



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Servizio Appalti

Ufficio Gare

Via Dogana, 8 – 38122 Trento

P +39 0461 496444

F +39 0461 496422

**AGENZIA PROVINCIALE PER
GLI APPALTI E CONTRATTI**

@..serv.appalti@provincia.tn.it

@..serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Trento, **28 MAR. 2017**

Repertorio n. **16/2017**

VERBALE DI GARA

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO INTERCOMUNALE DI FIEMME.

TERZA SEDUTA DI GARA

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di marzo (28/03/2017) ad ore quattordici e minuti trenta circa (14:30) a Trento, presso l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti, Sala Aste, sita in Via Dogana n. 8, della Provincia Autonoma di Trento, con sede legale in Trento, P.zza Dante, n. 15 - codice fiscale n. 00337460224 - alla presenza della dott.ssa Miriam Pintarelli - Direttore dell'Ufficio Infanzia - che interviene e agisce in qualità di Presidente della gara su delega del Dirigente del Servizio Infanzia e Istruzione del primo grado di data 23 marzo 2017 prot. n. 168844/17, in conformità al decreto del Presidente della Giunta provinciale di data 26 marzo 1998 n. 6-78/Leg. e alla deliberazione della Giunta provinciale n. 7106 di data 19 giugno 1998, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Elena Mazzurana e dott.ssa Nadia Ranzi, per conto della Provincia Autonoma di Trento, domiciliate presso la sede della medesima, si è tenuta la terza seduta di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si dà atto che il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione, acquisita agli atti dell'Amministrazione, prevista dal Piano di prevenzione della corruzione 2017/2019 della

IL PRESIDENTE DELLA GARA

dott.ssa Miriam Pintarelli

I TESTIMONI

dott.ssa Nadia Ranzi

1

dott.ssa Elena Mazzurana -

Provincia autonoma di Trento

Sede centrale: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento • P +39 0461 495111 • C.F. e P.IVA 00337460224

Provincia Autonoma di Trento, in merito all'insussistenza, per quanto a propria conoscenza, di alcun impedimento a presiedere la seduta.

Il Presidente, con l'assistenza dei testimoni:

a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, la dichiara aperta e dà atto che i verbali n. 1696/16 di data 15 settembre 2016 e n. 62/2017 di data 20 febbraio 2017, relativi alle precedenti sedute di gara, si intendono integralmente richiamati dal presente e a essi rinvia per le operazioni compiute e le determinazioni assunte;

b) rammenta che la precedente seduta di gara è stata sospesa al fine di trasmettere copia dell'offerta del concorrente "**Città Futura società cooperativa sociale**", risultato primo in graduatoria, all'organo competente per la fase della valutazione della congruità della stessa, come indicato nel paragrafo 7 del Bando di gara;

c) dà atto che con nota di data 20 febbraio 2017 prot. n. 96083/2017 il Servizio Appalti ha provveduto a quanto sopra e che con nota di data 20 marzo 2017 prot. n. 2088/17 il Segretario generale della Comunità territoriale della Val di Fiemme ha trasmesso il verbale contenente l'esito delle valutazioni di propria competenza da cui risulta che l'offerta formulata dall'operatore "**Città Futura Società cooperativa sociale**" è *risultata congrua, seria e affidabile* per le motivazioni in esso contenute e allegate al presente verbale di gara;

d) dispone, pertanto, l'aggiudicazione della procedura in favore di "**Città Futura Società cooperativa sociale**" - P. IVA 01428820227 – avente sede a Trento in Via Abondi n. 37, fatte salve le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale di cui al paragrafo 2.2 del bando di gara, che saranno condotte ai sensi del paragrafo 8 del bando di gara;

e) rammenta da ultimo che stante la partecipazione alla procedura di gara di due soli concorrenti, non si procederà al sorteggio previsto all'art. 22 della L.P. 2/2016, e l'Amministrazione provvederà, ai sensi del medesimo articolo, alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara e dichiarati nel corso della procedura anche nei confronti del concorrente Pro.Ges. Trento – P. IVA 02353320225 – avente sede a Trento in Via Valentina Zambra n. 11.

f) dichiara chiusa la seduta di gara alle ore quattordici e minuti quaranta circa (14:40).

Il Presidente dà atto che il presente verbale di gara, scritto con mezzo informatico su n. 1 (una) pagina e fino a qui del presente foglio, è conforme a verità e che lo stesso verrà

IL PRESIDENTE DELLA GARA

dott.ssa Miriam Pintorelli

I TESTIMONI

dott.ssa Nadia Ranzi

dott.ssa Elena Mazzurana -

2

Provincia autonoma di Trento

Sede centrale: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento • P +39 0461 495111 • C.F. e P.IVA 00337460224

pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e che alla seduta hanno preso parte i rappresentanti delle imprese di cui all'allegato B).

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

ALLEGATI:

Allegato A) - Verbale di valutazione della congruità dell'offerta di data 20 marzo 2017.

Allegato B) - Elenco presenti.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

dott.ssa Wilma Dintzelli

I TESTIMONI

dott.ssa Nadia Ranzi

dott.ssa Elena Mazzurana -

3

Provincia autonoma di Trento

Sede centrale: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento • P +39 0461 495111 • C.F. e P.IVA 00337460224



Via Alberti 4 - 38033 CAVALESE
tel. 0462-241311 fax 0462-241322 C.F. 91016130220

e-mail: info@comunitavaldifiemme.tn.it
pec: comunita@pec.comunitavaldifiemme.tn.it
www.comunitavaldifiemme.tn.it

Unità Organizzativa: Servizio Affari Generali
tel. 0462 - 241311
e-mail: info@comunitavaldifiemme.tn.it

Cavalese, 20 marzo 2017

Spettabile Provincia Autonoma di Trento
Agenzia per gli appalti e contratti
A.P.A.C.
Servizio Appalti
Via Dogana, 8
38122 TRENTO
a/m PiTre

Prot. nr. 2088 /3.5

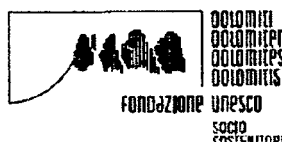
OGGETTO: Procedimento d'appalto relativo all'affidamento del servizio di gestione del nido intercomunale di fiemme. Codice CIG: 6622514F6C.

Con riferimento al procedimento d'appalto in oggetto, ed alla Vs. nota di data 20.02.2017 prot. 96083, trasmetto in allegato, per gli adempimenti di Vs. competenza, il verbale di verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 20/2016 presentata da Città Futura soc. coop.

Cordiali saluti.



Il Segretario generale
dott. Maria Andretta -





COMUNITÀ TERRITORIALE DELLA
VAL DI FIEMME

Via Alberti 4 – 38033 CAVALESE
tel. 0462-241311 fax 0462-241322 C.F. 91016130220

e-mail: info@comunitavaldifiemme.tn.it
pec: comunita@pec.comunitavaldifiemme.tn.it
www.comunitavaldifiemme.tn.it

Unità Organizzativa: Servizio Affari Generali
tel. 0462-241311
e mail: info@comunitavaldifiemme.tn.it

Doc. Int. n. 47869607/3.5

OGGETTO: Appalto mediante procedura aperta del servizio di gestione del nido intercomunale di fiemme

VERBALE DI VERIFICA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA

Premesso che con delibera C.E. n. 21 del 15.3.2016, poi modificata con delibera C.E. n. 52 del 21.06.2016, è stata disposta l'indizione di una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione del nido d'infanzia intercomunale di fiemme, approvando lo schema di Capitolato speciale d'appalto, il documento "Parametri e criteri di valutazione delle offerte" ed altri atti, relativi al suddetto appalto, stabilendo altresì di procedere all'aggiudicazione con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 16 e 17 della L.p. 2/2016, e stabilendo che il prezzo è fisso e determinato in € 960/mese /bambino a tempo pieno, con un importo a base di gara complessivo di € 3.386.880,00;

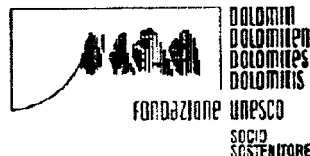
Ricordato che con la deliberazione di cui sopra si è demandato all'Agenzia Prov.le per gli Appalti e Contratti (APAC), la procedura di affidamento dell'appalto in oggetto (bando di gara ed atti successivi), per effetto di quanto disposto dall'art. 36 ter 1 della L.p. 23.07.1990 n. 23 e s.m. e di quanto disposto dalla deliberazione Giunta Prov.le n. 1097 del 29.6.2015;

Preso atto che il bando di gara predisposto dal Servizio Appalti – Ufficio Gare dell'A.P.A.C. prot. n. di data 19 luglio 2016 è stato pubblicato nella GUUE il giorno 19 luglio 2016, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno 12 settembre 2016;

Preso atto che con lettera prot. n. S171/17/96083 del 20.02.2017, il Dirigente del Servizio Appalti dell'A.P.A.C. ha comunicato alla Comunità che nella seduta di gara del 15 febbraio 2017 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti alla gara al termine della quale l'offerta presentata dal concorrente CITTA' FUTURA soc. coop. si è collocata al primo posto in graduatoria, ed ha invitato conseguentemente la Comunità a procedere con la verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, chiedendo a tale concorrente la presentazione per iscritto delle giustificazioni/elementi ritenuti necessari;

Ricordato che secondo l'art. 7 del bando di gara "il responsabile dell'amministrazione competente per la fase di esecuzione svolgerà le funzioni di responsabile del procedimento per la valutazione dell'anomalia delle offerte..";

Ricordato che con la medesima delibera C.E. n. 21 del 15.3.2016 si indicava quale responsabile del procedimento il Segretario generale della Comunità ;



[Handwritten signature]



COMUNITÀ TERRITORIALE DELLA
VAL DI FIEMME

Via Alberti 4 - 38033 CAVALESE
tel. 0462-241311 fax 0462-241322 C.F. 91016130220

e-mail: info@comunitavaldifiemme.tn.it
pec: comunita@pec.comunitavaldifiemme.tn.it
www.comunitavaldifiemme.tn.it

Dato atto che conseguentemente il sottoscritto, con lettera di data 01.03.2017 prot. n. 1588, trasmessa a/m PEC, richiedeva a Città Futura soc.coop. elementi giustificativi dell'offerta presentata in rapporto alle soluzioni organizzative proposte in sede di offerta, fissando il termine del 17 marzo ad ore 12.00 per la loro presentazione;

Dato atto che Città Futura soc. Coop. ha inviato la documentazione richiesta in data 16 marzo 2017, ns. prot. n. 2020;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto **dott. Mario Andretta**, Segretario generale della Comunità territoriale della val di fiemme, in qualità di responsabile del procedimento in oggetto, ha proceduto in data **20 marzo 2016** all'esame della documentazione trasmessa dalla Società CITTÀ FUTURA soc. coop., al fine di verificare la congruità dell'offerta, a'sensi art. 97 del d.lgs. 50/2016, dalla stessa presentata per la procedura di gara in oggetto.

L'esame della documentazione trasmessa ha riguardato in particolare :

-i costi del personale in relazione a tutte le figure professionali impiegate indicate in sede di offerta, suddivise per i livelli di inquadramento (esponendo analiticamente i costi di retribuzione, le indennità varie, i contributi, le spese per sostituzioni ecc.) e la conformità dei costi del personale al contratto applicato;

-le spese generali, esponendo analiticamente i costi generali quali ad es. utenze per riscaldamento, telefono, manutenzioni, energia elettrica, materiale igienico, sanitario, didattico, costi di amministrazione, assicurazioni, imposte tasse e tributi, spese per la formazione del personale ecc..;

-i costi della sicurezza aziendale e loro incidenza sui costi generali;

-l'ammontare dell'utile d'impresa;

In considerazione degli elementi di costo giustificativi prodotti, l'offerta presentata dalla soc. coop. sociale Città Futura è ritenuta congrua per i seguenti motivi:

- risultano rispettati i livelli minimi salariali stabiliti dalla legge e dalla contrattazione collettiva;
- le voci di costo considerate sono in linea con i valori di mercato;
- l'indicazione delle spese generali nonché degli oneri aziendali della sicurezza sono congrue;
- le giustificazioni presentate dimostrano la possibilità di raggiungere un utile annuo di gestione;

Per la motivazione analitica delle singole voci si rinvia *per relationem* all'offerta e alle giustificazioni presentate dalla soc. coop. sociale Città Futura in quanto ricavabili in atti dalla stessa prodotti.

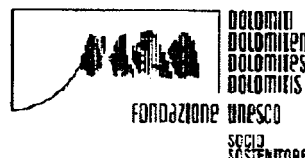
Si ritiene in conclusione che le giustificazioni prodotte dalla soc. coop. sociale Città Futura siano sufficienti a dimostrare la congruità, la serietà e l'attendibilità dell'offerta presentata, senza necessità di acquisire ulteriori elementi.

Si trasmette pertanto copia del presente verbale al Servizio Appalti dell'Agenzia Prov.le per gli Appalti e Contratti (APAC), per gli adempimenti conseguenti e successivi.

Cavalese, li 20 marzo 2017




Il Segretario generale
dott. Mario Andretta -



ALLEGATO B)

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO DI INFANZIA INTERCOMUNALE DI Fiemme."

ELENCO PRESENTI - 3^a SEDUTA DI DATA 28 MARZO 2017

IMPRESA	NOMINATIVO	QUALIFICA	FIRMA	ESTREMI DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO
Città Futura società cooperativa	ALESSANDRO VINCENTI	DIPENDENTE		AT 7408497
Pro.Ges Trento Soc. Cooperativa Sociale O.N.L.U.S.				

