

N.REP. 10/2020 - 14/01/2020
PUBBLICATO IL 14 GEN. 2020



TRENTINO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Servizio Appalti
Ufficio Gare**

Via Dogana n. 8 – 38122 Trento

T +39 0461 496444

F +39 0461 496422

pec serv.appalti@pec.provincia.tn.it

@ serv.appalti@provincia.tn.it

web www.appalti.provincia.tn.it

APAC
AGENZIA PROVINCIALE PER
GLI APPALTI E CONTRATTI

VERBALE DI GARA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO SU PROPOSTA DEL PRIVATO AI SENSI DELLA L.P. 2/2016 E DEL D.LGS. 50/2016 PER QUANTO IN ESSA NON PREVISTO, DEI SERVIZI IDROTERMALI AFFERENTI I COMPLESSI AZIENDALI DENOMINATI PALAZZO DELLE TERME DI LEVICO E STABILIMENTO TERMALE DI VETRIOLO. 3^a seduta.

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di gennaio (14.01.2020) ad ore nove e minuti diciassette (9.17), a Trento, presso la SALA ASTE – Piano Terra, Via Dogana, 8 della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in Piazza Dante n. 15, si è tenuta la terza seduta di gara per l'affidamento della concessione in oggetto, alla presenza del dott. Luigi Ferenzena, Direttore dell'I.S. di supporto giuridico amministrativo del Dipartimento Artigianato, Commercio, Promozione del Turismo e Sport, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, in conformità al decreto del Presidente della Giunta provinciale di data 26 marzo 1998 n. 6-78/Leg e s.m. ed alle deliberazioni della Giunta provinciale n. 7106 di data 19 giugno 1998 e n. 1838 di data 5 ottobre 2018, giusta delega del Dirigente generale del Dipartimento Artigianato, Commercio, promozione, Sport e Turismo prot. n. 14568 di data 10 gennaio 2020, con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Rita Pancher, sostituto Direttore dell'Ufficio Gare del Servizio Appalti dell'Agenzia

IL PRESIDENTE

- dott. Luigi Ferenzena -

I TESTIMONI

- dott.ssa Rita Pancher -

- dott.ssa Michela Ferrari -


Provinciale per gli Appalti e Contratti e dott.ssa Michela Ferrari, funzionaria dipendente del Servizio Appalti dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti, domiciliate presso la sede della medesima.

Si prende atto che il Presidente di gara sopra individuato ha confermato la dichiarazione prevista dal Piano di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2019/2021 della Provincia Autonoma di Trento in merito all'insussistenza, per quanto a propria conoscenza, di alcun impedimento a presiedere la seduta di gara, già resa nel corso della prima seduta di gara ed acquisita agli atti dell'Amministrazione con prot. n. 436156 di data 10 luglio 2019.

Si dà altresì atto della presenza dei signori Mario Malossini, Bommassar Donatella, Vergot Silvano e Monica Carlin, quali rappresentanti del raggruppamento temporaneo concorrente, come da documentazione dimessa in atti al protocollo provinciale n. 19471 di data 14 gennaio 2020.


Il Presidente di gara compie le sottoindicate operazioni:

1. assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la terza seduta richiamando l'attenzione dei comparenti sull'oggetto della medesima, dando atto che i verbali relativi alla prima e alla seconda seduta si intendono integralmente richiamati;
2. dà atto che la Commissione tecnica, nominata con delibera di Giunta provinciale n. 1252 di data 30 agosto 2019, ha proceduto alla valutazione dell'offerta economica presentata dall'unico concorrente, consegnata alla medesima con nota prot. n. 764790 di data 2 dicembre 2019 e che il Presidente della medesima commissione ha consegnato al Servizio Appalti dell'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti (nota prot n. 789433 di data 9 dicembre 2019) gli esiti del lavoro svolto, consistenti in n. 2 verbali (riferiti rispettivamente alle sedute di data 2 dicembre 2019 e 9 dicembre 2019) contenenti l'attività istruttoria e le valutazioni in merito all'offerta economica. I suddetti verbali, custoditi nella cassaforte del Servizio Appalti e da lì tratti per l'apertura dei lavori della presente seduta, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale, ancorché a quest'ultimo non materialmente allegati e ad essi si rinvia per le operazioni ivi descritte;
3. dà atto che a seguito della richiesta dell'Amministrazione, il concorrente ha anticipato a mezzo pec la documentazione a comprova del rinnovo della cauzione provvisoria presentata a garanzia della partecipazione alla procedura ed a garanzia della successiva eventuale stipulazione del

IL PRESIDENTE
- dott. Luigi Ferenzena -


I TESTIMONI

- dott.ssa Rita Pancher -


- dott.ssa Michela Ferrari -


contratto, come previsto dall'art. 183 co. 15 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 28 della L.P. n. 2/2016;

4. constata che il Servizio Appalti di APAC, con nota prot. n. 814712 di data 17 dicembre 2019 trasmessa a mezzo PEC al concorrente, ha convocato per la data odierna la terza seduta pubblica di gara;

5. dà atto che all'esito delle valutazioni operate dalla Commissione tecnica, questa ha provveduto a verificare che gli elementi contenuti nel modulo "Offerta economica" dell'unico offerente corrispondano con quelli riportati nella "Relazione al PEF" e dà altresì evidenza che la Commissione ha preso atto che la proposta economica è coerente con quanto richiesto dal capitolato;

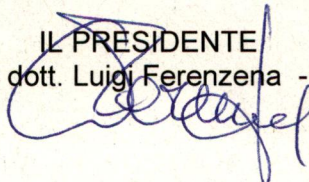
6. dà lettura dei valori offerti dal concorrente nel "Modulo offerta economica" e provvede a calcolare i punteggi con riferimento agli elementi di valutazione di natura quantitativa dell'offerta economica, applicando al riguardo le disposizioni recate dagli atti di gara, dandone lettura;

7. procede a determinare il punteggio complessivo conseguito dal concorrente, sommando il punteggio assegnato agli elementi qualitativi con quello assegnato agli elementi quantitativi, come emerge dall'allegato A) al presente verbale;

8. dichiara il costituendo raggruppamento temporaneo tra Levicofin S.r.l. (capogruppo), con sede legale in Levico Terme (TN), Viale Vittorio Emanuele, 10 P. IVA 01520320225, Levico Terme S.p.A., con sede legale in Levico Terme (TN), Viale Vittorio Emanuele, 1 P. IVA 02026200226 e Sicrea S.p.A., con sede legale in Reggio Emilia, Via Kennedy, 15 P. IVA 02520960358, che ha individuato, ai fini della progettazione, Rossiprodi Associati S.r.l., con sede legale in Firenze, via Marconi, 29, P. IVA 02650480485, Galluzzi Associati associazione professionale con sede in Firenze, via dei della Robbia, 82 P. IVA 05836500487 e Studio tecnico ing. Luca Sani, con sede in Firenze, Via Santa Reparata, 40 P.IVA 04077770487 aggiudicataria della presente concessione, fatte salve le verifiche in ordine al possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione e la presentazione del rinnovo del deposito cauzionale in originale.

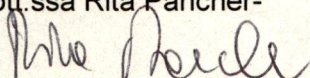
Il Presidente, alle ore nove e venticinque (09.25), dichiara quindi chiusa la seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
- dott. Luigi Ferenzena -


I TESTIMONI

- dott.ssa Rita Pancher-



- dott.ssa Michela Ferrari -

