# PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Agenzia Provinciale**
**per gli Appalti e Contratti**

**Servizio appalti**
**Ufficio gare**

Via Dogana, 8 – 38122 Trento
✆ 0461.496444 – 🖷 0461.496422
serv.appalti@pec.provincia.tn.it

**NOTA DI CHIARIMENTO**

Trento, 19 NOV. 2015

Prot. n. S171/2015/ 594367 /3.5-1425/15

Oggetto: **gara d'appalto per l'affidamento del "SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA SEDE DI INFORMATICA TRENTINA S.P.A. "**

A seguito delle richieste di chiarimento formulate da alcuni concorrenti interessati a partecipare alla gara in oggetto, acquisito anche il parere del competente Ente delegante – Informatica Trentina Spa, si precisa quanto segue:

**Quesito n. 1:**
In merito alle referenze bancarie previste al paragrafo 4.1bis del bando di gara, si chiede se le stesse devono essere intestate ad APAC o ad Informatica Trentina Spa.
**Risposta:**
Le referenze bancarie previste al paragrafo 4.1bis del bando di gara devono essere intestate ad APAC.

**Quesito n. 2:**
Si chiede il nominativo società che attualmente svolge il servizio.
**Risposta:**
Impresa G.S.A. Gruppo Servizi Associati S.p.A., con sede legale in via di Cervara, n. 143/B-C, 00155, Roma, P.IVA. 01484180391

**Quesito n. 3:**
Si chiede l'importo a base d'asta relativo all'ultima gara espletata per il medesimo servizio c/o Informatica Trentina nonché la percentuale di ribasso della società risultata l'aggiudicataria definitiva.
**Risposta:**
Importo a base d'asta 2011: 430.000,00 Euro, al netto di I.V.A., per servizi di pulizia per una durata contrattuale di 36 (trentasei) mesi, di cui 4.200,00 Euro per oneri per rischi di natura interferenziale.
Importo di aggiudicazione: 317.081,16 Euro complessivi, al netto di I.V.A., per servizi di pulizia per una durata contrattuale di 36 (trentasei) mesi, di cui 4.200,00 Euro per oneri per rischi di natura interferenziale.

**Quesito n. 4:**
Si chiede il monte ore annuo relativo al servizio ordinario dell'anno 2014.
**Risposta:**
nr. 6.146,11 (seimilacentoquarantasei/11) ore anno 2014.

**Quesito n. 5:**
Si chiede il monte ore annuo relativo al servizio periodico dell'anno 2014.

**Risposta:**
nr. 566,10 (cinquecentosessantasei/10) ore anno 2014.

**Quesito n. 6:**
Si chiede il monte ore annuo relativo alle altre prestazioni reso nel 2014.
**Risposta:**
nr. 30,00 (trenta) ore anno 2014

**Quesito n. 7:**
Si chiede il monte ore settimanale.
**Risposta:**
Il monte ore settimanale è agevolmente deducibile dal monte ore annuale di cui alla risposta precedente.

**Quesito n. 8:**
Si chiedono numero, mansione, inquadramento, livello e data di presa in servizio (presso la Stazione Appaltante) degli addetti attualmente impiegati nelle pulizie ordinarie.
**Risposta:**
I dati richiesti sono riportati nella tabella seguente:

| *numero* | *mansione* | *inquadramento* | *livello* | *data di presa in servizio* |
|---|---|---|---|---|
| 5 | ADD. PULIZIE | T. INDET. | 2° | 01/09/2012 |
| 1 | ADD. PULIZIE | T. INDET. | 2° | 21/03/2013 |
| 1 | ADD. PULIZIE | T. INDET. | 2° | 12/08/2013 |
| 1 | ADD. PULIZIE | T. INDET. | 2° | 03/12/2013 |
| 1 | ADD. PULIZIE | T. INDET. | 2° | 09/09/2014 |

**Quesito n. 9:**
Si chiedono numero, mansione, inquadramento, livello e data di presa in servizio (presso la Stazione Appaltante) degli addetti attualmente impiegati nelle pulizie periodiche.
**Risposta:**
I dati richiesti sono riportati nella tabella seguente:

| *numero* | *mansione* | *inquadramento* | *livello* | *data di presa in servizio* |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ADD. PULIZIE | T. INDET. | 2° | 01/09/2012 |
| 1 | ADD. PULIZIE | T. INDET. | 3° | 01/09/2012 |

**Quesito n. 10:**
Si chiedono i quantitativi consumati su base annua relativamente a:
**Risposta:**
I dati richiesti sono riportati nella tabella seguente:

| ***Materiale di consumo per tipologia*** | ***Consumo annuo*** | ***U.M.*** |
|---|---|---|
| *Carta igienica* | *3.760* | *rotoli/anno* |
| *Sapone lavamani* | *185* | *litri/anno* |
| *Asciugamani in carta a C* | *435.120* | *pezzi/anno* |
| *Veline copri water* | *600* | *pezzi/anno* |
| *Sacchetti porta assorbenti igienici* | *120* | *pezzi/anno* |
| *Deodoranti per ambiente* | *49*<br>*Tipologia: deodorante spray ambiente* | *pezzi/anno* |

**Quesito n. 11:**
Si chiede se vi è la necessità di procedere (a spese dell'operatore economico) all'occupazione temporanea di suolo pubblico in occasione della pulizia periodica delle vetrate esterne.
**Risposta:**
Ferma restando l'autonoma facoltà dell'Impresa di organizzare al meglio i lavori - anche a seguito dell'esito del sopralluogo – si conferma la richiesta di richiedere a propria spesa e cura l' "Autorizzazione temporanea occupazione suolo pubblico" al Corpo Polizia Locale Trento Monte Bondone, Attività Amministrativa e Contenzioso, via Maccani, 148, Trento, in analogia a quanto analogamente disposto dall'attuale erogatore del servizio di pulizia ed in conformità a quanto richiesto a termini di Capitolato speciale di appalto, all'art. 2 – "Modalità di prestazione dei servizi", dove si recita "Inoltre, per la pulizia delle vetrate (artt.15-16), l'Impresa Aggiudicataria dovrà richiedere a sue spese l'autorizzazione all'occupazione del suolo pubblico."

**Quesito n. 12:**
Si chiede se per i requisiti di capacità tecnica e di esperienza "negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando..." debba intendersi gli anni 2012 – 2013 -2014.
**Risposta:**
In relazione al requisito di capacità tecnica e di esperienza di cui al paragrafo 2.2 lettera B) del bando integrale di gara, il periodo temporale da prendere a riferimento è costituito dai tre anni consecutivi immediatamente antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, ossia il periodo compreso tra il 27 ottobre 2012 e il 27 ottobre 2015 (data di pubblicazione del bando sulla GUCE).

**Quesito n. 13:**
Si chiedono modificazione di termini, modalità e prestazioni contrattuali rispetto all'appalto cessante
**Risposta:**
Rispetto al precedente bando di gara, il capitolato tecnico corrente ha introdotto variazioni sostanziali legate a diverse scelte di impostazione del servizio previste dalla Committente.
Si provvede a pubblicare il precedente Capitolato tecnico.

**Quesito n. 14:**
Si chiede a quanto ammontano le spese di pubblicazione del bando che dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario all'ente ai sensi dell'art. 34 co. 35 L. 221/2012.
**Risposta:**
Come previsto al paragrafo 10 del bando integrale di gara, ai sensi dell'art. 34, comma 35, del D.L. n. 179/2012 convertito in L. n. 221/2012, le spese sostenute per la pubblicazione per estratto sui quotidiani del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione saranno a carico dell'aggiudicatario. Tali spese vengono stimate a mero titolo indicativo in Euro 4.000,00.

Si precisa inoltre che il competente Ente delegante – Informatica Trentina Spa ha provveduto a perfezionare il CIG sul sito ANAC e che risulta pertanto possibile procedere con il pagamento del contributo richiesto ai sensi del paragrafo 4.3 del bando integrale di gara.

IL DIRIGENTE
- dott. Leonardo Caronna -

PF/RS