almeno 3 mc (ad esempio spargitore a cassone di almeno 3 mc di portata o sabbiatore a traino applicato ad autocarro con capacità di portata pari o superiore ai 3 mc), ovvero 1 mezzo attrezzato ogni 7 km di strada costituente il lotto se munito di sistema spargisale con capacità compresa tra 1 mc e 3 mc (ad esempio spargitore a cassone della capacità compresa tra 1 mc e 3 mc o sabbiatore a traino applicato ad autocarro con capacità di portata compresa tra 1 mc e 3 mc). Non saranno considerati i sistemi spargisale con capacità inferiore a 1 mc;

- c) 1 sito idoneo per il deposito degli automezzi e delle attrezzature previsti in impiego per la manutenzione invernale delle strade, per l'intera durata della stagione invernale, ubicato ad una distanza stradale massima di **10 km** dalle strade del corrispondente lotto, salvo quanto precisato al successivo punto d);
- d) con riferimento al solo Lotto 3 - Monte Bondone, 2 siti idonei per il ricovero dei mezzi di sgombero neve, per l'intera durata della stagione invernale di cui uno ubicato ad una distanza stradale massima di **10 km** dal tratto della S.P. n. 25 compreso tra le progr. km 0,00 e km 12,00 ed in ogni caso ubicato a valle della progr. km 12,00 della medesima S.P. n. 25; il secondo all'interno del territorio interessato dalle strade del lotto n. 3 diverse dalla S.P. n. 25;

e) una sede presso la quale mantenere il proprio centro operativo per tutta la durata del contratto e dove sarà conservato il libro giornale e quanto altro prescritto dal C.S.A. nonché dalla normativa vigente, con la precisazione che la sede medesima dovrà essere ubicata all'interno dell'ambito territoriale di ciascuno dei lotti assegnati fatto salvo l'obbligo di garantire il raggiungimento di ciascun punto del lotto entro il termine massimo di 45 minuti, o entro il termine previsto dall'offerta tecnica se inferiore, in caso di chiamata per interventi sia in orario di servizio che di reperibilità e l'inizio delle operazioni di sgombero neve entro i termini stabiliti dall'art. 26 del C.S.A. o entro il termine previsto dall'offerta tecnica se inferiore. La sede dovrà costituire punto di ritrovo giornaliero per il personale operaio operante sul lotto e pertanto attrezzata con locali idonei al ricovero del personale, spogliatoi, servizi igienici e quant'altro previsto dalla vigente normativa sull'igiene e sicurezza dei luoghi di lavoro. Si chiarisce altresì che l'ubicazione della sede in cui sarà allestito il centro operativo dovrà essere precisata già nell'offerta tecnica. Il personale della Direzione Lavori dovrà avere libero accesso ai locali dove saranno conservati il libro giornale e quant'altro previsto dal C.S.A. durante tutto l'arco delle 24 ore.

Nella relazione tecnico-descrittiva andranno indicate le caratteristiche tecniche dei vari macchinari messi a disposizione con particolare riferimento a quanto serve per valutare le stesse ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti ai sub-elementi a.2 e a.3. Al riguardo si precisa che i veicoli (autovetture e mezzi per il trasporto promiscuo) per i quali nella relazione tecnico-descrittiva non sia precisata la classe di omologazione (EURO X), ai fini della valutazione del sub-elemento a.3 (rispetto delle normative ambientali dei mezzi messi a disposizione), saranno assimilati ai veicoli EURO 0.

Si fa inoltre presente che la Commissione Tecnica giudicatrice si riserva di chiedere la documentazione di interesse per accertare quanto dichiarato relativamente alle risorse materiali che il concorrente intende mettere a disposizione e si impegna ad utilizzare effettivamente in relazione alle esigenze di impiego, per tutta la durata dell'appalto.

I soli concorrenti che presentano offerta per più di un lotto di strade nella relazione tecnico-descrittiva sopra richiamata dovranno indicare gli elementi identificativi (proprietario e/o targa e/o n. di telaio, ecc.) degli autoveicoli per il trasporto promiscuo di cui alla lettera a) del precedente paragrafo 2.2.2.2, dei mezzi attrezzati per lo sgombero neve e dei mezzi attrezzati per i trattamenti antighiaccio di cui alla lettera b) del precedente paragrafo 2.2.2.2 che intendono mettere a disposizione per lo svolgimento

qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di caposquadra;

- * per il lotto 3 – Monte Bondone: almeno 5 (cinque) operai dei quali almeno 1 (uno) con qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di capo squadra;
- * per il lotto 4 – Valle di Cavedine: almeno 3 (tre) operai dei quali almeno 1 (uno) con qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di caposquadra;
- * per il lotto 5 – Piana Rotaliana: almeno 3 (tre) operai dei quali almeno 1 (uno) con qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di caposquadra;
- * per il lotto 6 – Lago di Caldonazzo e dintorni: almeno 3 (tre) operai dei quali almeno 1 (uno) con qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di caposquadra;
- * per il lotto 7 – Lago di Levico e Monte Panarotta: almeno 3 (tre) operai dei quali almeno 1 (uno) con qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di caposquadra;
- * per il lotto 8 – Bassa Val di Non almeno 3 (tre) operai dei quali almeno 1 (uno) con qualifica di operaio qualificato cui affidare mansioni di caposquadra.

Resta altresì inteso che gli operai, nel numero minimo come sopra specificato distintamente per ciascuno dei lotti di strade, o nel numero maggiore indicato nella relazione illustrativa dell'offerta tecnica prodotta in sede di gara, dovranno essere in servizio tutti i giorni lavorativi (come definiti all'art. 22 comma VI) del C.S.A., salvo eventualmente quanto stabilito all'art. 22 comma VI punto 1);

- b) almeno un tecnico diplomato geometra o perito edile con funzioni di tecnico responsabile per ogni lotto.

La quantità delle risorse di personale e la qualifica degli operatori dovranno essere rispettate per tutta la durata del contratto. Qualora nel tempo si rendesse necessario effettuare delle sostituzioni, permanenti o temporanee, di personale, i nuovi operatori dovranno risultare in termini di qualifica di inquadramento, almeno equivalenti agli operatori sostituiti.

2.2.4 Elemento c) "Organizzazione dell'Impresa concorrente per la effettuazione dei lavori ed eventuali elementi migliorativi rispetto agli obblighi minimi previsti dal capitolato speciale d'appalto"

2.2.4.1 Generalità

L'elemento "Organizzazione dell'Impresa concorrente per la effettuazione dei lavori ed

eventuali elementi migliorativi rispetto agli obblighi minimi previsti dal capitolato speciale d'appalto" sarà valutato analizzando i seguenti sub-elementi:

- c.1. riduzione del tempo di intervento della squadra di reperibilità dal momento della chiamata,
- c.2. esecuzione dei sopralluoghi e controlli programmati lungo le strade del lotto anche nei giorni nei quali non è specificatamente previsto dal C.S.A.,
- c.3. effettuazione delle attività di manutenzione programmata per i trattamenti antighiaccio, lo sfalcio dell'erba e le riparazioni della pavimentazione bituminosa in orario "speciale", in modo da massimizzarne l'efficacia e/o limitare i disagi per l'utenza, in base alle indicazioni fornite dalla Direzione Lavori,
- c.4. riduzione del tempo di intervento in strada dei mezzi per lo sgombero neve dal momento di inizio delle precipitazioni che comportino disagio al traffico (vedasi art. 26 comma III del C.S.A..

Con riferimento ai sub-elementi dell'elemento "Organizzazione dell'Impresa concorrente per la effettuazione dei lavori ed eventuali elementi migliorativi rispetto agli obblighi minimi previsti dal capitolato speciale d'appalto" qui in esame, si stabilisce:

- di valutare il sub-elemento c.1. (riduzione del tempo di intervento della squadra di reperibilità) dal momento della chiamata fino all'effettivo arrivo sul posto del personale reperibile con autoveicolo promiscuo adeguatamente attrezzato secondo le previsioni del C.S.A.. Tale tempo, qualora migliorativo rispetto a quanto richiesto dal C.S.A., sarà ritenuto quale limite di riferimento per l'applicazione della penale di cui all'art. 34 comma I lettere o) e p) del medesimo C.S.A.;
- di valutare il sub-elemento c.2. (esecuzione dei sopralluoghi e controlli programmati lungo le strade del lotto anche nei giorni nei quali non è specificatamente previsto) in funzione del maggior numero di sopralluoghi offerti e della distribuzione temporale degli stessi verso una totale copertura dell'intero periodo contrattuale. Il contenuto dell'offerta sarà vincolante per l'impresa appaltatrice e varrà per l'applicazione della penale di cui all'art. 34 comma I lettera a) del C.S.A.;
- di valutare il sub-elemento c.3. (effettuazione delle attività di manutenzione programmata in orario "speciale") in funzione delle attività di manutenzione programmata che il concorrente nella propria offerta tecnica si impegna ad eseguire in orario speciale, in modo da massimizzarne l'efficacia e/o limitare i disagi per l'utenza, in base alle indicazioni fornite dalla Direzione Lavori, con l'avvertenza che

- quanto offerto al riguardo sarà vincolante per l'impresa appaltatrice e varrà per l'applicazione della penale di cui all'art. 34 comma I lettera aa) del C.S.A.;
- di valutare il sub-elemento c.4. (riduzione del tempo di intervento in strada dei mezzi per lo sgombero neve) in raffronto rispetto a quanto previsto dall'art. 26 comma III del C.S.A.. Tale tempo, qualora migliorativo rispetto a quanto richiesto dal C.S.A., sarà ritenuto quale limite di riferimento per l'applicazione della penale di cui all'art. 34 comma I lettera v) del medesimo C.S.A..

Il tipo di organizzazione che il concorrente intende adottare per l'effettuazione dei lavori di ordinaria manutenzione delle strade del lotto per le quali presenta offerta sarà illustrato in una relazione descrittiva, con la precisazione delle eventuali migliorie proposte rispetto agli obblighi minimi previsti dal C.S.A. in ordine a:

- ❖ riduzione del tempo di intervento della squadra di reperibilità dal momento della chiamata da parte della direzione lavori, delle forze dell'ordine o di qualsiasi altra persona titolata (cfr. art. 22 comma V del C.S.A.);
- ❖ esecuzione dei sopralluoghi e controlli programmati lungo le strade del lotto anche nei giorni non lavorativi (cfr. art. 22 comma VI del C.S.A.);
- ❖ effettuazione delle attività di manutenzione programmata per i trattamenti antighiaccio nella stagione invernale, lo sfalcio dell'erba e le riparazioni della pavimentazione bituminosa nella stagione calda o estiva, in orario "speciale", ossia nelle ore del primo mattino quando tali interventi risultano più utili e/o possono essere eseguiti senza rilevanti disturbi per la circolazione veicolare (cfr. art. 22 comma VI del C.S.A.);
- ❖ riduzione del tempo di intervento in strada dei mezzi per lo sgombero neve dal momento di inizio delle precipitazioni che comportino disagio al traffico (cfr. art. 26 c. III del C.S.A.).

Resta inteso che l'Aggiudicatario dovrà documentare, con congruo anticipo, che sarà indicato dalla Direzioni Lavori, rispetto alla data prevista per la consegna dei lavori, la pronta disponibilità, a partire dal momento della consegna dei lavori assunti e per tutta la durata dei lavori medesimi, di tutte le risorse indicate nella propria offerta tecnica; tali risorse dovranno effettivamente essere utilizzate nel corso dei lavori, in relazione alle esigenze di impiego.

2.3 OFFERTA ECONOMICA – PREZZO

Si precisa che l'importo dell'Offerta Economica è a corpo unico ed invariabile per il singolo lotto.

Le modalità di redazione e di sottoscrizione dell'Offerta Economica sono precisate negli atti a base della gara (bando e/o lettera di invito a presentare offerta).

3 VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ED AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

3.1 OFFERTA COMPLESSIVA

La valutazione delle Offerte terrà conto della documentazione presentata per:

- “OFFERTA TECNICA – ELEMENTI NON DI PREZZO” denominata **(POT)**;
- “OFFERTA ECONOMICA – PREZZO” denominata **(POE)**.

All'Offerta di ciascun concorrente potrà essere attribuito un punteggio massimo di 100 punti, suddiviso in punteggi e sub-punteggi con riferimento ai vari elementi e sub-elementi individuati al precedente punto 2., secondo la seguente tabella:

ELEMENTO E SUB-ELEMENTO	Punteggio massimo sub-elemento	Punteggio massimo elemento
a) Quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione e che il concorrente in caso di aggiudicazione si impegna ad utilizzare effettivamente in relazione alle esigenze di impiego, per tutta la durata dell'appalto.		24
a.1. quantità di mezzi messi a disposizione	8	
a.2. adeguatezza dei mezzi messi a disposizione rispetto ai compiti ai quali sono destinati	8	
a.3. rispetto delle normative ambientali dei mezzi messi a disposizione (con riferimento ai mezzi per il trasporto promiscuo ed all'autovettura)	8	
b) Quantità e qualità del personale di cui è garantita la presenza sul lotto stradale ai sensi dell'art. 22 comma VI punto 1) del C.S.A..		24
b.1. quantità di personale messo a disposizione	16	
b.2. qualità di personale messo a disposizione	8	
c) organizzazione dell'Impresa concorrente per la effettuazione dei lavori ed eventuali elementi migliorativi rispetto agli obblighi minimi previsti dal presente C.S.A..		22
c.1 riduzione del tempo di intervento della squadra di reperibilità dal momento della chiamata	6	
c.2. esecuzione dei sopralluoghi e controlli programmati lungo le strade del lotto anche nei giorni nei quali non è specificatamente previsto dal C.S.A.	6	
c.3 effettuazione delle attività di manutenzione programmata per i trattamenti antighiaccio, lo sfalcio dell'erba e le riparazioni della pavimentazione bituminosa in orario “speciale”, in modo da massimizzarne l'efficacia e/o limitare i disagi per l'utenza, in base alle indicazioni fornite dalla Direzione Lavori	4	

c.4. riduzione del tempo di intervento in strada dei mezzi per lo sgombero neve dal momento di inizio delle precipitazioni che comportino disagio al traffico (vedasi art. 26 comma III del C.S.A.).	6	
d) Ribasso sul prezzo a base d'asta		30

L'attribuzione dei punteggi alle singole offerte avviene applicando la seguente formula:

$$K_i = A.1i \cdot Pa.1 + A.2i \cdot Pa.2 + A.3i \cdot Pa.3 + B.1i \cdot Pb.1 + B.2i \cdot Pb.2 + C.1i \cdot Pc.1 + C.2i \cdot Pc.2 + C.3i \cdot Pc.3 + C.4i \cdot Pc.4 + D_i \cdot Pd$$

ove:

- A.1i, A.2i, A.3i, B.1i, B.2i, C.1i, C.2i, C.3i, C.4i, D_i, sono coefficienti compresi tra 0 e 1, espressi in valori centesimali attribuiti al concorrente i-esimo. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari a 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta;
- Pa.1, Pa.2, Pa.3, Pb.1, Pb.2, Pc.1, Pc.2, Pc.3, Pc.4, Pd sono i fattori ponderali che l'Amministrazione ha indicato nel bando di gara per ogni elemento e rispettivamente sub-elemento da valutare;
- K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i-esimo.

Ai fini della determinazione del coefficiente D_i la Commissione Giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$D_i \text{ (per } R_i \leq R_{\text{soglia}}) = 0,85 \cdot R_i / R_{\text{soglia}}$$

$$D_i \text{ (per } R_i > R_{\text{soglia}}) = 0,85 + (1,00 - 0,85) \cdot [(R_i - R_{\text{soglia}}) / (R_{\text{max}} - R_{\text{soglia}})]$$

dove:

- D_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
- R_i = ribasso percentuale formulato dal concorrente i-esimo rispetto al prezzo posto a base di gara;
- R_{soglia} = media aritmetica dei ribassi percentuali dei concorrenti

Qualora le offerte ammesse alla fase di gara relativa alla valutazione dell'offerta tecnica siano in numero pari o superiore a 3 (tre), ai fini della determinazione dei coefficienti A.1i, A.2i, A.3i, B.1i, B.2i, C.1i, C.2i, C.3i, C.4i la commissione giudicatrice attribuirà il punteggio applicando, il metodo del "confronto a coppie", di seguito illustrato:

La determinazione dei coefficienti per la valutazione di ogni elemento qualitativo per le varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare (vedi oltre), ove con

le lettere A, B, C, D, E, F, n sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

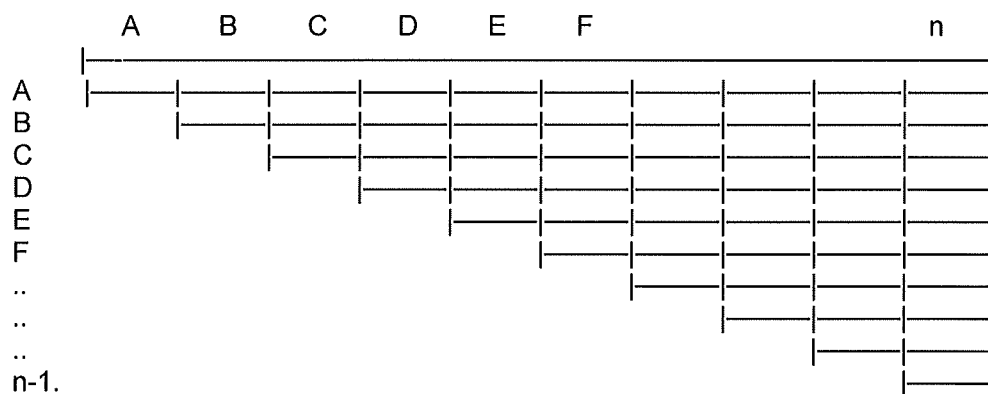
La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese due a due.

La Commissione valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima).

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza.

In caso di elementi ritenuti uguali, vengono collocate nella casella le due lettere, assegnando un punto ad entrambe.

Una volta terminato il confronto delle coppie, si sommano i punti attribuiti dalla Commissione ad ogni offerta. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando a uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.



GRADO DI IMPORTANZA

- 1 - Parità
- 2 - Preferenza minima
- 3 - Preferenza piccola
- 4 - Preferenza media
- 5 - Preferenza grande
- 6 - Preferenza massima

Si sottolinea che al fine di poter correttamente apprezzare il valore degli elementi "quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione", "quantità e qualità del personale", "organizzazione dell'impresa", indicati rispettivamente ai precedenti paragrafi 2.2.2,

2.2.3, 2.2.4, il metodo del “confronto a coppie”, per l’assegnazione dei punteggi, verrà applicato distintamente per ciascuno dei sub-elementi che contraddistinguono il medesimo elemento oggetto di valutazione ed i punteggi assegnati ad ogni concorrente in base ai sub-elementi saranno poi riparametri, tenendo conto dei relativi sub-pesi, con riferimento al peso previsto per l’elemento di valutazione principale.

Qualora le offerte ammesse alla fase di gara relativa alla valutazione dell’offerta tecnica siano in numero inferiore a 3 (tre) ai fini della determinazione del coefficiente Ai, Bi e Ci la Commissione giudicatrice attribuirà il punteggio sulla base dei criteri di seguito esposti:

- relativamente ai sub-elementi dell’elemento: a) “Quantità e qualità dei mezzi messi a disposizione” ai corrispondenti coefficienti A.1i, A.2i, A.3i verrà attribuito per ciascuna offerta un valore, compreso tra 0 e 1, proporzionato alla consistenza ed al livello qualitativo dei mezzi messi a disposizione dal concorrente, sulla base della valutazione di merito effettuata dalla Commissione giudicatrice medesima.

Resta altresì inteso che:

- nel caso in cui siano ammesse alla fase di gara relativa alla valutazione dell’offerta tecnica due offerte sarà assegnato valore unitario all’offerta tra le due giudicata migliore;
- nel caso in cui sia ammessa alla fase di gara relativa alla valutazione dell’offerta tecnica una sola offerta sarà ad essa assegnato valore unitario.

- relativamente ai sub-elementi dell’elemento: b) “Quantità e qualità del personale di cui è garantita la presenza sul lotto stradale ai sensi dell’art. 22 comma VI punto 1)” del C.S.A., ai corrispondenti coefficienti B.1i, B.2i verrà attribuito per ciascuna offerta un valore, compreso tra 0 e 1, proporzionato alla consistenza ed alla qualifica di inquadramento), sulla base della valutazione di merito effettuata dalla Commissione giudicatrice medesima.

Resta altresì inteso che:

- nel caso in cui siano ammesse alla fase di gara relativa alla valutazione dell’offerta tecnica due offerte sarà assegnato valore unitario all’offerta tra le due giudicata migliore;
- nel caso in cui sia ammessa alla fase di gara relativa alla valutazione dell’offerta tecnica una sola offerta sarà ad essa assegnato valore unitario.

- relativamente ai sub-elementi dell'elemento: c) "Organizzazione dell'Impresa concorrente per la effettuazione dei lavori ed eventuali elementi migliorativi rispetto agli obblighi minimi previsti dal C.S.A." ai corrispondenti coefficienti C.1i, C.2i, C.3i, C.4i, verrà attribuito per ciascuna offerta un valore, compreso tra 0 e 1, proporzionato al tipo di organizzazione che il singolo concorrente intende adottare per l'effettuazione dei lavori ed alla consistenza delle eventuali migliorie proposte rispetto agli obblighi minimi previsti dal C.S.A., sulla base della valutazione di merito effettuata dalla Commissione valutatrice medesima.

Resta altresì inteso che:

- nel caso in cui siano ammesse alla fase di gara relativa alla valutazione dell'offerta tecnica due offerte sarà assegnato valore unitario all'offerta tra le due giudicata migliore;
- nel caso in cui sia ammessa alla fase di gara relativa alla valutazione dell'offerta tecnica una sola offerta sarà ad essa assegnato valore unitario.