

**Verbale di gara telematica – Terza Seduta**

***LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX OSPEDALE CIVILE DI RIVA  
DEL GARDA E REALIZZAZIONE DI UNA "CITTADELLA DELL'ACCOGLIENZA"  
NEL COMUNE DI RIVA DEL GARDA VIA ARDARO 20/A".***

**CIG: 706794196B**

**Rif: AT 45403**

Trento, li 29.09.2017

Affidamento in appalto, mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente piu vantaggiosa, con presentazione telematica su sistema SAP-SRM della documentazione amministrativa, della documentazione costituente l'offerta tecnica e l'offerta economica, ai sensi dell'art. 17 della L.P. 2/2016 e dell'art. 30 commi 5bis della L.P. 26/93, del Titolo IV, capo V del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9/84/LEG (Regolamento attuativo della L.P. 26/93), dell'art. 9 della L.P. 2/2016 e della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1994 di data 11/11/2016.

*LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX OSPEDALE CIVILE DI RIVA DEL GARDA E REALIZZAZIONE DI UNA "CITTADELLA DELL'ACCOGLIENZA" NEL COMUNE DI RIVA DEL GARDA VIA ARDARO 20/A"*

Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
Lavori pubblici	REALIZZAZIONE "CITTADELLA DELL'ACCOGLIENZA" RIVA DEL GARDA	1,00 A Corpo	7.955.138,65.-

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisette del mese di settembre - (27.09.2017) ad ore nove e minuti cinque (09.05) a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza del Direttore dell'Ufficio Gare dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio Appalti, dott. Paolo Fontana, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara ai sensi dell'art. 79 co. 2 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Maria Emanuela Nuvoli e dott. Ferruccio Fasanelli, entrambi dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si tiene la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti in sala i rappresentanti delle imprese offerenti, le cui deleghe sono dimesse al protocollo provinciale n. 523268 dd 27/09/2017, individuati all'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Si prende atto che il Presidente di gara ha reso la dichiarazione dd. 27 settembre 2017, acquisita agli atti con prot. n. 526792, ai sensi del Piano di prevenzione della corruzione 2017/2019 della Provincia di Trento, in merito all'insussistenza, per quanto a propria conoscenza, di alcun impedimento a presiedere la seduta di gara.

Premesso che nel corso delle sedute precedenti, come emerge dai verbali di gara n. repertorio 325 di

data 02 agosto 2017 e n. repertorio 344 di data 24 agosto 2017 che si richiamano integralmente, il Presidente di gara con l'assistenza dei testimoni ha provveduto a compiere, in particolare, le suddette operazioni:

I) a disporre, in considerazione della particolare tipologia di procedura svolta telematicamente con presentazione delle offerte su sistema SAP - SRM, l'apertura a sistema dei documenti regolarmente presentati dai 9 (nove) concorrenti e contenuti nell'"Allegato Amministrativo" al fine di verificarne la completezza e la regolarità;

II) a sospendere la prima seduta di gara al fine di permettere all'Ufficio Gare del Servizio Appalti di trasmettere le necessarie richieste di regolarizzazione al concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA e al concorrente A.T.I. EDILDRENA SRL - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. - BAROZZI s.r.l. - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. - impresa ESSE EFFE & VEA s.r.l.;

III) a dare atto che il concorrente A.T.I. EDILDRENA SRL - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. - BAROZZI s.r.l. - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. ha prodotto nei termini stabiliti la documentazione idonea a dimostrare che è in corso la procedura di adeguamento delle certificazioni SOA e ISO relative all'impresa mandante ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. e che tale procedura permette il subentro di ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. a PVB SOLUTIONS s.p.a. senza soluzione di continuità e pertanto la documentazione prodotta è pervenuta nei termini stabiliti e risulta pertinente e conforme a quanto richiesto;

IV) a dare atto che in riscontro a quanto richiesto in data 02/08/2017 (con nota prot. n. 425464) il concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA con nota inoltrata via PEC in data 11/08/2017 (acquisita al protocollo del Servizio Appalti al protocollo n. 442129) ha presentato le proprie osservazioni dichiarando di *"contestare la posizione assunta dalla stazione appaltante"* e richiedendo alla stessa di *"rivedere le proprie determinazioni"* ribadendo la legittimità di tutte le dichiarazioni di indicazione delle consorziate esecutrici dalla stessa presentate in sede di offerta, espressamente dichiarando di ritenere *"non dovuta la dichiarazione richiesta con la nota dd. 02.08.2017"* sopracitata;

V) a dare atto che, valutate le osservazioni di cui alla sopra citata nota dd. 11/08/2017 prot. n. 442129 prodotta da CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, nella seconda seduta di gara si è confermata la posizione già assunta nella precedente seduta, ossia di considerare validamente espressa la dichiarazione del Consorzio Integra Società Cooperativa (nel documento "DICH NATURA GIURIDICA") solo nella parte in cui dichiara di concorrere in nome proprio, ma per conto della consorziata CONSORZIO LAVORO AMBIENTE S.C.A.R.L. - SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA, non ritenendo al contrario ammissibile l'ulteriore designazione delle due imprese consorziate di CLA quali imprese esecutrici;

VI) a dare peraltro atto che, avendo il CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, nella nota sopra citata, dd. 11/08/2017 prot. n. 442129 dichiarato genericamente che il *“Consorzio Cooperativo, per sua intrinseca funzione e natura e sulla base del principio mutualistico che lo connota, non possiede maestranze proprie, ma affida i lavori acquisiti alle proprie associate per l'esecuzione degli stessi“*, si rendeva necessario disporre un supplemento istruttorio al fine di accertare se il **Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l.** fosse dotato di autonoma struttura operativa per l'esecuzione dei lavori, permettendo - in caso contrario - al concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA di individuare quale/i esecutrice/i un'altra/altre impresa/e consorziata/e tramite la presentazione di una apposita dichiarazione di indicazione della/delle consorziata/e esecutrice/i e del/dei rispettivo/o DGUE che in conformità a quanto previsto dal punto 2.1 del Bando di gara doveva essere compilato limitatamente alla parte III, attestando l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

VII) a disporre quindi di procedere al supplemento istruttorio di cui al precedente punto VI) incaricando l'ufficio Appalti di richiedere all'impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA una dichiarazione attestante che il **Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l.** fosse dotato di autonoma struttura operativa che permettesse l'esecuzione dei lavori, stabilendo - in caso contrario - che il CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA dovesse procedere all'individuazione quale/i esecutrice/i di un'altra/altre impresa/e consorziata/e tramite la presentazione di una apposita dichiarazione di indicazione della/delle consorziata/e esecutrice/i e del/dei rispettivo/o DGUE che in conformità a quanto previsto dal punto 2.1 del Bando di gara sarebbe dovuto essere compilato limitatamente alla parte III, attestando l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

**Il Presidente di gara, preso atto di quanto sopra, alla presenza dei testimoni provvede:**

1) ad assumere la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiarando aperta la terza seduta e richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima;

2) a dare atto delle risultanze dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare del Servizio Appalti in ordine al sopra citato supplemento istruttorio, disposto durante la seconda seduta di gara, di seguito brevemente riportate:

a) con nota di data 31 agosto 2017 prot. 470357 l'Ufficio gare ha richiesto al concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA *“di produrre una dichiarazione che attesti che il Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l. è dotato di autonoma struttura operativa che permette l'esecuzione dei lavori. Nel caso in cui il Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l. non fosse dotato di autonoma struttura operativa che permette l'esecuzione dei lavori, si chiede a codesto spettabile concorrente di procedere all'individuazione quale/i esecutrice/i di un'altra/e impresa/e consorziata/e tramite la presentazione di una apposita dichiarazione di indicazione della/delle consorziata/e esecutrice/i e del/dei rispettivo/o DGUE che in conformità a quanto*

*previsto dal punto 2.1 del Bando di gara dovrà essere compilato limitatamente alla parte III, attestando l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016". Nella richiesta si evidenziava - in conformità a quanto disposto nella seconda seduta di gara - che il riscontro alla stessa doveva pervenire allo scrivente **entro il termine di DIECI GIORNI dal ricevimento e che la mancata produzione di quanto richiesto nel termine sopra indicato era CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA GARA.***

a1) il concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA ha riscontato la richiesta sopra citata tramite una nota dell'Avv. Tommaso Di Nitto dello studio legale DNM inoltrata via PEC in data 11 settembre 2017 (acquisita al protocollo del Servizio Appalti al protocollo n. 487367), con la quale si è confermato che CLA "per sua intrinseca funzione e natura e sulla base del principio mutualistico che lo connota, non possiede maestranze proprie, ma affida i lavori acquisiti alle proprie associate per l'esecuzione degli stessi" e pertanto non dispone di una autonoma struttura operativa che permette l'esecuzione dei lavori.

Nella nota si dichiara inoltre che il CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA non è tenuto a "produrre alcuna ulteriore dichiarazione rispetto a quella già resa a codesta Spett.le Stazione Appaltante nel documento denominato "DICH NATURA GIURIDICA" e di non poter essere esclusa dalla procedura di gara per non aver ottemperato alle richieste ricevute".

Nella stessa nota si chiede inoltre "nuovamente all'APAC Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti di voler riesaminare, in sede di autotutela, anche ai sensi degli artt. 21 quinquies e 21 nonies della legge 7 agosto 1990, n. 241, le decisioni assunte dal Presidente della gara nelle sedute del 26 luglio 2017 e del 23 agosto 2017 e di voler conseguentemente considerare legittima e ammissibile la dichiarazione resa dal Consorzio Integra nel documento denominato "DICH NATURA GIURIDICA"."

3) a dare atto che, alla luce delle risultanze dell'istruttoria sopra esposta, il CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA non ha prodotto quanto richiesto con la sopra citata nota di data 31 agosto 2017 n. prot. 470357;

4) a disporre conseguentemente l'esclusione del CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA dalla gara in quanto:

- la designazione dallo stesso operata di CLA e l'ulteriore designazione di due consorziate dello stesso CLA (non consorziate al Consorzio Integra) quali esecutrici non è conforme alle regole che disciplinano la partecipazione alle gare dei consorzi (si veda Consiglio di Stato Adunanza Plenaria dd. 20/05/2013 n. 14 e Consiglio di Stato, sez. VI, dd. 22/06/2007 n. 3477);
- il concorrente ha dichiarato che la consorziata - dallo stesso indicata e successivamente confermata - CLA non dispone di una autonoma struttura operativa che permette l'esecuzione dei lavori (il rappresentante del concorrente escluso abbandona la seduta alle ore 9.20);

5) a disporre quindi l'ammissione alla gara dei concorrenti sotto elencati :

- COLLINI LAVORI S.P.A. (P.IVA: 02094420227) in associazione temporanea di impresa con EDILTIONE S.P.A. (P.IVA: 00806360228);
- COSTRUZIONI DALLAPE' S.R.L. (P.IVA: 01052630223), in associazione temporanea di impresa con le seguenti imprese:
  - FOGAROLLI S.R.L. (P.IVA: 01944130226)
  - GRUBER S.R.L. (P.IVA: 01850370220)
  - NORTH SYSTEMS S.R.L. (P.IVA: 02128530223)
  - TECNOAIR S.R.L. (P.IVA: 01269830228)
  - JAM S.R.L. (P.IVA: 00128550225);
- COVI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA: 00602230229) in associazione temporanea di impresa con ZORZI GEOM. MARIO S.R.L. (P.IVA: 01856790223), ELETTRICA S.R.L. (P.IVA: 01229300221);
- EDILDRENA SRL (P.IVA: 01723460224) in associazione temporanea di impresa con le seguenti imprese:
  - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. (P.IVA: 00231160268)
  - BAROZZI s.r.l. (P.IVA: 00865300222)
  - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. (P.IVA: 01221910225)
  - ESSE EFFE & VEA s.r.l. (P.IVA: 01393310220);
- MAK COSTRUZIONI SRL (P.IVA: 01873500225) in associazione temporanea di impresa con le seguenti imprese:
  - TECNOIMPIANTI OBRELLI S.R.L. (P.IVA: 00506290220)
  - MACOS SRL (P.IVA: 01489580223)
  - SG ELETTRICA S.R.L. (in cooptazione) (P.IVA: 05943960962);
- MARTINELLI E BENONI SRL (P.IVA: 00106670227) in associazione temporanea di impresa con l'impresa BERTOLINI OCEA IMPIANTI S.R.L. (P.IVA: :02287990226);
- PRETTI & SCALFI SPA (P.IVA: 00106770225) in associazione temporanea di impresa con l'impresa GRISENTI S.R.L. (P.IVA: 01369610223);
- TORELLI DOTTORI S.P.A (P.IVA: 00205160427) in qualità di impresa singola.

6) a disporre quindi di procedere all'apertura degli "Allegati tecnici" presentati dai concorrenti ammessi, procedendo alla verifica formale e alla lettura dei valori offerti;

7) a procedere all'attribuzione dei punteggi attraverso l'applicazione delle formule matematiche indicate negli atti di gara alle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi, nella puntuale osservanza delle prescrizioni del bando nonché dell'elaborato "Parametri e criteri di valutazione delle offerte", che vengono riepilogati nella tabella contenuta **nell'allegato B)** "TABELLA RIEPILOGATIVA PUNTEGGI TECNICI" parte integrante e sostanziale al presente verbale di gara;

8) ad aprire i documenti presentati dai concorrenti ammessi alla gara contenuti nell' "Allegato economico" e a verificare la completezza e regolarità della documentazione, in essa contenuta nonché ad appurare la presenza, in ogni busta, dell'elaborato "Analisi/Lista dei prezzi unitari" e del "Documento di sintesi dell'offerta", "Documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta

di bollo per la gara in oggetto " e l'eventuale dichiarazione di subappalto;

9) a dare atto che i concorrenti hanno presentato la documentazione di cui al punto precedente che risulta completa e regolare e a dare atto che in relazione alla dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.A.3 del bando di gara, il rispetto della quota massima subappaltabile e l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo verranno verificate in corso di esecuzione dei lavori dalla struttura di merito;

10) a dare lettura dei ribassi percentuali offerti dai concorrenti che vengono riportati nella tabella sottostante:

CONCORRENTE	PERCENTUALE RIBASSO OFFERTA
A.T.I. - MARTINELLI E BENONI SRL (C.F. 00106670227) - BERTOLINI OCEA IMPIANTI S.R.L. (C.F. :02287990226)	8,431
TORELLI DOTTORI S.P.A. (C.F. 00205160427)	11,178
A.T.I. - PRETTI & SCALFI SPA (C.F. 00106770225) - GRISENTI S.R.L. (C.F. 01369610223)	11,563
A.T.I. - MAK COSTRUZIONI SRL (C.F. 01873500225) - TECNOIMPIANTI OBRELLI S.R.L. (P.IVA: 00506290220) - MACOS SRL (P.IVA: 01489580223) - SG ELETTRICA S.R.L. (in cooptazione) (P.IVA: 05943960962)	11,787
A.T.I. - COVI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 00602230229) - ZORZI GEOM. MARIO S.R.L. (C.F. 01856790223) - ELETTRICA S.R.L. (C.F: 01229300221)	12,260
A.T.I. - COLLINI LAVORI S.P.A. (P.IVA: 02094420227) - EDILTIONE S.P.A. (P.IVA: 00806360228)	15,635
A.T.I. - EDILDRENA SRL (C.F. 01723460224) - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. (P.IVA: 00231160268) - BAROZZI s.r.l. (P.IVA: 00865300222) - ENERGON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. (P.IVA: 01221910225 ) - ESSE EFFE & VEA s.r.l. (P.IVA: 01393310220)	16,377
A.T.I. - COSTRUZIONI DALLAPE' S.R.L. (C.F. 01052630223) - FOGAROLLI S.R.L. (C.F. 01944130226) - GRUBER S.R.L. (C.F. 01850370220) - NORTH SYSTEMS S.R.L. (C.F. 02128530223) - TECNOAIR S.R.L. (C.F. 01269830228) - JAM S.R.L. (C.F. 00128550225)	18,333

11) a procedere sulla base dei ribassi offerti dai concorrenti riportati nella tabella di cui al precedente punto, applicando la formula individuata al paragrafo 4.2 dell'elaborato "Parametri e Criteri di valutazione delle offerte" allegato al Bando di gara, all'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche così come riportati nella tabella sottostante:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
A.T.I. - MARTINELLI E BENONI SRL (C.F. 00106670227) - BERTOLINI OCEA IMPIANTI S.R.L. (C.F. :02287990226)	15,33
TORELLI DOTTORI S.P.A (C.F. 00205160427)	20,33
A.T.I. - PRETTI & SCALFI SPA (C.F. 00106770225) - GRISENTI S.R.L. (C.F. 01369610223)	21,03
A.T.I. - MAK COSTRUZIONI SRL (C.F. 01873500225) - TECNOIMPIANTI OBRELLI S.R.L. (P.IVA: 00506290220) - MACOS SRL (P.IVA: 01489580223) - SG ELETTRICA S.R.L. (in cooptazione) (P.IVA: 05943960962)	21,44
A.T.I. - COVI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 00602230229) - ZORZI GEOM. MARIO S.R.L. (C.F. 01856790223) - ELETTRICA S.R.L. (C.F.: 01229300221)	22,30
A.T.I. - COLLINI LAVORI S.P.A. (P.IVA: 02094420227) - EDILTIONE S.P.A. (P.IVA: 00806360228)	26,85
A.T.I. - EDILDRENA SRL (C.F. 01723460224) - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. (P.IVA: 00231160268) - BAROZZI s.r.l. (P.IVA: 00865300222) - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. (P.IVA: 01221910225 ) - ESSE EFFE & VEA s.r.l. (P.IVA: 01393310220)	27,72
A.T.I. - COSTRUZIONI DALLAPE' S.R.L. (C.F. 01052630223) - FOGAROLLI S.R.L. (C.F. 01944130226) - GRUBER S.R.L. (C.F. 01850370220) - NORTH SYSTEMS S.R.L. (C.F. 02128530223) - TECNOAIR S.R.L. (C.F. 01269830228) - JAM S.R.L. (C.F. 00128550225)	30,00

12) a provvedere in relazione ad ogni concorrente, a sommare il punteggio attribuito all'offerta economica e il punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica - riepilogato nella tabella contenuta nel sopra citato allegato B) "TABELLA RIEPILOGATIVA PUNTEGGI TECNICI" parte



integrante e sostanziale al presente verbale di gara - e procede quindi a determinare la graduatoria così come riportato nella tabella sottostante:

CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	TOTALE
A.T.I. - COSTRUZIONI DALLAPE' S.R.L. (C.F. 01052630223) - FOGAROLLI S.R.L. (C.F. 01944130226) - GRUBER S.R.L. (C.F. 01850370220) - NORTH SYSTEMS S.R.L. (C.F. 02128530223) - TECNOAIR S.R.L. (C.F. 01269830228) - JAM S.R.L. (C.F. 00128550225)	69,80	30,00	99,80
A.T.I. - EDILDRENA SRL (C.F. 01723460224) - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (P.IVA: 00231160268) - BAROZZI S.R.L. (P.IVA: 00865300222) - ENERCON FACILITY SOLUTIONS S.P.A. (P.IVA: 01221910225 ) - ESSE EFFE & VEA S.R.L. (P.IVA: 01393310220)	70,00	27,72	97,72
A.T.I. - COLLINI LAVORI S.P.A. (P.IVA: 02094420227) - EDILTIONE S.P.A. (P.IVA: 00806360228)	69,27	26,85	96,12
A.T.I. - COVI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 00602230229) - ZORZI GEOM. MARIO S.R.L. (C.F. 01856790223) - ELETTRICA S.R.L. (C.F.: 01229300221)	66,10	22,30	88,40
A.T.I. - MAK COSTRUZIONI SRL (C.F. 01873500225) - TECNOIMPIANTI OBRELLI S.R.L. (P.IVA: 00506290220) - MACOS SRL (P.IVA: 01489580223) - SG ELETTRICA S.R.L. (IN COOPTAZIONE) (P.IVA: 05943960962)	65,87	21,44	87,31
TORELLI DOTTORI S.P.A (C.F. 00205160427)	66,69	20,33	87,02
A.T.I. - PRETTI & SCALFI SPA (C.F. 00106770225) - GRISENTI S.R.L. (C.F. 01369610223)	63,57	21,03	84,60
A.T.I. - MARTINELLI E BENONI SRL (C.F. 00106670227) - BERTOLINI OCEA IMPIANTI S.R.L (C.F. : 02287990226)	67,75	15,33	83,08

13) a dare atto che il concorrente COSTRUZIONI DALLAPE' in associazione temporanea con FOGAROLLI S.R.L., GRUBER S.R.L., NORTH SYSTEMS S.R.L., TECNOAIR S.R.L. e JAM S.R.L. consegue il punteggio complessivo più alto pari a punti 99,79;

14) a dare atto che per il suddetto concorrente ricorrono i presupposti previsti dall'art. 58.29, comma 2 della L.p. 26/93, in quanto sia il punteggio relativo alla somma dei punti relativi agli elementi di valutazione diversi dal prezzo (pari a 69,79), sia il punteggio relativo al prezzo (pari a 30,00) sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando di gara, rispettivamente pari a 56 punti e 24 punti;

15) a disporre pertanto di sospendere la seduta e di trasmettere l'offerta presentata dal concorrente sopracitato, all'organo competente per la fase della valutazione dell'anomalia, secondo le modalità di cui al paragrafo 5 del Bando di gara, dando atto che all'esito di tale valutazione verrà convocata una nuova seduta e verrà dichiarata l'aggiudicazione in favore del concorrente la cui offerta sia stata ritenuta congrua, fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento, ovvero, in caso contrario, verrà dichiarata l'esclusione dell'offerta che, all'esito del procedimento di verifica, sia risultata non congrua e si procederà analogamente nei confronti dell'operatore economico collocato al secondo posto in graduatoria;

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016. Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2 bis dell'art. 120 del codice del processo amministrativo per l'eventuale impugnazione in sede giurisdizionale del provvedimento di ammissione e di esclusione.

Il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta alle ore dodici e minuti zero (12:00).

Il presidente di gara dà altresì atto che il presente verbale di gara, scritto su n. 10 (dieci) pagine, è conforme a verità.

Si dà atto che non è presente pubblico in sala.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

ALLEGATI:

- A) ELENCO PRESENTI;
- B) TABELLA RIEPILOGATIVA PUNTEGGI TECNICI;

Il Presidente di Gara  
- dott. Paolo Fontana -

I testimoni

- dott.ssa Maria Emanuela Nuvoli -      - dott. Ferruccio Fasanelli -

documento firmato digitalmente



## allegato B) "TABELLA RIEPILOGATIVA PUNTEGGI TECNICI"

CONCORRENTE	PUNTEGGIO ELEMENTO SCHEDA 1: LE RISORSE UMANE PUNTI MAX 14					PUNTEGGIO ELEMENTO SCHEDA 2: L'OPERATIVITA' DELL'IMPRESA PUNTI MAX 13					PUNTEGGIO ELEMENTO SCHEDA 3: "LA FILIERA CORTA" PUNTI MAX 13					PUNTEGGIO ELEMENTO STRUTTURA DI GESTIONE COMMessa					PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATO		
	Indicatore 1 numero di dipendenti, assunti con contratti a tempo indeterminato - punti max 6	Indicatore 2 anzianità professionale media - punti max 4	Indicatore 3 numero diplomati/laure ati - punti max 4	punteggio scheda 1 MAX 14	Punteggio Riparametrato	Indicatore 1 Frequenza Infortuni - punti max 4	Indicatore 2 Gravità Infortuni - punti max 3	Indicatore 3 Numero ore formazione specificata - punti max 3	Indicatore 4 Ricorso al subappalto - punti max 3	punteggio scheda 2 MAX 13	Punteggio Riparametrato	Indicatore 1 Vicinanza manodopera - punti max 5	Indicatore 2 Fillera corta subappaltatori - punti max 5	Indicatore 3 Fillera corta forniture - punti max 3	punteggio scheda 3 MAX 13	Punteggio Riparametrato	punteggio Scheda 4 Direttore tecnico del cantiere MAX 10	punteggio Scheda 5 Resp. Plan. e Controllo op. Imp. MAX 10	punteggio Scheda 6 Resp. Leed MAX 10	punteggio totale elemento STRUTTURA DI GESTIONE COMMessa		punteggio totale elemento STRUTTURA DI GESTIONE COMMessa Riparametrato	punteggio totale offerta tecnica
A.T.I. - Collini Lavori S.p.A. (P.IVA: 02094420227) - Edizione S.p.A. (P.IVA: 00806360228)	6,00	3,80	2,67	12,47	12,55	4,00	3,00	1,49	2,10	10,59	13,00	5,00	5,00	3,00	13,00	13,00	10,00	10,00	10,00	30,00	30,00	68,55	69,27
A.T.I. - COSTRUZIONI DALLAPE' S.R.L. (C.F. 01052630223) - FOGAROLLI S.R.L. (C.F. 01944130226) - GRUBER S.R.L. (C.F. 01850370220) - NORTH SYSTEMS S.R.L. (C.F. 02128630223) - TECNOAIR S.R.L. (C.F. 01269830228) - JAM S.R.L. (C.F. 00128550225)	6,00	3,95	3,75	13,70	13,79	4,00	0,00	3,00	3,00	10,00	12,28	5,00	5,00	3,00	13,00	13,00	10,00	10,00	10,00	30,00	30,00	69,07	69,80
A.T.I. - COVI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 00602230229) - ZORZI GEOM. MARIO S.R.L. (C.F. 01856790223) - ELETTRICA S.R.L. (C.F.: 01229300221)	6,00	2,96	3,65	12,61	12,69	4,00	1,00	3,00	2,31	10,31	12,66	4,56	5,00	3,00	12,56	12,56	10,00	7,50	10,00	27,50	27,50	65,41	66,10
A.T.I. - EDILDRENA SRL (C.F. 01723460224) - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. (P.IVA: 00231180268) - BAROZZI s.r.l. (P.IVA: 00865300222) - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. (P.IVA: 01221910225) - ESSE EFFE & VEA s.r.l. (P.IVA: 01393310220)	6,00	3,90	4,00	13,90	13,99	4,00	0,00	3,00	3,00	10,00	12,28	5,00	5,00	3,00	13,00	13,00	10,00	10,00	10,00	30,00	30,00	69,27	70,00
A.T.I. - MAK COSTRUZIONI SRL (C.F. 01873500225) - TECNOIMPIANTI OBRELLI S.R.L. (P.IVA: 00506290220) - MACOS SRL (P.IVA: 01489580223) - SG ELETTRICA S.R.L. (In cooptazione) (P.IVA: 05943960962)	6,00	3,82	3,66	13,48	13,57	2,00	0,00	3,00	2,01	7,01	8,61	5,00	5,00	3,00	13,00	13,00	10,00	10,00	10,00	30,00	30,00	65,18	65,87
A.T.I. - MARTINELLI E BENONI SRL (C.F. 00106670227) - BERTOLINI OCEA IMPIANTI S.R.L. (C.F. :02287990226)	6,00	3,95	3,96	13,91	14,00	4,00	1,00	3,00	2,22	10,22	12,55	5,00	5,00	3,00	13,00	13,00	10,00	10,00	7,50	27,50	27,50	67,05	67,75
A.T.I. - PRETTI & SCALFI SPA (C.F. 00106770225) - GRISENTI S.R.L. (C.F. 01369610223)	6,00	3,87	4,00	13,87	13,96	4,00	0,00	2,28	0,60	6,88	8,45	5,00	5,00	3,00	13,00	13,00	10,00	10,00	7,50	27,50	27,50	62,91	63,57
TORELLI DOTTORI S.P.A (C.F. 00205160427)	6,00	3,60	4,00	13,60	13,69	2,00	0,00	3,00	2,70	7,70	9,45	5,00	5,00	2,85	12,85	12,85	10,00	10,00	10,00	30,00	30,00	65,99	66,69