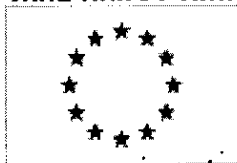


**LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Bersntolli e Provincia Autonoma di Trento**



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

Trento, 24 settembre 2010

Prot.n. 15224/25/10/P

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - Agenzia per i Servizi

Indirizzo postale: Via Dogana 8

Città: TRENTO

Codice postale: 38122

Paese: Italia

Punti di contatto:

Telefono: 0461496444

All'attenzione di: Sara Michelin

Posta elettronica: agenziaperiservizi@provincia.tn.it

Fax: 0461496422

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.appalti.provincia.tn.it

Profilo di committente (URL):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.III

**LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentola) - Provincia Autonoma di Trento
I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input type="radio"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale | <input type="radio"/> Difesa |
| <input checked="" type="radio"/> Autorità regionale o locale | <input type="radio"/> Ordine pubblico e sicurezza |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale | <input type="radio"/> Ambiente |
| <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico | <input type="radio"/> Affari economici e finanziari |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale | <input type="radio"/> Salute |
| <input type="radio"/> Altro (<i>specificare</i>): | <input type="radio"/> Abitazioni e assetto territoriale |
| | <input type="radio"/> Protezione sociale |
| | <input type="radio"/> Ricreazione, cultura e religione |
| | <input type="radio"/> Istruzione |
| | <input type="radio"/> Altro (<i>specificare</i>): |

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

- sì no

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2009 della Comunità Alta Valsugana e Bersntol) e Provincia Autonoma di Trento
SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2009 della Comunità Alta Valsugana e Bersntol) La Provincia Autonoma di Trento – Agenzia per i Servizi – indice la presente procedura su delega della Comunità Alta Valsugana e Bersntol ai sensi della convenzione n. 7 dd. 15 ottobre 2009. Il contratto d'appalto sarà stipulato dall'impresa con la Comunità Alta Valsugana e Bersntol

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

<input checked="" type="radio"/> (a) Lavori <input checked="" type="radio"/> Esecuzione <input type="radio"/> Progettazione ed esecuzione <input type="radio"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	<input type="radio"/> (b) Forniture <input type="radio"/> Acquisto <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Noleggio <input type="radio"/> Acquisto a riscatto <input type="radio"/> Misto	<input type="radio"/> (c) Servizi Categoria di servizi N. <i>(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)</i>
Sito o luogo principale dei lavori: Via del Bedolè n. 10 - Baselga di Pinè (TN) Codice NUTS ITD2	Luogo principale di consegna:	Luogo principale di esecuzione:

II.1.3) L'avviso riguarda

- un appalto pubblico
 l'istituzione di un accordo quadro
 l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

<input type="radio"/> Accordo quadro con diversi operatori Numero _____ o, <i>se del caso</i> , numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto _____	<input type="radio"/> Accordo quadro con un unico operatore
--	---

Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni:

o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):	
Valore stimato, IVA esclusa:	Moneta:
oppure valore tra _____ e _____	Moneta:
Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se nota):	

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentonella Provincia Autonoma di Trento Il.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

L'opera si riferisce alla completa ristrutturazione della p.ed. 1097 in C.C. Miola.

Il progetto prevede il recupero dell'intero volume a servizi di supporto alle attività all'aperto.

Gli indici di progetto risultano essere i seguenti: Volume complessivo: mc. 2183; Altezza massima a valle ml. 10,21; Altezza massima a monte: ml. 7,08; Altezza a metà falda a valle: ml. 8,17; Altezza a metà falda a monte: ml. 4,92; Superficie lorda: mq. 312,95.

L'edificio sarà oggetto di completa ristrutturazione soprattutto per quanto riguarda l'aspetto statico e le condizioni generali di degrado.

In particolare verrà creato il nuovo solaio di separazione tra piano seminterrato destinato prevalentemente a servizi igienici riservate alle attività all'aperto e le murature perimetrali verranno consolidate con l'introduzione di betoncino armato.

Al piano seminterrato verranno create intercapedini areate sotto il pavimento e contro terra, al fine di isolare la struttura dal terreno.

Il tetto con copertura in lamiera di rame, sarà mantenuto a vista e sarà realizzato ex novo con struttura in legno lamellare incollato, così come tutte le componenti di separazione orizzontali e verticali; anche gli impianti saranno di nuova previsione come evidenziato nei progetti specifici.

Le caratteristiche costruttive dell'opera e i principali materiali impiegati si possono così riassumere: Fondazioni e sottofondazioni in c.a.; strutture portanti in c.a.; Solai in laterocemento; Tetto e copertura in legno lamellare e lamiera di rame; Pareti divisorie interne in tavolato in laterizio con interposta isolamento termoacustica; Intonaci interni ed esterni a civile; Serramenti in legno lamellare.

Per l'elenco ulteriore dei finimenti e materiali impiegati, si rimanda alla specifica tavola di progetto.

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi in via puramente indicativa come di seguito: demolizioni e rimozioni, scavi e reinterri, conferimenti a discarica, conglomerati armati, risanamenti e ristrutturazioni, murature strutturali, solai, tavolati, massetti e sottofondi, canne fumarie e di ventilazione, intonaci tradizionali, pavimenti freddi, rivestimenti freddi, rivestimenti caldi, opere di pavimentazione in pietra, isolanti acustici e termici, opere da carpentiere in legno, opere da pittore, serramenti esterni, porte tagliafuoco, parapetti e recinzioni metalliche, opere da vetraio, opere da elettricista, opere da termoidraulico.

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2008 della Comunità Alta Valsugana e Brentonella e Provincia Autonoma di Trento II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	45454000	

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì no

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

- un solo lotto
 uno o più lotti
 tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Importo complessivo a base d'appalto:

Euro 879.551,45 di cui:

- Euro 861.578,94 per lavorazioni soggette a ribasso;
- Euro 17.972,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

così suddiviso:

Categoria prevalente:

Cat. OG1 (edifici civili ed industriali, ...): Euro 546.396,40 di cui:

- Euro 529.115,41 per lavorazioni soggette a ribasso;
- Euro 17.280,99 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Categorie Scorporabili o Subappaltabili

Cat. OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per EURO 88.776,55 di cui:

- EURO 88.520,31 per lavorazioni soggette a ribasso;
- EURO 256,24 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30 a qualificazione obbligatoria sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. In caso contrario, il concorrente sarà tenuto, pena l'esclusione dell'offerta, a subappaltare interamente le predette lavorazioni.

La categoria OG11 non assomma in sé le categorie OS3, OS5, OS28 e OS30, per cui non è ammessa la partecipazione alla gara di imprese in possesso della qualificazione nella categoria OG11, in quanto le diverse categorie non sono tra loro fungibili.

Categorie scorporabili superiori al 15% e subappaltabili entro il 30%:

(art. 37 comma 11 D.Lgs. 163/06 e art.72, c.4, D.P.R.554/99)

Cat. OS28 (Impianti termici e di condizionamento) per EURO 244.378,50 di cui:

- EURO 243.943,22 per lavorazioni soggette a ribasso;
- EURO 435,28 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 sono a qualificazione obbligatoria e possono essere subappaltate entro il 30%.

Qualora il concorrente sia privo della qualificazione nella predetta categoria superspecialistica per l'intero importo, è tenuto a presentarsi, in sede di offerta, in associazione temporanea di tipo verticale ancorché non costituita, pena l'esclusione.

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2008 della Comunità Alta Valsugana e Brentella e Provincia Autonoma di Trento.

La categoria OG11 non assomma in sé le categorie OS3, OS5, OS28 e OS30, per cui non è ammessa la partecipazione alla gara di imprese in possesso della qualificazione nella categoria OG11, in quanto le diverse categorie non sono tra loro fungibili.

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Moneta:
oppure valore tra è	Moneta:

II.2.2) Opzioni (se del caso)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:		
in mesi:	oppure giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
Numero di rinnovi possibile (se del caso):	oppure valore tra	e

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi:	oppure giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure dal	(gg/mm/aaaa)	
al	(gg/mm/aaaa)	

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' - EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2008 della Comunità Alta Valsugana e Bersntol) - Provincia Autonoma di Trento
SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Cauzione provvisoria all'atto di presentazione dell'offerta: 5% della base d'appalto (art. 34, c.3, L.P. 26/1993)

Cauzione definitiva: ex art. 113 D.Lgs. 163/2006.

Si applica l'art. 40 c. 7 del D. Lgs. 163/2006.

Garanzie assicurative art. 129 D. Lgs. 163/2006: somma assicurata come segue:

- Sezione A):

partita 1) opere e impianti permanenti e temporanei: importo di aggiudicazione;

partita 2) opere e impianti preesistenti: EURO 0,00;

partita 3) spese di demolizione e sgombero: EURO 0,00;

L'ammontare dell'assicurazione di responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 129, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 è pari al 5% della somma assicurata per le opere nella sezione A (somma degli importi delle Partite 1, 2 e 3), con un minimo di Euro 500.000,00.- ed un massimo di Euro 5.000.000,00.-.

- In conformità a quanto disposto dall'art. 35 del capitolato speciale di appalto, la copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi durante l'esecuzione dei lavori deve comprendere i seguenti danni:

Sezione B):

a) danni a cose dovuti a vibrazione (importo Euro 500.000,00);

b) danni a cose dovuti a rimozione, franamento o cedimento del terreno di basi di appoggio o di sostegni in genere (importo Euro 500.000,00);

c) danni a cavi o condutture sotterranee (importo Euro 500.000,00).

Ulteriori indicazioni nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

I lavori sono finanziati: fondi propri della Comunità Alta Valsugana e Bersntol.

I pagamenti saranno effettuati a cadenza bimestrale e comunque in misura pari almeno al 10 per cento dell'importo netto di contratto, come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Ammessi alla gara i soggetti elencati all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006: imprese singole ovvero imprese riunite o consorziate ovvero imprese che intendono riunirsi o consorziarsi secondo le disposizioni dell'art. 37 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'UE, ex art. 47 e 38 commi 4 e 5 del D. Lgs. 163/2006. Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici stabiliti in uno Stato aderente all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni previste dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono presentare le dichiarazioni e la documentazione prevista al paragrafo 4 del Disciplinare di gara che forma parte integrante del presente bando di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

REQUISITI DELLE IMPRESE SINGOLE

L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso di attestazione S.O.A. con riferimento

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre**2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentina e Provincia Autonoma di Trento**

alla categoria prevalente, alla categoria scorporabile superiore al 15% e subappaltabile entro il 30% OS28 e alla categoria scorporabile subappaltabile OS30 per i singoli importi.

Qualora l'Impresa non sia in possesso della qualificazione per la categoria OS28, categoria scorporabile superiore al 15% e subappaltabile entro il 30%, è tenuta a costituire un'associazione temporanea di tipo verticale, ancorché non costituita, con impresa qualificata per l'intero importo della predetta categoria. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili e subappaltabili (cat. OS30) non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Ai sensi dell'art. 3, comma 2, DPR 34/2000, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

REQUISITI DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI ORDINARI, DI TIPO ORIZZONTALE

Ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.P.R. 554/1999, per le associazioni temporanee di imprese, per i consorzi ordinari di cui all'art. 2602 c.c. e gli altri soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D.lgs. 163/2006 di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandataria o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria possiede i requisiti in misura maggioritaria. Il raggruppamento, ancorché non costituito, dovrà comprendere un'Impresa in possesso della qualificazione per la categoria scorporabile superiore al 15% e subappaltabile entro il 30% OS28.

Nel caso di imprese raggruppate o consorziate di tipo orizzontale l'incremento di un quinto della classifica di qualificazione posseduta da ciascuna impresa riunita si applica a condizione che l'impresa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

REQUISITI DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE DI TIPO VERTICALE.

Ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.P.R. 554/1999, per le associazioni temporanee di imprese, per i consorzi ordinari di cui all'art. 2602 c.c. e gli altri soggetti di cui 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D.lgs. 163/2006 di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Il raggruppamento, ancorché non costituito, dovrà comprendere un'Impresa in possesso della

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre

2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentina) e Provincia Autonoma di Trento

qualificazione per la categoria scorporabile superiore al 15% e subappaltabile entro il 30% OS28.

Nel caso di imprese raggruppate o consorziate di tipo verticale l'incremento di un quinto della classifica di qualificazione posseduta da ciascuna impresa riunita si applica a condizione che l'impresa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori della categoria di relativa assunzione.

REQUISITI DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE DI TIPO MISTO.

Ai sensi dell'art. 37, comma 6 del D.lgs. 163/2006, i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in associazione di tipo orizzontale. Tali soggetti di tipo misto sono ammessi a partecipare a condizione che le imprese associate o consorziate in senso orizzontale possiedano i requisiti minimi previsti per le associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale e che le imprese associate o consorziate in senso verticale possiedano i requisiti minimi previsti per le associazioni temporanee di imprese di tipo verticale. Inoltre nell'ambito dell'associazione di tipo orizzontale finalizzata all'assunzione dei lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate un'impresa possiede i requisiti in misura maggioritaria.

Il raggruppamento, ancorché non costituito, dovrà comprendere un'Impresa in possesso della qualificazione per la categoria scorporabile superiore al 15% e subappaltabile entro il 30% OS28.

Nel caso di imprese raggruppate o consorziate di tipo misto l'incremento di un quinto della classifica di qualificazione posseduta da ciascuna impresa riunita si applica a condizione che l'impresa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori della categoria di relativa assunzione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. 554/99, le Imprese singole e i raggruppamenti temporanei in possesso dei requisiti di qualificazione possono associare altre Imprese qualificate anche per categorie o importi diversi da quelli richiesti dal presente disciplinare, a condizione che i lavori complessivamente eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo del contratto d'appalto e che l'ammontare complessivo dei suddetti requisiti di qualificazione posseduti da ciascuna di tali imprese sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

**LAVORI PER IL RIASETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentella e Provincia Autonoma di Trento**

**LAVORI PER IL RIASETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentino) e Provincia Autonoma di Trento
III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

sì no

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì no

**LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A"** (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2008 della Comunità Alta Valsugana e Brentonella Provincia Autonoma di Trento
SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

<input checked="" type="radio"/> Aperta	
<input type="radio"/> Ristretta	
<input type="radio"/> Ristretta accelerata	Giustificazione della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Negoziata	Sono già stati scelti candidati? <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3) Altre informazioni
<input type="radio"/> Negoziata accelerata	Giustificazione della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Dialogo competitivo	

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori	
oppure numero minimo previsto	e se del caso, numero massimo
Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:	

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

sì no

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2008 della Comunità Alta Valugana e Brentella e Provincia Autonoma di Trento
IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

- criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)
- criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

sì no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)
 APPA 25/10/D

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

sì no

In caso affermativo,

<input type="radio"/> Avviso di preinformazione	<input type="radio"/> Avviso relativo al profilo di committente
Numero dell'avviso nella GU:	del (gg/mm/aaaa)
<input type="radio"/> Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)	

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti
Data: (gg/mm/aaaa) Ora:
Documenti a pagamento
<input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no
In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): Moneta:
Condizioni e modalità di pagamento:

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2009 della Comunità Alta Valsugana e Bersntoll, Provincia Autonoma di Trento
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 23/11/2010 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Altro: La documentazione in lingua straniera dovrà essere corredata da traduzione in lingua italiana con dichiarazione attestante la conformità all'originale.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 25/11/2010 (gg/mm/aaaa) Ora: 09:00

Luogo (se del caso): Provincia Autonoma di Trento, via Dogana n. 8 - Sala Aste

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

sì no

Apertura offerte in seduta pubblica. Ammessi a presenziare Legali rappresentanti delle imprese partecipanti e persone munite di delega

LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA" IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre 2009 della Comunità Alta Valsugana e Bersntelli e Provincia Autonoma di Trento)
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso)

sì no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)

Per ulteriori informazioni e per le modalità di partecipazione si rinvia al disciplinare di gara disponibile sul sito Internet www.appalti.provincia.tn.it.

Il bando, il disciplinare, i modelli di dichiarazioni per la partecipazione, l'elaborato "Schede di valutazione offerte anomale" (contenente le disposizioni generali in materia di verifica delle offerte anormalmente basse e le schede) sono disponibili sul sito internet www.appalti.provincia.tn.it.

Bando, disciplinare di gara, modelli di dichiarazione possono essere ritirati in copia all'indirizzo sub I.1 almeno 14 giorni prima del termine sub IV.3.4. Il modulo per la formulazione dell'offerta economica denominato "Lista delle categorie", vidimato in ogni pagina, deve essere ritirato obbligatoriamente all'indirizzo sub I.1 almeno 14 giorni prima del termine sub IV.3.4.

Gli elaborati progettuali possono essere consultati e ritirati in copia su supporto informatico CD-ROM all'indirizzo sub I.1 almeno 14 giorni prima del termine sub IV.3.4. Potranno essere richiesti in copia fotostatica con pagamento delle spese di riproduzione.

Costo pari alle spese di riproduzione e di spedizione. Valuta: Euro

Condizioni e modalità di pagamento: rilascio documentazione anche per corrispondenza, mediante contrassegno, previo pagamento spese di riproduzione e di spedizione.

Informazioni di carattere procedurale e tecnico possono richiedersi per iscritto, anche a mezzo fax, all'indirizzo sub I, non oltre 14 giorni antecedenti il termine sub IV.3.4.; le risposte di interesse generale e le informazioni di interesse generale saranno pubblicate sul sito internet, almeno 6 giorni prima del termine sub IV.3.4.

Previsto il pagamento di Euro 40,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici con le modalità indicate nel disciplinare di gara. La presente procedura viene identificata con il codice CIG n. 0433275DD3.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati personali comunicati saranno oggetto di trattamento compiuto in modo lecito e secondo correttezza e trasparenza, esclusivamente per il fine e per il quale sono stati raccolti, con l'ausilio di strumenti cartacei, informatici e telematici e con l'adozione di tutte le misure idonee a garantire la sicurezza. Il titolare del trattamento è la Provincia autonoma di Trento. Il responsabile del trattamento è il Sostituto Dirigente dell'Agenzia. I soggetti interessati potranno esercitare, al riguardo i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003. Responsabile del procedimento ai sensi della L.p. 23/92: Sara Michelon.

Il Sostituto Dirigente dell'Agenzia: dott. Leonardo Caronna.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:

**LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A"** (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentola) e Provincia Autonoma di Trento

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

VI.4.2) Presentazione del ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

E' ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro il termine di 30 giorni

**LAVORI PER IL RIASETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' - EDIFICIO A"** (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentella) a Provincia Autonoma di Trento
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

24/09/2010 (gg/mm/aaaa)

IL SOSTITUTO DIRIGENTE DELL'AGENZIA
-dott. Leonardo Caronna-



**LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A" (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentola) e Provincia Autonoma di Trento
ALLEGATO A**

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA
DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER
IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**LAVORI PER IL RIASSETTO COMPLESSIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "G. REA"
IN BASELGA DI PINE' – EDIFICIO A"** (Verbale di deliberazione n. 156 dd. 17 novembre
2009 della Comunità Alta Valsugana e Brentella e Provincia Autonoma di Trento
ALLEGATO B (1))

INFORMAZIONI SUI LOTTI

LOTTO N. TITOLO

1) BREVE DESCRIZIONE

2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

3) QUANTITATIVO O ENTITÀ

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Moneta:
oppure valore tra e	Moneta:

**4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/
CONCLUSIONE (se del caso)**

Periodo in mesi:	oppure giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure dal	(gg/mm/aaaa)	
al	(gg/mm/aaaa)	

5) ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI