

## **COMMISSIONE GIUDICATRICE**

PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PRESENTATE DAI PARTECIPANTI AL CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA DEFINIZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE "PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL LICEO ARTISTICO A. VITTORIA".

### **VERBALE**

della I seduta di data 5 luglio 2017

Il giorno 5 luglio 2017 alle ore 14.00, presso la sala Riunioni dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (A.P.A.C.) – Servizio Appalti – Ufficio Gare, sita in Via Dogana, 8 – Trento, si è riunita la Commissione esaminatrice delle offerte presentate dai partecipanti al **CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA DEFINIZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE "PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL LICEO ARTISTICO A. VITTORIA"**.

indetta sulla base delle determinazioni del Dirigente di APOP n. 46 dd. 27/10/2016, 49 dd. 10/11/2016 e 51/2016.

La sopra citata Commissione, nominata con deliberazione della Giunta provinciale n. 1074 di data 30 giugno 2017, è costituita dai seguenti Signori:

**PRESIDENTE:**

- ing. Luca Sassudelli (Direttore dell'ufficio gestione) del Servizio Opere Civili della Provincia Autonoma di Trento;

**COMPONENTI ESPERTI:**

- arch. Nicoletta dott.ssa Francato, dipendente della provincia di Bolzano, Ripartizione 11 Edilizia e Servizio Tecnico;
- prof. arch. Giuseppe dott. Scaglione, professore c/o il Dipartimento di Ingegneria dell'università degli studi di Trento.

Svolgono le funzioni di segretari verbalizzanti, senza diritto di voto, la dott.ssa Antonia Baroni, funzionario economico dell'Agenzia Provinciale Opere Pubbliche (A.P.O.P), e il presidente ing. Sassudelli quest'ultimo, sostituito, in caso di assenza o impedimento della dott.ssa Antonia Baroni e in subordine la dott.ssa Nicoletta Da Costa, funzionario amministrativo di A.P.O.P.

Il Presidente ing. Sassudelli apre alle ore 14.00 i lavori della Commissione.

Il Presidente ricorda che, prima della nomina della Commissione giudicatrice, tutti i commissari (compreso il segretario verbalizzante) hanno inviato in segno di accettazione il modello relativo alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, di conflitti di interessi e di cause impeditive previste dalle vigenti leggi.

Il Presidente ricorda, inoltre, che sono stati acquisiti i casellari giudiziali e i carichi pendenti dei n. 3 Commissari e dei segretari verbalizzanti, risultati nulli.

Si prende atto che ai commissari sono stati previamente consegnati:

- il Bando di gara di data 11 novembre 2016 prot. n. 598767 indetto dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) della Provincia autonoma di Trento per il "concorso di progettazione per la realizzazione della nuova sede del liceo artistico A. Vittoria;
- copia del provvedimento di nomina della commissione (deliberazione della Giunta Provinciale nr. 1074 dd. 30.06.2017).
- il DPP (Documento Preliminare alla progettazione) allegato quale parte integrante del bando nonché viene comunicato il sito Internet [www.appalti.provincia.tn.it](http://www.appalti.provincia.tn.it) in cui si possono reperire le informazioni e i chiarimenti utili per le valutazioni da parte della commissione stessa.

Il concorso in argomento si svolge con procedura aperta articolata in due fasi ai sensi dell'articolo 36 del Regolamento provinciale approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.. In esito alla fase uno - preselezione è individuato un numero di progetti pari a 10 i cui progettisti sono invitati a partecipare alla fase due ed in esito alla fase due è individuato il vincitore e sono assegnati i premi indicati nel bando di gara.

In particolare il Presidente ricorda che i criteri di valutazione degli elaborati per la fase 1 sono i seguenti:

1. Concetto urbanistico: organizzazione dei volumi sull'areale, adeguamento al contesto, viabilità e qualità dello spazio esterno.
2. Qualità architettonica: composizione architettonica dei volumi.
3. Aspetti funzionali: collocazione delle aree funzionali e connessioni fra di loro nel rispetto del DPP e relativo allegato programma funzionale.

La selezione dei progetti da parte della commissione giudicatrice avviene tramite una valutazione comparativa complessiva sulla base dei suddetti criteri.

Gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica per la fase 2 sono i seguenti:

1. concetto urbanistico e qualità architettonica (massimo 50 punti):

- 1.1. concetto urbanistico – relazione con il contesto urbano, organizzazione dei volumi sull'areale, viabilità e qualità dello spazio pubblico (massimo 15 punti).
- 1.2. qualità architettonica – qualità compositiva del corpo di fabbrica, qualità degli spazi interni (massimo 35 punti).
2. aspetti funzionali (massimo 30 punti) – attuazione del programma funzionale, collocazione delle aree funzionali e relative connessioni, percorsi interni ed esterni.
3. aspetti tecnici ed economici (massimo 20 punti)
  - 3.1 aspetti tecnici – fattibilità tecnica ed adeguamento sismico (massimo 10 punti)
  - 3.2 prestazione energetica dell'involucro, utilizzo di risorse rinnovabili e gestione energetica, sostenibilità (massimo 5 punti).
  - 3.3 attendibilità dei costi di costruzione e di esercizio (massimo 5 punti).

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi sarà utilizzato il metodo previsto dall'allegato Q lett. a) punto 4 del Regolamento provinciale approvato con D.P.P. 15 maggio 2012 n. 9-84/Leg attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in relazione ai criteri di valutazione, riportando a 1 la migliore proposta e riparametrando proporzionalmente le altre.

Il progetto preliminare per essere considerato meritevole dovrà, in ogni caso, raggiungere un livello di valutazione – per ciascuno dei tre criteri di valutazione sopra indicati – corrispondente ad un coefficiente pari almeno a 0.4 ante riparametrazione (così come meglio indicato nel punto 6.4 del bando di concorso).

Al termine della valutazione dei progetti la giuria formulerà una graduatoria finale di merito previa effettuazione della riparametrazione dei punteggi conseguiti nei 3 aspetti sopra citati.

Le offerte tecniche sono custodite in distinti plichi chiusi e sigillati in armadio presso il Servizio Appalti – Ufficio gare - dell'Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti, al fine di garantirne l'integrità e la non manomissione del contenuto.

Il Presidente descrive ai componenti l'oggetto dell'attività della Commissione giudicatrice nominata a supporto degli organi di gara e le linee operative proposte per l'espletamento dei propri compiti, in particolare richiama quanto contenuto nel bando di concorso al punto 5.2. "Idea progettuale richiesta – Busta B" dove si stabilisce tra l'altro che la violazione dell'anonimato comporta l'esclusione dal concorso di progettazione.

Il Presidente dispone che il materiale di gara sia prelevato dalla cassaforte dell'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti – Servizio Appalti – Ufficio Gare e venga depositato nella saletta dove è

riunita la Commissione.

La Commissione procederà al lavoro istruttorio per verificare i vincoli sostanziali degli elaborati dopo l'apertura da parte della stessa di tutti i "66" plichi pervenuti contraddistinti dai codici e numeri di protocollo indicati nella nota interna APAC prot. S171/2017/142624.

La Commissione prende atto dell'arrivo di nr. 2 plichi con lo stesso codice identificativo "11AA1" che si ritiene non violino le prescrizioni del bando di concorso. Inoltre la commissione prende atto dell'arrivo di nr. 1 plico privo di ceralacca o altro strumento idoneo a garanzia dell'integrità e della non manomissione del contenuto, non riportante alcun riferimento a concorsi/gare in corso, né il nome del mittente al quale è stato apposto da APAC il prot. n. S171/2017/125641. Tale plico è stato inoltrato alla commissione in oggetto ai fini delle valutazioni di ammissibilità al concorso con lettera interna di APAC prot. 130395 dd. 07.03.2017.

La Commissione decide di ammettere alla procedura di gara il suddetto plico in quanto si ritiene che rispetti l'anonimato.

Il presidente della Commissione si sofferma sulla lettura del bando di gara e soprattutto sul punto 5.5 (procedura e criteri di valutazione); prende atto dell'esistenza del Documento preliminare alla progettazione (D.P.P.) soffermandosi su alcuni contenuti e concorda di approfondire alcuni aspetti procedurali utili allo svolgimento della procedura di gara.

Visto il numero elevato delle offerte pervenute in forma anonima (66 plichi come indicato nella nota di data 13.03.2017 prot. n. 142713 del Servizio Appalti dell'Agenzia provinciale per gli appalti e i contratti) si rende necessario rinviare operativamente l'apertura degli stessi per l'esame e la valutazione degli elaborati presentati sulla base dei parametri indicati negli atti di gara alla successiva riunione della commissione.

Al termine della riunione, il Presidente concorda di aggiornare i lavori della Commissione al giorno lunedì 28 agosto 2017 ad ore 13.30 e dichiara chiusa la seduta alle ore 16.05 , disponendo che il materiale di gara sia trasferito dalla sala riunioni e venga custodito nella cassaforte dell'Agenzia per gli appalti e contratti.

Il Presidente dà atto che il presente verbale, scritto con mezzo informatico su n. 5 fasciate fino a questo punto, e con nr. 2 ALLEGATI parti integranti ( prot. 142624/17 e prot. 130395/17) è fedele all'andamento della seduta.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai membri.

*Il Presidente della Giuria:*

Ing. Luca Sassudelli

Luca Sassudelli

*I membri:*

arch. Nicoletta dott.ssa Francato

Nicoletta Francato

prof. arch. Giuseppe dott. Scaglione

Giuseppe Scaglione

*I segretari:*

Dott.ssa Antonia Baroni

Antonina Baroni

Dott.ssa Da Costa Nicoletta

Da Costa Nicoletta

\*\*\*\*\*



AGENZIA PROVINCIALE PER  
GLI APPALTI E CONTRATTI

Servizio Appalti – Ufficio Gare

Via Dogana, 8 – 38122 Trento

P +39 0461 496444

F +39 0461 496422

@..serv.appalti@provincia.tn.it

@..serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Trento,

AL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
GIUDICATRICE

Egregio Sig.  
ing. Sassudelli Luca

Prot. n. S171/2017/  
2016

/3.5-1470-

Oggetto: **CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA NUOVA SEDE DEL LICEO ARTISTICO  
"A. VITTORIA" TRENTO**

**Consegna plichi Fase 1**

Preso atto della deliberazione della Giunta provinciale n. 1074 d.d. 30 giugno 2017, con la quale è stata nominata la Commissione della quale la S.V. è il Presidente, con la presente nota si consegnano i 66 plichi pervenuti, relativamente alla Fase 1.

Si allegano alla presente, inoltre, copia del provvedimento interno prot. n. 130395 d.d. 7/3/2017 e del provvedimento interno prot. n. 142624 d.d. 13/03/2017.

Al termine di ogni seduta, la segreteria della Commissione riporrà i plichi nella cassaforte dell'Ufficio gare al fine di garantirne l'integrità e la non manomissione, fino alla seduta successiva.

Cordiali saluti.

FIRMA PER RICEVUTA in data

8/7/17

IL DIRETTORE

– dott. Paolo Fontana –

All. c.s.: due provvedimenti interni  
Responsabile del procedimento: dott.ssa Laura Lucianer  
LL



APAC

AGENZIA PROVINCIALE PER  
GLI APPALTI E CONTRATTI

Servizio Appalti – Ufficio Gare

Via Dogana, 8 – 38122 Trento

P +39 0461 496444

F +39 0461 496422

@ ..serv.appalti@provincia.tn.it

@ ..serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Trento, - 7 MAR. 2017

Prot. n. S171/2017/ *10295* /3.5-1470-2016Oggetto: **CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA NUOVA SEDE DEL LICEO ARTISTICO  
"A. VITTORIA" TRENTO**

In relazione al concorso in oggetto, il giorno 6 marzo 2017, alle ore 10.15, è stato consegnato, da un corriere, alla segreteria del Servizio Appalti un plico privo di ceralacca o altro strumento idoneo a garanzia dell'integrità e della non manomissione del contenuto, non riportante alcun riferimento a concorsi/gare in corso, né il nome del mittente. E' stato apposto il prot. n. S171/2017/125641/2016 ora 10.15.

Il Direttore dell'Ufficio gare, dott. Paolo Fontana, alla presenza della sig.ra Barbara Ferrari, segretaria del Servizio Appalti, e del dott. Enrico Sartori, funzionario del Servizio Appalti – Ufficio Gare, ha provveduto ad aprire il plico chiuso.

All'interno è stato rinvenuto un involucro trasparente non riportante alcuna scritta, contenente una "busta A – documentazione amministrativa" riportante il riferimento al concorso di progettazione in oggetto e il codice alfanumerico Fase 1 e una "busta B – documentazione idea progettuale" riportante il riferimento al concorso di progettazione in oggetto e il medesimo codice alfanumerico Fase 1.

Si rileva – ai fini delle valutazioni di competenza della Commissione Giudicatrice, cui questo provvedimento sarà inoltrato all'atto del suo insediamento - che il par. 5.4 (modalità di consegna del plico) del bando di concorso prot. n. 662156 d.d. 12/12/2016 richiedeva la presentazione, ai partecipanti, di un unico plico chiuso di materiale non trasparente, riportante l'oggetto del concorso e il codice alfanumerico Fase 1, e contenente le buste A e B.

Su entrambe le buste è stato apposto il medesimo protocollo già riportato sul plico esterno di cui sopra ed entrambe le buste A e B e i relativi involucri presentati sono stati inseriti in un nuovo plico chiuso, al fine di assicurarne l'integrità fino al momento della consegna della documentazione alla Commissione giudicatrice.

In fede

- dott. Paolo Fontana

- sig.ra Barbara Ferrari

- dott. Enrico Sartori

Visto

- il responsabile del procedimento ex L.p. 23/92 dott.ssa Laura Lucianer *Laura Lucianer*

AGENZIA PROVINCIALE PER  
GLI APPALTI E CONTRATTI

Servizio Appalti – Ufficio Gare

Via Dogana, 8 – 38122 Trento

P +39 0461 496444

F +39 0461 496422

@ ..serv.appalti@provincia.tn.it

@ ..serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Trento, 13 MAR. 2017

Prot. n. S171/2017/142624 /3.5-1470-2016

Oggetto: **CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA NUOVA SEDE DEL LICEO ARTISTICO  
"A. VITTORIA" TRENTO – provvedimento interno elenco plichi pervenuti.**

In relazione al concorso di progettazione in oggetto, si prende atto che entro i termini stabiliti dal bando di concorso e successiva proroga (ore 12.00 del giorno 7 marzo 2017) sono pervenuti n. **66** plichi contraddistinti dai seguenti codici e numero protocollo:

	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	CODICE ALFANUMERICO FASE 1
1	129672	07/03/2017	02GS3
2	129648	07/03/2017	79VT4
3	129626	07/03/2017	93VG3
4	129607	07/03/2017	15LC9
5	129256	07/03/2017	11AT7
6	129218	07/03/2017	31FC4
7	129185	07/03/2017	81SI7
8	129105	07/03/2017	00AZ7
9	129091	07/03/2017	19CA1
10	128932	07/03/2017	20AA7
11	128773	07/03/2017	12TR4
12	128751	07/03/2017	78ZT6
13	128694	07/03/2017	37ST1
14	128687	07/03/2017	22AA2
15	128678	07/03/2017	39TR8
16	128665	07/03/2017	61SA7
17	128655	07/03/2017	11AV1



18	128629	07/03/2017	73LS9
19	128600	07/03/2017	40LV1
20	128496	07/03/2017	13EP6
21	128397	07/03/2017	17TI1
22	128324	07/03/2017	27GM7
23	128315	07/03/2017	41BC4
24	128273	07/03/2017	17AA5
25	128208	07/03/2017	73LA8
26	126575	06/03/2017	16AL7
27	126437	06/03/2017	21MM4
28	126286	06/03/2017	28DG3
29	126277	06/03/2017	57FK7
30	125857	06/03/2017	23MB1
31	125709	06/03/2017	12GZ6
32	125641	06/03/2017	81SA2 *
33	125577	06/03/2017	46JM2
34	125555	06/03/2017	08EN1
35	125556	06/03/2017	20DH5
36	125541	06/03/2017	18QP8
37	125529	06/03/2017	19AD1
38	125519	06/03/2017	28TG2
39	125328	06/03/2017	39FN1
40	125256	06/03/2017	38AG2
41	125215	06/03/2017	29TN2
42	124925	06/03/2017	89VS3
43	124895	06/03/2017	22TH9
44	124864	06/03/2017	00AL4
45	124845	06/03/2017	64TR2
46	124820	06/03/2017	17IA2
47	123675	03/03/2017	44AA4
48	123259	03/03/2017	89FF7
49	122901	03/03/2017	12TS5



50	122876	03/03/2017	46IG2
51	122147	03/03/2017	12AB3
52	121151	02/03/2017	33DB8
53	120680	02/03/2017	11AA1 **
54	119312	02/03/2017	11AA2
55	116695	01/03/2017	26dn2
56	116640	01/03/2017	27GN1
57	114693	28/02/2017	11AA1 **
58	113946	28/02/2017	21HT4
59	113937	28/02/2017	16PC1
60	108564	24/02/2017	73ZW4
61	105455	23/02/2017	12LI5
62	99351	21/02/2017	80TT0
63	86769	15/02/2017	25FV8
64	60500	02/02/2017	37MA7
65	51164	30/01/2017	19BD5
66	48037	27/01/2017	45FT6

Il presente provvedimento verrà trasmesso alla Commissione giudicatrice, una volta nominata, assieme ai plichi pervenuti, per l'espletamento delle attività e valutazioni di competenza.



IL DIRIGENTE

dott. Leonardo Caronna -

\* ATTENZIONE: SI VEDA PROVVEDIMENTO INTERNO PROT. N. 130395 D.D. 7 MARZO 2017

\*\* NB: I DUE CODICI ALFANUMERICI SONO UGUALI, MA NON SI RILEVANO VIOLAZIONI DELLE PRESCRIZIONI DEL BANDO DI CONCORSO.